

**Institut de
Patrimoni Cultural**
Vilanova i la Geltrú

CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA CÚPULA DE LA BIBLIOTECA MUSEU VÍCTOR BALAGUER

Exp. 219/2025/EIPAC

REUNITS

D'una part, l'Institut Municipal de Patrimoni Cultural (IPAC), representat pel president Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ, assistit en aquest acte pel secretari de l'IPAC, el Sr. JUAN MANEL FERRERA IZQUIERDO.

D'altra part, l'empresa RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L., amb CIF B43467968, i domicili a la Selva del Camp, i en el seu nom i representació la senyora Elena Pellicer Casajuana amb NIF ***063*** en qualitat d'apoderada.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal per a la celebració del present contracte d'obres que es portarà a efecte de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la documentació tècnica amb plec de prescripcions tècniques que van regir la licitació, i la proposta del contractista.

EXPOSEN

1. Segons decret número 272 en el qual s'aprova l'adjudicació del contracte d'execució de les obres de conservació i manteniment de la cúpula de la Biblioteca Museu Víctor Balaguer de data 4 de desembre de 2025, s'ha adjudicat el contracte de les obres de conservació i manteniment de la cúpula de la Biblioteca Museu Víctor Balaguer a l'empresa RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L., amb CIF B43467968.

2. Ambdues parts en qualitat d'Administració contractant i adjudicatari, procedeixen a formalitzar el present contracte d'obres que regirà entre les parts d'acord amb les següents,

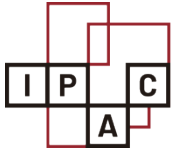
CLÀUSULES

Primera. Acord de voluntats

L'Institut Municipal de Patrimoni Cultural i l'empresa RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L., amb CIF B43467968, formalitzen el contracte de les obres *de conservació i manteniment de la cúpula de la Biblioteca Museu Víctor Balaguer* de conformitat amb l'acord municipal adoptat i amb estricta subjecció als termes i condicions establerts al Plec de clàusules administratives i la documentació tècnica aprovades que forma part de l'expedient, així com l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Al final del present contracte s'indiquen els enllaços a la documentació tècnica, el Plec de clàusules administratives particulars i a l'oferta presentada.

Segona. Preu total dels treballs del contracte



**Institut de
Patrimoni Cultural**
Vilanova i la Geltrú

El pressupost total del present contracte és de **180.908,60 €** (149.511,24 € més 31.397,36 € del 21 % de l'IVA), que es satisfaran segons es regula al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercera. Execució del contracte

1. Les obres es realitzaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el contracte i en la documentació tècnica que hi serveix de base, i en el Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb les instruccions que, en la interpretació de la documentació tècnica, donés al contractista la Direcció Tècnica, les quals seran d'obligat compliment per aquell.

2. El contractista, haurà de presentar en el termini no superior a quinze dies, excepte causa justificada, a comptar des de la data de formalització del contracte per iniciar les obres, un Programa de Treball en els termes previstos a l'article 144 del RGLCAP i de conformitat amb allò que disposa la clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Els terminis parcials es determinaran en el Programa de Treball que s'entendrà com integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

3. Caldrà que l'adjudicatari indiqui el nom de les persones adscrites a l'empresa i que té previst de destinar a l'execució del contracte. L'adjudicatari estarà obligat a assignar-hi els facultatius el nom del qual figura en l'oferta i amb la dedicació que correspongui.

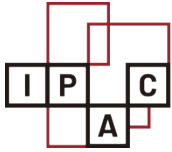
Durant la vigència del contracte el personal assignat a aquest amb dedicació completa, no podrà intervenir en cap altre treball. L'adjudicatari no podrà substituir el personal facultatiu establert en la seva oferta, sense l'expressa autorització del Director dels treballs.

4. Durant el desenvolupament de les obres, i fins que no tingui lloc la recepció, el contractista organitzarà a compta seva la vigilància i conservació de les obres en la forma que cregui més adient, sent de la seva responsabilitat les faltes que es puguin advertir en la construcció i del que succeeixi abans del lliurament d'aquelles i que pugui imputar-se a poca cura o imprevisió.

5. L'Institut Municipal de Patrimoni Cultural es reserva la facultat d'inspeccionar i de vigilar el curs de les obres a través dels seus Tècnics, en el moment que ho cregui adient.

6. A) El contractista designarà una persona de contacte amb capacitat de decisió, que es pugui presentar a l'obra a qualsevol dia, encara que sigui festiu, i a qualsevol hora, fins i tot nocturna, en menys d'una hora, des que sigui avisat en cas que es produeixi qualsevol incidència a l'obra.

7. Per procedir a la recepció de les obres serà obligatori deixar a més de l'obra finalitzada, la resta d'estris i senyals, completament net, així com el seu entorn, dintre dels límits de l'actuació i afectació del projecte en el seu estat original. En el moment de



**Institut de
Patrimoni Cultural**
Vilanova i la Geltrú

la signatura de l'acta de recepció, el contractista haurà d'haver lliurat el projecte As Built de l'obra executada.

Quarta. Termini d'execució

El termini total per a la finalització de l'execució del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, es fixa en QUATRE (4) MESOS, a comptar des de la data de l'Acta de Replanteig.

Cinquena. Despeses

A) Seran a càrrec del contractista les despeses que el plec de clàusules administratives particulars l'atribueix.

B) Les restants despeses i impostos derivats del present contracte aniran a càrrec de l'adjudicatari prèvia comunicació de l' L'Institut Municipal de Patrimoni Cultural.

Sisena. Al tractar-se d'una contractació administrativa, l'òrgan competent per a interpretar el contracte és l' L'Institut Municipal de Patrimoni Cultural i en el seu cas, la jurisdicció contenciós - administrativa.

En prova de conformitat amb el contingut del present contracte, ambdues parts el signen digitalment a un sol efecte i sense unitat d'acte.

ANNEXOS:

Documentació tècnica

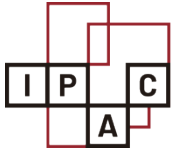
<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15706630370334461064>

PCAP

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15706627626530134441>

Oferta econòmica

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15706631044340103306>



**Institut de
Patrimoni Cultural**
Vilanova i la Geltrú

Vicesecretari

Joan Manel Ferrera Izquierdo

El president



Juan Luis Ruiz López