

C COMPROMÈS

ÒRGAN GESTOR	Departament de Projectes i Obres	Expedient 25/051
---------------------	---	-----------------------------

Vista la proposta d'adjudicació de la mesa de contractació, de data 24 de novembre de 2025, elevo la següent PROPOSTA:

ADJUDICAR el contracte que té per objecte les OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 83 HABITATGES PER GENT GRAN, AMB EQUIPAMENTS DE BARRI I EQUIPAMENT RESIDENCIAL "UNITAT DE CONVIVÈNCIA" A L'AV. MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, 5-11 DE BARCELONA (ANTIGA QUIRÓ) a l'empresa COPCISA SA, amb NIF A08190696, per un import de QUINZE MILIONS SET-CENTS NORANTA-SET MIL VUIT-CENTS NORANTA-NOU EUROS I CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (15.797.899,54 €), IVA exclòs, més la quantitat d'UN MILIÓ CINC-CENTS SETANTA-NOU MIL SET-CENTS VUITANTA-NOU EUROS I NORANTA-CINC CÈNTIMS (1.579.789,95 €), que correspon al 10 % de l'IVA i un total de DISSET MILIONS TRES-CENTS SETANTA-SET MIL SIS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS I QUARANTA-NOU CÈNTIMS (17.377.689,49 €), IVA inclòs, amb un termini màxim d'execució de les obres de 30 mesos.

DISPOSAR LA DESPESA del contracte amb càrrec al compte indicat en aquest mateix document i NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatària i a la resta de licitadores i publicar-la al perfil de contractant.

FORMALITZAR el contracte de manera electrònica en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, i retornar-lo a l'adreça electrònica contractació@imhab.cat

DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Juan Carlos Melero Sánchez, director dels Serveis Tècnics de l'IMHAB.

DADES CREDITOR	Nom: COPCISA SA	NIF: A08190696
932 058 095	Carrer: Anglí, 31 5a planta	Import garantia def.
copcisa.barcelona@copcisa.com	Població: 08017 Barcelona	789.894,98 €

GERÈNCIA	ADMINISTRACIÓ
Proposo:	Exercici 2025
EL GERENT	Compte PGC 23231011
	Import € 17.377.689,49 €
	Document H250051011
	Assentat en comptabilitat CAP DEL DEPARTAMENT ECONÒMIC I FINANCER
Gerard CAPÓ i FUENTES	Olga COVIELLA SAN JUAN

PRESIDÈNCIA
En ús de les facultats d'aquesta Presidència dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en Decret.
EL PRESIDENT
Jordi VALLS RIERA

Registrat amb el núm. 284/2025 en data 12/12/2025
