



INFORME JUSTIFICATIU DELS CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES

OBRA/SERVEI: CONTRACTE MIXT D'OBRES COMPRESSES A LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ADEQUACIÓ DE LOCAL MUNICIPAL PER A ÚS DE SALA DE GESTIÓ D'EMERGÈNCIES (CECOPAL) DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU

1. MARC LEGAL

De conformitat amb l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes dels criteris d'adjudicació de les ofertes que es tindran en consideració en el procediment de contractació de referència.

Aquests criteris de valoració seran els adoptats posteriorment al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació als efectes de valoració de les ofertes.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: JUSTIFICACIÓ

Aquests criteris es basaran únicament en criteris avaluable de forma automàtica i s'establiran en base a la relació qualitat-preu:

Es valorarà l'oferta econòmica i l'increment del termini de garantia, com a criteri avaluable de forma automàtica diferent del preu. L'oferta econòmica incideix sobre la competitivitat de l'empresa en el preu i la capacitat per ofertar millores amb la finalitat de prestar un augment de la qualitat en certs aspectes i prestacions de les obres a executar. Aquestes millores es proposen amb l'objectiu d'augmentar la funcionalitat dels elements instal·lats, materials constructius i/o instal·lacions objecte del contracte.

3. DESCRIPCIÓ DELS CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica	100 punts
Oferta econòmica	80 punts
Proposta ampliació del termini de garantia	20 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

3.1 Definició del criteri d'oferta econòmica (80 punts). Tant pel Lot 1 com pel Lot 2

Es valorarà amb un màxim de **80 punts** l'oferta més econòmica, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que es considerin com a baixes anormals.





- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = P \times \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{0,5 \times IL} \right) \right]$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 80

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta (sense IVA)

O_v = Oferta a valorar (sense IVA)

IL = Pressupost de licitació (sense IVA)

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran exclòses.

*Aclariment interpretatiu: En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

*Aclariment: En cas de valor negatiu resultant de l'aplicació de la fórmula, s'atorgaran 0 punts.

No s'admetran baixes ni modificacions de preu sobre els capítols de Seguretat i Salut. També cal recordar que en cap dels casos el cost de la mà d'obra pot estar per sota del conveni laboral d'aplicació. En cas que les ofertes incompleixin aquests condicionants seran exclòses de la licitació, de conformitat amb allò previnut a l'article 149.4 LCSP.

3.2 Millores

LOT 1: Increment del termini de garantia (20 punts)

La puntuació corresponent al criteri d'ampliació del termini de garantia s'obtindrà mitjançant aplicació **lineal proporcional** entre el període mínim de 12 mesos i el màxim valorable de 60 mesos, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = P_{\max} \times (G - G_{\min}) / (G_{\max} - G_{\min})$$

On:

P = puntuació assignada al criteri per al licitador,

$P_{\max}$ = puntuació màxima del criteri (20 punts),

G = termini de garantia ofert pel licitador (en mesos),

$G_{\min}$ = termini de garantia mínim (12 mesos),

$G_{\max}$ = termini de garantia màxim valorable (60 mesos).

Les ofertes que no ampliïn el termini mínim obligatori obtindran **0 punts** i les que ofereixin un termini igual o superior a **60 mesos** obtindran la puntuació màxima (**20 punts**). Els valors intermedis es calcularan de manera proporcional segons la fórmula anterior.

LOT 2: Increment del termini de garantia (20 punts)

La puntuació corresponent al criteri d'ampliació del termini de garantia s'obtindrà mitjançant aplicació **lineal proporcional** entre el període mínim de 36 mesos i el màxim valorable de 60 mesos, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = P_{\max} \times (G - G_{\min}) / (G_{\max} - G_{\min})$$





Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation EU

On:

P = puntuació assignada al criteri per al licitador,

$P_{m\grave{a}x}$ = puntuació màxima del criteri (20 punts),

G = termini de garantia ofert pel licitador (en mesos),

G_{min} = termini de garantia mínim 36 mesos),

G_{max} = termini de garantia màxim valorable (60 mesos).

Les ofertes que no ampliïn el termini mínim obligatori obtindran **0 punts** i les que ofereixin un termini igual o superior a **60 mesos** obtindran la puntuació màxima (**20 punts**). Els valors intermedis es calcularan de manera proporcional segons la fórmula anterior.

4. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt (la globalitat dels criteris avaluable de forma automàtica) i, en cap cas, exclusivament el preu. Per a la determinació de les baixes en situació anormal, s'ha de produir les següents condicions:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluables de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluables forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 85% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 15% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 85% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 85% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 15% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Vila-seca, a data de la signatura electrònica

El tècnic gestor
Jordi Gil Teixidó

