

Memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte

Obres d'instal·lacions de substitució del sistema de climatització de la planta baixa en l'equipament de primera acollida per a les persones sense llar al carrer 60, número 9, Zona Franca, al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

NÚM. EXP. 603.2025.154

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en la substitució urgent del sistema de climatització de l'instal·lat a la planta baixa del centre, per millorar tècnicament i garantir els drets i la salut de les persones usuàries i professionals que hi treballen.

Ja que el sistema de climatització actualment instal·lat ha donat problemes greus, provocada pels inductors, ja que fa impossible per l'ús dels espais, degut a la condensació que provoca el sistema, provocant episodis d'accidents per tenir paviments mullats, fer malbé material com ordinadors i altres.

El sistema d'inductors actuals, es substituirà per fancoils tipus cassette, aprofitant la xarxa de conductes existents per fer l'aportació d'aire a les sales que demana el reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis.

Activitats concretes més rellevants que s'executen en aquestes obres

- Desmuntatge de cel rasos
- Execució de nous cel rasos i algún envà
- Treballs de pintura
- Instal·lació de Fan-coils

Segon.- Objecte del contracte: Les obres contemplades al present procediment de licitació corresponen a les Obres d'instal·lacions de substitució del sistema de climatització de la planta baixa en l'equipament de primera acollida per a les persones sense llar al carrer 60, número 9, Zona Franca, al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en 3 mesos, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat d'executar el contracte.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica