

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA I D'OBERTURA DEL SOBRE A

Inclou la documentació administrativa de l' Alienació de la finca 7B2 del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística 2 de l'ARE Eixample Sud, mitjançant concurs.

Data: 12 de desembre de 2025

Hora:11:32

MESA VIRTUAL

Composició:

- Presidenta:
- Sra. Alba Bou Jordà, Alcaldessa de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i Presidenta del Consorci Prat Nord.
- Vocals:
- Maria Eugènia Abarca Martínez, Vocal (Secretaria de la Corporació).
- Vicente Ramon Plaza Pérez, Vocal (Intervenció de la Corporació).
- Jordi Salvat i Martí Vocal.
- Rafael Duarte Molina, Vocal.
- Irene Martín Abellan, que actuarà com a Secretaria de la Mesa.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i l'obertura del sobre A, que conté la documentació administrativa de l'alienació mitjançant concurs de la finca 7B2 del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística 2 de l'ARE Eixample Sud, bé integrant del patrimoni públic del sòl i l'Habitatge del Consorci Prat Nord.

Referència cadastral	5148203DF2754G00001BI
Referència registral	38745 (tom 1499 llibre 859 foli 56)
Localització	S/N
Naturalesa	urbana
Superfície	2.282,00 m2
Sostre edificable	4.200 m ²
Ús	1.459m2 Règim General 2.341m2 Règim especial 400 m2 comercial
Nombre habitatges	màxim 48

Es procedeix a l'obertura del sobre A, mitjançant l'eina de Sobre Digital, de la plataforma de serveis de contractació pública, en la qual consten que han presentat proposta dins del termini fixat i en la forma pertinent, els següents licitadors:

Ordre presentació	Participant	NIF	Data i hora	Núm. registre
1	FEM CIUTAT SCCL	F66598418	05/12/2025 10:22:26	E2025000025

Posteriorment, la Mesa procedeix a la qualificació de la documentació administrativa acreditativa dels requisits a què fa referència la clàusula 8.4 del Plec regulador de la licitació.

Es procedeix a l'obertura de la documentació administrativa presentada per FEM CIUTAT SCCL:

	Si	No
Presenta documentació acreditativa de la personalitat jurídica de l'empresari i si escau, representació.	X	
Presenta la declaració responsable indicant que compleix les condicions del plec.	X	
Presenta resguard acreditatiu de la garantia provisional.	x	

a) La Mesa de valoració declara admeses les següents proposicions:

Ordre presentació	Participant	NIF
1	FEM CIUTAT SCCL	F66598418

La Presidència dona per acabada la reunió a les 12:34 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el titular de la Secretaria, redacto Acta que sotmeto a la signatura de la Presidència.

El Prat de Llobregat