

Identificació de l'expedient núm. 11740/2025

Informe tècnic de les ofertes presentades a l'expedient pel contracte d'obres del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER UBICACIÓ DE NOU DIPÒSIT DE VEHICLES MUNICIPAL..

Fets

En el tràmit de l'expedient per la licitació del contracte d'obres del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER UBICACIÓ DE NOU DIPÒSIT DE VEHICLES MUNICIPAL., s'han presentat les següents empreses:

1. OPERA CATALONIA, S.L.U.
2. OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.

Fonaments de dret

- Articles 56 a 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens local.
- Articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de Contractes del sector públic.
- Plec de clàusules administratives particulars del present expedient que estableix la documentació a presentar al sobre B i l'apartat H del Quadre de característiques que estableix els criteris de valoració de les ofertes:

CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

1.- Memòria justificativa del projecte (fins a 15 punts)

"Memòria de coneixement del projecte i l'execució dels treballs a realitzar: un màxim de 15 punts a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions."

La clàusula 11.12 del PCAP, estableix:

"El document de la memòria només podrà tenir un màxim de 25 pàgines incloent-hi gràfics, fotografies i dibuixos, el caràcter haurà de ser ARIAL de 12 polsades, a espai 1,5, marges dret, i inferior 2,5cm, superior 4cm, i esquerre 3cm, les pàgines hauran d'anar numerades en el marge superior dret. No es comptaran portada i contraportada si hi hagués.

Signatura 1 de 1
Josep Gazquez
16/12/2025

L'incompliment del format establert determinarà que només es valorin les primeres 25 primeres pàgines.”

Consideracions

S'ha examinat la documentació presentada per les empreses referides, per facilitar l'anàlisi de la documentació aportada s'ha avaluat segons els tres aspectes descrits al PCAP: coneixement del projecte, viabilitat i planificació i incidències i solucions, quedant la puntuació de la forma següent:

1. OPERA CATALONIA, S.L.U.		12 punts
2. OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.		14 punts

S'adjunta quadre puntuació amb justificació per a cada un dels licitadors.

Calafell, 16 de desembre de 2025

L'arquitecte tècnic municipal

OBRES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER UBICACIÓ DE NOU DIPÒSIT DE VEHICLES MUNICIPAL

VALORACIÓ SOBRE B: CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR					
OPERA CATALONIA, S.L.U.	La memòria no està ordenada segons els criteris del PCAP, però contempla tots els seus punts.	Coneixement de l'entorn i activitats afectades. Es fa una descripció dels treballs a realitzar que recull el projecte i de la proposta d'actuació, d'acord amb el procés d'execució.	Es fa una descripció dels condicionats i possibles interferències de l'entorn de l'obra. També es fa una descripció de la proposta d'implantació de l'obra, organització i de la gestió de residus. La empresa justifica que disposa d'una plana pròpia de gestió de residus autoritzada en la mateixa urbanització. S'ha presentat un diagrama de GANTT	Es fa una relació extensa de possibles incidències i solucions relacionades amb la minimització d'impacte a tercers de les obres: gestió de residus amb planta pròpia a 1 km de les obres, mobilitat, la contaminació acústica, pols, aplec de materials i neteja d'obra.	12
OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.	Memòria ordenada segons els criteris del PCAP.	Coneixement del projecte amb un estudi de les diferents partides de l'execució de l'obra, de les diferents zones d'actuació i dels equips de treball.	Es fa un descripció detallada de la planificació dels treballs, activitats, amb la selecció dels equips humans i de maquinària. S'ha presentat un diagrama de GANTT amb la planificació dels treballs. Així mateix es presenta una relació detallada de la metodologia del control de qualitat, amb els criteris d'execució	Es fa una relació de les mesures ambientats per minimitzar les molèsties (sorolls, vibracions, contaminació atmosfèrica); horari, vigilància, organització, controls sonomètrics, velocitat maquinària, regs de les zones d'obra i vials, tendals, utilització combustible de biodièsel.	14