



ANUNCI
Licitació contracte de serveis

ENTITAT ADJUDICADORA: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció de l'objecte: Servei consistent en la neteja, conservació i manteniment de les zones verdes i espais lliures del municipi de Sant Joan de les Abadesses, que es detallen en els plecs de prescripcions tècniques.

El **contracte està subjecte a licitació reservada** a Centres Especials de Treball d'iniciativa social, com a mitjà per la integració laboral de treballadors amb discapacitat d'especials dificultats, d'acord amb el que fixa la DA 4ª i la disposició addicional catorzena de la llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP i la directiva 2014/24/CE del Parlament Europeu.

Lloc execució: Sant Joan de les Abadesses. Zones descrites a l'Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques.

Codi CPV: CPV: 90610000-6 i 77311000-3- Serveis de neteja i manteniment de parcs i jardins.

TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Harmonitzat (art. 159 de la LCSP)
Tramitació electrònica: Sí
Inscripció al RELI o ROLECE: No obligatòria per a participar en aquesta licitació

TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

Termini de durada del contracte: 4 anys. Possible pròrroga d'1 any.

PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ

El pressupost màxim de licitació es fixa en la quantitat de 562.000,00 euros i 27.600,00 euros d'IVA al 10% més 57.960,00 euros d'IVA al 21%, resultant un total de 637.560,00 euros, a raó de les anualitats següents:

160.000,00	2026	2027	2028	2029	TOTAL 4 ANYS
Import (1)	138.000,00	138.000,00	138.000,00	138.000,00	552.000,00 €
IVA 10% (50% import 1)	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	27.600,00 €
IVA 21% (50% import 1)	14.490,00	14.490,00	14.490,00	14.490,00	57.960,00 €
TOTAL	159.390,00	159.390,00	159.390,00	159.390,00	637.560,00 €

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025002233
Codi Segur de Verificació: 0ab633ef-c241-46a9-a655-0d1c6b72e08d Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2025_33527648 Data d'impressió: 07/12/2025 09:07:15 Pàgina 2 de 5		SIGNATURES 1.- Ramon Roqué Riu (TCAT) (Alcalde), 03/12/2025 18:37



Les quantitats indicades com a pressupost de licitació constitueixen la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost de licitació, l'oferta serà exclosa.

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ascendeix a un import de 690.000,00 euros, tenint en compte el termini de 4 anys de vigència i la possible pròrroga d'1 any (IVA exclòs).

Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi el contrari.

GARANTIA

No es preveu la constitució de garantia conforme el que es preveu en la disposició addicional catorzena LCSP, atès que és un lot reservat a Centres Especials de Treball, d'Iniciativa Social (CETIS), amb l'objectiu de fomentar la inserció sociolaboral de persones amb discapacitat.

OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ

A l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses a la Plaça Major, número 3, en horari d'oficines de dilluns a divendres. Telèfon: 972720100.

També es pot obtenir tota la informació a la web municipal:
www.santjoandelesabadesses.cat

PRESENTACIÓ D'OFERTES

Les proposicions es presentaran en el termini de 35 dies naturals des de la data l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de publicacions de la Unió Europea, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent :

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1502803?categoria=0>

A la vegada en el termini fixat per a la presentació de les proposicions en l'apartat anterior, es publicarà l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

La presentació de la documentació s'ha d'efectuar de conformitat amb el que estableix la clàusula 1.9) del plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.

CRITERIS A TENIR EN COMPTE EN L'ADJUDICACIÓ:



Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen:

Criteris automàtics

- 1) Oferta econòmica: es valorarà amb un màxim de 45 punts

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 45 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P = \text{puntuació màxima (45 punts)} \times \text{oferta més econòmica/oferta per valorar}$$

- 2) Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral de la plantilla actual del Centre Especial de Treball d'Iniciativa Social (CETIS): fins a un màxim de 30 punts.

S'entén per persones amb especials dificultats per a la inclusió laboral les que es trobin en alguna de les condicions següents:

- Persones amb paràlisis cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

L'assignació de la puntuació total indicada es ponderarà segons el següent criteri:

El percentatge de persones amb certificat de discapacitat amb especial dificultat contractades a 1 de gener de 2020, respecte al número total de persones amb certificat de discapacitat contractades a 1 de gener de 2020. Per fer el càlcul s'utilitzarà l'equivalència a jornades completes.

Criteri	Punts
Entre el 30 i el 60% de la plantilla de persones amb discapacitat del CETIS corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social.	5
Entre el 61 i el 75% de la plantilla de persones amb discapacitat del CETIS corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social.	10
Més del 75% de la plantilla de persones amb discapacitat del CETIS corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social.	30

El percentatge de persones amb certificat de discapacitat amb Especial dificultat contractades a 1 de gener de 2020 es justificarà mitjançant la resolució d'atorgament dels USAP (Unitat de Suport) del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

El número de persones amb certificat de discapacitat contractades a 1 de gener de 2020, es justificarà amb l'Informe de Vida laboral del CCC en data 1 de gener de 2020, juntament amb una declaració responsable identificant les persones amb certificat de discapacitat contractades a 1 de gener de 2020.





3) Milliores en la prestació del servei: fins a un màxim de 15 punts, quantificant-se de la següent manera:

- 3.1. 7,5 punts per la inclusió en el preu de la licitació proposat la reposició de 15 a 20 arbres i planta arbustiva morta i/o malalts durant l'any per qualsevol de les causes que en puguin causar el defalliment inclosos actes vandàlics per un import mínim de 1.500€ anuals i fins un import màxim de 2.500€ anuals IVA inclòs.

El cost del subministrament i plantació de la planta (arbres i arbusts) a substituir es valorarà segons els preus establerts a l'ITeC (banc de preus BEDEC, versió 2019-01, de l'àmbit de la província de Barcelona, Tipus d'element "P. Partides d'obra" → Família "PR. Jardineria i mesures correctores d'impacte ambiental" → Subfamília "PR4 – Subministrament d'arbres i de plantes").

No s'inclou la part proporcional de substitució arbustiva en jardineres i parterres amb flor i/o vegetació arbustiva ja que es considera inclòs en el Plec de Prescripcions Tècniques.

- 3.2. 7,5 punts per la inclusió en el preu de la licitació el manteniment, reparacions i millora en la xarxa de reg, fent-se càrrec de les averies i incidències que hi pugui haver en qualsevol element de la xarxa de reg (programadors, aspersors, difusors, degotadors, canonades exudants, electrovàlvules, vàlvules hidràuliques, vàlvules de ventosa, filtres i reguladors de pressió) incloses les degudes per actes vandàlics per un import mínim de 1.000 € i fins un import màxim de 1.500€ anuals IVA inclòs.

Criteris no automàtics

- 1) Proposta organitzativa del servei i qualificació del personal responsable de la planificació: fins a un màxim de 10 punts, quantificant-se de la següent manera:

Es valorarà la planificació i organització del servei que proposi el licitador, tenint en compte les especificats del municipi. També es valorarà la qualificació i experiència del personal responsable de la planificació i organització dels treballs de jardineria.

L'assignació de la puntuació total indicada es ponderarà segons el següent:

Criteri	Punts
Proposta organitzativa del servei	Fins a 5
Qualificació del personal responsable de la planificació	Fins a 5

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'adjudicatari haurà de destinar, com a mínim a l'execució del contracte del personal que s'indica a continuació:

- 3 jardiners especialistes de 2a i/o peons ajudants de jardineria amb discapacitat.

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025002233
Codi Segur de Verificació: 0ab633ef-c241-46a9-a655-0d1c6b72e08d Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2025_33527648 Data d'impressió: 07/12/2025 09:07:15 Pàgina 5 de 5		SIGNATURES 1.- Ramon Roqué Riu (TCAT) (Alcalde), 03/12/2025 18:37



- 1 peó o operari destinat al rec
- 1 monitor/a amb una titulació mínima de tècnic superior o mig en alguna especialitat relacionada amb la jardineria, el medi natural, el sector forestal.

OBERTURA DE LES OFERTES

La Mesa de contractació, en acte no públic, 3 dies hàbils després de finalitzar el termini de presentació d'ofertes, procedirà a l'obertura del Sobre 1 i qualificarà la documentació continguda en el mateix.

a) En el cas que no s'hagi d'esmenar cap defecte en la documentació administrativa, la Mesa qualificarà la documentació presentada en el sobre 1.

b) En cas d'observar defectes esmenables en la documentació administrativa, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals. Si no es presenta la documentació d'esmena requerida, la proposició serà rebutjada.

El vuitè dia següent a la finalització del termini de presentació de proposicions, la Mesa, en acte públic, donarà compte dels licitadors admesos i, en el seu cas, exclosos de la licitació, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió, i es procedirà a l'obertura del sobre 2 (criteris d'adjudicació amb judici de valor) de les ofertes dels licitadors admesos. Es donarà compte de la documentació presentada, la qual passarà als Serveis Tècnics Municipals per tal que procedeixin a la seva valoració, de conformitat amb els criteris amb judici de valor i la seva ponderació, de conformitat amb els plecs de condicions reguladors. Igualment, s'assenyalarà nova data de reunió de la Mesa als efectes de donar compte de la valoració dels documents del sobre 2 i procedir a l'obertura del sobre 3 (oferta econòmica i criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica). En l'acte d'obertura del sobre 3 es donarà compte de les ofertes econòmiques i seguidament passaran als Serveis Tècnics Municipals per tal d'efectuar la corresponent valoració, de conformitat amb els criteris de caràcter objectiu previstos en els plecs de condicions reguladors. Es convocarà una nova reunió de la Mesa, als efectes de determinar la valoració del sobre 3, les puntuacions totals i la proposta de classificació, per ordre decreixent dels diferents licitadors admesos.

Si a la data d'obertura de les proposicions la Mesa de contractació, ateses les mesures de confinament, no es pot constituir presencialment, es podrà desenvolupar sense l'assistència presencial dels seus membres i de la resta de persones interessades. En aquest sentit, s'utilitza en la present licitació l'eina del Sobre Digital 2.0 que assegura el seguiment telemàtic en directa per part de la resta de membres de la Mesa de contractació i, si s'escau, de les persones interessades. En el cas excepcional en què no es pugui garantir el seguiment telemàtic en directa, es certificarà que l'acta d'obertura dels sobres s'ha realitzat amb totes les garanties i es notificarà aquesta acta a tots els interessats.

L'alcalde,

Ramon Roqué i Riu

Sant Joan de les Abadesses, a la data de la signatura electrònica.