

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DE L'ESPORT. TRAM SUD

Antecedents

1. El cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials ha emès un informe en data 20 de novembre de 2025, en què proposa la contractació de l'obra Projecte d'urbanització de l'avinguda de l'Esport. Tram sud, mitjançant procediment obert.

2. El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, mitjançant resolució número 20.189, del dia 27 de novembre de 2025, ha resolt incoar l'expedient de contractació i ha designat instructor del mateix.

3. L'expedient incorpora l'acta de replanteig del projecte expedida per l'arquitecta municipal en data 6 de novembre de 2025.

4. A l'expedient hi consta informe del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions sobre la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra.

5. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: obres incloses al Projecte d'urbanització de l'avinguda de l'Esport, tram sud.
- Pressupost del contracte: 3.918.237,10 €, que incorpora 680.024,62 € en concepte d'IVA.
- Termini: 12 mesos comptats des de la data indicada a l'acta de comprovació del replanteig.
- Codificació:

Classificació de Productes per Activitats 2008: 42 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

6. El cap de la Unitat del Programa d'Inversions i Subvencions ha emès un informe jurídic que figura a l'expedient.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica i legislació aplicable. El contracte, que té per objecte directe l'execució d'una obra, és de naturalesa administrativa, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen

a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut abasta els extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del RGLCAP. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte (3.238.212,48 €, IVA no inclòs) i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte la totalitat (més del 25%), el procediment d'adjudicació serà l'obert no harmonitzat.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

A l'expedient s'ha de justificar adequadament: a) L'elecció del procediment de licitació. b) La classificació que s'exigeixi als participants. c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució. d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha. e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional. f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, es proposen dos criteris automàtics i un altre de judici de valor amb la finalitat d'escollir l'oferta que suposi una millor relació entre qualitat i preu, sense que comporti però cap disminució qualitativa de l'obra. El criteri automàtic del preu ha de permetre reduir, si escau, el cost de l'actuació. I l'ampliació del termini de garantia donarà cobertura a l'Ajuntament de Manresa davant d'aquelles deficiències que puguin aparèixer un cop rebuda l'obra. El criteri de judici de valor té per objectiu garantir l'execució de les obres en el període temporal previst i la minimització de la seva incidència en el funcionament de la ciutat.

Justificació de la indivisibilitat en lots: l'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació i, atesa la naturalesa dels treballs, tècnicament no és possible executar-la a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

5. Condicionament pressupostari. És procedent condicionar l'adjudicació a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte (disposició addicional 3a de l'LCSP) i a l'aprovació de la modalitat de despesa plurianual.

6. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

Acord

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria reguladors del contracte de l'obra Projecte d'urbanització de l'avinguda de l'Esport. Tram sud.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa de l'obra indicada, d'un pressupost màxim de licitació de tres milions nou-cents divuit mil dos-cents trenta-set euros amb deu cèntims (3.918.237,10 €), IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert,

El valor estimat del contracte és de tres milions dos-cents trenta-vuit mil dos-cents dotze euros amb quaranta-vuit cèntims (3.238.212,48 €) i li resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de sis-cents vuitanta mil vint-i-quatre euros amb seixanta-dos cèntims (680.024,62 €).

La despesa de l'anualitat 2026 s'imputarà a l'aplicació pressupostària 15121 61978 del pressupost municipal de l'exercici 2026.

Tercer. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb l'article 135 de l'LCSP.

Quart. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a l'exercici 2026, a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte (disposició addicional 3a de l'LCSP) i a l'aprovació de la modalitat de despesa plurianual, en els termes del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

El regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany