



**Ajuntament
de Barcelona**
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA REDACCIÓ DEL:

**PROJECTE DE REFORMA DE DIFERENTS ÀMBITS ALS CARRERS DE L'ENTORN DE LA
SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA.**

Codi Projecte: PR.2025.0314

ÍNDEX

1.- OBJECTE.....	3
2.- ANTECEDENTS	3
3.- CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ	3
4.- TREBALLS A REALITZAR.....	8

1.- OBJECTE

L'objecte del present plec tècnic és establir els condicionants i els criteris tècnics que han de servir de base per a la redacció del projecte, concretar els treballs a realitzar i definir les obligacions que corresponen a l'equip redactor per a la realització del:

PROJECTE DE REFORMA DE DIFERENTS ÀMBITS ALS CARRERS DE L'ENTORN DE LA SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA.

2.- ANTECEDENTS

Els entorns de la Sagrada Família, situada enmig del teixit residencial de l'Eixample, és una de les zones més emblemàtiques i monumentals de la ciutat de Barcelona. Aquesta singularitat conviu amb la vida quotidiana dels veïns i veïnes del barri de la Sagrada Família, fet que genera tensions de diversa naturalesa. L'elevada afluència de vianants i de turistes té una intensitat i diversitat d'usos als quals cal donar resposta.

Recentment, aquesta àrea ha estat definida com un dels 16 Espais de Gran Afluència (EGA) de la ciutat de Barcelona. Es tracta d'àrees fortament tensionades que requereixen una especial atenció en diferents àmbits urbans. El Pla d'acció EGA de la Sagrada Família té com a principals objectius esponjar l'espai públic, regular els fluxos de visitants, impulsar la diversitat comercial de proximitat i recuperar espais per a les activitats veïnals.

En aquest context, l'any 2024, la Direcció de Projectes Urbans de la Gerència de l'Arquitecta en Cap, inicia un estudi de millora dels entorns de la Sagrada Família, l'àmbit dels quals queda delimitat pels c. Sicília, c. Rosselló, c. Lepant i l'av. Diagonal.

S'analitza com millorar l'espai per a vianants, la mobilitat, la posició dels serveis, etc., així com l'adequació d'aquelles intervencions que es van realitzar de manera provisional i que ja han quedat consolidades.

La primera actuació que es du a terme dins d'aquest context és la pacificació del c. Marina davant la façana del Naixement de la Sagrada Família, entre els c. Provença, c. Mallorca, i el límit de la pl. Gaudí (Fase 1). L'obra està en curs i es preveu acabar-la el maig de 2026.

L'objecte del present plec és definir les característiques de les actuacions que han de desenvolupar les fases següents, que preveuen l'adequació de la resta d'espais contigus al conjunt de la Sagrada Família i que s'han identificat com els que tenen més intensitat d'ús i deteriorament urbà.

3.- CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ

Àmbit del projecte

L'àmbit del projecte té una superfície de 30.000 m², corresponents a 3 subàmbits que es defineixen a continuació:

F2. Àmbit c. Provença, av. Gaudí i tram superior del c. Marina

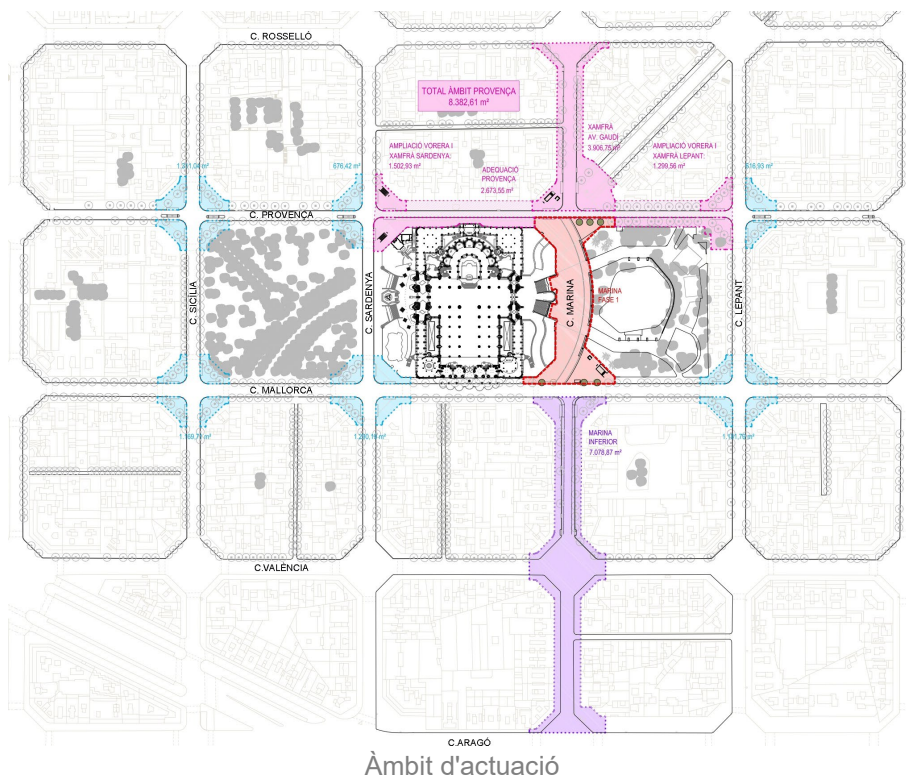
Inclou els trams dels c. Provença (entre c. Lepant i c. Sardunya), el tram del c. Marina (entre c. Provença i c. Rosselló) i l'embocadura de l'av. Gaudí.

F3. Àmbit tram inferior del c. Marina

Inclou el tram del c. Marina, entre el c. Mallorca i c. Aragó, xamfrans inclosos.

F4. Àmbit xamfrans

Inclou la millora dels xamfrans compresos en rectangle delimitat pels carrers Mallorca, Provença, Lepant i Sicília. Contempla la millora de la posició dels guals, així com la intervenció necessària a la calçada amb l'objectiu de pacificar l'entorn.



Els àmbits d'actuació descrits són aproximats i s'acabaran d'ajustar durant la redacció de l'avantprojecte. Aquests inclouen les actuacions necessàries a l'entorn immediat per tal de garantir la coherència tècnica de la proposta i assegurar la correcta execució de les obres.

Estat actual

Descripció de l'entorn

Els entorns de la Sagrada Família s'han anat adaptant en el temps a les necessitats urbanes de manera desordenada i poc planificada. Malgrat que el llenguatge de l'espai públic a l'Eixample té molta identitat, es percep poca unitat en el tractament dels paviments, mobiliari, enllumenat, dimensions de guals, etc. De la mateixa manera, els serveis a vials i les instal·lacions (inclosos

quadres), entorpeixen les circulacions i sobreocupen un espai públic que ja té més requeriments del que és habitual en una ciutat.

Els carrers estan urbanitzats en base a la secció tradicional dels carrers de 20m de l'Eixample: calçada segregada i voreres de 5m. No obstant, aquesta secció ha sofert modificacions en alguns punts, com ara el c. Provença que el seu costat muntanya té una vorera de 7,5m, entre c. Nàpols i c. Padilla, o la vorera del c. Sardenya al costat del Temple. Algun xamfrà també ha sofert modificacions.

Convivència veïnat i turisme

L'acumulació de visitants a l'entorn de la Sagrada Família, és caòtica i desordenada, massiva i no sempre respectuosa, fet que dificulta la conciliació amb l'ús quotidià de l'espai per part del veïnat. L'espai públic actual, amb amplex insuficients per acollir també els usos i acumulacions dels locals en planta baixa, no ajuda a ordenar i regular els fluxos de vianants.

Subsol

El subsol de l'àmbit d'actuació ve determinat per la presència del metro, en concret, la parada de la Sagrada Família (L2 i L5):

- Parada L2: sota el c. Marina (entre c. Provença i c. Mallorca), amb sortides als xamfrans corresponents. Sota rasant hi ha una planta -1 amb oficines de TMB i una -2 amb la parada de metro.
- Parada L5: sota el c. Provença (entre c. Sardenya i c. Marina), amb sortides als xamfrans corresponents. Sota rasant hi ha una planta -1 amb la parada de metro.
- Estació av. Gaudí: sota el primer tram de l'av. Gaudí hi ha una parada de metro de la L2 que mai s'ha posat en servei. No obstant, acull unes oficines de TMB i és visitable.

Tots aquests trams de carrer, així com el creuament corresponent, venen fortament condicionats per aquesta preexistència de subsol. La llosa de formigó està només 20cm per sota la cota de rasant i apareixen sortides de ventilació. L'afectació principal és l'absència d'arbrat i la concentració d'instal·lacions en els espais lliures de llosa.

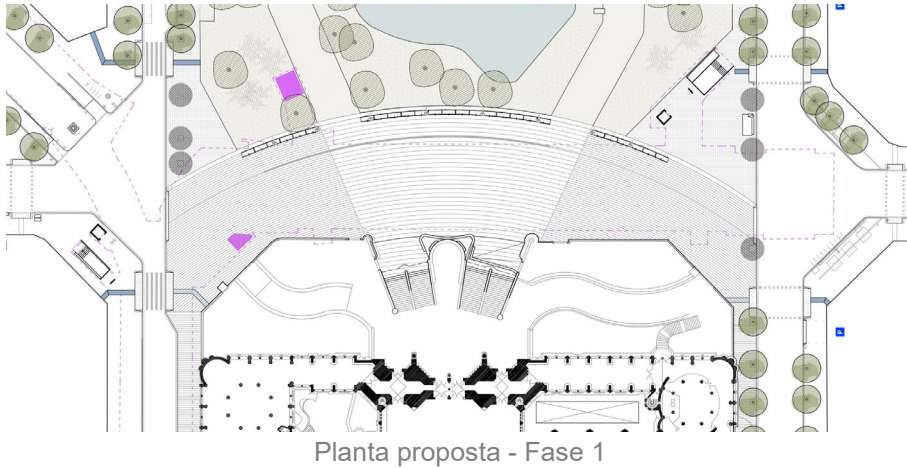
Mobilitat

Els carrers perimetrals de la Sagrada Família son heterogenis en la intensitat de trànsit que suporten (índex IMD). Mentre que els c. Mallorca i Sardenya esdevenen connectors de ciutat, els c. Provença i c. Marina s'han anat pacificant de manera natural al llarg dels anys.

Fase 1

L'actuació de la Fase 1 (c. Marina, entre c. Provença i c. Mallorca) anticipa aspectes de la intervenció global. Tot l'àmbit es converteix en una extensió de la plaça Gaudí que actua de frontissa entre el Temple i la pròpia plaça. El projecte es resol amb una traça circula hereva del projecte original de Rubió i Tudurí per la plaça Gaudí.

Aquest espai principal, es pavimenta amb granit i dos formats de peça: de gran format en el tram central i menor format als laterals. Al mateix temps, s'amplia la vorera costat mar del c. Provença, anticipant la futura secció del carrer.



Criteris d'intervenció

L'objectiu principal de la intervenció és millorar la qualitat urbana a l'entorn d'aquest espai tan emblemàtic, adaptant-lo a les necessitats actuals, d'acord amb la intensitat d'ús de l'EGA.

OBJECTIUS PRINCIPALS

- Ordenar i simplificar l'espai urbà. Destil·lar el llenguatge arquitectònic.
- Ampliar la superfície de vorera i millorar els passos de vianant.
- Pacificar l'entorn de la Sagrada Família, promovent la reducció de la velocitat i garantint la continuïtat dels carrils bici.

El projecte partirà de la proposta elaborada pel Departament de Projectes Urbans, consensuada prèviament amb els principals agents municipals.



REQUERIMENTS DE CADA SUBÀMBIT

F2. Àmbit c. Provença, av. Gaudí i tram superior del c. Marina

La trobada entre aquests tres carrers, genera un punt singular a l'entorn de la Sagrada Família: per un costat, és el final d'un eix que uneix dos icones de la Barcelona modernista; per altra banda, acull la sortida de metro que connecta les dues línies de la parada. És per tant, un dels espais amb més acumulació de gent i més creuaments de circulació de vianants, fent pel qual es considera necessari ampliar les voreres el màxim possible.

Al c. Provença s'ampliarà la vorera del costat mar i els tres xamfrans corresponents, deixant una calçada de 5m de pas, per a transit de vehicles i bicis en una direcció (3,5m) i un carril bici pel sentit contrari (1,5m). Per tal de disminuir la velocitat dels vehicles, s'implantarà una solució tipus illeta a l'alçada dels passos de vianants, que no estaran semaforitzats. Aquest criteri, en fase d'estudi, també s'aplicarà a la resta de xamfrans del c. Provença. Es faran els ajustos necessaris tant a la vorera del costat nord com a la calçada, per adequar-les a nivell d'acabats i d'instal·lacions.

L'entrega de l'avinguda Gaudí amb la nova alienació de vorera s'estudiarà amb especial atenció pel que fa a l'altimetria i els acabats. La proposta resultant haurà de ser respectuosa amb la unitat i llenguatge de la pròpia Avinguda. També haurà de resoldre la incorporació dels vehicles als vials de servei de l'avinguda.

El tram superior del c. Marina, així com el xamfrà superior, s'ordenaran i repensaran per donar sortida als vehicles que vinguin del c. Provença. S'haurà de generar una bona zona de càrrega i descàrrega, molt necessària a l'entorn.

F3. Àmbit tram inferior del c. Marina

De la mateixa manera que en el tram superior, aquests dos trams del c. Marina es reordenaran amb l'objectiu de pacificar-los, en consonància amb una circulació de vehicles molt disminuïda o inexistent des de la interrupció del c. Marina el 2018. S'ordenarà i repensarà la secció de carrer, garantint un carril de circulació, la continuïtat del carril bici, així com una bona zona de càrrega i descàrrega, molt necessària a l'entorn.

S'estudiarà, també, com millorar els usos existents a la vorera, actualment en conflicte amb els recorreguts de veïns i turistes.

F4. Àmbit xamfrans

S'ampliaran els xamfrans atenent les particularitats de cada un d'ells. L'objectiu de la intervenció als xamfrans és guanyar superfície per al vianant i, al mateix temps, simplificar i millorar els seus recorreguts.

S'eixamplaran els guals a 8m d'amplada sempre que sigui possible i s'escurçaran els recorreguts entre ells, desplaçant-lo cap al centre del xamfrà.

CRITERIS ESPECÍFICS

La resolució dels aspectes de projecte com la mobilitat dels vianants, l'accessibilitat, l'enllumenat, els materials, la renovació dels serveis, etc. s'abordarà amb l'objectiu d'optimitzar i simplificar el llenguatge arquitectònic de l'espai públic.



- Paviments: El paviment predominant serà el panot. Al contorn immediat del Temple, s'utilitzarà peça granítica gris Quintana, en concordança amb el que s'està executant d'avant la façana del naixement (fase 1). A la trobada amb l'av. Gaudí s'estudiaran les possibilitats més adequades per una bona integració del conjunt.
- Vegetació: Sempre que es pugui es plantarà arbrat en concordança amb la vegetació existent.
- Accessibilitat: S'hauran d'atendre els requeriments d'accessibilitat, d'acord amb el Decret 209/2023, en especial pel que fa als paviments per donar coherència al conjunt.
- Il·luminació: La il·luminació de projecte haurà de preveure la integració dels requeriments del Departament d'Enllumenat.
- Seguretat: El projecte haurà d'integrar en el seu disseny els elements de protecció davant de possibles atacs terroristes, garantint els accessos existents a l'obra i els requeriments d'SPEIS.

Els criteris finals de l'actuació es consensuaran amb el Departament de Projectes Urbans, a la reunió de llançament del projecte.

El PCA de l'actuació s'estima de l'ordre de 7,5 M€ (IVA inclòs).

4.- TREBALLS A REALITZAR

L'encàrrec inclou la redacció dels següents treballs:

- AVANTPROJECTE DE REFORMA DE DIFERENTS ÀMBITS ALS CARRERS DE L'ENTORN DE LA SAGRADA FAMÍLIA.
- PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE DIFERENTS ÀMBITS ALS CARRERS DE L'ENTORN DE LA SAGRADA FAMÍLIA.

A criteri de la Direcció del Projecte, el desenvolupament del projecte executiu es podrà dur a terme per fases d'execució, de manera que el projecte executiu global es redactarà per garantir la seva execució diferenciada. Fet que ha estat considerat a l'hora de calcular els honoraris de redacció del Projecte Executiu.

La redacció dels documents necessaris per la realització de proves diverses en l'àmbit del projecte que BIMSA posa al servei del projectista, com campanyes de reconeixement del terreny, cales de serveis, proves de permeabilitat, etc., estan incloses en els honoraris de redacció del projecte executiu.

Direcció i gestió del projecte

L'Ajuntament de Barcelona i BIMSA marcaran i definiran les línies de treball i les solucions formals de l'actuació. Serà tasca del projectista desenvolupar la formalització de l'encàrrec, seguint els

critèris i premisses consensuats per totes les parts implicades al llarg de tot el procés de redacció del projecte segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

La Direcció del Projecte correspon a la Departament de Projectes Urbans de la Gerència de l'Arquitecta en Cap de l'Ajuntament de Barcelona i al Departament Tècnic de Gestió de Projectes de BIMSA, que desenvoluparà una tasca coordinadora i exercirà les següents funcions:

- Facilitar els criteris i línies generals de l'actuació establertes per l'Ajuntament.
- Supervisar el pla de treballs proposat per l'equip redactor.
- Facilitar a l'equip redactor contactes amb administracions, organismes, companyies i empreses, en relació amb el present projecte.
- Encarregar tots els treballs complementaris necessaris per a la redacció dels treballs objecte d'aquest contracte.
- Supervisar tècnicament tots els treballs a desenvolupar en aquest projecte.
- Vetllar pel compliment del contracte en general i pel compliment dels terminis.

Durant el desenvolupament dels treballs, totes les relacions directes de l'equip redactor amb l'Ajuntament i altres Administracions involucrades es realitzarà a través de la Direcció del Projecte, concretament, del Departament de Gestió de Projectes de BIMSA.

Els treballs es realitzaran d'acord amb el Pla de Treballs redactat per l'equip redactor i supervisat per la Direcció del Projecte. El Pla de Treballs serà objecte de seguiment i de posada al dia.

Sense perjudici de la facultat conferida a la Direcció del Projecte, de poder exigir en qualsevol moment la revisió de l'estat dels treballs, s'estableixen els següents controls que hauran de figurar expressament al programa o Pla de Treballs:

- Reunions de seguiment sobre aspectes generals o particulars, amb periodicitat no superior a 15 dies, a les que assistirà la Direcció del Projecte i/o possibles col·laboradors, l'equip redactor i aquelles persones que estiguin relacionades amb els temes a tractar (Districte, Responsables de l'Espai Públic implicats, altres institucions afectades o organismes que es consideri adequat).
- Informes mensuals sobre l'estat dels treballs que l'equip redactor sotmetrà a la consideració de la Direcció del Projecte. Aquests informes hauran de contenir: una descripció general del treball i el grau d'avanç dels treballs segons programa elaborat.

De les reunions de seguiment convocades, així com dels lliuraments parcials dels treballs, se n'aixecaran les corresponents actes, que seran redactades per l'equip redactor i lliurades a la Direcció del Projecte dins dels cinc dies naturals següents a la data de la reunió realitzada.

Plecs tècnics i requeriments d'obligat compliment

El contingut dels documents seguirà el *Plec de prescripcions tècniques per a la redacció de projectes executius d'Infraestructures de BIMSA*. També es seguirà el *Manual d'Estructuració Informàtica de BIMSA*.

El contingut del document d'avantprojecte queda establert, de forma orientativa, en el **Document guia per a la redacció d'Avantprojectes d'infraestructures** de BIMSA.

Durant la redacció de l'Avantprojecte s'estudiarà i es pactarà cada actuació proposada amb els diferents operadors implicats. Aquest document, tindrà un caràcter tècnic amb l'objectiu de precisar l'abast de les intervencions, validar solucions concretes i estimació de costos.

L'Avantprojecte validat serà el document de referència per a la redacció del projecte executiu.

El projecte executiu haurà de complir la *"Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres"* i la *"Instrucció tècnica per a l'aplicació de Criteris de Sostenibilitat en la fusta"*, de l'Ajuntament de Barcelona, publicades al número 14 de la Gasetta Municipal de Barcelona, en data 10 de maig de 2015". La instrucció es pot descarregar al següent enllaç:

https://ajuntament.barcelona.cat/contractaciopublica/sites/default/files/2024-10/instruccio_tecnica_per_a_laplicacio_de_criteris_de_sostenibilitat_en_projectes_dobres.pdf

Durant totes les fases de redacció del projecte s'hauran d'aplicar els condicionants tècnics establerts en els Plecs de Condicions Tècniques dels Responsables de l'Espai Públic.

Els Responsables de l'Espai Públic (REPs) són els encarregats d'emetre l'Informe Tècnic del Projecte (ITP), el qual ha de ser favorable per poder dur a terme l'aprovació administrativa (els REPs són, entre d'altres: Projectes Urbans, Enllumenat, Pavimentació, Parcs i Jardins, Neteja, Estructures Vials, Mobilitat, BCASA, IMI, Protecció Civil, Arqueologia, Comitè d'Obres i Mobilitat, Patrimoni, Planejament, Districtes, etc.).

Durant la redacció del projecte executiu, es faran reunions amb tots els REPs que siguin d'aplicació (segons llistat proporcionat pel propi Ajuntament), per tal de pactar i acordar les solucions que afecten a la percepció i altres aspectes de l'espai públic.

L'adjudicatari haurà de generar la documentació complementària específica per tal de que els REP's puguin informar en la Fase de Maqueta quan sigui necessari. Amb la maqueta cada REP emetrà el seu informe i tots junts conformaran la ITP.

Caldrà aplicar en el projecte els condicionants tècnics dels REP's i es seguirà els requeriments de la documentació tècnica que es pot trobar a la web del Departament de medi ambient de l'Ajuntament de Barcelona: <http://www.bcn.cat/plecstecnicasespaiurba> i clicant sobre l'apartat "documentació àmbit".

Durant el procés de redacció del Projecte Executiu, es demanarà la màxima concreció de les solucions proposades, de manera que el pressupost que s'incorpori en aquests documents sigui el més ajustat possible a la realitat de l'actuació.

Si és necessari, es realitzaran reunions amb les Entitats interessades i associacions veïnals de la zona per a presentar les solucions del projecte. L'adjudicatari generarà, a més, la documentació necessària per a donar suport a aquestes possibles presentacions que es realitzin del projecte: power points, resums, esquemes, etc.

Amb l'entrega del projecte executiu s'hauran de lliurar annexats i degudament complimentats el "Quadre Natura" i el "Quadre de Mètriques" (via telemàtica) facilitats per BIMSA. Aquests quadres són necessaris per estudiar diferents indicadors de la ciutat i de les obres que s'hi duen a terme. Es proporcionarà un codi per accedir-hi i s'omplirà directament el formulari, sense perjudici de que calgui incorporar el quadre al projecte lliurat, si és el cas.

El projecte haurà de complir amb tota la normativa vigent d'aplicació en el moment de lliurar el Projecte Executiu definitiu que es tramitarà.

Aprovació del projecte

El projecte es lliurarà, per a la seva tramitació administrativa, un cop s'han incorporat totes les modificacions necessàries que es desprenen dels informes parcials i finals favorables dels Responsables d'Espai Públic (ITP favorable amb condicions relatives a la fase d'execució d'obres) i de l'auditoria favorable (qualificant el projecte com a LICITABLE) així com de la revisió de la resta d'agents implicats, incloses les revisions internes de BIMSA.

El projecte executiu contindrà tota la documentació necessària per a que el projecte sigui aprovat administrativament.

- Projecte executiu adaptat a ITP i auditoria.
- Informe resposta a l'auditoria
- Informe resposta de l'ITP

L'aprovació dels projectes seguirà el *protocol de tramitació de projectes i seguiment de les obres ordinàries d'infraestructures i/o elements d'urbanització, conservació i millora, i projectes d'urbanització de l'Ajuntament de Barcelona (2017)*.

El projecte executiu es considerarà finalitzat una vegada s'aprovi definitivament, incloses les modificacions de les possibles al·legacions que s'hagin de prendre en consideració o dels informes preceptius, si escau, resultat dels tràmits d'Aprovació administrativa (exposició pública, sol·licitud informes sectorials, etc.)

Els treballs es consideraran finalitzats en el moment en què el redactor complementi les mètriques generals, econòmiques i de sostenibilitat del projecte a l'àrea col·laborativa de BIMSA, després d'haver estat aprovat definitivament el projecte.

Documents a lliurar

Els documents a lliurar inclouran la següent informació:

AVANTPROJECTE:

- MEMORIA I ANNEXOS
- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
- VALORACIÓ ECONÒMICA

PROJECTE EXECUTIU:

- DOCUMENT NÚM. 1. MEMÒRIA I ANNEXOS
- DOCUMENT NÚM. 2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
- DOCUMENT NÚM. 3. PLECS DE CONDICIONS TÈCNIQUES
- DOCUMENT NÚM. 4. PRESSUPOST
- DOCUMENT NÚM. 5. SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT

El lliurament de la documentació en format digital s'adaptarà a les prescripcions establertes en el Manual d'Estructuració Informàtica de BIMSA.

Cada lliurament, s'haurà d'enviar a través de sistemes com Swisstransfer/Google Drive/Dropbox o similar amb la següent estructuració de carpetes:

- **PDF DOCUMENTS:** Carpeta amb els PDF de cada document (un arxiu amb marcadors per cada un dels documents que componen el projecte).
En cas que es lliuri el projecte en un únic arxiu pdf, que contingui tots els documents del projecte, prèviament, s'haurà de verificar que el document es pot consultar de manera àgil.
- **PDF INDIVIDUALS:** Carpeta dels PDF individuals, que són els pdf generats abans de fer cap refós.
- **EDITABLES:** Carpeta que contindrà la informació amb els arxius digitals en format editable (s'inclouran, entre d'altres, l'arxiu de plomins, dwg, word, excel, tcq, etc).

La signatura del projecte es durà a terme, preferiblement, a través d'una Declaració Responsable del lliurament del projecte amb un codi de verificació. El model de declaració responsable es farà arribar al projectista en el seu degut moment. El codi de verificació garanteix l'autenticitat de l'arxiu.

Per a generar el codi de verificació (preferiblement SHA256) es poden utilitzar diferents programes gratuïts, entre d'altres: HashTool; 7zip; HashCalc; QuickHash; Hashtab; Hashing; Hashe.

Les dades del SHA256 caldrà incloure-les al document "Declaració responsable lliurament documentació digital".

BIMSA podrà sol·licitar lliurar fins a 1 còpia del document de l'Avantprojecte signat en paper i fins a 1 còpia del Projecte Executiu definitiu signat en paper, enquadrat amb tapa dura i amb el projecte identificat amb el codi PR en el llom.

Barcelona, en data de la signatura digital

Andrea Cortés Feliu
Tècnica de Gestió de Projectes
BIMSA – Ajuntament de Barcelona

Ignasi de Moner i de Castellarnau
Director Tècnic de Gestió de Projectes
BIMSA – Ajuntament de Barcelona