



11740_2025

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE DONAR COMPTE INFORME DE VALORACIÓ SOBRE B (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, OFERTA TÈCNICA) I SI S'ESCAU OBERTURA DEL SOBRE C EN L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DERIVADES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER UBICACIÓ DE NOU DIPÒSIT DE VEHICLES MUNICIPALS, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (EXPEDIENT 2025/11740) ANUNCI 64_2025_cnt

Es constitueix a les 09:18 del 17 de desembre de 2025, mesa de contractació, en sessió telemàtica, presidida pel president Miguel Àngel Perín Tienda, el Tinent d'alcalde d'Estratègia Urbana, en virtut del Decret de delegació de l'Alcalde, assistit com a Secretària de la Mesa, Miriam Navarro Muñoz, funcionària.

VOCALS

Alexandre Pallarés Cervilla, secretari

Mireia Ayats Escarré, interventora

Àgueda Subirana Àlvarez, Jurista responsable tècnic de Contractació, Compres i Proveïments

Virginia Morillo López, tesorera

Xavier Canyellas, arquitecte tècnic

Franciso Javier Estepa Ocaña, Tinent d'Alcalde d'Organització Interna

El Sr.Josep Gàzquez, arquitecte tècnic assisteix amb veu i sense vot.

El Sr.Francisco Estepa Ocaña, Tinent d'Alcalde d'organització interna i Seguretat.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Tot seguit el Sr. Josep Gàzquez dona compte d'informe de valoració del sobre B presentat per les empreses , el qual s'acompanya a l'expedient i tot seguit es transcriu valoració:

Empresa licitadora	NIF
OPERA CATALONIA SLUL	B55588446
OBRES I SERVEIS CURTO SL	B55633168

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació dfe918c7cf4f4341a85b38c548602a09001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Consideracions

S'ha examinat la documentació presentada per les empreses referides, per facilitar l'anàlisi de la documentació aportada s'ha avaluat segons els tres aspectes descrits al PCAP: coneixement del projecte, viabilitat i planificació i incidències i solucions, quedant la puntuació de la forma següent:

1. OPERA CATALONIA, S.L.U. 12 punts
2. OBRES I SERVEIS CURTO, S.L. 14 punts

OBRES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER UBICACIÓ DE NOU DIPÒSIT DE VEHICLES MUNICIPAL

VALORACIÓ SOBRE B: CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR				
OPERA CATALONIA, S.L.U.	La memòria no està ordenada segons els criteris del PCAP, però contempla tots els seus punts.	Coneixement de l'entorn i activitats afectades. Es fa una descripció dels treballs a realitzar que recull el projecte i de la proposta d'actuació, d'acord amb el procés d'execució.	Es fa una descripció dels condicionats i possibles interferències de l'entorn de l'obra. També es fa una descripció de la proposta d'implantació de l'obra, organització i de la gestió de residus. La empresa justifica que disposa d'una plana pròpia de gestió de residus autoritzada en la mateixa urbanització.	Es fa una relació extensa de possibles incidències i solucions relacionades amb la minimització d'impacte a tercers de les obres: gestió de residus amb planta pròpia a 1 km de les obres, mobilitat, la contaminació acústica, pols, aplec de materials i neteja d'obra.
OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.	Memòria ordenada segons els criteris del PCAP.	Coneixement del projecte amb un estudi de les diferents parts de l'execució de l'obra, de les diferents zones d'actuació i dels equips de treball.	S'ha presentat un diagrama de GANTT. Es fa una descripció detallada de la planificació dels treballs, activitats, amb la selecció dels equips humans i de maquinària. S'ha presentat un diagrama de GANTT amb la planificació dels treballs. Així mateix es presenta una relació detallada de la metodologia del control de qualitat.	Es fa una relació de les mesures ambientals per minimitzar les molèsties (sorolls, vibracions, contaminació atmosfèrica); horari, vigilància, organització, controls sonomètrics, velocitat maquinària, regs de les zones d'obra i vials, tendals, utilització combustible de biodièsel.

Després de debat corresponent la mesa de contractació per unanimitat acorda la valoració del sobre B i tot seguit es dona obertura del sobre C, l'oferta econòmica, amb el següent resultat

SOBRE C_ OPERA CATALONIA SLUL





	Preu sense IVA	307.019,58 euros	①
Tipus IVA (21,00 %)	Import IVA	64.474,11 euros	②
	Total	371.493,69 euros	① + ②

III. Que ofereix unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per l'Ajuntament valorades en 3.600,00 euros (IVA exclòs).

1. Codi A07-001REPVO: PA Reparació Puntual de Vorera 3 ut. a 1.200 €/ut = 3.600 € (PEM).

- Partida alçada reparació vorera zona amb el paviment de formigó aixecat, superfície 2 m2, davant caixes instal·lacions entre parcel·les nº 7 i 9, consistent en:
- Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics
- Base de vorera amb Formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, abocat manualment, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 0.2 1 m3

OBRES I SERVEIS CURTO SL

	Preu sense IVA 302.500,00 €	TRES-CENTS DOS MIL CINC-CENTS euros	①
Tipus IVA (21%)	Import IVA 63.525,00 €	SEIXANTA-TRES MIL CINC-CENTS VINT-I-CINC euros	②
	Total 366.025,00 €	TRES-CENTS SEIXANTA-SIS MIL VINT-I-CINC euros	① + ②

III. Que ofereix unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per l'Ajuntament valorades en 10.290'00 euros (IVA exclòs).

DESCRIPCIO	MEDICIO	PREU	TOTAL
Suministre e instal·lació de contenidor 20' + 2 finestres de 80*120 + 1 porta de 87*195, inclos quadre elèctric interior amb dos lampares interiors, interruptors i enchufes	1,00 ut	7.250,00 €	7.250,00 €
Execució de base de formigó per suport de la caseta	20,00 m2	42,00 €/m2	840,00 €
Execució de connexió elèctrica a instal·lació existent (no inclou la connexió ni comptador a companya elèctrica)	1,00 ut	2.200,00 €	2.200,00 €
TOTAL MILLORES OFERTADES (IVA NO INCLÒS)			10.290,00 €

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació dfe918c7cf4f4341a85b38c548602a09001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





A la vista de la documentació presentada, la Mesa de contractació acorda:

1. Donar trasllat del sobre C per valoració tècnica. per valoració tècnica.
2. Publicar aquesta acta en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calafell.

Finalitzat l'acte, el President de la Mesa aixeca la sessió quan són les 09:29, del qual s'estén la present acta, que signo juntament amb el President, de tot quan jo, la Secretària, en dono fe.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Miriam Navarro	MIGUEL ÀNGEL PERÍN TIENDA
17/12/2025	18/12/2025
	TINENT ESTRATÈGIA URBANA

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	dfe918c7cf4f4341a85b38c548602a09001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	