



Contracte administratiu

Al centre Institut Manuel Sales i Ferré, situat a l'avinguda de les escoles, 6, 43550 Ulldecona,

Reunits

D'una part Francisco León Floro, director del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Oriol Torres Soriano, amb NIE núm. _____, que actua en representació de l'empresa Serveis i Neteges Brill, SL, amb NIF B43417815, d'acord amb els estatuts constituïts amb data 30 de setembre de 1994.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 43006496/2026/1.

Antecedents administratius

1. En data 3/11/2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei de neteja del centre Institut Manuel Sales i Ferré mitjançant el procediment obert simplificat, per un import total de 36.928,80 euros, IVA exclòs (44.683,85 euros, IVA inclòs).
2. En data 15/12/2025, el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa Serveis i Neteges Brill, SL.

Clàusules

1. Oriol Torres Soriano, d'acord amb la representació que té, es compromet a executar el servei de neteja al centre Institut Manuel Sales i Ferré, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre. Així mateix, està assabentat que aquest contracte està sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost de l'any 2026.

2. L'import total és de 32.568,00 euros, IVA exclòs (39.407,28 euros, IVA inclòs), que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.

El preu unitari és de 17,70 euros/hora, IVA exclòs, 21,42 euros/hora, IVA inclòs.

3. El termini d'execució del servei és des de l'1 de gener de 2026 fins 31 de desembre de 2026.

En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.



4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari dipositarà una garantia definitiva per un import 1.628,40 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. La garantia es constituirà mitjançant la modalitat de retenció en preu i es farà en la primera nòmina, la del mes de gener.

6. El contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Oriol Torres Soriano, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Ulldecona, 16 de desembre de 2025

L'adjudicatari

El director del centre