

CONTRACTE DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE L'EDIFICI DE LA FUNDACIÓ CATALANA PER A LA RECERCA I LA INNOVACIÓ

A Barcelona, a data de la darrera signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el Sr. Miquel Gómez Clares, director general de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació, domiciliada al passeig Lluís Companys, 23 08010 Barcelona amb NIF G-58285784. El Sr. Gómez intervé en protocol la seva condició de director general i apoderat i segons poders atorgats en escriptura pública en data 24 de juliol de 2025, autoritzada per la notària de Barcelona Sra. Elena Cantos Márquez, amb el número 1.694 del seu protocol.

De l'altra, el Sr. Jaume Valls Borràs, en representació de l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, domiciliada al carrer Elkano, 64 08004 Barcelona amb NIF A08426108. El Sr. Valls intervé en protocol la seva condició d'administrador solidari segons poders atorgats en escriptura pública en data 16 de gener de 2025, autoritzada pel notari Sr. Ramón Abelló Diz, amb el número 28 del seu protocol.

Ambdues parts, que es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a obligar-se

MANIFESTEN

- I. Que la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació va publicar en data 23 d'octubre de 2025, a la Plataforma de Contractació de Catalunya, l'expedient de contractació dels Serveis de neteja de l'edifici de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació, ubicat al passeig Lluís Companys, 23, amb número d'expedient PONH-SR-FCRI-2026-02.
- II. Que havent presentat l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, l'oferta corresponent als Serveis de neteja de l'edifici de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació, d'acord amb els plecs de l'esmentat procediment de licitació dins els terminis establerts a la publicació, en data 4 de desembre de 2025, a proposta de la Mesa de Contractació, es va resoldre adjudicar el contracte de Serveis de neteja de l'edifici de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació a l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, per un import total de 52.608,00 euros IVA exclòs (63.655,68 euros IVA inclòs).

- III. Que d'acord amb els antecedents, ambdues parts, tot reconeixent-se la capacitat legal per obligar-se així com la representació en la que intervenen, formalitzen el present contracte de prestació de serveis, el qual s'ajustarà als següents:

PACTES

PRIMER. Objecte

LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, prestarà els Serveis de neteja de l'edifici de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació, d'acord amb l'oferta tècnica presentada, i les prescripcions establertes en el Plec de Clàusules Administratives i el Plec de prescripcions Tècniques que regien el procediment de licitació descrit a la manifestació I.

SEGON. Execució i adscripció de mitjans

Els serveis objecte del contracte es prestaran a les instal·lacions de la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació, ubicades al passeig Lluís Companys, número 23 de Barcelona.

El servei es prestarà amb els recursos humans i materials necessaris per la bona execució dels serveis, d'acord amb el que s'ha compromès LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU en virtut de l'oferta presentada, i de conformitat amb les obligacions recollides en el Plec de Prescripcions Tècniques.

TERCER. Contraprestació

Per a l'execució dels serveis objecte del contracte, LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU percebrà una remuneració anual de 52.608,00 euros (IVA exclòs), equivalent a 63.655,68 euros (IVA inclòs).

L'import es farà efectiu mitjançant dotze pagaments mensuals consecutius de 4.384,00 euros cadascun, que s'abonaran al final de cada mensualitat vençuda, contra presentació de la corresponent factura.

El pagament es realitzarà a 30 dies des de la data de la factura i a final de mes, d'acord amb el calendari de pagaments establert per la Fundació.

QUART. Vigència

El present contracte que tindrà una durada d'un any, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i finalitzarà el 31 de desembre del mateix any, podent-se prorrogar d'acord amb els Plec de Clàusules Administratives de l'expedient de licitació a dalt referenciat.

CINQUÈ. Protecció de dades personals

Les parts s'obliguen al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril del 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques, pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i resta de normativa aplicable en matèria de protecció de dades.

Les dades personals incloses en aquest conveni, i aquelles altres intercanviades entre ambdues parts, seran tractades per l'altra part amb l'única finalitat de permetre el desenvolupament, compliment i control del conveni, només durant el temps en què aquest conveni es mantingui en vigor i no seran facilitades a tercers (llevat obligació legal). Una vegada finalitzat el conveni, es mantindran les dades personals de conformitat amb allò previst legalment durant els terminis que determini en cada cas la regulació aplicable i fins que prescrivin les corresponents accions legals.

Les parts es comprometen a traslladar a les persones titulars de les dades aquesta informació, així com a indicar-los que podran adreçar-se per escrit, mitjançant correu electrònic a l'adreça: ldsa@grupld.es, pel que fa a LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, i mitjançant correu electrònic a l'adreça proteccio.dades@fcri.cat, pel que fa a l'FCRI, per exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i limitació del tractament que els reconeix la legislació vigent.

SISÈ. Responsabilitat

L'empresa contractista serà responsable de la correcta execució del contracte i de la qualitat tècnica dels treballs, serveis i prestacions que porti a terme, així com de les conseqüències que se'n derivin per a l'entitat contractant o per a tercers, incloent-hi les que provenguin d'omissions, errors, defectes materials, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució de les tasques encomanades.

L'empresa contractista executarà el contracte al seu risc i ventura, assumint en tot moment la responsabilitat derivada de l'activitat objecte del contracte. Igualment, estarà obligada a respondre i indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers persones com a conseqüència de l'execució del contracte.

SETÈ. Resolució

Serà causa de resolució del contracte, l'incompliment de les obligacions assumides per LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU d'acord amb l'oferta tècnica presentada i els plecs que regien el procediment de licitació del que deriva el present contracte.

També és causa de resolució del present contracte, les causes establertes en el Plec de Clàusules Administratives, així com la resta de causes previstes a la LCSP.

VUITÈ. Codi ètic de l'FCRI.

La Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació disposa d'un Codi Ètic que està disponible, en la seva última versió per a la seva consulta i descàrrega en l'adreça: [Codi Ètic FCRI](#)

En aquest sentit, l'empresa contractista declara conèixer aquest Codi Ètic i es compromet a respectar-lo.

NOVÈ. Miscel·lània

Cessió: Cap de les parts podrà cedir els drets i obligacions derivats de l'acord sense el previ consentiment per escrit de l'altre part.

Acord íntegre: Aquest acord juntament amb els documents esmentats a continuació, constitueix l'acord íntegra entre les parts, respecte de la matèria objecte del mateix. Les modificacions que es facin a aquest acord hauran de ser redactades per escrit en un document signat per les parts i d'acord amb la regulació prevista en els plecs en aquesta matèria. Formen part de l'acord íntegre:

- L'oferta econòmica i tècnica presentada, per LD Empresa de Limpieza y Desinfección SAU, en el procediment de contractació descrit a les manifestacions del present.
- El Plec de Clàusules Administratives i el Plec de Prescripcions Tècniques aprovats per la Fundació Catalana per a la Recerca i la Innovació i que regien en el procediment de contractació descrit a les manifestacions del present

Nul·litat parcial: En el supòsit que algun dels termes i condicions del present contracte fos declarat total o parcialment nul i sense efecte, els restants termes i condicions es mantindran en vigor sense que es vegin afectats per la citada declaració de nul·litat.

Comunicacions i Notificacions: Totes les comunicacions i notificacions s'hauran d'efectuar segons es recull en els plecs.

DESÉ. Jurisdicció

Per a la solució de qualsevol qüestió litigiosa derivada del present acord, les parts, amb renúncia al seu propi fur, es sotmeten als jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona.

I, en prova de conformitat, les parts el signen digitalment a Barcelona, en la data que consta en la signatura digital.

Sr. Miquel Gómez Clares
Director general

Sr. Jaume Valls Borràs
Administrador solidari