

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ de l'expedient de contractació del servei de direcció integrada de projecte – Project Manager – per al desenvolupament del Projecte de la “Ciutadella del Coneixement” i les obres de construcció del nou edifici de recerca als terrenys de l'antic Mercat del Peix (expedient de contractació PRBB-2026-31)

I. Antecedents

En data 10 de desembre 2025, el Director d'Infraestructures del Consorci PRBB va emetre una proposta de contractació – memòria justificativa relativa a la necessitat de contractar els serveis de direcció integrada de projecte – Project Manager – per al desenvolupament del Projecte de la “Ciutadella del Coneixement” i les obres de construcció del nou edifici de recerca als terrenys de l'antic Mercat del Peix.

En data 19 de desembre 2025, el gerent del Consorci PRBB ha acordat l'inici de l'expedient de contractació dels serveis de direcció integrada de projecte – Project Manager – per al desenvolupament del Projecte de la “Ciutadella del Coneixement” i les obres de construcció del nou edifici de recerca als terrenys de l'antic Mercat del Peix (expedient de contractació PRBB-2026-31).

S'ha completat l'expedient de contractació, que ha quedat integrat per la documentació següent:

- Proposta de contractació – memòria justificativa, on consta la justificació de l'elecció del procediment de contractació, dels criteris de econòmica i financera i solvència tècnica o professional, dels criteris d'adjudicació, del valor estimat del contracte, de la necessitat a què es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació i la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte.
- Informes tècnics i jurídics, emesos per experts tècnics i jurídics independents, que consideren que es troba justificat des d'un punt de vista tècnic i jurídic l'elecció del procediment negociat sense publicitat per exclusivitat per raons tècniques previst a l'article 168 a) 2º de la LCSP.
- Certificat d'insuficiència de mitjans propis.
- Certificat d'existència de crèdit.
- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques.

En data 22 de desembre 2025, la Directora de Serveis Jurídics del Consorci PRBB ha emès l'informe jurídic previ favorable.

II. Fonaments de dret

L'article 117 de Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix que un cop completat l'expedient de contractació l'òrgan de contractació dictarà resolució motivada aprovant l'expedient de contractació, aprovant la despesa i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.

Per acord de la Comissió Executiva del Consorci de data 27 de juny de 2024 es va delegar en la persona que exerceixi el càrrec d'administrador general del Consorci les funcions que la Comissió Executiva del Consorci té encomanades com a òrgan de direcció, administració i gestió del Consorci quant a l'aprovació de la despesa amb càrrec a pressupostos d'exercicis futurs, fins al límit del 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent del Consorci (IVA inclòs) per a cadascun dels compromisos de despesa. Per Acord GOV/256/2025, de 4 de novembre, pel qual s'aprova la modificació dels Estatuts del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona i se n'aprova el text íntegre, el càrrec d'administrador general ha passat a anomenar-se gerent, amb idèntiques funcions.

- 10% dels recursos ordinaris del pressupost 2025 (pròrroga 2023): 1.595.807,18 €
- Valor Estimat del Contracte: 830.000,00€

Per tot això,

RESOL

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del servei de direcció integrada de projecte – Project Manager – per al desenvolupament del Projecte de la "*Ciudadella del Coneixement*" i les obres de construcció del nou edifici de recerca als terrenys de l'antic Mercat del Peix, i, en conseqüència, aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran el referit contracte.

Segon. Aprovar la despesa pluriennal que pot representar per al Consorci PRBB la contractació referenciada, per un pressupost màxim de 830.000,00 €, IVA exclòs, per tres any de contracte.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació negociat sense publicitat per raons d'exclusivitat tècnica amb l'empresa Projects & Facilites Management, S.L.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Jordi Medrano Taltavull
Gerent