

INFORME DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES PLANTES D'INTERIOR UBICADES A LES DEPENDÈNCIES DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'HISENDA (IMH) RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL (CETIS) I EMPRESES D'INSERCIÓ (EI), SITUAT AL CARRER PALLARS 200-202, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (005_25000048)

Vist l'informe justificatiu del cap del Departament d'Administració Interna i Serveis Generals d'aquest Institut de data 7 d'octubre de 2025, on es posa de manifest la necessitat de portar a terme la contractació del manteniment de les plantes d'interior ubicades a les dependències de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, el cap del Departament que sotasigna emet el següent **INFORME**:

Primer.- En data 20 d'octubre de 2025 es va resoldre iniciar l'expedient de contractació, aprovar els Plecs reguladors del contracte, autoritzar la despesa de 6.170,54 euros, IVA inclòs, condicionada a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en els pressupostos posteriors al vigent, i convocar la corresponent licitació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Segon.- L'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Barcelona es va publicar el 22 d'octubre de 2025, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el 5 de novembre de 2025.

<https://licitacions.bcn.cat/licitacion/licitaciones/detalle?id=13251561>

Un cop transcorregut l'esmentat termini de presentació d'ofertes, es va rebre 1 oferta detallada a continuació:

- FUNDACIÓ BARCANOVA (G67430736)

Tercer.- En data 6 de novembre de 2025, a les 15:45 hores, s'obren les pliques de l'empresa licitadora que contenen la documentació administrativa, la proposta econòmica i la resta de criteris a avaluar de forma automàtica, i es procedeix a la seva valoració d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

L'oferta presentada per FUNDACIÓ BARCANOVA és la següent:

EMPRESSES	PREU OFERTAT
FUNDACIÓ BARCANOVA	4.951,56 €

En primer lloc, es posa de manifest que la proposta econòmica presentada no supera l'import màxim de licitació establert a la clàusula 2 del PCAP, de 5.099,62 euros, IVA exclòs.

De conformitat amb la clàusula 10 del PCAP, al tractar-se d'una licitació amb un únic licitador, es té en compte el diferencial de 20% respecte al pressupost net de licitació, que en aquest cas és de: 4079,70 euros. Feta la comprovació, podem afirmar que no ens trobem davant un supòsit d'oferta amb valor anormal o desproporcionat.

S'observa que l'Annex 1 que es correspon amb la declaració responsable aportada per FUNDACIÓ BARCANOVA té una deficiència i s'envia requeriment amb data 12 de novembre per a que l'esmeni. Un cop examinada l'esmentada documentació, aportada en temps i forma, d'acord amb la clàusula 8 del PCAP, es considera correcta.

Tot seguit es procedeix al càlcul de la puntuació, essent el següent:

Quart.- Els punts obtinguts en el criteri d'oferta econòmica són:

EMPRESSES	PUNTUACIÓ
FUNDACIÓ BARCANOVA	35,00

D'acord amb els criteris avaluables de forma automàtica, FUNDACIÓ BARCANOVA ofereix la següent millora i puntuació:

Criteri 2.- Disponibilitat de furgoneta de baixa emissió. Puntuació màxima 15 punts

Tipus de Vehicle	FUNDACIÓ BARCANOVA
Furgoneta elèctrica	
Furgoneta híbrida endollable	
Furgoneta híbrida no endollable	
Furgoneta gas (bifuel inclosos)	
PUNTUACIÓ	0

Criteri 3. Per l'increment del personal adscrit al servei. Puntuació màxima 15 punts

	FUNDACIÓ BARCANOVA
En el cas de millorar en un persona més el peó jardiner	X
En el cas de millorar en dues persones més el peó jardiner	
PUNTUACIÓ	7,5

Criteri 4. Per la millora en les freqüència de les actuacions. Puntuació màxima 20 punts

	FUNDACIÓ BARCANOVA
En el cas de millora en un dia addicional al mes (3 visites mensuals en total) la freqüència de 2 actuacions mensuals	
En el cas de millora en dos dies addicionals al mes (4 visites mensuals en total) la freqüència de 2 actuacions mensuals	
PUNTUACIÓ	0

Criteri 5. Per la millora del sistema d'informació i seguiment del servei. Puntuació fins a 15 punts

	FUNDACIÓ BARCANOVA
Si es compromet a lliurar un informe mensual digitalitzat amb detall de les actuacions (reg, adobat, neteges, incidències i estat de les plantes)	X
Si, a més, el sistema inclou accés a una plataforma o aplicació digital compartida amb l'IMH per registrar i consultar en temps real les actuacions i alertes	
PUNTUACIÓ	7

Vist el resultat de la valoració de les diferents ofertes presentades, la puntuació total dels criteris avaluable de forma automàtica per ordre decreixent, és la següent:

	FUNDACIÓ BARCANOVA
Criteri 1. Preu	35
Criteri 2. Disponibilitat furgoneta baixa emissió	0
Criteri 3. Increment del personal adscrit al servei	7,5
Criteri 4. Millora en les freqüències de les actuacions	0
Criteri 5. Millora del sistema d'informació i seguiment del servei	7
PUNTUACIÓ TOTAL	49,5

Cinquè.- A la vista dels resultats obtinguts, es proposa a l'òrgan de contractació:

PROPOSAR l'adjudicació del present contracte a favor de FUNDACIÓ BARCANOVA, amb NIF G67430736, per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, segons els criteris establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars, per un import total per a l'execució del contracte de 5.991,39 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.951,56 euros pressupost net, i 1.039,83 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

REQUERIR a FUNDACIÓ BARCANOVA per a que, dins del termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent al de la recepció del requeriment, d'acord amb la clàusula 7 i 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del contracte, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat i aptitud establerts en l'esmentat plec.

Barcelona,