



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Expedient núm. X2025004894

Licitació servei intermediació en matèria d'habitatge i del servei de prevenció i lluita contra la pobresa energètica

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei d'intermediació en matèria d'habitatge.

Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

L'objecte del present contracte és la prestació del servei d'intermediació en matèria d'habitatge i del servei d'atenció i gestió de les situacions de pobresa energètica.

Davant l'existència de famílies i persones amb risc d'exclusió social per circumstàncies socio-econòmiques que veuen perillar i/o han perdut el seu habitatge es preveu licitar la prestació de serveis per tal de poder orientar, acompanyar i mediar per facilitar l'accés a tots els habitants del municipi amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge.

És per això que l'Ajuntament de Maçanet de la Selva treballa intensament per implementar una política d'habitatge que atengui la situació actual d'emergència i que actuï sobre les causes concretes i, conseqüentment, considera necessària la prestació del servei d'intermediació en matèria d'habitatge.

Les quatre línies d'actuació del servei d'intermediació en matèria d'habitatge:

- Acompanyament social de les famílies en situació d'exclusió residencial.
- Dinamització de les polítiques d'habitatge.
- Manteniment del cens d'habitatges buits.
- Assessorament jurídic puntual en els casos de famílies en situació d'exclusió residencial.

De forma complementària i coordinada, si és el cas, al servei d'intermediació en matèria d'habitatge, s'oferirà el servei d'atenció i gestió de les situacions de pobresa energètica que es detectin per les diferents vies que s'estableixin (SBAS, companyies subministradores i/o de manera directa per demanda dels usuaris), amb actuacions pedagògiques, informatives, d'acompanyament en les tramitacions, intermediació amb les companyies subministradores per evitar talls de subministraments i assessorament energètic a domicilis.

L'accés a l'energia està directament lligat al benestar de les persones. L'energia és necessària per garantir serveis bàsics a la llar i assegurar unes condicions mínimes de confort. Malgrat aquest caràcter bàsic que tenen els subministraments, l'augment de la pobresa que moltes famílies pateixen a Catalunya des de l'inici de la crisi econòmica fa que cada vegada es trobin més persones amb dificultats per cobrir les seves



Ajuntament de Maçanet de la Selva

necessitats bàsiques de gas, aigua i electricitat. Aquestes són les persones que pateixen pobresa energètica.

La pobresa energètica és la conseqüència de la suma de diversos factors, de manera destacada: el baix nivell de renda, la ineficiència energètica de les llars o l'edifici o altres condicions de l'habitatge, i els elevats preus dels subministraments, les males pràctiques o uns contractes i tarifes que no s'ajusten a les necessitats i prioritats de les persones usuàries.

La Llei 24/2015 de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, neix amb la voluntat de poder oferir suport a les famílies en situació de vulnerabilitat, i estableix una sèrie de mesures destinades a garantir el dret a viure en un habitatge digne i el dret al subministrament d'aigua potable, llum i gas a unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial.

Per tot el què s'ha exposat l'Ajuntament de Maçanet de la Selva té la voluntat de donar resposta a la realitat de molts veïns i veïnes que es troben en dificultats per cobrir les seves necessitats bàsiques amb relació als subministraments, fent una aposta per garantir els subministraments bàsics i el correcte estat de les instal·lacions existents en els habitatges de la ciutat.

El *servei d'intermediació en matèria d'habitatge* es prestarà de forma anual, de gener a desembre, tret de la primera setmana de gener, les dues últimes setmanes d'agost i la última setmana de desembre. Per tant, el servei d'assessorament tècnic en matèria d'habitatge s'oferirà als usuaris al llarg de 48 setmanes amb una dedicació horària de **15 hores setmanals** que representen un total de 720 hores l'any.

Així mateix, i amb l'objectiu de reforçar el servei des d'un punt de vista jurídic, s'oferirà un *servei d'assessorament i intermediació jurídica en matèria d'habitatge* amb una dedicació horària **d'1 hora setmanal** (48 setmanes) que representa un total de 48 hores l'any.

El servei d'atenció i gestió de les situacions de pobresa energètica es prestarà de forma anual, de gener a desembre, tret de la primera setmana de gener, les dues últimes setmanes d'agost i la última setmana de desembre. Per tant, s'oferirà als usuaris al llarg de 48 setmanes amb una dedicació horària de **5 hores setmanals** que representen un total de 240 hores l'any.

Així doncs, el servei objecte del present contracte es prestarà de forma anual, de gener a desembre, tret de la primera setmana de gener, les dues últimes setmanes d'agost i la última setmana de desembre, amb una dedicació horària d'assessorament tècnic (intermediació en matèria d'habitatge i pobresa energètica) de 20 hores setmanals i una dedicació horària d'assessorament jurídic d'1 hora setmanal. El servei es prestarà de dilluns a divendres de 9 a 13h a l'edifici en el qual estan ubicats els serveis socials de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

El procediment de licitació

- Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
- Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
- Tramitació electrònica: Sí
- Inscripció al RELI: obligatòria per a participar en aquesta licitació

- CPV: 75310000-2 "Serveis de prestacions socials" / 85300000-2 "Serveis d'assistència social i serveis connexos" / 85320000-8 "Serveis socials" / 85321000-5 "Serveis socials administratius" / 98000000-3 "Altres serveis comunitaris, socials personals" / 79140000-7 "Serveis d'assessoria i informació jurídica"

Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera

Criteris de solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- a) Mitjançant una relació dels serveis realitzats d'igual o similar naturalesa en relació a l'objecte del contracte durant els últims tres anys. En aquest sentit, caldrà aportar, com a mínim un certificat d'execució de contracte, indicant import, data i destinatari (públic o privat) en relació a les activitats objecte del present contracte.

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació a aquest últim s'atendrà al grup i subgrup de classificació al qual pertanyen uns i altres, i en els altres casos a la coincidència entre els dos primers dígits dels seus respectius codis CPV.

Acreditació: Quan el destinatari de les prestacions sigui una entitat del sector públic, l'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditarà mitjançant certificat emès per aquest i, si no fos possible, mitjançant declaració responsable de l'empresari, degudament signada, acompanyada de documentació acreditativa que permeti verificar el període i el conjunt de l'activitat, a títol enunciatiu i no exhaustiu, com ara contractes, factures o documents equivalents, informe de vida laboral oficial, currículum vitae, o qualsevol altre evidència adequada. En tota la documentació presentada per acreditar l'experiència hi haurà de constar, com a mínim, la descripció de les tasques efectivament realitzades i la seva relació amb l'objecte del contracte, les dates d'inici i de finalització – o, si escau, els intervals discontinus-.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

- b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants del contracte:

L'equip màxim adscrit estarà integrat per una (1) persona amb perfil tècnic i una (1) persona professional de l'advocacia.

La persona amb perfil tècnic haurà d'acreditar 1 any d'experiència en serveis d'intermediació i pobresa energètica vinculats a l'objecte del contracte (realitzats en sector públic, privat o entitats/ associacions amb col·lectius en risc d'exclusió residencial, pobresa energètica...)

Acreditació documental: Quan el destinatari de les prestacions sigui una entitat del sector públic, l'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditarà mitjançant certificat emès per aquest i, si no fos possible, mitjançant declaració responsable de l'empresari, degudament signada, acompanyada de documentació acreditativa que permeti verificar el període i el conjunt de l'activitat, a títol enunciatiu i no exhaustiu, com ara contractes, factures o documents equivalents, informe de vida laboral oficial, currículum vitae, o qualsevol altre evidència adequada. En tota la documentació presentada per acreditar l'experiència hi haurà de constar, com a mínim, la descripció de les tasques efectivament realitzades i la seva relació amb l'objecte del contracte, les dates d'inici i de finalització – o, si escau, els intervals discontinus- i la identificació expressa de la persona adscrita a l'execució del contracte.

La persona professional de l'advocacia ha d'estar degudament col·legiat/col·legiada i en exercici al col·legi professional competent.

Acreditació documental: Aquest requisit s'haurà d'acreditar mitjançant un certificat emès pel Col·legi professional competent.

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87.1 de la LSCP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per, com a mínim, un dels mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys d'una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte (VEC).

Acreditació documental: Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual d'IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral d'IVA).



Ajuntament de Maçanet de la Selva

- b) Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Acreditació documental: Caldrà aportar el certificat excedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i els riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Els criteris d'adjudicació

- **A.1) Criteris de valoració avaluables automàticament. Fins a un màxim de 100 punts:**

A.1.1) Oferta econòmica, mitjançant l'aplicació de la fórmula (fins a un màxim de 60 punts):

$$P=60*(OB/OL)$$

P: puntuació.

60: puntuació màxima del criteri

"OB": Oferta més baixa presentada a la licitació.

"OL": Oferta presentada pel licitador a puntuar.

A.1.2) Acreditar experiència i treball amb les línies d'actuació següents (fins a un màxim de 20 punts):

- Acompanyament social de les famílies en situació d'exclusió residencial.
- Mobilització del parc d'habitatges buit i confecció d'una borsa de lloguer social.
- Manteniment del cens d'habitatges buits.
- Assessorament en l'àmbit de la pobresa energètica
 - Experiència i treball entre 1 i 3 anys: 5 punts
 - Experiència i treball entre 4 i 6 anys: 10 punts
 - Experiència i treball entre 8 i 10 anys: 15 punts
 - Experiència i treball de més de 10 anys: 20 punts

Acreditació documental: Quan el destinatari de les prestacions sigui una entitat del sector públic, l'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditarà mitjançant certificat emès per aquest i, si no fos possible, mitjançant declaració responsable de l'empresari, degudament signada, acompanyada de documentació acreditativa que permeti verificar el període i el conjunt de l'activitat, a títol enunciatiu i no exhaustiu, com ara contractes, factures o documents equivalents, informe de vida laboral oficial, currículum vitae, o qualsevol altre evidència adequada. En tota la documentació presentada per acreditar l'experiència hi haurà de constar, com a mínim, la descripció de les tasques efectivament realitzades i la seva relació amb l'objecte del contacte, les dates d'inici i de finalització – o, si escau, els intervals discontinus-.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Si els treballs a acreditar s'han prestat a l'Ajuntament de Maçanet de la Selva i no es disposa del certificat de bona execució, cal identificar-los de manera expressa i indicar-ne el període d'execució perquè es puguin comprovar d'ofici. En cas contrari, no es valoraran.

A.1.3) Formació específica, de la persona/es adscrita/es a l'execució del contracte, vinculada a les funcions objecte del contracte (fins a un màxim de 10 punts):

- Cursos amb una durada d'entre 10 i 40 hores: 0,20 punts/curs
- Cursos amb una durada d'entre 41 i 60 hores: 0,40 punts/curs
- Cursos amb una durada de més de 60 hores: 0,60 punts/curs
- Màster oficial relacionat amb la temàtica del servei: 1 punt/ màster
- Postgrau oficial relacionat amb la temàtica del servei: 1 punt/postgrau

(*) En el cas que la persona adscrita, com a assessora tècnica i com a lletrada, en l'execució del contracte no sigui la mateixa, per a cadascuna d'elles, individualment, es podran justificar com a màxim 5 punts.

Acreditació documental: La formació es justificarà mitjançant títol oficial o certificats substitutoris en el cas del màster i el postgrau, i mitjançant certificats oficials de cursos en què constin, com a mínim, la denominació i el contingut del curs, durada en hores (o crèdits amb l'equivalència indicada), les dates de realització i la persona destinatària. Només es valorarà la formació de la persona adscrita a l'execució del contracte i que sigui complementària a la titulació mínima exigida.

A.1.4) Millores per l'Ajuntament: Fins a un màxim de 10 punts:

S'entén per millores aquelles aportacions extres sobre la prestació que s'assenyalen en el PCAP com a susceptibles de ser presentades per a la valoració de l'oferta del licitador i determinar l'adjudicació a través dels criteris de valoració.

Millora 1: Proposta pedagògica d'activitats amb relació a les polítiques d'habitatge i de pobresa energètica adreçades als centres educatius:

- Adreçades a l'alumnat d'educació primària, amb un mínim de 5 activitats (5 punts).
- Adreçades a l'alumnat d'educació secundària, amb un mínim de 5 activitats (5 punts).

Les condicions especials d'execució

- Ús no sexista del llenguatge i perspectiva de gènere. És condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària garanteixi, durant l'execució del contracte, la incorporació de la perspectiva de gènere i l'ús no sexista del llenguatge i la comunicació visual. Això implica que tota la documentació (informes, formularis, informes jurídics, textos informatius i publicitaris), així



Ajuntament de Maçanet de la Selva

com les comunicacions orals i escrites amb les persones usuàries, utilitzin un llenguatge inclusiu, evitant estereotips de gènere i reforçant la igualtat.

- Tractament de dades personals: El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normes de desenvolupament.
- El contractista haurà d'aplicar les millors tècniques disponibles en la realització de les seves prestacions, a fi i efecte d'assolir la minimització dels consums energètics i dels residus generats.
- El contractista haurà de tenir aprovat un pla de formació dels seus treballadors, que inclourà formació específica en matèria de prevenció de riscos laborals, com a mesura per prevenir la sinistralitat laboral.

En cas d'incompliment d'aquestes condicions especials, es considerarà com a incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i d'allò que preveu l'article 71.2 c) de la LCSP.

El/la responsable/a del contracte vetllarà pel seu compliment i en deixarà constància a través d'un informe.

Pressupost de contractació

A. Pressupost base:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)		Import
Assessor tècnic		
I.- Costos directes:		
Preu hora segons conveni tècnic/a (*)		13,39 €
Cost Seguretat Social hora tècnic/a		4,42 €
TOTAL Costos directes TÈCNIC/A		17,81 €
II.- Costos indirectes		
Altres costos de gestió (5%)		0,89 €
Despeses generals (10%)		1,78 €
Benefici industrial (5%)		0,89 €
TOTAL Costos indirectes TÈCNIC/A		3,56 €
COST HORA TÈCNIC/A		21,37 €
Lletrat		
I.- Costos directes:		
Preu hora lletrat (**)		22,90 €
Cost Seguretat Social hora lletrat		7,56 €
TOTAL Costos directes LLETRAT		30,45 €
II.- Costos indirectes		
Altres costos de gestió (5%)		1,52 €
Despeses generals (10%)		3,05 €
Benefici industrial (5%)		1,52 €
TOTAL Costos indirectes		6,09 €
COST HORA LLETRAT		36,54 €
TOTAL Tècnic/a (960 hores anuals)		20.515,62 €
TOTAL Lletrat/ada (48 hores anuals)		1.754,02 €
TOTAL		22.269,64 €
IVA 21%		4.676,62 €
TOTAL		26.946,26 €



Ajuntament de Maçanet de la Selva

TOTAL preu licitació anual: 26.946,26 euros anuals.

De conformitat amb allò previst a l'article 100 de la LCSP, s'ha establert un pressupost base de licitació adequat als preus del mercat. Per a la determinació d'aquest s'han agafat com a referència:

- Assessor/a tècnic/a: Resolució EMT/1721/2025, de 12 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007).
- Lletrat/ada (**): Cost salarial establert al conveni col·lectiu de treball del sector d'oficines i despatxos de Catalunya per als anys 2022-2024 prenent com a base el grup professional "1". En el capítol I, article 30, estableix una jornada de 1.760 hores anuals. Com que el salari anual és de 29.862,78 euros, el preu hora és de 16,96 euros (IVA exclòs).

Per determinar el preu unitari s'ha realitzat una anàlisi del sector de les empreses objecte del contracte, d'acord amb el Codi CNAE 69 "Activitats jurídiques i de comptabilitat", que tenen el domicili fiscal a Catalunya i prenent com a referència els darrers comptes anuals publicats al registre mercantil corresponent.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte condicionat als dies efectius de classes, en conseqüència és un pressupost estimatiu.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost i l'empresa no tindrà dret a indemnització si no s'esgota el preu del contracte.

El sistema de determinació de preus és el de preus unitaris, entenent que són aquells corresponents a les unitats en què es descompon la prestació, de manera que la valoració total (pressupost base de licitació) s'efectua aplicant aquests preus unitaris al nombre d'hores de prestació de serveis anuals de conformitat amb l'article 102.4 LCSP.

B. Anualitats:

El contracte tindrà una durada d'un any natural a comptar des de la formalització del contracte i serà prorrogable per tres anualitats.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la



Ajuntament de Maçanet de la Selva

despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

C. Aplicació pressupostària:

Es preveurà crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa en l'aplicació pressupostària 07-231-22799 ASSESSORAMENT HABITATGE, i s'incorporarà el certificat de reserva de crèdit per part d'intervenció a aquests efectes.

La durada del contracte s'estableix en 1 any més 3 anys de pròrroga. Pel que fa a les pròrrogues s'hauran de formalitzar de forma expressa amb un preavís al contractista de 2 mesos abans de la finalització del termini inicial. En cap cas es produirà la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts. Per tant, la durada inicial es pot prorrogar per períodes anuals, com a màxim, fins un total de 4 anys (període inicial més pròrrogues)

Aquest expedient es troba subjecte a la disposició addicional 3ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) on es regulen les especialitats per a la contractació pública en l'àmbit de les entitats locals dedicant el seu apartat tercer a la tramitació anticipada. La disposició addicional 3ª diu en el punt 2 que *"es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent o aquells que el finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent"*.

L'import calculat de les prestacions objecte del contracte és de 26.946,26 euros, IVA inclòs.

Modificació del contracte

L'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions al contracte per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

Les modificacions no previstes en el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) es podran fer excepcionalment i sempre i quan es compleixin les condicions establertes a l'article 205.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en més o en menys, al 20% del pressupost de licitació, amb la corresponent variació del preu a percebre pel contractista

Valor Estimat del Contracte (VEC)



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Import 1 any	20% Modificació	Pròrroga	Pròrroga	Pròrroga	Valor estimat del contracte
22.269,64 €	4.453,93 €	1	1	1	93.532,49 €

Insuficiència de mitjans

L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell Europeu 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, quan sigui necessari subscriure un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament a l'expedient la insuficiència de mitjans.

A la Relació de Llocs de Treball (RLT) i en la plantilla no consten les places corresponents de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei.

Es tracta de funcions específiques i concretes que requereixen una especial aptitud, i especialització, que no poden prestar-se pel personal municipal de què es disposa.

El benefici d'externalitzar la prestació del servei és oferir personal, amb la celeritat que es requereix, amb l'aptitud, i especialització requerida per la normativa vigent.

Subrogació

Es fa constar que, si és el cas, les obligacions de subrogació laboral deriven del dret laboral, i no del dret administratiu. En conseqüència, és una qüestió d'ordre privat laboral que concerneix als operadors econòmics privats implicats, si és el cas, en la subrogació..

El Tribunal Suprem, en la Sentència 847/2019, de 18 de juny, recorda que l'obligació o no de subrogar els treballadors és imposada o no per les disposicions legals o amb eficàcia normativa —els convenis col·lectius aplicables en cada cas—, però no pels plecs de clàusules administratives i tècniques d'una licitació concreta, que en cap cas pot imposar per si mateixa aquesta mesura, pel fet de tenir un contingut estrictament laboral.

La informació de caràcter laboral que, si es el cas, es pugui facilitar únicament s'entendrà efectuada als efectes del que disposa l'article 130 de la LCSP quan per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general s'estableixi l'obligació de subrogació.

En el cas que ens ocupa, s'estableix com a marc normatiu el Conveni col·lectiu de treball de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007) i, concretament, l'article 27 del conveni col·lectiu.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte

L'article 116.4.g estableix la necessitat de justificar en l'expedient la decisió de l'òrgan de contractació de no lotitzar el contracte.

Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions.

Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions atesa la homogeneïtat de les actuacions.

D'acord amb el considerant 78 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, es justifica la divisió en lots per no fer més onerosa la prestació atès que comportaria disposar de més personal en la contractació.

Protecció de dades de caràcter personal

1. Encarregat del tractament de dades de caràcter personal

Aquesta contractació implica l'accés del contractista a dades de caràcter personal, el tractament de les quals serà responsable l'entitat contractant. Per tant, i d'acord amb el que preveu el segon apartat de la disposició addicional vint-i-cinquena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en aquest cas, el contractista té la consideració d'encarregat del tractament.

És per aquest motiu que, en aquest marc, i en compliment del Reglament UE 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril, ambdues parts (Ajuntament i contractista) acordaran la seva regulació mitjançant contracte per al tractament de dades de caràcter personal que faci l'encarregat del tractament.

2. Identificació de la informació afectada i persones interessades

Les dades de caràcter personal que s'inclouen a l'activitat de tractament i que eventualment poden ser tractades per l'encarregat del tractament són les següents:

- Dades personals i familiars (noms, cognoms, adreces, situacions socioeconòmiques, entre d'altres).
- Les dades necessàries perquè el contractista realitzi els seus informes periòdics juntament amb les memòries.

Les dades a què tingui accés l'encarregat del tractament han de ser les indispensables per a l'execució del contracte de serveis de referència.

CONCLUSIONS:

SOL·LICITAR l'inici de l'expedient de contractació en format de licitació pública per l'adjudicació del contracte de serveis d'intermediació en matèria d'habitatge i del servei de prevenció i lluita contra la pobresa energètica.