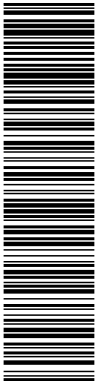


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA ALCALDIA_18122025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9K9BO-G0ZUH-HJLB8 Data d'emissió: 19 de Desembre de 2025 a les 12:40:50 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Carme. Signat 18/12/2025 14:35
	ESTAT SIGNAT 18/12/2025 14:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38177821_9K9BO-G0ZUH-HJLB8_46750E2E7054AE1098278BF9A36CE70FB669F21) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accide.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=carme



Ajuntament
de Carme

Ajuntament de Carme

C.I.F. P0804700C
Av. Catalunya, 2
08787 CARME

Tel. 93 808 00 51
Fax. 93 808 03 68
carme@diba.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA D'ALCALDIA

Assumpte: Inici de l'expedient de contractació per a les obres de millora de l'eficiència energètica del Casal de Carme

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present providència s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Primer.- Objecte del contracte

Són objecte del present contracte les obres de millora de l'eficiència energètica del Casal de Carme, amb el Projecte" Executiu de la millora en l'eficiència energètica a l'edifici del Casal de Carme".

Segon.- Necessitat de satisfer i justificació de la no divisió en lots

La contractació és necessària per:

- Millorar l'eficiència energètica de l'edifici.
- Millorar el benestar de les persones usuàries i a la sostenibilitat del municipi.

El conjunt de les actuacions serà distribuït en dos lots, un d'instal·lacions (Lot 2) i un altre de fusteries i elements de protecció solar (Lot 1).

La voluntat de separar-ho en dos lots es fa principalment considerant que són temes molt diferenciats que executen professionals de rams molt diferents i així que puguin optar a licitar un lot o bé, si ho desitgen, els dos.

Tercer.- Termini d'execució del contracte

El contracte tindrà una vigència de dos mesos i mig (2,5), comptats des de l'acte de comprovació del replanteig.

Quart.- Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Carme no disposa de mitjans personals, materials ni tècnics suficients per executar directament les obres, segons l'article 116.4 de la LCSP. Per això, és necessària la contractació externa per assegurar la correcta execució i la qualitat dels serveis.

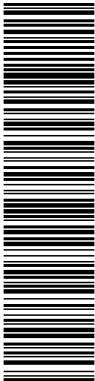
Cinquè.- Determinació del valor estimat del contracte

D'acord amb l'article 101 de la LCSP:

- Import del contracte: 144.554,99 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_351_LICITACIO EFICIENCIA ENERGETICA

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA ALCALDIA_18122025 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9K9BO-G0ZUH-HJLB8 Data d'emissió: 19 de Desembre de 2025 a les 12:40:50 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Carme. Signat 18/12/2025 14:35
	ESTAT SIGNAT 18/12/2025 14:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38177821_9K9BO-G0ZUH-HJLB8_46750E2E7054AE1098278BF9A36CE70FB669F21) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=carme



Ajuntament
de Carme

Ajuntament de Carme

C.I.F. P0804700C
Av. Catalunya, 2
08787 CARME

Tel. 93 808 00 51
Fax. 93 808 03 68
carme@diba.cat

- Import possibles
pròrroques: 0 €
- Modificacions previstes en plecs: 0 €
 - Total valor estimat: 144.554,99 €

Sisè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte

Es tracta d'un contracte d'obres (art. 13 LCSP). Per la seva importància i naturalesa, es proposa la tramitació ordinària amb procediment obert simplificat, segons l'article 159 de la LCSP, amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs.

En aquest sentit, i vist tot l'exposat anteriorment, es PROPOSA:

Primer.- ACORDAR l'inici de l'expedient de contractació per les obres de millora de l'eficiència energètica de l'edifici del Casal de Carme.

Segon.- SOL·LICITAR que els serveis tècnics i la Secretaria Municipal elaborin els plecs de condicions i la documentació necessària per a la licitació.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució i es procedeixi a la publicació i tràmits corresponents segons la normativa vigent.

I per tal que quedi justificat, se'n fona fe a través d'aquesta proposta.

Carme, 18 de desembre de 2025

L'Alcalde,
Marc Sánchez Rodríguez

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_351_LICITACIO EFICIENCIA ENERGETICA