

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA
LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES
D'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA
INCENDIS DEL TALLER DE PLA DE VILANOVETA DE FGCRAIL S.A.,
LLEIDA, A LA NORMATIVA VIGENT**

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC.....	1
2. ACTUACIONS	1
3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS	2
4. DELEGAT/DA D'OBRA	3
5. ANNEXES.....	3
ANNEX NÚM. 1	5
ANNEX NÚM. 2	6

1. OBJECTE DEL PLEC

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té com a objectiu definir les operacions necessàries per a la contractació de l'execució de les obres d'adaptació de les instal·lacions de protecció contra incendis del taller de Pla de Vilanoveta de FGCRail SA, Lleida, a la normativa vigent.

En tot allò què no s'especifica al present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, el contractista haurà d'acomplir allò especificat en les normatives d'obligat compliment, en especial aquelles relatives a la Prevenció de riscos laborals i Reial decret 1627/1997. Per aquest motiu, l'adjudicatari comunicarà al/la Coordinador/a de Seguretat i Salut (qui actuarà com a representant d'FGC RAIL) els seus riscos i mesures preventives inherents a la seva activitat. Així mateix, rebrà del/la Coordinador/a de Seguretat i Salut els propis del lloc de treball a tots els efectes oportuns.

Per treballar a les instal·lacions d'FGC RAIL és obligatori que les empreses hagin realitzat, previ a l'inici de les obres, la corresponent Coordinació d'Activitats Empresarials.

2. ACTUACIONS

Les actuacions a dur a terme per a la realització de les obres objecte del present plec són les que es contemplen al projecte constructiu que s'acompanya com a Annex 1 d'aquest plec.

Els capítols objecte d'aquesta licitació amb els seus imports són:

NIVELL	CONCEPTE	IMPORT
01.01	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES	40.060,43 €
01.01.01.11	PA d'abonament íntegre de desviament / estintolament d'instal·lacions d'aigua / elèctriques, durant les obres.	3.600,00 €
01.02	SISTEMA ESTRUCTURAL	254.017,12 €
01.03	SISTEMA ENVOLVENT	184.983,98 €
01.04	SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ	60.825,01 €
01.05	SISTEMA ACABATS	242.653,28 €
01.06	CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS	75.899,55 €
01.06.02.03.1	PA d'abonament íntegre en concepte de legalització de la instal·lació de protecció contra incendis, incloses les taxes de l'Administració i la inspecció inicial.	2.500,00 €
01.06.02.03.2	PA d'abonament per a la connexió inicial amb la xarxa de subministrament d'aigua.	800,00 €
01.07	SEGURETAT I SALUT	0,00 €
01.07.1	PA Seguretat i Salut	18.224,43 €
01.08	GESTIÓ DE RESIDUS	19.171,05 €
01.09	CONTROL DE QUALITAT	0,00 €

01.09.1	PA en concepte del servei de planificació, coordinació i seguiment dels controls de qualitat durant l'execució de l'obra	10.332,26 €
01.09	ALTRES	2.709,57 €
01.09.01	PA a justificar per execució d'obres imprevistes, a definir per DO i FGC RAIL.	30.000,00 €
	Total PEM	945.776,68 €
	<i>Despeses Generals (13%)</i>	<i>122.950,97 €</i>
	<i>Benefici Industrial (6%)</i>	<i>56.746,60 €</i>
	TOTAL PEC (abans d'IVA)	1.125.474,25 €
	IVA (21%)	236.349,59 €
	TOTAL	1.361.823,84 €

Les Partides alçades a justificar no admet baixa i per tant cal ofertar-les en PEC, segons preu indicat al projecte constructiu adjunt a l'annex 1. En cas contrari l'oferta quedarà exclosa, a excepció que l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

Tots els permisos d'ocupacions temporals en superfície que s'hagin de tramitar seran a càrrec de l'empresa adjudicatària i estan inclosos en els preus unitaris de les partides.

Per a poder disposar d'un millor coneixement de l'estat de l'objecte d'aquesta licitació i per tal que els licitadors puguin fer una oferta concorde amb allò demanat per FGC RAIL en aquest plec, és molt recomanable la realització d'una visita "in situ" a la zona on s'executaran els treballs, en la qual es farà una descripció detallada dels requeriments tècnics, l'abast de les actuacions a executar i els condicionats específics a tenir en compte, com a complement a allò descrit en aquest plec tècnic.

Serà obligatori per part del contractista, facilitar a la Direcció d'Obra tota la documentació de l'obra necessària per a poder redactar el Projecte d'Obra Executada.

3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

El contractista proposarà en el termini de dues (2) setmanes des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replantejament el pla d'obra desenvolupat, el qual haurà de ser aprovat per FGC RAIL.

El contractista garantirà que la qualitat dels treballs i materials no tinguin defectes, ni d'instal·lació ni de construcció.

No serà objecte de cap tipus de reclamació qualsevol impediment als treballs derivats de la compatibilització en l'espai o en el temps de les tasques a realitzar amb els altres contractistes o amb el propi personal d'FGC RAIL o ADIF que puguin estar treballant a la zona, bé sigui per obres d'FGC RAIL o d'Administracions competents, o degut a inclemències meteorològiques.

El programa de realització dels treballs i horaris hauran d'ésser planificats conjuntament amb FGC RAIL. En concret el número màxim de vies interceptades a la vegada per fer els treballs serà de 2 vies. Els dies d'interceptació de cada via hauran de ser acordats amb els responsables del taller.

El contractista haurà de presentar, abans de l'inici dels treballs, un procediment d'execució dels treballs i un anàlisi de riscos associats al mateix.

L'Ofertant garantirà que la qualitat dels treballs i materials no tinguin defectes, ni d'instal·lació ni de construcció.

L'entorn de l'obra haurà d'estar tancat en el seu perímetre.

En cas d'esser necessaris llocs d'emmagatzematge o abassegament, aquest espais dependran de l'adjudicatari en la seva totalitat. La utilització d'espais dins dels terrenys d'FGC RAIL o ADIF implicarà l'autorització prèvia per la seva part.

Seràn a càrrec del contractista el lloguer d'espais per acopis, vestidors, lavabos, oficines i tots els espais necessaris per la logística de l'obra.

El programa de realització dels treballs i horaris hauran d'ésser planificats conjuntament amb FGC RAIL.

Per poder accedir a les instal·lacions (el personal d'obra i maquinària de les empreses contractades) FGC RAIL redactarà un protocol d'accés en que es definiran els requisits d'accés que bàsicament seran: disposar de tota la documentació de prevenció actualitzada i conforme, i que l'empresa contractista sol·liciti l'accés d'aquest personal per a realitzar les feines incloses al contracte. La verificació dels requisits es realitzarà per part del Coordinador de Seguretat de les Obres. Una vegada verificats els requisits, el CSS proporcionarà el llistat de personal i maquinària amb accés autoritzat al servei de vigilància del complex perquè facilitin l'accés diari prèvia identificació.

Les empreses contractades hauran de disposar, durant el termini d'execució de les obres, d'un servei de brigada d'intervenció ràpida que pugui resoldre qualsevol incidència causada per les obres en un termini màxim de dues hores des de la detecció de la incidència.

FGC RAIL podrà sol·licitar a l'Adjudicatari en qualsevol moment acreditació de l'obtenció de les esmentades autoritzacions.

Per a l'execució de les obres es contempla un termini total de 26 setmanes.

L'Adjudicatari haurà d'obtenir pel seu compte i càrrec les autoritzacions que siguin preceptives segons la normativa de prevenció d'incendis forestals per a l'execució dels treballs, i serà el responsable de complir les mesures i condicions que s'estableixin en les esmentades autoritzacions i en la normativa vigent aplicable en la matèria.

FGC RAIL podrà sol·licitar a l'Adjudicatari en qualsevol moment l'acreditació de l'obtenció de les esmentades autoritzacions.

4. DELEGAT/DA D'OBRA

El contractista nomenarà un/a Delegat/da d'Obra que serà l'interlocutor/a amb FGC RAIL.

Aquest Delegat/da, en cas de ser Enginyer/a de Camins, Canals i Ports haurà de visar la seva actuació com a tal al col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya.

Serà obligatori que el/la Delegat/da d'Obra o bé el/la Cap d'obra tinguin signatura digital per tal realitzar els tràmits de forma telemàtica.

5. ANNEXES

S'adjunta la següent documentació tècnica, complementària a aquest Plec:

ANNEX NÚM. 1: *"PROJECTE CONSTRUCTIU D'ADAPTACIÓ DE LA NAU DEL PLA DE VILANOVELA DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA NORMATIVA VIGENT. LOT 1".*

ANNEX NÚM. 2: *“GUIA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA DE PREVENCIÓ DEL CONSUM D'ALCOHOL I DROGUES EN EL TREBALL PER A EMPRESES QUE TREBALLEN PER FGC A XARXA FERROVIÀRIA”*

ANNEX NÚM. 1

ANNEX NÚM. 2