



Referència:	01040604/2025/24
Procediment:	Expedients de contractació de serveis (JGL/PLE)
Interessat:	
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 01040604/2025/24, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinaria en data 16/12/2025

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, amb modalitat de regulació harmonitzada, del contracte de la prestació dels treballs de poda i altres treballs de jardineria per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, Regidor d'Esports, de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, amb modalitat de regulació harmonitzada, del contracte de la prestació dels treballs de poda i altres treballs de jardineria per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els seus principals objectius són:

- Planificar i executar els treballs de poda d'acord amb el Pla de Gestió de Poda de l'arbrat viari.
- Planificar i executar les actuacions d'acord amb el Pla Director del verd urbà de Sant Pere de Ribes.
- Efectuar treballs de suport complementari a la brigada municipal de jardineria.

Els treballs i freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), més les que hagi ofert l'adjudicatari en la seva proposta. En el PPTP s'indica l'arbrat viari i espais verds inicialment inclosos en el contracte, i les condicions de les tasques a realitzar d'acord amb l'objecte del contracte.

El contracte definit té la qualificació de contracte de serveis, conforme l'article 17 de la LCSP 2017 i en excedir el seu valor estimat dels 221.000€, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 22 de la LCSP, i d'acord disposició addicional 10ª i 11ª de la mateixa norma, i Ordre "HFP/1352/2023, de 15 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2024", aquest contracte no és subjecte a regulació harmonitzada, essent susceptible de recurs especial de contractació.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs
77341000-2 Poda d'arbres

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:



81.30.11 Manteniment de jardins

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 934/2025

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Territori, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb modalitat de regulació harmonitzada, del contracte de la prestació dels treballs de poda i altres treballs de jardineria per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els seus principals objectius són:

- Planificar i executar els treballs de poda d'acord amb el Pla de Gestió de Poda de l'arbrat viari.
- Planificar i executar les actuacions d'acord amb el Pla Director del verd urbà de Sant Pere de Ribes.
- Efectuar treballs de suport complementari a la brigada municipal de jardineria.

Els treballs i freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), més les que hagi ofert l'adjudicatari en la seva proposta. En el PPTP s'indica l'arbrat viari i espais verds inicialment inclosos en el contracte, i les condicions de les tasques a realitzar d'acord amb l'objecte del contracte.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import TOTAL 290.400,00 € IVA inclòs, en relació a les fases comptables AFUT amb núm. de certificació: 12025002137



Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (IVA inclòs)
febrer a desembre 2026	133.100,00 €
gener a desembre 2027	145.200,00 €
gener 2028	12.100€

Període 2026, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	133.100,00 €	AFUT

Període 2027, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	145.200,00 €	AFUT

Període 2028, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	12.100,00 €	AFUT

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable, ja que en altre cas, la manca de crèdit donaria que el procediment esdevindria nul.

QUART. El pressupost base de licitació per als dos anys de durada inicial del contracte, amb un IVA del 21% inclòs, es fixa en la quantitat de 290.400,00 €.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 6 del PCAP.

El preu es formularà en termes de preus unitaris de les unitats que s'executin. En l'estudi econòmic es determina el pressupost base anual del contracte, desglossat en els costos directes i indirectes, tenint en compte els costos salarials a partir del conveni laboral de referència.

Es preveu una despesa màxima estimativa anual basada en els preus unitaris i en els antecedents del servei en els últims anys. Aquesta despesa estarà limitada a 120.000 € anuals més IVA, i segons les necessitats, podria no ser executada en la seva totalitat.

Els costos directes i indirectes del servei, es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES ANUALS	
Personal (68%)	70.033,84 €
Material i combustibles (6%)	6.206,90 €



Vehicles, transport i maquinària (21%)	21.879,31 €
Vestuari i eines (5%)	5.327,59 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	103.448,28 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS	
Despeses Generals (10%)	10.344,83 €
Benefici Industrial (6%)	6.206,90 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	16.551,72 €

COST ANUAL (IVA exclòs)	120.000,00 €
--------------------------------	---------------------

El pressupost base de licitació (PBL) és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

CONTRACTE	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	120.000,00 €	25.200,00 €	145.200,00 €
Pressupost base 2 anys	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00 €

Així doncs, el pressupost base de licitació pels dos anys del present contracte, amb un IVA inclòs del 21%, es fixa en la quantitat de **290.400,00 €**.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores proposaran els seus preus en les diferents prestacions, que no podran superar els imports dels preus màxims de licitació, indicant l'impost de l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Els preus unitaris que conformen el pressupost base de licitació s'han determinat en base a preus de mercat. D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia d'hores del pressupost base es considera estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte, que està condicionada a la quantia d'hores i preus que resultin dels serveis objecte del contracte que acabin sent necessaris. Per tant, és un pressupost estimatiu per la resta d'annualitats.

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat als serveis que efectivament realitzi la contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

El present contracte es finançarà de les corresponents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal, destinades a la conservació i manteniment dels espais públics.

Es tracta d'una despesa plurianual, pel que la despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis que corresponguin a la seva durada.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import total de 290.400,00 IVA inclòs pels dos anys de durada de contracte, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32400-171-22799 del pressupost municipal i estimant que el contracte s'iniciarà el mes de febrer de 2026, amb la distribució per anualitats següents:

Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (IVA inclòs)
febrer a desembre 2026	133.100,00 €
gener a desembre 2027	145.200,00 €
gener 2028	12.100€

Període 2026, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	133.100,00 €	AFUT

Període 2027, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	145.200,00 €	AFUT

Període 2028, 21% IVA					
	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
Espai públic	32400	171	22799	12.100,00 €	AFUT

L'adjudicació del contracte per cadascun dels dos lots restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 640.000,00 €, corresponent al tipus de licitació sense IVA, per als dos anys inicials de contracte, més la possible pròrroga del contracte per dos anys més, i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%):

VEC (IVA exclòs)	Anual	Afecta	Modificacions	Total
1r any (contracte)	120.000,00 €			120.000,00 €
2n any (contracte)	120.000,00 €		48.000,00 €	168.000,00 €
3r any (pròrroga)	120.000,00 €	48.000,00 €		168.000,00 €
4t any (pròrroga)	120.000,00 €	48.000,00 €		168.000,00 €
Valor estimat del contracte VEC				624.000,00 €



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC inclou tots els conceptes, despeses, benefici industrial conforme l'establert en l'article 101 de la LCSP.

CINQUÈ. L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte, i tindrà una durada de 2 anys. La seva vigència es podrà prorrogar anualment fins a dos anys més, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, incloses les dues possibles prorroques anuals, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

En cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP. De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per l'adjudicació del contracte per la prestació dels treballs de poda i altres treballs de jardineria per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (un cop enviat l'anunci al DOUE (termini de 30 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

Sant Pere de Ribes, 19 de desembre del

Sant Pere de Ribes, 19 de desembre del

Ana Herrera
Alcaldeessa

Santiago Blanco Serrà
Secretari General Accider