

EXP. NÚM: 25-27

CONTRACTE: DEL SERVEI DE PERSONAL DE SALA CONSISTENT EN TAQUILLERS/ES, CONTROLADORS/RES D'ACCES, ACOMODADORS/ES DE SALA, CAPS DE SALA I AUXILIARS DE SERVEI PER ALTRES TASQUES QUE GENEREN LES DIFERENTS ACTIVITATS I REPRESENTACIONS PROGRAMADES DURANT DUES TEMPORADES DE L'AUDITORI DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (2025/2026 I 2026/2027), AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ VINCULADES A CONDICIONS SOCIALS I LABORALS, A LA INNOVACIÓ I MILLORA DE SEGURETAT I SALUT I A LA QUALITAT DEL SERVEI.

D'una part, el Sr. Antonio Martínez Flor i el Sr. Ioan Mihai Fodor majors d'edat, amb D.N.I. [REDACTED] el primer, i, el segon, amb D.N.I. nº núm. [REDACTED] respectivament.

D'altra part, la Sr. Rafael Regalón Verdaguer, major d'edat i amb DNI número: [REDACTED]

ACTUEN

El primer, en nom i representació i en qualitat de Vicepresident i de Conseller delegat, respectivament, de l'empresa municipal de PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ), amb domicili al carrer Albert Einstein, número 47 - 49, de Cornellà de Llobregat, CIF A- 58283342.

Segons l'escriptura de fusió autoritzada pel Notari de Cornellà Sr. Manuel A. Benedito, amb el seu núm. de protocol 440, a data de 20 de maig de 2011, inscrita a data de 10 de juny de 2011 al Registre Mercantil de Barcelona en el foli 144, tom 39966, full B-23536, inscripció 75ª.

Varen ser nomenats pels càrrecs que ostenten per virtut de l'acord aprovat en la sessió del Consell d'Administració celebrada el 11 de juliol de 2023, acord que es va elevar a públic mitjançant escriptura atorgada el dia 26 de juliol de 2023 davant el Notari Sra. María Blanca Rodríguez Coladas amb el número 910 de protocol, inscrita a data de 7 novembre de 2023 al Registre Mercantil de Barcelona, al volum: 47882, foli:89, full B:23536, inscripció:106.

La segona, en nom i representació, i en la seva qualitat d'Administrador únic, segons escriptura pública autoritzada davant Notari D. Gaspar Ripoll Orti, en data 16 de març de 2006 i amb número de protocol 1.596, de KLOUSNER,S.L, CIF núm. B64145550, domiciliada a Badalona, carrer d'en Guixeras, núm.2-8.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal, d'obrar i contractar necessàries per atorgar el present document, així com les representacions en les quals actuen, lliurament i voluntàriament,

MANIFESTEN

I.- Que mitjançant acord del **Consell d'administració de data de 29 d'abril 2025 es va aprovar l'acord d'inici de l'expedient núm. 25-27** per a la contractació del **SERVEI DE PERSONAL DE SALA CONSISTENT EN TAQUILLERS/ES, CONTROLADORS/RES D'ACCES, ACOMODADORS/ES DE SALA, CAPS DE SALA I AUXILIARS DE SERVEI PER ALTRES TASQUES QUE GENEREN LES DIFERENTS ACTIVITATS I REPRESENTACIONS PROGRAMADES DURANT DUES TEMPORADES DE L'AUDITORI DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (2025/2026 I 2026/2027)**, per un Valor estimat del contracte (VEC) de 180.847 € més IVA, que es desglossa, en pressupost base de licitació de 164.406,00 € més IVA (82.658,00 € per temporada), més la previsió de l'increment per unitats de prestació del 10%; amb seguiment d'un procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

II.- Que per **Resolució 71-2025 del Vicepresident i 75-2025 del Conseller delegat de data de 18 de juliol de 2025**, es va aprovar l'adjudicació de la **CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PERSONAL DE SALA CONSISTENT EN TAQUILLERS/ES, CONTROLADORS/RES D'ACCÉS, ACOMODADORS/ES DE SALA, CAPS DE SALA I AUXILIARS DE SERVEI PER ALTRES TASQUES QUE GENEREN LES DIFERENTS ACTIVITATS I REPRESENTACIONS PROGRAMADES DURANT DUES TEMPORADES DE L'AUDITORI DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (2025/2026 I 2026/2027)**, a favor de l'empresa **KLOUSNER S.L. (NIF. B64145550)** amb un total de **95,20 punts sobre 100 punts**, i per un import de **137.567,00 € més l'IVA**, per tota la durada del contracte (2 anys), sent una baixa del 16,30% del preu base de licitació, tenint en compte que els **preu/ hora acceptats són:**

*Cap de Sala: 25 €/hora
Taquilla: 21 €/ hora
Control accés: 20 €/ hora
Porta artistes: 20 €/hora
Pàrquing: 20 €/hora*

III.- Que es va requerir a l'empresa adjudicatària, l'aportació de la documentació justificativa de les circumstàncies acreditatives del compliment dels requisits previs i garantia definitiva. La qual va ser aportada en temps i forma.

IV.- Que es va rebre una **notificació d'inici de l'expedient N-2025-0516** davant el **Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)** per interposició de **recurs especial en matèria de contractació** per part de l'empresa **ALIANZAS Y SUBCONTRATAS, SA (NIF: A61351279)** contra la **Resolució d'adjudicació** núm. 71-2025 del Vicepresident i 75-2025 del Conseller delegat de PROCORNELLÀ, ambdues en el mateix document.

V.- Que per **Resolució-comunicació núm. 81-2025 del Vicepresident i 86-2025 del Conseller delegat de data de 2 de setembre de 2025**, es va fer avinent als licitadors que el procediment d'adjudicació de **l'expedient 25-27** quedava suspès fins que el **TCCSP** emetés la corresponent Resolució.

VI.-Que el **TCCSP** va dictar **Resolució desestimatòria del recurs especial en matèria de contractació presentat**, dictada en **l'expedient del TCCSP N-2025-0516**, i a l'empara d'allò establert en l'article 57.3 de la LCSP, **va aixecar la suspensió de l'expedient núm. 25-27.**

VII.- Que en compliment de la dita Resolució del TCCSP, es va adoptar **Resolució-comunicació núm. 112-2025 del Vicepresident i 118-2025 del Conseller delegat de data de 11 de novembre de 2025**, es va **aixecar la suspensió automàtica així com es va reprendre l'expedient de contractació núm. 25-27 de PROCORNELLÀ**, per la qual cosa no hi ha inconvenient en procedir a la formalització del contracte amb l'adjudicatària.

VIII.- Que la contractista accepta de prestar els seus serveis com a tal, en relació a **l'expedient de contractació núm. 25-27**, i amb la finalitat de deixar plasmat el seu acord, atorguen les parts el present contracte de prestació de serveis, que es regirà per les següents:

CLÀUSULES PARTICULARS

PRIMERA.- DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del contracte els serveis de Personal de Sala per al servei de control d'accés consistent en auxiliars del servei, taquillers/es i acomodadors/es de sala, Caps de Sala i altres tasques que generen les diferents activitats i representacions programades a l'Auditori de Cornellà de Llobregat durant 2 temporades de l'Auditori, la 2025/2026 i la 2026/2027.

Es tracta del servei de personal de control d'accés en diferents punts i tasques, per a donar resposta a les necessitats d'acomodadors/es, taquillers/es i auxiliars de servei a l'Auditori.

El contingut essencial dels serveis i la seva com la descripció i informació detallada es troba al Plec de Prescripcions Tècniques particulars.

Sí hi ha subrogació de personal segons Annex 0 del PCAP, i el Conveni aplicable actualment és: “*Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya*” (codi de conveni núm. 79002295012003).

La contractista caldrà que realitzi l'objecte amb seguiment del PPTP i de les instruccions que es donin per part del responsable del contracte

Codificació: CPV 79952000-2 Serveis d'organització d'actes

SEGONA.- RÈGIM JURÍDIC

En tot allò no previst en aquest contracte, es regirà per:

- 1) Memòria justificativa de la contractació, Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) i resta de documents integrants de l'expedient de contractació 25-27, relatiu al servei, aprovats pel Consell d'administració de 29 d'abril de 2025.
- 2) Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- 3) Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- 4) Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.
- 5) Compromisos assolits per l'adjudicatària en la seva oferta i que han estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.

TERCERA.- PREU, FORMA PAGAMENT, GARANTIA DEFINITIVA

3.1.- PREU: Per un import de **137.567,00 € més l'IVA**, per tota la durada del contracte (2 anys), sent una baixa del 16,30% del preu base de licitació.

- Els preus hora acceptats són:

Cap de Sala: 25 €/hora
Taquilla: 21 €/ hora
Control accés: 20 €/ hora
Porta artistes: 20 €/hora
Pàrquing: 20 €/hora

3.2.- FORMA DE PAGAMENT:

Parcial. Mensual; segons:

El contractista presentarà factures parcials, amb caràcter mensual per la part proporcional de la durada del contracte que hagi transcorregut.

L'abonament de la prestació es realitzarà en tot cas, en funció de la prestació efectivament prestada, sense que l'inici més tardà i/o la reducció del calendari, jornada o hores necessàries de prestació comporti a favor del contractista cap dret a indemnització.

El pagament es realitzarà per PROCORNELLÀ, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de PROCORNELLÀ (***facturar@procornella.cat***), que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure del número d'expedient 2025-27, així com el centre d'activitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

3.3.- GARANTIA DEFINITIVA

De conformitat amb la clàusula particular 1.16) del PCAP, la contractista ha fet l'ingrés per transferència de la quantitat de 6.878,35 € a favor de PROCORNELLÀ com a garantia definitiva. S'acompanya justificant com Annex 1.

QUARTA- REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus sota cap concepte. En ser un contracte no subjecte a regulació harmonitzada per durada no superior a 2 anys.

CINQUENA.- DURADA DEL CONTRACTE I INICI

La durada del contracte, de conformitat amb l'article 29.1 i 4 LCSP, s'ha establert tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

Durant 2 anys naturals i es fixa com data d'inici el dia **1 de gener de 2026**.

Aquest període només podrà ser ampliat, per la concurrència d'algun dels supòsits excepcionals d'entre els establerts en l'article 29 apartats 4t LCSP i en especial, excepcionalment, si vençut el contracte no s'ha formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles produïts durant el procediment d'adjudicació i concorrin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que s'iniciï l'execució del nou sempre que es compleixin els requisits següents: 1) per un període màxim de 9 mesos i sense cap altra modificació i 2) sempre que l'anunci de

licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte a la data de finalització del contracte originari.

Llevat dels casos excepcionals abans detallats, aquest no serà prorrogable.

SISENA.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb la clàusula particular 2.2) del PCAP, les condicions especials d'execució del contracte, i al prescripció tècnica 3, es corresponen amb les següents:

- **Vinculada amb condicions socials i laborals:**
 - **SMI: L'empresa adjudicatària estarà obligada a retribuir als treballadors adscrits al contracte** estaran dins el que estableixi com el salari mínim interprofessional en cada moment vigent i d'obligat compliment.
 - **Subrogació de personal:** Atès que l'empresa que està prestant el servei actualment està obligada a subministrar, de forma veraç i precisa, totes les dades sobre el personal a subrogar, s'adjuntarà en PCAP Annex 0.- Relació personal a subrogar, es fa referència que el conveni aplicable actualment és "**Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 79002295012003)**".
 - **Compliment estricte durant la vigència del contracte amb les mesures establertes a la Llei 26/2015 de 28 de juliol per la que es modifica el art.13.5 de la Llei Orgànica, 1/1996, de 15 de gener de Protecció Jurídica del Menor:** amb la documentació necessària per formalitzar contracte, en cas de resultar adjudicatària, haurà necessàriament d'acreditar i aportar: els Certificats acreditatius conforme el personal adscrit als llocs de treball que impliquin "contactes directes i regulars amb menors" que no es troben al Registre Central de Delinqüents Sexuals.
- **Vinculada amb innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Vinculada en la qualitat del servei:** tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

SETENA.- EXECUCIO DEL CONTRACTE, ESTANDARTS DE QUALITAT I OBLIGACIONS ESSENCIALS

El contracte s'executarà per la contractista amb subjecció al seu clausurat, a la Memòria justificativa de contractació, al Plec de clàusules administratives particulars i les obligacions establertes en el Plec de prescripcions tècniques particulars, en especial les prescripcions núm.3 i 4 , així com la resta de documentació integrant de l'expedient núm. 25-27 i d'acord amb les instruccions que doni al contractista pel responsable del contracte designat per part de PROCORNELLÀ, en els termes de l'article 311.1 LCSP.

KLOUSNER SL dins el **SOBRE ELECTRÒNIC 2** ha presentat la següent proposta:

“(…)

Millor planificació i organització del treball de la prestació del servei: 2) Termini de presentació de la programació i planificació mensual ordinària amb el personal adscrit a l'execució del servei per a cada servei i horaris segons previsió de necessitats mensual, a comptar des de la data de petició (màxim 6 punts), distribuïts de la següent manera: • 1 setmana (7 dies naturals): 6 punts • 10 dies naturals: 3 punts • 15 dies naturals: 1 punt • Més de 15 dies naturals: no es puntuarà	X 1 setmana ☐ 10 dies naturals ☐ 15 dies naturals
3) Temps de resposta a les sol·licituds o variacions de la planificació (imprevistos o extraordinaris) a comptar des de la petició, (màxim 6 punts) distribuïts de la següent manera: • El mateix dia: 6 punts. • Menys de 24 hores: 3 punts • Menys de 36 hores: 1 punt • Des de 36 hores: no es puntuarà	X el mateix dia ☐ menys de 24 hores ☐ menys de 36 hores
4) Coordinació / Supervisió: Certificat d'experiència en l'execució de tasques similars en sector cultural del mitjà personal adscrit a l'execució del contracte que assumeixi la funció de coordinador (màxim 5 punts) distribuïts de la següent manera: • 5 anys: 5 punts • 3 anys: 3 punts • 2 anys: 1 punt • Menys de 2 anys: no es puntuarà	X 5 anys ☐ 3 anys ☐ 2 anys

5) Freqüència de reunió entre el coordinador de l'empresa contractista i la responsable del contracte de l'Auditori, (màxim 5 punts) distribuïts de la següent manera: 1 vegada a la setmana: 5 punts	X 1 vegada setmana
---	---------------------------

www.klousner.cat

2



1 vegada cada 15 dies: 3 punts 1 vegada al mes: 1 punt - Freqüència de reunió amb intervals superiors al mes: no es puntuarà	☐ 1 vegada cada 15 dies ☐ 1 vegada mes
6) Informes sobre les tasques de control d'accés i incidències en la prestació del servei, control de qualitat i propostes de millora del servei (màxim 5 punts) distribuïts de la següent manera: - Informe setmanal: 5 punts - Informe quinzenal: 3 punts - Informe mensual: 1 punt - Informe emès amb interval superior al mes: no es puntuarà	X setmanal ☐ quinzenal ☐ mensual
7) Nombre d'efectius o personal pertanyent a l'equip adscrit a l'execució del contracte que es mantindran en reserva per tal de fer la cobertura en període de vacances i/o baixes (màxim 4 punts), distribuïts de la següent manera: 50% sobre personal habitual: 5 punts 35 % sobre personal habitual: 3 punts 25% sobre personal habitual: 1 punts - Menys del 25% sobre el personal habitual: no es puntuarà	X 50% personal habitual ☐ 35% personal habitual ☐ 25% personal habitual

8) Jornada de “servei mínim” que serà objecte de facturació (màxim 4 punts), distribuïts de la següent manera: • 3 hores: 4 punts • 4 hores: 3 punts • 5 hores: 1 punt • 6 hores o més: no es puntuarà	☒ 3 hores ☐ 4 hores ☐ 5 hores
9) Compromís d’adscripció del mateix equip a la prestació del servei: ☐ Es compromet a adscriure el mateix equip: 4 punts ☐ No es compromet a adscriure el mateix equip: no es puntuarà (Es valorarà una millora sobre el mínim recollit al PPTP)	☒ Es compromet ☐ No es compromet
10) Recursos tecnològics (software, app...) ☐ presenta software/app on poder consultar planificació, consultar personal de cada servei, fitxatges del personal (horari) i factures: 3 punts ☐ no ho presenta: no es puntuarà	☒ Presenta ☐ No presenta

www.klousner.cat

3



11) Compromís de formació contínua de l’empresa als mitjans personals adscrits a l’execució del contracte. ☐ Es compromet a aplicar un pla de formació contínua: 2 punts ☐ No es compromet a aplicar un pla de formació contínua: no es puntuarà	☒ Es compromet ☐ No es compromet
---	--

I per tant, KLOUSNER S.L està obligada al compliment dels compromisos assolits amb la seva proposta que han estat raó determinant de l’adjudicació al seu favor:

- El termini de presentació de la programació i planificació mensual ordinària amb el personal adscrit a l’execució del servei i horaris segons previsió de necessitats mensual, a comptar des de la data de petició serà d’una setmana.

- El temps de resposta a les sol·licituds o variacions de la planificació (imprevistos o extraordinaris) a comptar des de la petició serà el mateix dia.
- La freqüència de reunió entre el coordinador de l'empresa contractista i la responsable del contracte de l'Auditori serà d'una vegada a la setmana.
- Els informes sobre les tasques de control d'accés i incidències en la prestació del servei, control de qualitat i propostes de millora dels servei, serà setmanal.
- El nombre d'efectius o personal pertanyent a l'equip adscrit a l'execució del contracte que es mantindran en reserva per tal de fer la cobertura en període de vacances i/o baixes serà del 50% sobre personal habitual.
- Servei mínim que serà objecte de facturació: 4 hores.
- Adscriure el mateix equip a la prestació del servei.

De conformitat amb la clàusula 3.a) del PCAP, i l'article 311.2 LCSP i articles 94 i 95 RGLCAP, es consideren obligacions essencials del contracte els compromisos assolits per la contractista que han estat determinants de l'adjudicació al seu favor, en la mesura que comporten millores respecte a les normes mínimes de prestació del servei establertes en el PPTP.

La contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que han servit de base per a l'adjudicació del contracte durant tot el termini de durada del contracte.

Pel que fa a les comprovacions de la qualitat de l'objecte de la prestació objecte del contracte, s'estarà a les clàusules 3.a.2) i 3.a.3) i 3.a.4) del PCAP.

VUITENA.- COMPLIMENT I PENES PER INCOMPLIMENT

Compliment: el contracte s'executarà amb subjecció al seu clausurat i els PCAP i PPTP, i d'acord amb les Instruccions que doni al contractista el responsable del contracte designat per part de PROCORNELLÀ, d'acord amb l'article 311.1 LCSP.

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions establertes en el PPTP, o de les instruccions que es donin pel responsable del contracte es considerarà un incompliment lleu.

Per cada incompliment lleu s'aplicarà una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

La reiteració d'incompliment lleus es podrà considerar un incompliment greu que pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la resolució del contracte.

També es considerarà un incompliment greu, quan:

- No es compleixi amb les obligacions determinades com essencials en el PPTP, o el PCAP.
- No es compleixi amb algun dels compromisos assolits mitjançant l'oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.
- No es compleixi amb alguna de les condicions especials d'execució establertes com obligacions essencials, segons l'apartat m) amb concordança amb la lletra q) de la Memòria justificativa.

Per cada incompliments greu, s'aplicarà les següents penes per incompliment:

Quan la contractista hagi incorregut en un incompliment de tal gravetat que no hagués permès la celebració de l'acte o esdeveniment, s'aplicarà una pena per incompliment equivalent al doble del preu d'assistència a l'esdeveniment per cada comensal que s'hagués inscrit a l'acte, multiplicat pel número de comensals totals, que a més a més, comportarà en tot cas, la resolució de ple dret del contracte, amb reclamació de danys i perjudicis en allò que aquella no fos suficient.

Quan la contractista hagi incorregut en un incompliment greu que tot i la seva gravetat i ser defectuós, hagi permès la celebració de l'acte o esdeveniment, s'aplicarà per cada incompliment, una pena equivalent al 20% del preu de l'esdeveniment en què s'hagués incomplert, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 60% del preu del contracte.

L'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista.

Procediment

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Gerent d'administració i finances que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 5 dies hàbils, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerent, a proposta del responsable del contracte, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, i impedeixi el compliment de l'obligació legal que n'és la seva finalitat per part de PROCORNELLÀ, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer per a l'Informe de valoració en concret de què es tracti.

L'import de les penes per incompliment es podrà fer efectiu mitjançant deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.

NOVENA.- LLOC DE REALITZACIÓ OBJECTE DEL CONTRACTE

D'acord amb la clàusula 2.17) del PCAP, el lloc de realització de l'objecte dels quatre lots de la contractació és:

Els llocs fixats per a la *prestació/realització/lliurament* dels serveis objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, en els equipaments i instal·lacions de PROCORNELLÀ següents: L'Auditori de Cornellà.

DESENA.- AMPLIACIÓ DEL VOLUM DE LA PRESTACIÓ

D'acord amb l'apartat d.1) de la Memòria justificativa de contractació i en l'apartat 2.3) del PCAP, **No es consideraran modificacions:**

La previsió d'increment per unitats de prestació (del 10% per servei ordinari, al mateix preu, per tota la durada del contracte) per un import de 16.441 € +IVA.

ONZENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 LCAP en concordança amb la clàusula 2.7) del PCAP:

- Les previstes específicament per a la resolució dels contractes de serveis a l'article 313 LCSP.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.
- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la L Cat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment dels compromisos assolits en la seva oferta que hagin estat raó determinat de l'adjudicació al seu favor.
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.
- L'incompliment de les normes de protecció de dades, de la LPBC-FT, de concurrència empresarial i coordinació en matèria de prevenció de riscos laborals, dels principis generals d'actuació dels proveïdors, o del protocol contra l'assetjament.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les que hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

DOTZENA.- CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

D'acord amb l'article 133.2 LCSP en concordança amb la clàusula particular 2.12) del PCAP, , el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

TRETZENA.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

El règim de cessió i subcontractació és el fixat en les clàusules 2.10) i 2.11) del PCAP.

CATORZENA.- ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa KLOUSNER SL té contractada una pòlissa d'assegurança amb OCCIDENT -PLUS ULTRA pòlissa núm. Nº BGDS010515, obligant-se a acreditar el pagament davant LA PROPIETAT dels successius pagament que durant la prestació del servei.

QUINZENA.- PROTECCIÓ DE DADES

De conformitat amb allò establert en el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell del 27 d'abril de 2016 (RGPD), i entenent que el present contracte podria requerir el tractament de dades per part de PROCORNELLA, ambdues parts declaren conèixer les obligacions establertes a la normativa per al tractament de dades a compte de tercers, així com els impostos per d'altres legislacions que siguin aplicables, i es comprometen a complir-les.

Les persones sotasignats del present contracte en nom i representació de cada una de les parts o amb el seu nom propi i dret, queden informades de que les dades personals facilitades seran tractades per l'altre part en l'exercici de la seva activitat i per a la finalitat i manteniment del contracte i les relacions derivades del mateix.

L'empresa KLOUSNER SL, autoritza expressament a PROCORNELLA pel tractament de les seves dades, permetin-li rebre informació per el manteniment de la relació contractual i comercial amb PROCORNELLA, així com de les empreses municipals de Cornellà de Llobregat i de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Pot exercitar els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat que es puguin realitzar sobre les dades, a través d'un escrit adreçat a l'efecte, al domicili de la societat, carrer Albert Einstein, 47-49, Cornellà de Llobregat (08940), i indicant com a referencia "Protecció de dades-Centre Cívic del Parc Esportiu Llobregat".

Les dades abans esmentades, seran conservades per PROCORNELLA, duran el període necessari per atendre les corresponents responsabilitats legals.

El PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a complir adequadament i en tot moment respecte de qualsevol dada de caràcter personal a la que tingui accés com a conseqüència de la prestació dels serveis objecte del present contracte amb les disposicions de la normativa de protecció de dades aplicable i **en qualsevol cas de conformitat i subjecte als termes i condicions del contracte d'encarregat de tractament de dades**, que s'adjunta com **Annex 4** que signat per ambdues parts forma part integrant d'aquest contracte.

SETZENA.- COMPLIMENT NORMATIU: PRINCIPIS GENERALS D'ACTUACIÓ DELS PROVEÏDORS I PROTOCOL CONTRA L'ASSETJAMENT

L'empresa RELLEU CULTURAL SL declara conèixer i s'obliga a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ que s'adjunten al present contracte com **Annex 5** que signat per ambdues parts forma part integrant d'aquest.

LA CONTRACTISTA ha declarat que:

- Coneix i accepta els Principis Bàsics d'actuació dels proveïdors, del Codi de Conducta de PROCORNELLÀ, que se adjuntarà al contracte como **Annex 5**
- Disposa d'un Protocol contra l'assetjament i es compromet activar ho, portar a terme el procés de investigació i emetre el corresponent informe de conclusions, si es requereix al efecte per part de del Comitè contra l'assetjament de PROCORNELLÀ, en cas de haver rebut una comunicació o denúncia que afecte a mitjans personals afectes a l'execució del contracte, que siguin treballadors o col·laboradors seus.

Aquets compromisos tenen el valor d'obligacions essencials del contracte, el incompliment de los que poden comportar l'aplicació de penes per incompliment i/o inclòs la resolució de ple dret del contracte.

DISSETENA. - PREVENCIÓ DE BLANQUEIG I DE FINANCIACIÓ DEL TERRORISME

LA CONTRACTISTA fa exprés menció que la ENTITAT FINANCERA on s'ingressarà els pagaments de PROCORNELLÀ és una societat de l'Estat Espanyol i és una entitat financera homologada, i no es destinarà ni al Blanqueig de Capitals ni a la finançament del Terrorisme i compleix amb la Normativa de la Llei de Blanqueig de Capitals i finançament del Terrorisme.

DINOU.- JUR I COMPETÈNCIA

Per a la resolució de totes les qüestions litigioses derivades del present contracte, les parts se sotmetran als jutjats i tribunals de Cornellà de Llobregat, a no ser que amb caràcter imperatiu correspongués a una altra ordre jurisdiccional o fur, la competència per a resoldre-les.

VINT.- DOCUMENTS CONTRACTUALS

Són documents contractuals, i per tant d'obligat compliment els següents:

1.- La Memòria Justificativa, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) de l'expedient de contractació 25-27 del SERVEI DE PERSONAL DE SALA CONSISTENT EN TAQUILLERS/ES, CONTROLADORS/RES D'ACCES, ACOMODADORS/ES DE SALA, CAPS DE SALA I AUXILIARS DE SERVEI PER ALTRES TASQUES

QUE GENEREN LES DIFERENTS ACTIVITATS I REPRESENTACIONS PROGRAMADES DURANT DUES TEMPORADES DE L'AUDITORI DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (2025/2026 I 2026/2027) aprovats pel Consell d'administració de 29 d'abril 2025.

2.- Documentació inclosa dins el Sobre electrònic 2 en la plataforma VORTAL (Proposta econòmica ofertada i els diferents compromisos).

3.- Còpia del justificant de l'ingrés per transferència de la quantitat de 6.878,35 € a favor de PROCORNELLÀ com a garantia definitiva.

4.- Tractament de dades: contracte d'encarregat de tractament de dades.

5.- Annex Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ.

6.- Còpia de la Pòlissa d'assegurança responsabilitat civil.

Els compromisos assolits per KLOUSNER SL en la seva oferta tenen caràcter d'obligacions essencials del contracte.

I en prova de conformitat i acceptació del seu contingut, signen les parts el present contracte, a la data de les serves respectives signatures electròniques.

 Firmado digitalmente por
RAFAEL REGALON REGALON (R: B64145550)
(R: B64145550) Fecha: 2025.12.18
11:22:49 +01'00'

Sgt. Sr. Rafael Regalón Verdaguer
Administradora únic
KLOUSNER SL

 Signat digitalment per
ANTONIO MARTÍNEZ (R: A58283342)
MARTÍNEZ (R: A58283342) Data: 2025.12.18 12:43:21
A58283342 +01'00'

Sgt: Antonio Martínez Flor
Vicepresident
PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A.
(PROCORNELLÀ)

 Firmado digitalmente por
IOAN MIHAI MIHAI FODOR (R: A58283342)
FODOR (R: A58283342) Fecha: 2025.12.18
A58283342 12:36:01 +01'00'

Sgt. Sr. Ioan Mihai Fodor
Conseller Delegat