

INFORME TÈCNIC DE LA JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA DE L'OFERTA PRESENTADA PER L'EMPRESA MANTENIMIENT SOSTENIBLE INTEGRAL, S.L. (MSI), ALAUDA INGENIERÍA, S.A. i INGECID, S.L. PRESUMPTAMENT ANORMAL O DESPROPORCIONADA, EN EL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS: ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA IMPLEMENTACIÓ BIM A LA DIRECCIÓ GENERAL D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT I AL SERVEI D'INSPECCIÓ TÈCNICA D'OBRES EXPEDIENT: PTO-2026-20

ANTECEDENTS

- Pressupost de licitació del lot: **198.440,00 €**
- Pressupost ofert per aquest licitador : **161.728,60 €**
- Baixa realitzada per aquest licitador: **18,50%** segons el punt "N" del Quadre de característiques.
- En termini, l'empresa MANTENIMIENT SOSTENIBLE INTEGRAL, S.L. (MSI), ALAUDA INGENIERÍA, S.A. i INGECID, S.L. va presentar una justificació de la seva oferta amb l'objecte de demostrar que aquesta no es pot considerar anormal o desproporcionada.

2. ANÀLISI DE LA JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA PRESENTADA

L'empresa proporciona els càlculs dels costos salarials de l'equip de treball utilitzant el XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria, aplicable a tot el personal i actualitzat al BOE del 23 de març de 2024. S'inclou una taula amb els costos salarials basats en aquest conveni, incorporant-hi els plusos, les quotes de la Seguretat Social i fins a dos triennis d'antiguitat per al personal del grup 1, que és el grup al qual pertanyen totes les persones proposades.

Càrrec	Nom	Cost anual real	Dedicació	Cost total
Delegat del contracte	Salvador Bohigas	60.000,00 €	10%	6.000,00 €
Coordinador BIM	Jesús de Paz	60.000,00 €	45%	27.000,00 €
Tècnic BIM 1	Rodrigo Sánchez	40.000,00 €	80%	32.000,00 €
Tècnic BIM 2	Joaquín López	45.000,00 €	80%	36.000,00 €
Suport Tècnic BIM 1	Ramón Gómez	40.000,00 €	10%	4.000,00 €
Suport Tècnic BIM 2	María Barrantes	40.000,00 €	10%	4.000,00 €
Oficina		2.400,00 €		2.400,00 €
Llicències programari		919,33 €		919,33 €
			Subtotal	112.319,33 €
			Despeses generals + Ben. Ind. (19%)	21.340,67 €
			Total sense IVA	133.660,00 €
			IVA (21%)	28.068,60 €
			Total amb IVA	161.728,60 €

Segons el que ens indica l'empresa els costos directes associats són de 112.319,33 euros. Considerant unes despeses generals del 13% i un benefici industrial del 6%, s'obté que el cost

total sense IVA és de 133.660,00 euros i que correspon amb un 18,50% de baixa respecte del Pressupost Base de Licitació (PBL).

3. CONCLUSIÓ

Tenint en compte la justificació presentada, i en especial, la dedicació d'hores previstes per a cada tasca i el preu hora de cada tipus de despesa utilitzat per la realització del càlcul, es conclou que d'acord amb l'experiència i coneixement de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat en relació amb contractes de servei d'aquesta tipologia, l'oferta és raonable i coherent ja que està respectant les obligacions aplicables en matèria laboral, i l'estimació d'hores dedicades a cada tasca no extralimita el rang d'hores de dedicació tingut en compte per la realització del pressupost.

Així doncs, i d'acord amb tot allò exposat anteriorment, es considera que l'oferta presentada per la **UTE MANTENIMIENT SOSTENIBLE INTEGRAL, S.L. (MSI), ALAUDA INGENIERÍA, S.A. i INGECID, S.L.** és viable econòmicament i no s'ha de considerar com a anormal o desproporcionada.

La cap del Servei d'Oficina Tècnica i Tecnologia

Signat electrònicament