

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS

Exp.: 902300 /25

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE LA DIRECCIÓ DELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ DE QUATRE NOUS POUS DE LIXIVIATS I BIOGÀS EN EL DIPÒSIT CONTROLAT ELENA DE Cerdanyola del Vallès.

Aquesta memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Direcció dels treballs d'instal·lació de quatre pous de lixiviats en el dipòsit controlat Elena de Cerdanyola del Vallès

Tipus: Serveis

Subtipus: Direcció d'obra

CPV: 71356100-9 Serveis de control tècnic

Òrgan de contractació: Vicepresidència de l'Àrea d'Acció Climàtica

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Segons l'article 14 de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aquesta entitat té competències sobre el tractament dels residus municipals. El dipòsit de residus Elena, la titularitat del qual pertany a l'AMB, ha format part de les infraestructures necessàries per donar tractament als residus generats dins de l'àmbit metropolità, i en correspondència amb les responsabilitats derivades de la seva gestió, aquesta administració ha d'emprendre una solució tècnica per garantir una correcta extracció de lixiviats i donar compliment a la normativa que li és d'aplicació (Decret 1/1997 de 7 de gener de disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats). Aquesta solució tècnica, tramitada com a modificació no substancial de l'autorització ambiental, serà la materialització de la Memòria valorada per a la definició dels treballs de perforació de quatre pous d'extracció de lixiviats i biogàs en el DC Elena de Cerdanyola del Vallès.

Com a tota obra, es requereix d'una direcció facultativa que és precisament l'objecte d'aquesta licitació.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

En no disposar de personal tècnic especialitzat (ni l'AMB ni els seus mitjans propis) per a la correcta prestació d'aquest servei, és necessari encarregar-lo externament. S'ha de tenir en compte que el personal tècnic d'aquesta administració no té per objecte la realització de direccions d'obra sinó vetllar perquè aquests tipus de serveis és realitzin amb eficàcia i amb el millor equilibri possible entre la qualitat i el cost.

Per tant, l'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació, ja que en aquests moments ni l'AMB ni els seus mitjans propis disposen de mitjans tècnics (ni humans, ni materials) per desenvolupar aquest servei.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

DIVISIÓ EN LOTS

Tal i com preveu l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte (supervisió, comprovació, proposar actuacions tècniques, etc.), dificultaria l'execució correcta del servei des del punt de vista tècnic, ja que dispersaria un coneixement i unes accions que s'han de treballar de manera integrada.

És per aquests motius que no es preveu una divisió el lots.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà d'1 mes a comptar des de la data de la formalització de l'acta de comprovació de l'obra.

Si l'obra dura més del previst, la direcció haurà de seguir prestant el seu servei sense cap dret a la modificació del contracte i a l'increment d'honoraris.

Durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 3.855,60 €, IVA no inclòs.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	3.855,60 €
Possibles modificacions:	0 €
Possibles pròrrogues:	0 €
Valor estimat:	3.855,60 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial d' 1 mes ascendeix a 3.855,60 € més 809,68 € d'IVA (21 %), amb un total de 4.665,28 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	3.078,00 €
Costos indirectes	162,00 €
Despeses generals (13%)	421,20 €
Benefici industrial (6 %)	194,40 €
IVA (21 %)	809,68 €
Pressupost base de licitació	4.665,28 €

Detall del pressupost:

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



				Mes 1
Personal	cost anual	cost mensual	Dedicació	Cost repercutit
Director d'obra	90000	7500	25%	1875,00
Vehicle i equips		dies/mes	cost/dia	
Vehicle, inclòs consums		21	50,00	1050,00
Lloguer/amortització equips		21	15	315,00
Subtotal €				1.365,00
SUMA PEM €				3.240,00
DESPESES GENERALS (13%)			421,20	
BENEFICI INDUSTRIALS (6%)			194,40	
BASE			3.855,60	
IVA	21%		809,68	
TOTAL IVA INCLÒS			4.665,28	

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2025	A3000	16220	22706	21	4.665,28

Finançament afectat

Aquest contracte no té finançament afectat

Forma de pagament

Degut a la curta durada d'aquest servei es presentarà una sola factura una vegada aquest hagi finalitzat.

A la factura el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

Es tracta d'un procediment obert simplificat que, al ser considerat de caràcter intel·lectual, no te cabuda dins la variant abreujada malgrat que el valor estimat del contracte sigui inferior a 60.000 euros.

Cal tenir present que, d'acord amb l'article 131 de la LCSP, els procediments ordinaris d'adjudicació són l'obert i el restringit. El restringit, d'acord amb l'article 160.4 de la LCSP, està configurat per ser utilitzat en procediments d'alta complexitat. En aquest cas es descarta el procediment restringit, ja que el servei consisteix en l'execució d'una direcció facultativa que no comporta condicions d'especial complexitat.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Acreditació de solvència econòmica i financera

El tractar-se d'un servei professional, es requereix a l'adjudicatari que disposi d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per a riscos professionals, per un import mínim de 60.000 €.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

Una relació tres serveis o treballs realitzats d'igual o similars característiques dels que constitueixen l'objecte del contracte, és a dir, serveis de direcció facultativa de treballs de perforació i instal·lació de pous per a l'extracció de biogàs i llixiviats, realitzats en els darrers tres anys.

L'acreditació de la solvència es farà mitjançant l'aportació de certificats emesos per les empreses o entitats que van rebre els serveis, indicant els imports i les dates de realització.



Adscripció de mitjans personals i/o materials

El director/a d'obra haurà de ser titulat com enginyer/a: agrònom, camins canals i ports, geòleg o industrial, tenir una experiència professional mínima de 3 anys, i que hagi realitzat treballs similars als de l'objecte del contracte. Aquests perfils garanteixen la competència professional necessària per portar una direcció d'obra basada en objecte del contracte.

S'haurà acreditar la formació i l'experiència amb la presentació dels títols acadèmics corresponents i el currículum vitae.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

En aquest cas, donades les singularitats que presenta l'obra a executar i el seu encaix amb la urbanització circumdant que encara s'està definint, és adequat donar preponderància als criteris de valoració qualitativa, de tal manera que s'atorgarà un màxim de 51 punts als criteris qualitatius i un màxim de 49 punts a l'oferta econòmica:

Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges i subjectes a un judici de valor: 40 punts

El licitador haurà de presentar una memòria tècnica en la que ha de quedar plasmada l'estratègia per a la realització del servei. En aquest sentit, s'atendrà a la informació que sigui reportada respecte els aspectes organitzatius i l'execució concreta de tasques per part dels professionals intervinents, com a factors claus relacionats amb l'objecte del contracte.

- a) Organització de l'equip de treball (15 punts): S'han d'identificar totes les figures professionals que intervindran en el servei, tot aportant la seva dedicació, funcions i responsabilitats.

La màxima valoració s'obtindrà per aquelles propostes que donin els detall i la concreció sol·licitada, sempre tenint en compte el detall del PCT i l'objecte del contracte.

- b) Tasques i activitats claus del servei (15 punts): El licitador presentarà una descripció de les tasques i activitats a realitzar durant el procés d'obra, tot indicant els objectius a assolir, el seguiment tècnic concret, així com el recull documental necessari.



La màxima valoració s'obtindrà per aquelles propostes que identifiquin les parts fonamentals per assolir els objectius del projecte, així com la càrrega de treball i els recursos que implica.

- c) Interacció amb l'actual operador del servei de manteniment i control del dipòsit (10 punts). El licitador haurà de presentar una descripció d'aquells aspectes que requereixen una coordinació amb l'esmentat operador. S'ha de tenir en compte l'afectació temporal que es produirà sobre el sistema de desgasificació de l'abocador, la modificació del flux de biogàs que anirà cap a la torxa, i també l'increment de les emissions difuses.

La màxima valoració serà per a les propostes que detallin la manera en la que s'ha de donar aquesta interacció, els seus efectes sobre la desgasificació, i la manera de disminuir els impactes negatius.

A cadascun dels 3 apartats s'estableix una longitud màxim de redacció de 2 planes DIN A4 Arial 12 i interlineat múltiple. Tot el text que excedeixi d'aquest redactat, no serà tingut en compte.

Es permet un esquema o figura per a cada apartat, si es considera que aquest ajuda a la comprensió del text. L'espai de l'esquema no habilita una major extensió de l'espai establert en el paràgraf anterior.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 60 punts, d'acord amb el següent detall:

- a) Disponibilitat permanent d'un analitzador de gas metà amb una sensibilitat mínima d'unitats de parts per milió (5 punts). Aquest aparell permetrà en tot moment tenir les dades de la composició del biogàs que desprenen els pous perforats, que és una informació tècnica rellevant per valorar la qualitat final del biogàs que es tractarà a la torxa.
- b) Disponibilitat permanent d'un aparell per a la mesura del cabal de biogàs que resulti de cada pou (6 punts). Aquest aparell, junt amb l'anterior, permetrà preveure i afinar millor els ajustos necessaris en el sistema de desgasificació posterior.
- c) El preu de l'oferta es valorarà sobre un màxim de **49 punts**, seguint la fórmula següent:

$$PE = 49 \times (VL - VE) / (VL - VMIN)$$

Essent:

PE	Puntuació segons oferta econòmica
VL	Import de licitació

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



VE	Import de l'oferta
VMIN	Import oferta més baixa

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb l'article 85 del RD 1098/2001, del 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes aquelles que es trobin en els supòsits següents:

1. Quan, concorrent un sol licitador, l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, l'oferta que sigui inferior ho sigui en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.

Si alguna de les propostes té aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució del servei.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei de Triatge i Disposició que pertany a la Direcció de serveis de Prevenció i gestió de Residus de l'AMB.

Responsable del contracte

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és el tècnic Pere Rodriguez Papiol.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució del contracte relacionada amb l'impacte ambiental de l'activitat:

Es sol·licita que els desplaçaments a l'obra siguin realitzats amb un vehicle que compleixi la norma Euro 6, com a mesura que contribueix a la minimització de les emissions de carboni associades al contracte.

Obligacions essencials del contracte

Serà obligació essencial del contracte l'aportació del perfil professional descrit a l'apartat d'adscripció de mitjans.

Subcontractació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subcontractació de part del contracte, en concret, no es podrà subcontractar la tasca principal del contracte, que és l'execució de la direcció dels treballs.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

L'incompliment de la condició especial d'execució comportarà una penalització del 10% del preu adjudicat, cada vegada que aquest sigui detectat.

L'incompliment en l'aportació del perfil professional sol·licitat com a compromís d'adscripció de mitjans, suposarà la immediata resolució del contracte sense cap indemnització a l'empresa.

Revisió de preus

Aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus.

Termini de garantia



Al tractar-se d'un servei continuat de direcció tècnica d'una obra, no s'estableix període de garantia.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.