



Informe tècnic sobre l'expedient 08031459/2025/15 de la contractació del servei de neteja del centre Institut Eugeni d'Ors de Vilafranca del Penedès

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat 5 empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:
 - Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici
 - Procediment de resolució d'incidències
 - Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei
3. Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

Empreses	Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici	Procediment de resolució d'incidències	Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei	Puntuació total
	fins a 30 punts	fins a 10 punts	fins a 5 punts	
Acronet Neteja, S.L.	25	5	2	32
Multiserveis Ndavant, S.L.	30	10	5	45
Multianau S.L.	28	9	5	42
Clanser, S.A.	23	8	5	36
Gesman Facility Services, S.L.	26	8	4	37

Comentaris sobre la puntuació (cal explicar-ne els motius):

S'ha valorat el grau de detall i d'adaptació al centre amb què les empreses han descrit cadascun dels ítems que componen els tres criteris. S'ha valorat d'1 a 5 el grau de detall i concreció, tenint en compte l'execució de les tasques, de les incidències, del control de qualitat i la forma i temps en que es realitzaran. També s'han valorat les prestacions i materials addicionals que són molt beneficiosos pel nostre centre.

Vilafranca del Penedès, 11 de desembre de 2025

La secretària,
Clara Cabrera Meseguer