

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2374209 9ATLL-8C27M-S9BDN 5A4A5F2CA09130BA6B50EAG6A8DD038D16790B0FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.palafrugell.cat



Resolució d'Alcaldia

Identificació
Títol: Servei manteniment calderes equipaments municipals_ Incoació
Núm. exp.: 37/2025 de Licitacions administratives
REF.:

Antecedents

En data 3 de desembre de 2025, l'enginyer de l'àrea de Serveis Municipals, ha emès informe en el que determina la necessitat de contractar els serveis de manteniment integral, preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques de producció de calefacció i aigua calenta sanitària (ACS) dels equipaments municipals de l'Ajuntament, per donar compliment a la reglamentació i normativa aplicable a la seguretat i salut laboral, i la insuficiència de mitjans per dur-ho a terme, acompanyat del corresponent plec de prescripcions tècniques.

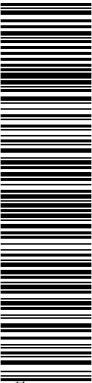
En l'informe es detallen totes les dades referenciades corresponents a :

- a) La necessitat a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents.
- b) Informe d'insuficiència de mitjans.
- c) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.
- d) El valor estimat del contracte, per import de 128.129,05€ amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.
- e) Els conceptes de pressupost o preus base de licitació.
- f) La durada de 24 mesos.
- g) L'elecció del procediment de licitació.
- h) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució d'aquest i la definició d'incompliments i penalitats
- i) En tractar-se d'una licitació que es tramita de forma anticipada (es preveu el seu inici en data 1 d'abril de 2026), i durada plurianual (2026 a 2028), hi consten les partides a les que s'haurà d'imputar la despesa, tot i que, a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP i 174 de la LRHL, el contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputarà la despesa de les obligacions que se'n derivin.

Les aplicacions pressupostaries són les següents

Partides	Denominació
33.3230.21200	Conservació edificis ensenyament (Ref: A1, A2, A5, A6, A8, A9, A10)
62.3420.21201	Conservació i reparació piscina municipal (Ref: A3, A4, A7)
11.9200.21200	Conservació dependències municipals (Ref. A11 i A12))

DOCUMENT Decisió - Resolució Alcaldia: Resolució Alcaldia - Servei manteniment calderes equipaments municipals, Incoació	IDENTIFICADORS Número de resolució: 2025/2213	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9ATLL-8C27M-S9BDN Data d'emissió: 19 de 2 Desembre de 2025 a les 11:26:05 Pàgina 2 de 23	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado 2 o 2 aprovat por 2 : 1.- 2n Tinent Alcalde de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL en nom de Alcaldessa. Signat 12/12/2025 18:01 2.- Secretari/a de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 12/12/2025 20:08	ESTAT SIGNAT 12/12/2025 20:08



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2374209 9ATLL-8C27M-S9BDN 5A4A5F2CA09130BA6580EAG6A8DD038D16790B0FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.palafrugell.cat



Fonaments de dret

- 1. Expedient de contractació. Iniciació i contingut. Articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, per la qual es van transposar a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant LCSP) i article 73 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant RGLCAP).
- 2. Objecte contractual. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- 3. Competència. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcalde, efectuada per la Resolució núm. 1504/2023, de data 28 de juny de 2023 i la disposició addicional segona de la LCSP, pels actes de planificació, impuls i gestió de la matèria i particularment aquells aspectes relacionats amb la contractació municipal, així com amb el patrimoni municipal.
- 4. Contractació anticipada. En tractar-se d'una despesa anticipada, d'acord amb el que preveu l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP i el que disposa l'article 173.6 a) del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la seva autorització o realització i el compromís de les despeses del contracte se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.
- 5. Expedient d'abast plurianual. El present contracte (de 24 mesos) té caràcter plurianual pels exercicis 2026 a 2028, i d'acord amb l'article 30è de les Bases d'Execució del Pressupost i l'article 88 del Reial Decret 500/90, la Junta de Govern Local és competent per a l'aprovació dels compromisos d'exercicis futurs que es derivin.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual restarà subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

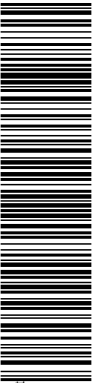
Vist que l'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats i havent d'atorgar celeritat a l'expedient, cal tramitar expedient per a la contractació d'aquests serveis, d'acord amb les determinacions que disposa l'article 116 de la LCSP.

En base als antecedents i fonaments exposats,

Resolc

Primer. Incoar expedient de licitació del contracte núm. 37/2025 per la contractació dels serveis de manteniment integral, preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques de producció de calefacció i aigua calenta sanitària (ACS), mitjançant procediment ordinari.

DOCUMENT Decisió - Resolució Alcaldia: Resolució Alcaldia - Servei manteniment calderes equipaments municipals, Incoació	IDENTIFICADORS Número de resolució: 2025/2213
ALTRES DADES Codi per a validació: 9ATLL-8C27M-S9BDN Data d'emissió: 19 de 2 Desembre de 2025 a les 11:26:05 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado_2 o_2 aprovat por _2 : 1.- 2n Tinent Alcalde de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL en nom de Alcaldessa. Signat 12/12/2025 18:01 2.- Secretari/a de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 12/12/2025 20:08 ESTAT SIGNAT 12/12/2025 20:08



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2374209 9ATLL-8C27M-S9BDN 5A4A5F2CA09130BA6B580EA6A8DD038D16790B0FE) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Segon. Comunicar i ordenar a l'àrea de Contractació i Patrimoni la redacció del Plec de clàusules administratives particulars, així com la gestió de l'expedient de licitació, al que hauran d'incorporar-se els documents i informes previs per a la seva tramitació.

Tercer. Portar el contingut d'aquest resolució a la propera sessió de la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.

Ho ha decretat l'alcaldia, de la qual cosa en dona fe el/la secretari/a municipal.