

CODI DE VERIFICACIÓ	 435E 1Y1J 401Z 5714 11PB				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/330	DOCUMENT NÚM.	OTU19I09FV	DATA	28-10-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa - OBP				

INFORME JURÍDIC

Assumpte: Adjudicació del contracte d'obres anomenat Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa

Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió del 25 de juny de 2025, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa**, amb un pressupost d'execució per contracte de **1.972.110,68 euros** (IVA inclòs) i un termini d'execució de 6 mesos, el projecte va quedar aprovat definitivament en data 9 d'agost de 2025 de 2025.

2.- La Junta de Govern Local, de data 9 de setembre de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat**, amb un pressupost de licitació de 1.972.110,68 euros (IVA inclòs), un valor estimat del contracte de 1.629.843,54 euros i un termini d'execució de 6 mesos.

3.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en data 10 de setembre de 2025.

4.- La Mesa de Contractació es va constituir en data 2 d'octubre de 2025, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell i va procedir a l'obertura del Sobre A.

5.- La Mesa de Contractació en data 9 d'octubre de 2025, va valorar els criteris de judici de valor inclosos en el sobre A.

6.- La Mesa de Contractació en data 9 d'octubre de 2025, va procedir a l'obertura del Sobre B, va classificar les ofertes presentades i va proposar l'adjudicació a la següent empresa i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	1.705.846,81 €
Ampliació del termini de garantia:	12 mesos
Termini execució de l'obra:	6 mesos

7.- En data 15 d'octubre de 2025 es van notificar el requeriment a l' empresa proposada, per tal que aportessin la documentació que es relacionava en el termini de 7 dies hàbils.

8.- El licitador proposat ostenta la classificació obligatòria, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, disposen d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat U del quadre resum i, dins del termini atorgat, han constituït la garantia definitiva i han aportat la documentació establerta en la proposta d'adjudicació.

9.- Consta a l'expedient informe tècnic de distribució de la despesa del contracte de data 24 d'octubre de 2025.

10.- S'han emès els documents comptables corresponents en existir crèdit suficient i adequat en el Pressupost municipal vigent per a fer front a aquesta despesa.

11.- D'acord els terminis habituals de la tramitació administrativa de l'Ajuntament de Sabadell, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les següents dates:

- Data inici de l'execució material: 01/03/2026 (la qual és aproximada, tenint en compte l'esmentat circuit de tramitació que inclou la formalització del contracte, l'aprovació de Pla de Seguretat i Salut etc..., a més de les possibles correccions esmentades i el fet que es pugui interposar un recurs especial en matèria de contractació, quan sigui susceptible)
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): 10/04/2026 (la qual també és aproximada i que dependrà de la data efectiva de l'inici de l'execució material)
- Data final d'execució pressupostària (O): 10/09/2026 (la qual també ha de ser aproximada, tenint en compte les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra i dels circuits de tramitació que puguin implicar: ampliació del termini d'execució, suspensió de l'execució, etc.)

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

b) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

2.- L'article 151 de la LCSP disposa que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà a tots els candidats i licitadors i es publicarà en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies, i l'article 153 LCSP disposa que els contractes es formalitzaren en document administratiu en el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació, excepte si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 44 de la LCSP.

3.- Aquest contracte no és susceptible de recurs especial de contractació, d'acord amb l'article 44.1.a) de la LCSP, ja que té per objecte una obra i el seu valor estimat és inferior a tres milions d'euros.

CODI DE VERIFICACIÓ	 435E 1Y1J 401Z 5714 11PB				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/330	DOCUMENT NÚM.	OTU19I09FV	DATA	28-10-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS obres Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa - OBP				

4.- La clàusula 31 del PCAP regulador d'aquest contracte, en relació a l'article 133 de la LCSP, disposa que l'òrgan de contractació decidirà de forma motivada si la informació facilitada amb les proposicions per part dels licitadors i que hagin considerat confidencial ha de ser protegida i considerada com a tal o no, sense que estigui vinculat per la sol·licitud del licitador, vetllant per l'equilibri entre la confidencialitat de les ofertes i el dret d'accés dels interessats a la informació. La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 2 d'octubre de 2025, va fer constar que l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA havia presentat, juntament amb la memòria tècnica, una declaració de confidencialitat que afecta a tots els apartats i subapartats de la memòria tècnica sense concretar els punts específics i la seva justificació i va acordar requerir a l'esmentada empresa perquè indiqués quines parts concretes considerava confidencials i la seva justificació. En l'acte de la Mesa de Contractació del dia 9 d'octubre de 2025, que es reproduïx en l'antecedent sisè d'aquests acords, es valora la justificació presentada per l'empresa i es proposa desestimar la petició de confidencialitat, pels motius que es recullen en l'acte, i elevar aquesta proposta a l'òrgan de contractació.

5.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació de les obres de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat de la disposició de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Conclusions

Per tot l'exposat, informo favorablement l'aprovació de la proposta d'acord relativa a l'adjudicació del **Projecte d'execució de millora d'activitats al Parc d'Odessa**.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica