

Antecedents

Per acord de Ple del 26 de novembre de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres de renovació de la xarxa d'aigua potable i obres de construcció de la xarxa de sanejament, mitjançant procediment obert simplificat, per un pressupost base de licitació de 1.585.153,76 € (IVA exclòs).

Atès que es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament del Bruc el dia 27 de novembre de 2025,

Atès que el termini per presentar ofertes, a través de l'eina Sobre Digital, va finalitzar el dia 3 de desembre de 2025 a les 15:00h, i que, dins de termini, es van presentar les següents empreses licitadores:

**Certificat de l'eina Sobre Digital**

Per a la licitació corresponent a "Obres dels serveis bàsics del projecte d'urbanització Bruc Residencial: xarxa d'abastament d'aigua potable i sanejament." amb el codi d'expedient "01 04 006 001 2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 03/12/2025, a les 15:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CONSTRUCTORA DE CALAF SAU	A08153900	03/12/2025	13:12:26	E/4909-2025
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	A59082644	03/12/2025	13:33:30	E/4910-2025
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	B58407081	03/12/2025	13:34:13	E/4911-2025
GESTAGUA	A78139755	03/12/2025	13:50:08	E/4912-2025
OBRES I SERVEIS ROIG, SA	A08743098	03/12/2025	14:13:36	E/4914-2025
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	A08000234	03/12/2025	14:25:48	E/4915-2025

Atès que el dia 05 de desembre de 2025 es va procedir a l'obertura dels sobres A, que contenien la Declaració Responsable i els RELI/ROLECE, i el sobre B, que contenien les ofertes avaluable amb judici de valor.

Atès que en la mateixa data la mesa de contractació emet l'acta de valoració dels sobres B, el contingut de la qual es troba íntegre en el perfil del contractant, i el resum de puntuació és el següent:





		JUDICI DE VALOR (MAX. 25 PUNTS)				
		IDONEÏTAT MITJANS PERS	CERTIFICACI Ó ISO 14001	OPTIMITZACI Ó SEG I SALUT	COMUNICACI Ó VEÏNAL	
PARÀMETRES BASE LICITACIÓ:						
Tots els imports són amb IVA EXCLÓS		Punts màx. 13	Punts màx. 2	Punts màx. 5	Punts màx. 5	
		PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	TOTAL JUDICI VALOR
LICITANT						
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU		13	2	3	2	20,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA		6	2	1	1,5	10,50
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL		11	2	3,5	5	21,50
GESTAGUA		9	2	2	2	15,00
OBRES I SERVEIS ROIG, SA		11	2	5	5	23,00
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU		12	2	1,5	1	16,50

Seguidament, es va procedir a l'obertura dels sobres C, el dia 9 de desembre de 2025, que contenen l'oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica.

A la vista de les ofertes presentades, la Mesa va acordar requerir a l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU la justificació de la seva oferta, en incórrer en presumpció d'anormalitat (baixa temerària), requeriment realitzat en data 11 de desembre de 2025 mitjançant RS 2543/2025.

Un cop analitzada la documentació presentada per l'empresa (RE 5123/2025 de 15 de desembre de 2025), s'ha considerat que la baixa ha estat degudament justificada. Per tant, es determina que l'oferta és viable i admesa per a la continuació del procediment, acordant-se la desestimació de la suspensió del procediment.

En data 17 de desembre de 2025 la mesa de contractació procedeix a la valoració de les ofertes avaluable de forma automàtica, i emet l'acta de valoració, la qual està publicada íntegrament al perfil del contractant municipal, i el resum de puntuació és el següent:



OFERTA ECONÒMICA					
	BASE LICITACIÓ	TOTAL (IVA)			Punts màx.
PARÀMETRES BASE LICITACIÓ:	1.585.153,76 €	1.918.036,05 €			25
Tots els imports són amb IVA EXCLÓS					
LICITANT	PROPOSICIÓ	OTAL OFERTA PEC (IVA)	PERCENTATGE	% BAIXA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	1.491.471,18 €	1.804.680,13 €	94,09%	5,91%	21,18
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	1.560.859,10 €	1.888.639,51 €	98,47%	1,53%	20,24
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	1.457.391,28 €	1.763.443,45 €	91,94%	8,06%	21,67
GESTAGUA	1.332.986,45 €	1.612.913,60 €	84,09%	15,91%	23,70
OBRES I SERVEIS ROIG, SA	1.427.409,54 €	1.727.165,54 €	90,05%	9,95%	22,13
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU	1.263.417,20 €	1.528.734,81 €	79,70%	20,30%	25,00

REDUCCIÓ TERMINI FINAL AIGUA 30.09.2025				REDUCCIÓ TERMINI INICI OBRA				AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA			
	Punts per setmana		Punts màx.		Punts per setmana		Punts màx.		Punts per any		Punts màx.
PARÀMETRES BASE LICITACIÓ:	5		20		5		15		3		15
Tots els imports són amb IVA EXCLÓS											
LICITANT	PROPOSICIÓ	TOTAL SETMANES	PUNTUACIÓ		PROPOSICIÓ	TOTAL SETMANES	PUNTUACIÓ		PROPOSICIÓ	TOTAL ANYS	PUNTUACIÓ
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	4,00	4,00	20,00		3,00	3,00	15,00		5,00	6,00	15,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	4,00	4,00	20,00		3,00	3,00	15,00		5,00	5,00	15,00
GESTAGUA	4,00	4,00	20,00		3,00	3,00	15,00		5,00	5,00	15,00
OBRES I SERVEIS ROIG, SA	4,00	4,00	20,00		3,00	3,00	15,00		5,00	5,00	15,00
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU	4,00	4,00	20,00		3,00	3,00	15,00		5,00	5,00	15,00

Atès que el resum de puntuació final queda de la següent manera, d'acord amb l'acta de proposta d'adjudicació de la mesa de contractació:

PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	Reducció del termini de fina obra de la fase d'aigua potable	Reducció del termini fixat d'inici d'obra	Ampliació termini garanti a	Punt s ofert a econòmic a	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	20,00	15,00	15,00	21,18	71,18
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	-	-	-	20,24	20,24
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	20,00	15,00	15,00	21,67	71,67
GESTAGUA	20,00	15,00	15,00	23,70	73,70



OBRES I SERVEIS ROIG, SA	20,00	15,00	15,00	22,13	72,13
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU	20,00	15,00	15,00	25,00	75,00

Finalment, s'acorda la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris valorables per mitjà de judicis de valor i dels automàtics, essent el resultat el següent:

	Criteris judici valors	Criteris automàtics	Total puntuació
PUNTUACIÓ MÀXIMA	25,00	75,00	100,00
CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	20,00	71,18	91,18
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	10,50	20,24	30,74
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL	21,50	71,67	93,17
GESTAGUA	15,00	73,70	88,70
OBRES I SERVEIS ROIG, SA	23,00	72,13	95,13
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU	16,50	75,00	91,50

En conseqüència, la mesa proposa com adjudicatari a Obres i Serveis Roig SA, amb un total de 95,13 punts, en ser la millor oferta relació qualitat-preu i d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquest contracte.

Atès que s'accedeix a les dades del Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) i es comprova que Obres i Serveis Roig SL aconsegueix amb la solvència tècnica i solvència econòmica, capacitat d'obrar, no estar incurs en prohibició per contractar, que es troba al corrent de les obligacions amb l'AEAT i Seguretat Social, i la resta de requisits establerts al plec i declarats la declaració responsable del Sobre núm. A, en data 17 de desembre de 2025 i es requereix que en el termini de 7 dies hàbils, presenti la següent documentació:

- Dipòsit de la garantia definitiva del contracte, per import de 71.370,48 euros, corresponents al 5% de l'import ofertat.
- Pòlissa de responsabilitat civil per import mínim assegurat de UN MILIÓ D'EUROS (1.000.000,00 €).

- Dades de les subcontractacions que es pretenguin celebrar, assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud de l'empresa subcontractada.

En conseqüència de tot l'exposat anteriorment, i d'acord amb el que disposen els articles 150 i 151 de la LCSP 2017, i vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regulen aquesta contractació, i en ús de les atribucions que em confereix l'article 53.1. i) del D. L. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés normativa d'aplicació:

HE RESOLT

Primer.- Adjudicar, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de l'Ajuntament del Bruc, la contractació, no subjecte a regulació harmonitzada, procediment obert simplificat, relativa les obres de renovació de la xarxa d'aigua potable i obres de construcció de la xarxa de sanejament, a la mercantil **Obres i Serveis Roig SA**, amb NIF A08743098, per import de UN MILIÓ QUATRE-CENTS VINT-I-SET MIL QUATRE-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (1.427.409,54 €).

Segon.- Determinar que la durada del contracte serà, per a la fase d'aigua potable un termini màxim de 5 mesos, i per la de sanejament, que serà simultània, un termini màxim total de 9 mesos d'execució del contracte. En qualsevol cas, la fase d'aigua potable s'ha d'executar fins a màxim el 30 de setembre de 2026. El contracte no pot ser prorrogat.

Tercer.- Autoritzar i Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació, per un import de 1.427,409,54 €, IVA inclòs, que es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de l'exercici 2025.

Any	Econòmic	Programa	Import total	RC
2025	62922	160	956.846,50 €	22025/5235
2025	62922	161	470.563,04 €	22025/2542

Quart.- Determinar que l'empresa adjudicatària té un termini de **7 dies hàbils** per presentar la documentació preceptiva a la formalització del contracte:

- Dipòsit de la garantia definitiva del contracte, per import de 71.370,48 euros, corresponents al 5% de l'import ofertat.
- Pòlissa de responsabilitat civil per import mínim assegurat de UN MILIÓ D'EUROS (1.000.000,00 €).

- Dades de les subcontractacions que es pretenguin celebrar, assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud de l'empresa subcontractada.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament del Bruc.

Sisè.- Notificar el present acord a les empreses que han pres part en el procediment de licitació.

Setè.- Comunicar, en el termini màxim d'un mes des de l'acceptació de l'acord d'adjudicació, les dades bàsiques al Registre de Contractes del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè.- Donar compte al ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que celebri.

DILIGÈNCIA DE FE PÚBLICA: Maria Zoraida Palao Valverde, Secretària- Interventora de l'Ajuntament del Bruc, certifico que l'Alcalde, Rafel Galván Rodríguez, dicta aquest acte i signa la seva documentació al Bruc, a data de la signatura.

L'Alcalde,

Davant meu,
La Secretària - interventora,