



Acta de la reunió de la Mesa de Contractació de l'Institut Fonts del Glorieta d'Alcover.

Número: Acta 4 Mesa
Dia: 12 de desembre de 2025
Horari: 10:35-12:35
Lloc: Despatx de secretaria

Assistents

President: Oscar Solé Martorell
Secretari: Juan Carlos Muñoz González
Vocal: Marta Figueras Rodríguez
Vocal: Cristina Montalvo Jançà

Ordre del dia

1. Valoració de les proposicions econòmiques i altres criteris d'adjudicació de valoració automàtica que han presentat les empreses admeses per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei de neteja de l'Institut Fonts del Glorieta (exp. 43009497/2026/01).
2. Requeriment al licitador/a que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presenti la documentació pertinent.
4. Proposta d'adjudicació del servei esmentat.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior, que es va fer en data 14 de novembre.
2. A continuació es valoren les proposicions econòmiques i altres criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules de les empreses següents:
 - Serveis de Personal i Neteja, S.L.
 - CLANSER,SA
 - BENIFONSSERVICES SL
 - IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SL
 - Sernet Serveis S.L

La valoració es fa d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació



Valor de ponderació 1

Tal com estableix el punt H.2 del quadre de característiques del contracte així com, el model d'oferta publicat, **les ofertes econòmiques definitives que s'ha valorat són les resultants de tornar a calcular correctament l'oferta a partir dels preus unitaris presentats per cada licitador/a.**

Acords

1. Establir per unanimitat, un cop valorades les ofertes, la puntuació total de les empreses que s'han admès a la licitació, segons es detalla en el quadre de puntuacions que s'incorpora a l'acta com a annex.
2. D'acord amb el punt G.3 del quadre de característiques del contracte que indica el contingut del sobre C i la disposició 11.12 del plec de clàusules administratives particulars, per haver presentat un preu/unitari de categoria especialista a la seva oferta superior al pressupost de licitació, això és, 20,00 €/hora sense IVA, quan el pressupost de licitació unitari màxim per la categoria especialista era de 18,57 €/hora sense IVA; l'empresa Serveis de Personal i Neteja, S.L. no es pot valorar.
3. Requerir a l'empresa CLANSER,SA; amb NIF A25040758, amb l'oferta tècnica i econòmicament més avantatjosa, perquè presenti –dins del termini de 10 dies hàbils, que compten des del següent de la rebuda del requeriment– la documentació següent:
 - Justificant de la garantia definitiva. (5% preu adjudicació sense IVA 1.854,05 €)
 - Assegurança de responsabilitat civil vigent
 - Declaració de l'empresa conforme disposa de la certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals
4. Si el licitador/a esmentat anteriorment presenta la documentació requerida, proposar l'adjudicació del contracte al seu favor, amb un termini d'execució d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026, per un import unitari de 17,99 euros/hora per la categoria netejador/a i de 18,42 euro/hora per la categoria especialista, que comporta un import màxim de 37.080,90 € euros, IVA exclòs (44.867,89 € euros, IVA inclòs), atès que és l'empresa que ha obtingut la puntuació més alta.

Finalment, el president Sr. Oscar Solé Martorell aixeca la sessió, de la qual, com a secretari Sr. Juan Carlos Muñoz González, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau
president de la Mesa de Contractació,

Juan Carlos Muñoz González

Oscar Solé Martorell



Generalitat de Catalunya
 Departament d'Educació
 i Formació Professional
Institut Fonts del Glorieta
 Avda. Miquel Martí i Pol, 2
 43460 Alcover
 Tel. 977 76 08 39
 e-mail: e3009497@xtec.cat



Annex puntuacions finals:

	PUNTUACIO OFERTA TECNICA								TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS / PREU	TOTAL	
	Criteri 1: Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: Fins a 15 punts, desglossat de la manera següent:	Subcriteri 1: Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada centre de treball	Subcriteri 2: Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i el control horari	Subcriteri 3: Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei	Subcriteri 4: Productes i eines que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei	Subcriteri 5: Descripció detallada dels mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica dels centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador.	Criteri 2: Procediment de resolució d'incidències:	Criteri 3: Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei:			TOTAL OFERTA TÈCNICA
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	22,94	4,44	4,50	5,00	5,00	4,00	10,00	10,00	42,94	0,00	42,94
CLANSER,SA	21,08	3,33	5,00	5,00	3,75	4,00	10,00	8,33	39,42	51,47	90,88
BENIFONSSERVICES SL	22,19	4,44	4,00	5,00	3,75	5,00	7,89	8,33	38,42	51,71	90,13
IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SL	15,25	5,00	4,00	1,00	1,25	4,00	4,21	9,44	28,90	55,00	83,90
Sernet Serveis S.L:	19,19	4,44	5,00	4,00	3,75	2,00	5,26	7,78	32,24	54,86	87,09