



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte es l'execució de les obres descrites en el projecte "DIGITALITZACIÓ DE SISTEMES DE GESTIÓ DE L'AIGUA AL MUNICIPI DE CAPÇANES", redactat per l'enginyer tècnic Gerard Arnal dels SSTT del Consell Comarcal del Priorat.

Actualment, el municipi no disposa de telecontrol als comptadors d'aigua dels usuari. Per altra banda, si que es disposa de telecontrol a les captacions d'aigua del municipi.

Amb aquesta actuació es pretén dur a termes la digitalització dels sistemes de control, per substituir els comptadors actuals analògics, per comptadors digitalitzats, que permeten tindre un major control i coneixement del consum d'aigua que realitzen els usuaris.

Procediment:

- ☐ Obert
- ☒ Obert Simplificat
- ☐ Obert Simplificat sumari
- ☐ Negociat amb publicitat
- ☐ Negociat sense publicitat
- ☐ Restringit

2 – RECURSOS

El document tècnic que guiarà les obres ha estat redactat per l'enginyer tècnic:
Gerard Arnal

Les obres han de ser executades per una empresa/es de construcció amb la capacitat tècnica suficient.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.

3- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Els responsable de contracta als efectes de supervisar la execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada serà l'Alcalde o altre òrgan municipal competent en matèria d'urbanisme, de l'Ajuntament dels Guiamets.

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

La configuració general de les obres, no alterarà l'aspecte de les edificacions i del conjunt de les façanes.



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

Es preveu realitzar la substitució dels comptadors analògics existents del municipi, per uns altres de digitals tal i com s'estableix en el projecte tècnic aprovat.
Totes les actuacions seguiran les característiques i qualitats de materials reflectides en projecte tècnic.

5.- DIVISIÓ EN LOTS

No existeixen especialitats preponderants sobre d'altres. La possibilitat de dividir en lots, l'obra, dificultaria la correcta execució de la mateixa des del punt de vista tècnic. Igualment suposaria una dificultat en la coordinació de l'execució de les diferents tasques. Les accions a desenvolupar durant l'obra són complementàries i no es poden considerar autònomes o independents. Per tant, requeria un ajust tècnic que dificultaria l'execució.

6.- PRESSUPOST

CONCEPTE	DETALL	IMPORT
Pressupost d'execució material PEM	Segons projecte	67.853,70
	IVA (21%)	14.249,28
Pressupost per contracte	TOTAL	82.102,98

7.- VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE

El valor estimat del contracte segons el projecte redactat i aprovat és:

Pressupost sense IVA: 67.853,70€
Modificacions previstes: No es preveuen modificacions

TOTAL VEC: 67.853,70 € (sense iva)

8.- LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

- Lloc execució:

Nucli urbà de Capçanes

- Termini d'execució:

2 mesos

9.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (100 PUNTS)

A) Automàtics (Fins a 100 punts)



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

CRITERI	PUNTUACIÓ
Ampliació del termini de garantia de l'obra (1 punt per cada any d'ampliació superior al legalment establert) fins a un màxim de 5 anys.	Fins a 20 punts
Oferta econòmica	Fins a 80 punts
Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació: Baixa de l'oferta = $[1 - (\text{Pressupost oferta} / \text{pressupost licitació})] * 100$ L'assignació de punts que correspon a cada percentatge de baixa es farà mitjançant una distribució lineal entre els punts indicats: - Sense baixa: 0 punts. - Baixa major: 80 punts La fórmula que s'utilitzarà en l'assignació de punts és la següent: Puntuació = $(\text{percentatge baixa de l'oferta} * \text{núm. màx. punts}) / \text{percentatge baixa màxim}$	

B) Criteris de desempat. En el seu cas, l'empat es resoldrà mitjançant l'aplicació dels criteris socials al què fa referència l'apartat 2 de l'art. 147 de la LCSP, referides al moment de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. Així mateix es tindran en compte aquelles mesures consistents en eliminar les desigualtats entre home i dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes en el treball.

D) Criteris per determinar que una oferta es pot considerar anormalment o desproporcionada

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment Baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment Baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la Mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

10.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

- ✓ La **solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents (art. 87LCSP):
 - Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclusos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum anual de negocis haurà de ser igual o superior 100.000 euros.
 - Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 100.000 €
- ✓ La **solvència tècnica** de l'empresari podrà ser acreditada per un o diversos dels mitjans següents (art. 88 LCSP):
 - Declaració indicant el personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, de les que disposi aquesta per a l'execució de les obres.
 - Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.

11.- CLASSIFICACIÓ

Donat que el VEC és inferior a 500.000 euros l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

12.- PENALITATS

Quan per causes imputables al contractista, aquest hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en proporció de 5€ per cada 1000 € del preu del contracte, IVA exclòs. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions fins el màxim legal del 10% del valor del contracte.

El règim de penalitzacions es subjectarà al que s'estableix en els articles 192 a 196 de la LCSP i 98 a 100 del RGLCAP.

13.- MODIFICACIONS

No es preveuen modificacions

14.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Per incompliment de termini d'execució per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei.

15.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet.

16.- SUBCONTRACTACIÓ

Fins el 50% per tasques especialitzades

No es preveu pagament directe a subcontractistes.

Coneixement anticipat per escrit a l'Administració.

Garantia de pagament a subcontractistes i subministradors.

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'Adjudicatari haurà de dur a terme l'execució amb les següents condicions:

- Es minimitzarà les afectacions als veïns, serveis públics i trànsit.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a



AJUNTAMENT DE CAPÇANES

l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

A Capçanes, a la data de la signatura electrònica

El Tècnic Comarcal
Adam Tugues Breysse