



Expedient: 2025/23754Z
Ref. Addic.: 2025/18965D
UO Responsable: S. de Contractació
Assumpte: Licitació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona.
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. Mitjançant memòria justificativa de data 8 d'agost de 2025, el Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals, sol·licita i justifica la necessitat de tramitació de la contractació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona, amb un import fixat com a màxim per a l'adjudicació del contracte de 14.810,40 euros IVA inclòs, a raó de 12.240,00 euros de valor base i 2.570,40 euros d'IVA al tipus del 21%, d'acord amb la següent taula:

2. El document comptable aprovat és el següent:

- ARC amb número de document 12025000027462 per import de 14.810,40 euros.

3. En data 10 d'octubre de 2025 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Badalona.

4. Durant el termini de presentació d'ofertes es van presentar les següents empreses:

Empresa	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, S.L.	B12632675	24/10/2025	10:01:14	EAJBDN/2025064709
WESS PROJECT SL	B25648270	27/10/2025	00:00:00	EAJBDN/2025064850
Aleix Rifà Beltran	53123389J	27/10/2025	9:49:01	EAJBDN/2025064909
BALART ENGINYERS SLP	B64514698	27/10/2025	16:05:23	EAJBDN/2025065096

5. En la primera sessió de la Mesa de Contractació, de data 5 de de novembre de 2025, es van admetre totes les empreses que havien presentat proposició i es va obrir el sobre únic. De la



documentació de les proposicions presentades, els membres de la Mesa de Contractació van acordar el següent:

«**TERCER. TRASLLADAR** al Departament de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Municipals la documentació de les ofertes presentades als efectes que emetin el corresponent informe de valoració i classificació de les ofertes i es pronunciïn sobre l'existència d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat.»

6. En la segona sessió de la Mesa de Contractació, de data 19 de novembre de 2025, es va exposar l'informe de valoració de les ofertes admeses en la licitació que va ser elaborat pel Departament promotor del contracte, en la mateixa data.

Aquest informe valora i classifica les empreses d'acord amb l'ordre següent:

Núm. licitador	Empresa	CIF/NIF	Criteri 1 baixa econòmica	Puntuació criteri 1: màxim 45 punts	Criteri 2: certificats DO en instal·lacions	puntuació criteri 2: màxim 55 punts	Puntuació total
1	Engitec projectes d'enginyeria, SL	B12632675	11.628,00	36,47	11	55,00	91,47
2	Wess Project SL	B25648270	9.424,80	45,00	8	40,00	85
3	Alex Rifa Beltran	53123389J	10.499,47	40,39	11	55,00	95,39
4	Balart enginyers, SLP	B64514698	10.758,96	39,42	11	55,00	94,42
	Mitjana		10.577,81				
	Baixa temerària		9.520,03				

D'aquest quadre de valoració, s'observa que el licitador 2 que oferia el millor preu i podia incorre en temeritat un cop valorada la seva oferta en conjunt passa a ser el 4t. classificat, d'acord amb el quadre de classificació següent:

Núm. licitador	Empresa	CIF/NIF	Puntuació total
1	Alex Rifa Beltran	53123389J	95,39
2	Balart enginyers, SLP	B64514698	94,42
3	Engitec projectes d'enginyeria, SL	B12632675	91,47
4	Wess Project SL	B25648270	85

7. En data 27 de novembre de 2025 es va requerir al licitador millor classificat perquè aportés la documentació prèvia a l'adjudicació d'acord amb les previsions contingudes en les clàusules 18 i 19 del plec de clàusules administratives particulars.



8. En data 2 de desembre de 2025 i, dins del termini atorgat en el requeriment esmentat en l'antecedent anterior, l'empresa aporta la documentació.

Pel que fa a la constitució de garantia definitiva, l'empresa sol·licita la retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia (524,97 euros) serà retinguda del primer abonament del contracte, de conformitat amb la clàusula 20 del PCAP i l'article 108.2 de la LCSP.

9. En la tercera sessió de la Mesa de Contractació, de data 10 de desembre de 2025, es va validar la documentació prèvia a l'adjudicació presentada pel licitador millor classificat i es va acordar elevar la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació en favor del licitador ALEIX RIFÀ BELTRAN amb NIF 53123389J, per un import de 12.704,36 euros (IVA inclòs), a raó de 10.499,47 euros de pressupost net i 2.204,89 euros en concepte del 21% d'IVA, i amb l'experiència professional addicional del personal adscrit al contracte en 11 direccions d'obra, com a Director d'obra en instal·lacions d'edificis.

10. Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida 30036094/1322/63300, del pressupost municipal d'acord amb el document comptable (D) amb número 12025000070828.

11. D'acord amb el que disposen els articles 213 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient d'adjudicació així tramitat s'ha de sotmetre per a la seva fiscalització prèvia a la Intervenció municipal.

Fonaments jurídics

1. Per l'adjudicació d'aquest contracte s'han complert els tràmits previstos en relació al procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i el que estableix el RD 817/2009, de 8 de maig.

2. A la vista de la tramitació assenyalada en els antecedents d'aquest document, s'escau endegar els tràmits administratius per a l'adjudicació d'aquest contracte que estableix la LCSP i el Reglament de desenvolupament de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb les corresponents operacions pressupostàries d'autorització i disposició de la despesa, en el seu cas, que preceptuen el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDLEG 2/2004, de 5 de març) i el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, que la desenvolupa.

3. En aquest sentit, l'empresa proposada a l'adjudicació d'aquest contracte, ALEIX RIFÀ BELTRAN amb NIF 53123389, disposa de la capacitat i solvència per a contractar amb la Corporació i ha aportat dins del termini establert la documentació requerida de conformitat amb el que disposa la clàusula 18 i 19 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte en compliment de l'article 150.2 de la LCSP.

4. Quant al finançament d'aquest contracte, es reitera allò exposat en l'antecedent segon i desè d'aquest document.

5. D'acord amb el que disposen els articles 213 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient d'adjudicació així tramitat s'ha sotmès per a la seva fiscalització prèvia a Intervenció municipal.

6. D'acord amb el cartipàs municipal vigent, l'òrgan competent per resoldre aquest expedient és la 1^a tinent d'alcalde, regidora de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania per delegació de l'alcalde segons resolució número 2024012867 de data 12 de desembre de 2025, tractant-se la proposta objecte d'aquest document de l'adjudicació d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior a 140.000 euros.



D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER. ADJUDICAR el contracte del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona, a l'empresa ALEIX RIFÀ BELTRAN amb NIF 53123389J, per un import de 12.704,36 euros (IVA inclòs), a raó de 10.499,47 euros de pressupost net i 2.204,89 euros en concepte del 21% d'IVA, i amb l'experiència professional addicional del personal adscrit al contracte en 11 direccions d'obra, com a Director d'obra en instal·lacions d'edificis.

SEGON. DISPOSAR la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 12.704,36 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària i número de document que figura en el document comptable incorporat en l'expedient electrònic de referència i que es relaciona a continuació:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Import
30036094/1322/63300 (2025) Rem:2024	D	12025000070828	12.704,36

TERCER.- RETENIR del primer abonament del contracte o dels successius, si el primer no cobris la totalitat, l'import de 524,97 euros, corresponent a la garantia definitiva, de conformitat amb la clàusula 20 del PCAP i l'article 108.2 de la LCSP.

QUART. REQUERIR a l'empresa ALEIX RIFÀ BELTRAN amb NIF 53123389J, per tal que formalitzi el respectiu contracte que se li adjudica en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent a aquell en el qual es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a tots els candidats i licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i **COMUNICAR** aquesta resolució als serveis que promouen aquesta Contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

SISÈ. PUBLICAR l'adjudicació d'aquest contracte així com també la seva formalització al Perfil del Contractant d'aquesta Corporació.

SETÈ. INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.



Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts.8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures: