



PROPOSTA DEL SERVEI / MEMÒRIA DE NECESSITATS
(als efectes de l'article 116 de la LCSP)

Tipus de contracte: Contracte d'obres				
Objecte del contracte: Execució de l'obra per la millora de l'abastament en alta a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès. Fase 01 pou del vilar.				
Procediment de contractació:		Obert simplificat		Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 45252126-7 (treballs de construcció de plantes de tractament d'aigua potable)				
Òrgan de contractació:		Comissió Permanent del Ple		
Classificació exigida:		Grup E (Obres hidràuliques) Subgrup 1 (Abastaments i sanejaments) Categoria e (Quantia superior a 840.000€ i inferior a 2.400.000€)		
Pressupost de licitació, IVA exclòs: nou-cents setanta un mil cent quaranta-sis euros amb noranta-dos cèntims (971.146,92 €)				IVA: 21 %
Pressupost de licitació, IVA inclòs: un milió cent setanta-cinc mil vuitanta-set euros amb setanta-set cèntims (1.175.087,77 €)				
Valor estimat del contracte, IVA exclòs: nou-cents setanta un mil cent quaranta-sis euros amb noranta-dos cèntims (971.146,92 €)				
Aplicació pressupostària: 18 161 62700			Fonts de finançament: Subvenció ACA Abastament TES/2923/2020 i Convenis ajuntaments abastament Osona - Lluçanès	
Divisió per lots:		No	Nombre de lots: -	
Lloc d'execució: Sant Boi de Lluçanès				
Durada del contracte:		La durada del contracte són 16 setmanes		
Modificació del contracte:		D'acord amb els articles 203 a 207 LCSP		
Cessió del contracte:		No	Subcontractació: Sí	
Possibilitat de pròrroga:		No	Durada de la pròrroga: -	
Garantia provisional:		No	Garantia definitiva: Sí	5 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia:		1 any		

MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT ESCOLLIT

Es proposa el procediment obert simplificat per raó de la quantia.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1379-000014-2025
Codi Segur de Verificació: 6064b5c1-4224-436a-bf47-ce362ca72e88 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26205761 Data d'impressió: 18/12/2025 14:49:07 Pàgina 2 de 9	SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 09/12/2025 14:35	



INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Actualment, el Consell Comarcal d'Osona no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en nombre, perfil professional i disponibilitat suficients.

NECESSITATS A SATISFER

Actualment la xarxa d'alta d'Aigües d'Osona que aporta aigua a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès només disposa com a font d'aportació l'aigua del Pou de Vilaseca a Sant Bartomeu del Grau. Per tal de poder realitzar una explotació sostenible de l'aquífer de Sant Martí Xic, cal realitzar nous pous de manera distribuïda en la superfície de l'aquífer, i per això es vol realitzar el nou Pou del Vilar.

Aquesta primera fase contemplarà les actuacions a realitzar al nou pou del Vilar situat a Sant Boi de Lluçanès per tal de poder disposar d'un nou pou a la xarxa d'alta que sigui capaç de permetre reduir a la meitat les extraccions que es venen realitzant al Pou Vilaseca, i retornar-lo així a un nivell d'extraccions sostenible.

A banda del pou, per tal de poder distribuir l'aigua extreta en alta, caldrà construir una ETAP i un nou dipòsit per tal de poder subministrar els cabals necessaris a la xarxa i garantir el subministrament de manera correcta. Finalment caldrà realitzar petites modificacions de xarxa per tal de poder fer funcionar la xarxa d'alta en dos sentits, és a dir del Dipòsit Vilaseca al Dipòsit del Vilar, com ve fent fins ara, i en sentit contrari.

La solució proposada consisteix, doncs, en la perforació i equipament d'un nou pou, la construcció d'una nova ETAP per potabilitzar l'aigua extreta i la construcció d'un nou dipòsit per tenir un volum suficient de regulació per tal de poder fer funcionar correctament el sistema d'alta.

Amb el projecte redactat i aprovat, i havent-se garantit el finançament necessari, el Consell Comarcal d'Osona procedirà a la contractació de les obres i les instal·lacions necessàries per a la perforació i equipament d'un nou pou, la construcció d'una nova ETAP destinada a la potabilització de l'aigua extreta, així com la construcció d'un nou dipòsit per tenir un volum suficient de regulació per tal de garantir correctament el sistema d'alta.

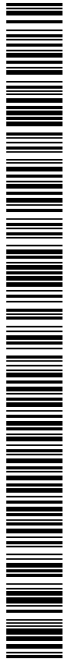
El detall tècnic de l'objecte del contracte es defineix en el corresponent projecte constructiu.

DOCUMENT BASE PER A LA LICITACIÓ

Les obres que s'han de realitzar corresponen a les del projecte executiu denominat "Millora de l'abastament en alta a diversos municipis d'Osona i el Lluçanès. Fase 01 pou del Vilar" aprovat inicialment en sessió la sessió Permanent del Ple Consell Comarcal d'Osona, en data 30 de juliol de 2025, quedant definitivament aprovat el 26 de novembre de 2025. (Expedient: 2388-000019-2025 (X2025000667)).

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1379-000014-2025
Codi Segur de Verificació: 6064b5c1-4224-436a-bf47-ce362ca72e88 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26205761 Data d'impressió: 18/12/2025 14:49:07 Pàgina 3 de 9	SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 09/12/2025 14:35	



Consell Comarcal  d'Osona

L'esmentat projecte consta de:

- Document núm. 1 - Memòria i annexos.
- Document núm. 2 - Plànols.
- Document núm. 3 - Plec de condicions.
- Document núm. 4 – Amidaments i pressupost.

JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ PER LOTS

L'objecte de la present licitació és l'execució d'una obra d'acord amb un projecte executiu redactat a tal efecte, amb un autor, i que tindrà la supervisió i direcció d'una única direcció d'obra. D'igual manera que el document que defineix els treballs a fer es considera un document complet i que defineix tot allò necessari per a la posada en servei del que s'ha definit, també és un document indissoluble, ja que la majoria d'activitats estan relacionades les unes amb les altres, amb implicacions i conseqüències creuades entre elles.

Les prestacions compreses a l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta. No seria possible una lotificació del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que moltes activitats comparteixen espai físic i moment d'execució, essent imprescindible una única responsabilitat final de l'execució del conjunt, a imatge i semblança de la figura única de la Direcció Facultativa.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de nou-cents setanta un mil cent quaranta-sis euros amb noranta-dos cèntims (971.146,92 €), més dos-cents tres mil nou-cents quaranta euros amb vuitanta-cinc cèntims (203.940,85 €), corresponents al 21 % d'IVA.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació resultaran excloses del procediment.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Costos directes	Import
Execució material	816.089,85 €
Total	816.089,85 €

Costos indirectes	Import
Despeses generals (incloent-hi transport i descàrrega)	106.091,68 €
Benefici industrial	48.965,39 €
Total	155.057,07 €

Resum	Import
TOTAL (sense IVA)	971.146,92 €
IVA	203.940,85 €
Total	1.175.087,77 €

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que els siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüències del compliment de les obligacions contemplades en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de nou-cents setanta-un mil cent quaranta-sis euros amb noranta-dos cèntims (971.146,92 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació	Pròrrogues previstes	Modificacions previstes	Total valor estimat (IVA exclòs)
971.146,92 €	--	--	971.146,92 €

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució són:

- a) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



CLASSIFICACIÓ

En ser un contracte d’obra superior a 500.000 euros es requereix la classificació empresarial següent:

Grup E (Obres hidràuliques)
Subgrup 1 (Abastaments i sanejaments)
Categoria e (Quantia superior a 840.000€ i inferior a 2.400.000€)

VALORACIÓ DE LES OFERTES

El resum dels criteris a valorar és:

Criteri	Puntuació màxima	Tipus criteri
Oferta econòmica	80	Automàtic
Millores del projecte	20	Automàtic
Total	100	

Criteris avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 100 punts (100%).

A) Oferta econòmica, fins a un màxim de 80 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d’acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

- P = Puntuació màxima del criteri econòmic (60)
- M = Factor de modulació (1)
- Pv = Puntuació de l’oferta a valorar
- Om = Oferta més econòmica de totes les valorades
- Ov = Oferta a valorar
- IL = Import de licitació

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



B) Milliores del projecte: fins a un màxim de 20 punts:

Milliores del projecte	Pressupost	Puntuació
- Incloure 2n turbidímetre - Neteja i desinfecció del dipòsit - Presa de mostres al dipòsit - Barana protecció a la coberta del dipòsit de capçalera	9.794,11 €	20 punts
No es presenten millores tècniques		0 punts

Es valora les millores:

- Incloure un segon turbidímetre amb subministrament, instal·lació i posada en funcionament a l'entrada dels filtres de sorra
- Neteja i desinfecció del dipòsit
- Presa de mostres
- Barana de protecció a la coberta del dipòsit de capçalera

Descripció	Preu unitari i instal·lació	Unitats	Import
Sonda de terbolesa de primera marca amb: - Mesura de terbolesa amb escala de 0 a 400 NTU - Sistema de neteja en línia - Temperatura màxima de 40°C i pressió màxima 2 bar - Cable de 5 metres - Materials PVC amb òptiques de safir - Sensor de temperatura - Porta sondes en derivació. NPED-E2 EV 10" - Porta electrode amb vàlvula motoritzada de descàrrega inclosa - Connexió electrode ETORB2 - Ràcord 6*8 - Pressió màxima 5 bar	1.794,11 €	1	1.794,11 €
Neteja i desinfecció del dipòsit abans de la posada en funcionament, tal i com indica el Reial Decret 3/2023 en l'article 37.3	1.000 €	--	1.000 €
Col·locar punt de mostreig en el dipòsit per la presa de mostres, tal i com indica el Reial Decret 3/2023 en l'article 37.8	1.000 €	1	1.000 €
Instal·lació de barana de protecció a la coberta del dipòsit de capçalera	6.000 €	1	6.000 €

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1379-000014-2025
Codi Segur de Verificació: 6064b5c1-4224-436a-bf47-ce362ca72e88 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26205761 Data d'impressió: 18/12/2025 14:49:07 Pàgina 7 de 9		SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 09/12/2025 14:35



Per l'acreditació de les millores, cal presentar l'annex de compromís, d'acord amb el model recollit a l'ANNEX - MODEL DE PRESENTACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Les ofertes amb valors anormals o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa.

Per calcular aquesta mitjana aritmètica, en el supòsit que s'admetin menys de deu ofertes, però més de cinc, s'exclourà l'oferta més cara i la més econòmica. En el supòsit que s'admetin a licitació deu o més ofertes, s'exclouran les dues més cares i les dues més econòmiques.

Si el nombre d'empreses admeses a licitació és igual o inferior a cinc, no s'exclourà cap oferta per realitzar el càlcul de la mitjana aritmètica.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, es sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació als diferents components de la seva oferta i un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte, el que haurà de complimentar-se davant l'òrgan de contractació en el termini de 3 dies hàbils a partir de la rebuda de la petició de justificació.

En el cas que només es presentin 1 o 2 ofertes, i sense necessitat d'aplicació dels criteris anteriors, l'òrgan de contractació es reserva el dret de poder demanar al licitador la justificació de l'oferta si la consideren anormal o desproporcionada.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'òrgan de contractació acordarà la seva recepció o rebuig.

CRITERIS DE DESEMPAT

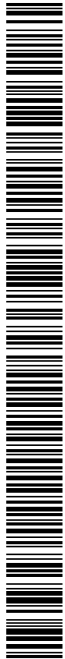
En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1379-000014-2025
Codi Segur de Verificació: 6064b5c1-4224-436a-bf47-ce362ca72e88 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_26205761 Data d'impressió: 18/12/2025 14:49:07 Pàgina 8 de 9	SIGNATURES 1.- Maria Carme Garcia Estevez (TCAT) (Tècnica Cicle de l'Aigua), 09/12/2025 14:35	



Consell Comarcal  d'Osona

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 i 207 de la LCSP.

REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus atès que el termini d'execució d'obra previst al projecte és inferior a dos anys, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a la declaració responsable, el contractista comunicarà per escrit al Consell Comarcal d'Osona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP. I el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Aquesta és la proposta del servei/memòria de necessitats que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

Signat,
(Signat i segellat)

La tècnica del cicle de l'aigua,

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



ANNEX - MODEL DE PRESENTACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS.

_____(nom i cognoms)_____, major d'edat, amb domicili a _____, núm. ____ de la ciutat d _____. amb NIF núm. _____, que actuo en nom i representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ (CP _____), carrer _____, núm. _____, en qualitat de _____, en virtut de l'escriptura pública de _____, atorgada davant el Notari del Col·legi de _____, senyor _____, de data ____ d_____ de ____ i sota el número _____ del seu protocol, assabentat de les condicions exigides de la contractació, del plec de clàusules administratives generals, del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació pel procediment obert simplificat, promoguda per Consell Comarcal d'Osona, del contracte "EXECUCIÓ DE L'OBRA PER A LA MILLORA DE L'ABASTAMENT EN ALTA A DIVERSOS MUNICIPIS D'OSONA I EL LLUÇANÈS. FASE 01 POU DEL VILAR" manifesto que accepto íntegrament aquests documents i que em comprometo a executar el contracte objecte de la present licitació amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulades, DECLARA:

DECLARA:

a) Oferta econòmica:

Que es concreta en la quantitat d _____ (en lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____ €), IVA exclòs. L'import de l'IVA, al ____ %, ascendeix a la quantitat d _____ (en lletres) _____ euros (_____ (en xifres) _____ €).

b) Que es compromet a realitzar la millores del projecte:

Millores del projecte	Marcar amb [X]
- Incloure 2n turbidímetre - Neteja i desinfecció del dipòsit - Presa de mostres al dipòsit - Barana de protecció a la coberta del dipòsit de capçalera	
No es presenten millores tècniques	

Lloc i data
(Signat i segellat)

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat