

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2519/2025	La junta de govern local	27/11/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord, amb la salvetat i a reserva del text definitiu aprovat, d'acord l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització i Funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF),

EXPEDIENT 2519/2025. CONTRACTE D'OBRES PER LA REFORMA DE LOCAL PER ADAPTAR-LO COM A CENTRE PER AL JOVENT I COWORKING

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ

Expedient núm.: 2519/2025

Procediment: Contracte d'obres per : Contracte d'obres per la reforma de local per adaptar-lo com a centre per al jovent i coworking a Móra d'Ebre”.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data signatura
Acord inici JGL expedient	10/11/2025
Informe de Secretaria	10/11/2025
Memòria justificativa	29/10/2025
Informe estabilitat pressupostària	29/10/2025
Informe sobre Acta de replanteig previ	29/10/2025
Informe estabilitat seguretat estanqueïtat	29/10/2025
Informe criteris i puntuacions	29/10/2025
Informe no divisió lots	29/10/2025
Informe intervenció control intern	29/10/2025
Plec de clàusules administratives	25/11/2025
Plec de prescripcions tècniques actualització projecte	17/06/2025



SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

@cols=11: A. PODER ADJUDICADOR
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:
ÒRGAN CONTRACTACIÓ
SERVEI GESTOR:
@cols=11:Acord de la Junta de Govern Local d'inici de l'expedient de contractació: 10 de novembre de 2025
@cols=11: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25286654?categoria=0
@cols=11:Direcció de l'òrgan de contractació: Plaça del Baix, 1
@cols=11:Correu electrònic de l'òrgan de contractació: contractacio@moradebre.cat
@cols=11: B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
Nombre d'Expedient
Tipus de Procediment
@cols=11:Forma de presentació d'ofertes: electrònicament
Forma de Presentació
Perfil contractant- sobre únic 20 dies naturals
☐ Manual ☒ Electrònica
@cols=11:Cap recurs especial: NO
@cols=11:Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO
@cols=11: C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE
@cols=11: Definició de l'objecte del contracte:
L'objecte d'aquest projecte és l'execució de les obres per la reforma de local per adaptar-lo com a espai flexible de centre per al jovent i coworking. Aquest local conformarà un espai flexible tipus coworking que pugui actuar per la dinamització econòmica municipal amb una recepció, dos espais multifuncionals per desenvolupar les activitats de centre de joventut i coworking, un despatx, un magatzem i una zona de lavabos
CPV: Obres:
45262700-8 — Treballs de transformació o renovació d'edificis i
45453000-7 — Treballs de rehabilitació general i de reforma



Classificació contractista: S'estableix al Projecte. Grup E Hidràuliques Subgrup 7 Obres hidràuliques sense qualificació específica Categoria 2
@cols=11:D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
Pressupost base IVA exclòs: 126.548,86€
@cols=11:Aplicació pressupostària: 25-337-61900 Reforma local casal jove / coworking
@cols=11:Sistema de determinació del preu: per unitats de medició, segons el projecte aprovat.
@cols=11:E. VALOR ESTIMAT
126.548,86€
@cols=11:F. ANUALITATS: 1
G. TERMINI D'EXECUCIÓ
7 mesos
@cols=11:J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS
@cols=11: NO
@cols=11:K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
@cols=11: Les que constin al Plec administratiu de condicions administratives particulars.
@cols=11:L. REVISIÓ DE PREUS: NO
@cols=11:M. GARANTIES
PROVISIONAL: NO
DEFINITIVA : SÍ
@cols=11:N. OBLIGACIÓ ESSENCIAL D'EXECUCIÓ
@cols=11: Les estipulades al Plec.
@cols=11:O. SUBROGACIÓ
@cols=11: ☐ SI
@cols=11:P. SUBCONTRACTACIÓ
@cols=11: ☐ SI ☐ NO
@cols=11:Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES
@cols=11: NO
@cols=11:R. DADES DE FACTURACIÓ
Entitat contractant



Òrgan de contractació

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat

LEGISLACIÓ APLICABLE

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

— Resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

— Fons de Transició Nuclear tenint en compte l' ACORD del Govern pel qual s'autoritza el Departament d'Empresa i Treball a concedir subvencions directes als municipis de la zona PENTA I i II de les centrals nuclears de Vandellòs i Ascó, corresponents a la distribució dels fons del Fons de Transició Nuclear.

Per tot això, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació per Alcalde-President de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Tanmateix aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret 2023-0219, de 12 de juliol.

Informat i debatut en sessió del Consell de Govern Municipal,

La Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, per UNANIMITAT,

ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient administratiu per a la contractació de les obres de “per la reforma de local per adaptar-lo com a espai flexible de centre per al jovent i coworking. de Móra d'Ebre”, mitjançant un contracte d'obres per procediment OBERT SIMPLIFICAT i tramitació ANTICIPADA i convocant la seva licitació.



SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 153.124,12€. Aquesta s'imputarà a l'aplicació pressupostària 25-337-61900 Reforma local casal jove / coworking del pressupost de l'exercici 2026. Per part del regidor d' Hisenda s' ha efectuat informe amb el compromís de crear aplicació pressupostària amb el crèdit i la part de fons propis en el pressupost 2026.

QUART. Donar trasllat d'aquest acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin per tal d'efectuar RC de pressupostos anticipats.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a titular : Sr. Santi Pujol Benaiges (Regidor ajuntament)

President suplent : Sr. Jordi Fornós Pelejà (Regidor ajuntament)

Vocal Intervenció titular: Sr. Joan Escoda Piñol. Funcionari de carrera d' habilitació nacional. (secretari-interventor de l'ajuntament)

Vocal Intervenció suplent: Sra. Sandra Vivó Martin, (funcionària de carrera de la Corporació - Àrea d'intervenció)

Vocal JURIDIC : Sònia Ripoll Avante (funcionària de carrera de la Corporació -Àrea Jurídica)

Vocal tècnic : Sr. Olivier Colin, (Tècnic d'Urbanisme)

Vocal tècnic: Sr. Lluís Gironés Pedrol (Tècnic d'Urbanisme)

Vocal titular: Sra. Mireia Escalona Colás (funcionària de carrera de la Corporació Àrea Secretaria), que actuarà com a secretaria de la Mesa

Vocal suplent: Sra. Loli Carmona (funcionària de carrera de la Corporació Àrea Secretaria)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 4EYXLEP59CKQ9PKHFPY2XQQ
Verificació: <https://moredre.eadnistració.ca/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

