



ANNEX IV: Preus unitaris per àmbit

Lot 1

	Preu/Ut	m2	Cost (IVA incl)
Gespa	7,57 €	28.621	252.626,69 €
Arbustiva	4,34 €	28.835	145.917,79 €
Jardineres	119,75 €	62	8.656,97 €
Prat	0,93 €	172.725	187.299,54 €
Vegetació espontània	0,45 €	7.248	3.803,03 €
Encoixinat	2,97 €	2.269	7.857,94 €
Paviments tous	0,52 €	102.093	61.901,03 €
Paviments durs	0,10 €	44.539	5.193,25 €
Paviments mixts	4,35 €	3.937	19.968,86 €
Altres paviments	0,34 €	1.194	473,35 €
Gossos	2,45 €	1.562	4.462,17 €
Làmines d'aigua	5,37 €	5.385	33.717,75 €
Escocells	5,62 €	6.471	42.403,95 €

404.941 774.282,32 €

	Cost/h	Hores anuals	Cost (IVA incl)
Neteges festius i diumenges	32,43 €	1.116,50	39.828,90 €

TOTAL LOT 1 814.111,22 €

Lot 2

	Preu/Ut	m2	Cost (IVA incl)
Gespa	7,58 €	782	6.911,53 €
Arbustiva	4,36 €	962	4.890,58 €
Jardineres	119,75 €	0	0,00 €
Prat	0,95 €	51.432	56.971,23 €
Vegetació espontània	0,45 €	0	0,00 €
Encoixinat	2,97 €	0	0,00 €
Paviments tous	0,56 €	14.546	9.497,96 €
Paviments durs	0,10 €	20.662	2.409,19 €
Paviments mixts	4,34 €	390	1.973,57 €
Altres paviments	0,34 €	0	0,00 €
Gossos	2,45 €	0	0,00 €
Làmines d'aigua	5,37 €	0	0,00 €
Escocells	5,64 €	388	2.551,58 €

89.162 85.205,64 €

	Cost/h	Hores anuals	
Neteges festius	36,11 €	20,00	794,36 €

TOTAL LOT 2 86.000,00 €



Lot 3

		Ut/m2	Cost (IVA incl)
Jardineres en fanals	157,35 €	23	4.379,05 €
Jardineres en balcons	138,42 €	60	10.049,29 €
Jardineres a terra amb reg auto.	60,00 €	30	2.178,00 €
Jardineres a terra sense reg	140,18 €	109	18.488,34 €
Jardí vertical	170,23 €	125	25.747,29 €
		347	60.841,97 €

Lot 4

	Preu/Ut	m2	Cost (IVA incl)
Gespa	6,02 €	9.601	69.935,60 €
Arbustiva	3,32 €	5.201	20.893,46 €
Jardineres	119,75 €	0	0,00 €
Prat	0,77 €	27.378	25.508,08 €
Vegetació espontània	0,34 €	4.432	1.823,32 €
Encoixinat	2,67 €	45	144,02 €
Paviments tous	0,37 €	44.635	19.983,09 €
Paviments durs	0,04 €	43.461	2.103,51 €
Paviments mixts	3,90 €	544	2.567,14 €
Altres paviments	0,22 €	819	218,02 €
Gossos	2,42 €	0	0,00 €
Làmines d'aigua	4,19 €	0	0,00 €
Escocells	4,80 €	13	75,50 €
		136.129	143.251,74 €

Lot 5

P1 Actuacions previstes (segons quadre actuacions fixes): Import 70.358,76€ amb 7.035,88€ (d'IVA 10%) que sumen un total de 77.394,64€

P2 Actuacions sota demanda(segons quadre preus unitaris: Import 37.614,74€ amb 3.761,47€ (d'IVA 10%) que sumen un total de 41.376,21€

PREUS UNITARIS NETEJA I RETIRADA DE RESIDUS

TIPUS	PREU/TM	
Vorals d'aparcaments públics	20,00 €	Retirada de papers, llaunes, ampolles amb una important dispersió de l'ordre de d'1 m3 (300kg) per actuació
Solar no urbanitzat	40,00 €	Retirada de papers, plàstics i voluminosos concentrats de l'ordre de 5 m3 (1.500 kg) per actuació
Abocament en espais naturals	36,00 €	Retirada de voluminosos, fustes i runa de forma concentrada de l'ordre de 5 m3 (1.500 kg) per actuació
Vorals d'aparcaments públics	45,00 €	Retirada de plaques, dipòsits, etc., de forma agrupada

PREU UNITARI PERSONAL	PREU/HORA
Oficial	35,38 €

Espais i actuacions previstes									
ÀMBIT	ESPAI	ACTUACIÓ	ACTUACIÓ FIX O SOTA DEMANADA	ÈPOCA	COPS/ANY	PREU UNITARI ACTUACIÓ INCLOU DG + BI	BASE IMPOSABLE	IMPORT IVA 10% (NETEJA I FORESTAL)	IMPORT TOTAL IVA INCLÒS
ESPAIS FORESTALS PERINATURALS I LA SEVA XARXA DE CAMINS	Bosc, aiguamolls i camins de Can Cabanyes	Desbrossades i neteja de residus a les següents zones: <u>Llacuna</u> : desbrossada perimetral de la zona des de la tanca fins a la línia d'aigües. També es farà la desbrossada del canyissar que tapa les finestres de l'observatori i la neteja de la darrera làmina d'aigua de vegetals invasors com grama d'aigua i lletnia d'aigua.	////////////////	Març, Juny, Juliol, Octubre	2	600,00 €	1.200,00 €	120,00 €	1.320,00 €
		<u>Zona de descans</u> : recollida de residus i desbrossada de la zona de taules, compresa en la superfície triangular formada pel lateral del central d'educació ambiental, el camí oest de les taules i la tanca de l'aiguamoll.	////////////////	Març, Juny, Juliol, Octubre	2	275,00 €	550,00 €	55,00 €	605,00 €
		<u>Centre d'educació ambiental</u> : neteja i desbrossada del tot el frontal del centre (superfície entre aiguamoll i bassa d'amfibis, i centre i passeig fluvial) i la zona de l'àmbit proper a la vorera perimetral i tot el frontal comprès entre la bassa d'amfibis i l'aiguamoll tenim respectant les plantacions d'arbres i arbustos presents.	////////////////	Juny	1	225,00 €	225,00 €	22,50 €	247,50 €
		<u>Camí de descoberta</u> : desbrossada de 2 m d'amplada del corriol que connecta la bassa d'amfibis amb el límit de terme. S'habilitaran 2 accessos a les bassetes temporals	////////////////	Juny	1	130,00 €	130,00 €	13,00 €	143,00 €
	Bosc de Can Gordi	Desbrossades i neteja de residus: camí interior i franjes de seguretat	////////////////	Desembre	1	360,00 €	360,00 €	36,00 €	396,00 €
	Bosc del torrent de la Font del Ràdium	Desbrossades i neteja de residus: llera del torrent, zona de descans del marge esquerra i camí superior d'accés, canyar del marge dret	////////////////	Desembre	1	400,00 €	400,00 €	40,00 €	440,00 €
	Torrent de Can Català	Desbrossades, neteja de residus i manteniment de les plantacions	////////////////	Sota demanda					
	Bosc de la riera Carbonell	Desbrossades i neteja de residus del marges i camí	////////////////	Desembre	1	400,00 €	400,00 €	40,00 €	440,00 €
	Bosc de can Gili	Esbrossada del perímetre dels habitatges, vores de camins i zones d'estada. Neteja de residus espai i buidat papereres	////////////////	Maig	1	700,00 €	700,00 €	70,00 €	770,00 €
	Xarxa de camins connectors dels espais forestals	<u>Sanejament</u> dels abocadors incontrolats a medi natural (inclosos abocaments de fibrociment) i mesures per evitar nous abocaments (tancar accessos, creació de motes...). <u>Desbrossades</u> de marges de camins forestals i de prevenció d'incendis	////////////////	Desembre	1	3.000,00 €	3.000,00 €	300,00 €	3.300,00 €
	Verneda de Can Gili	Sega i neteja de residus	////////////////	Abril i setembre	2	800,00 €	1.600,00 €	160,00 €	1.760,00 €
	Verneda de Can Gili (zona jocs infantils)	Sega i neteja de residus	////////////////	mensual	10	200,00 €	2.000,00 €	200,00 €	2.200,00 €
	Bosc de Can Ferran	Desbrossades dels marges de prevenció d'incendis i camins interiors. Sanejament de residus. Neteja d'abocadors incontrolats.	////////////////	Sota demanda					
	Riu Congost* i parc fluvial**:	Riu: <u>Tot l'àmbit de treball</u> : Desbrossada de ruderals amb tractor de braç desbrossador i recollida de residus de la llera i, si s'escau, del canal d'aigües.	////////////////	Època seca de la tardor	1	3.100,00 €	3.100,00 €	310,00 €	3.410,00 €
		Riu: <u>Vores de murs</u> : Desbrossada manual de vora murs de la zona centre (només tram 100 m avall pont peatonal Joan Camps i 100 m amunt del pont de la plaça Constitució)	////////////////		1	400,00 €	400,00 €	40,00 €	440,00 €
		Riu: <u>Sobreexidor amb geomalla</u> : Desbrossada i neteja del sobreexidor amb geomalla del pont peatonal del Parc Firal	////////////////		1	50,00 €	50,00 €	5,00 €	55,00 €
		*** Parc Fluvial: camins, àrees de pícnic, zones de prat i bosquines i bassa de reg (marge dret: des de can Cabanyes -camins del bosc inclosa-, esplanada del sud dels horts, fins rotonda St. Julià -Caprabo-; marge esquerre: des del sud del parc Firal fins al límit de terme amb Montornès del Vallès)	////////////////	Abril i setembre	2	5.000,00 €	10.000,00 €	1.000,00 €	11.000,00 €
		<u>Neteja de fons i parets de la bassa</u> . Anualment es farà un buidat i retirada i neteja de llots de la bassa de reg. Aquesta neteja es realitzarà al mes de febrer i s'haurà d'executar en un màxim d'una jornada.	////////////////	febrer	1	730,00 €	730,00 €	73,00 €	803,00 €

HORTS MUNICIPALS	Horts Municipals: Camins, zones comunes de l'àmbit dels horts, bassa de reg	Gestió general dels residus de tot l'àmbit: - Es realitzarà la neteja, desbrossada i retirada de tota mena de residu i material aliè a les parcel·les de conreu i restes vegetals procedents de l'explotació de les terres - Es farà el control del creixement de la vegetació perifèrica, fent transitables els camins, les zones de lleure i les entorns de les instal·lacions -bassa, casetes...- comunes d'aquests espais. - Es desbrossarà i retirarà la vegetació que voreja la bassa de reg, dins i fora del tancat.	////////////////	primavera i tardor	2	726,37 €	1.452,74 €	145,27 €	1.598,01 €
		Trituració de restes vegetals: Els horts municipals disposen de dos punts determinats on els usuaris poden dipositar les restes vegetals. Aquestes piles es trituraran in situ, havent fet prèviament un triatge dels residus urbans que poden aparèixer. Aquest residu es retiraran per al seu tractament i el material vegetal triturat, es deixarà al mateix lloc per al profit dels usuaris.	////////////////		2	400,00 €	800,00 €	80,00 €	880,00 €
		Neteja de fons i parets de la bassa. Anualment es farà un buidat i retirada i neteja de llots de la bassa de reg. Aquesta neteja es realitzarà al mes de febrer i s'haurà d'executar en un màxim de 3 jornades.		Sota demanda		1.850,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ESPAIS VERDS DELS POLÍGONS INDUSTRIALS	Polígon industrial Font del Ràdiu	Neteja i desbrossada: - Talús del carrer Josep Trueta	////////////////	Maig	1	1.600,00 €	1.600,00 €	160,00 €	1.760,00 €
		Neteja i desbrossada: - Passeig de Duran i Reynolds, incloent el canyar del final del carrer fins al mur, i papereres	////////////////	primavera i tardor	2	600,00 €	1.200,00 €	120,00 €	1.320,00 €
		Neteja i desbrossada: aparcament C. Severo Ochoa	////////////////	primavera i tardor	2	600,00 €	1.200,00 €	120,00 €	1.320,00 €
	Polígon industrial Coll de la Manya	Neteja i desbrossada de illes verdes i passatge Cal Ros dels Ocells	////////////////	primavera i tardor	2	500,00 €	1.000,00 €	100,00 €	1.100,00 €
		Coll de la Manya (Costat C-17 -km 25- C. Galileo Galilei)	////////////////	primavera i tardor	2	400,00 €	800,00 €	80,00 €	880,00 €
		Coll de la Manya (Camí de la Serra)	////////////////	primavera i tardor	2	450,00 €	900,00 €	90,00 €	990,00 €
		Coll de la Manya (C. Galileo Galilei)	////////////////	primavera i tardor	2	175,00 €	350,00 €	35,00 €	385,00 €
		Neteja i eliminació vegetació 95 escocells	////////////////	primavera i tardor	2	380,00 €	760,00 €	76,00 €	836,00 €
		Polígon industrial Congost Aparcament COTY i zona verda adjunta	////////////////	primavera i tardor	2	1.000,00 €	2.000,00 €	200,00 €	2.200,00 €
		Polígon industrial Congost	Neteja i desbrossada de les franges laterals C. Marconi, mota zona horts i mota arbustiva pont Camí de Can Bassa.	primavera i tardor	2	630,51 €	1.261,02 €	126,10 €	1.387,12 €
	Polígon industrial El Raiguer	Neteja i desbrossada dels marges voreres accés i zona verda C. Congost	////////////////	primavera i tardor	2	600,00 €	1.200,00 €	120,00 €	1.320,00 €
	Polígon industrial El Raiguer	Neteja i eliminació vegetació 98 escocells	////////////////	primavera i tardor	2	392,00 €	784,00 €	78,40 €	862,40 €
	Polígon industrial Can Gordi – Can Català	Neteja i eliminació vegetació 309 escocells	////////////////	tardor	1	1.236,00 €	1.236,00 €	123,60 €	1.359,60 €
SUBTOTAL:							41.388,76 €	4.138,88 €	45.527,64 €

ÀMBIT	ESPAI	ACTUACIÓ	ACTUACIÓ FIX O SOTA DEMANADA	PERIODICITAT		PREU UNITARI ACTUACIÓ INCLOU DG + BI	BASE IMPOSABLE	IMPORT IVA 10% (NETEJA I FORESTAL)	IMPORT TOTAL IVA INCLÓS
ESPAIS FORESTALS I PERIURBANS	Entorns Torre Pinós	Neteja i desbrossada del recinte de la Torre Pinós		Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Bosquina Hospital (entrada Granollers Ctra. Cardedeu)	Neteja i esbrossada esplanada, marges i motes del vial	////////////////	10		500,00 €	5.000,00 €	500,00 €	5.500,00 €
	Verneda de Can Gili	Neteja entorn i buidatge de papereres	////////////////	1 cop setmana	52	58,00 €	3.016,00 €	301,60 €	3.317,60 €
	Àrea descans Duran i Reynals i Font del Ràdium	Neteja entorn i buidatge de papereres	////////////////	1 cop setmana	52	116,00 €	6.032,00 €	603,20 €	6.635,20 €
	Entorns mirador de Serra de Llevant	Neteja entorn i buidatge de papereres	////////////////	2 cops al mes	24	58,00 €	1.392,00 €	139,20 €	1.531,20 €
	Entorns mirador de Serra de Llevant	Neteja i desbrossada de tot el mirador fins el camí de Santa Quitèria	////////////////	primavera/tardor	2	200,00 €	400,00 €	40,00 €	440,00 €
APARCAMENTS	La Bòbila (darrera nou jutjat)	Retirada de residus de la zona d'aparcament i neteja i desbrossada del peu del marge i zona de sortida de l'aparcament	////////////////	primavera i tardor	2	1.000,00 €	2.000,00 €	200,00 €	2.200,00 €
	R. Llull	Retirada de residus de la zona d'aparcament, neteja d'escocells (herbes i residus) i desbrossada	////////////////	primavera i tardor	2	1.200,00 €	2.400,00 €	240,00 €	2.640,00 €
	Tetuan	Retirada de residus de la zona d'aparcament, neteja de la paret, d'escocells (herbes i residus) i desbrossada	////////////////	primavera i tardor	2	280,00 €	560,00 €	56,00 €	616,00 €
	Congost (darrera pavelló)	Retirada de residus de la zona d'aparcament i desbrossada	////////////////	primavera i tardor	2	750,00 €	1.500,00 €	150,00 €	1.650,00 €
	Josep Escobar (entre unifamiliars)			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Hotel ciutat Granollers			primavera i tardor	2	400,00 €	800,00 €	80,00 €	880,00 €
	Anna Mogas			primavera i tardor	2	320,00 €	640,00 €	64,00 €	704,00 €
	Hospital – Carrer del Terme			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Can Gili – Camí Vell de Lliçà			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Argentina – Josep Carner			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Carretera Canovelles/costat tren			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Camp Futbol de Palou			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Can Muntanyola			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
	Equador – Argentina			primavera i tardor	2	250,00 €	500,00 €	50,00 €	550,00 €
	Minetes – Enric Dunant			Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
XARXA PÚBLICA DE CAMINS, VIALS I ILLETES DE CIRCULACIÓ	Talús estació mercaderies (Vial entre Psg. De la Muntanya -des de C. Equador- amb R. Sud)	Neteja i esbrossada franja (2m d'amplada) part baixa talús annex a la vorera	////////////////	2		400,00 €	800,00 €	80,00 €	880,00 €
	Camí Rai (Cruïlla amb camí de can Bassa)	Neteja i desbrossada del canyar i retirada dels abocaments de deixalles	////////////////	1		180,00 €	180,00 €	18,00 €	198,00 €
	Camí del bosc de la Font del Ràdium	Marges amb canyes del Centre d'acollida d'animals de la Font del Ràdium	////////////////	2		650,00 €	1.300,00 €	130,00 €	1.430,00 €
	Passeig Francesc Fàbregas (Entre plaça Josep Oliveras i Psg. Fluvial)	Neteja i desbrossada dels marges del tram del camí amb un canyar adossat a l'església	////////////////	2		600,00 €	1.200,00 €	120,00 €	1.320,00 €
	C. Joanot Martorell Vorals del carrer (Franges sense urbanitzar i tram de vorera i rigola amb herbes a les juntes)	Neteja i desbrossada dels dos vorals del vial inclòs el tram urbanitzat on hi ha vorera i rigola amb herbes a les juntes. Esbrossat punt final del torrent de Sant Nicolau	////////////////	primavera/tardor	2	1.170,00 €	2.340,00 €	234,00 €	2.574,00 €
	Xarxa de camins de titularitat pública de Granollers	Retirada i gestió d'abocaments incontrolats		Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
SOLARS MUNICIPALS O D'ÚS PÚBLIC	Solar municipal del carrer Francesc Ribes 88 (Lluís Vives)	Neteja i desbrossada del solar situat en un talús amb fort pendent que hi ha al costat del centre de dia Sant Jordi	////////////////	1		600,00 €	600,00 €	60,00 €	660,00 €
	Solar municipal del carrer del Migdia 24	Neteja i desbrossada del pati entorn casetes municipals (sega d'herbes i adequació de la tanca de xiprers)	////////////////	1		250,00 €	250,00 €	25,00 €	275,00 €
	Altres	Neteja i desbrossada dels solars		Sota demanda i fins exhaurir la dotació econòmica					
SUBTOTAL:							28.970,00 €	2.897,00 €	31.867,00 €

IMPORT BASE	IVA 10%	IMPORT TOTAL
70.358,76 €	7.035,88 €	77.394,64 €



Lot 6

	Preu/Ut	m2	Cost (IVA incl)
Neteja zona verda periurbana	0,17 €	155.452	29.000,00 €

Lot 7

	Preu/Ut	Ut/any	Cost (IVA incl)
Hora inspecció tècnic	28,55 €	800	27.636,40 €
Comunicacions setmanals	84,20 €	52	5.297,86 €
Informes mensuals	682,20 €	12	9.905,54 €

TOTAL LOT 7 42.839,80 €