



Informe tècnic sobre l'expedient 08043693/2026/01 de la contractació del servei de neteja del centre Institut Joaquim Mir

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat 4 empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:
 - Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici
 - Procediment de resolució d'incidències
 - Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei
3. Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	K1 1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici fins a 35 punts	K1 2. Procediment de resolució d'incidències fins a 5 punts	K1 3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei fins a 5 punts	Total
Acronet	18,33	2,78	2,5	23,61
GESMAN	30	4,44	3,33	37,77
Clanser	15	2,22	2,5	19,72
MULTIANAU	20	3,33	3,33	26,66

Comentaris sobre la puntuació:

Es valora molt positivament les 50 hores addicionals que l'empresa GESMAN posa a la nostra disposició per la neteja de vidres o lames dels edificis, abrillantat de paviments, a realitzar abans de portes obertes amb suport de plataforma elevadora.

Vilanova i la Geltrú, 16 de desembre de 2025

El secretari

Antoni Ruiz Carrizalez