



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea

NextGenerationEU



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía



Número d'expedient OB102000CO2025108

LOT 1: OB102000CO2025108-L01

Annex de Plec de prescripcions tècniques particulars de l'obra corresponent al contracte de subministrament, instal·lació i manteniment de punts de recàrrega per a vehicle elèctric a diferents campus de la Universitat Politècnica de Catalunya

1. Objecte de l'Annex

El present Annex té per objecte establir aquelles prescripcions tècniques particulars no recollides al plec tècnic que consta al projecte.

S'estableixen les següents prescripcions tècniques, a més de totes les establertes al projecte que es licita, per tal d'assegurar la correcta execució de l'obra dins de l'àmbit d'un edifici de la UPC, i de minimitzar les molèsties als usuaris:

1.1 Personal

L'empresa adjudicatària aportarà a l'inici dels treballs una relació dels treballadors, tant de plantilla com de les subcontractes que tingui previst efectuar. Aquest llistat caldrà actualitzar-lo cada vegada que es produeixin modificacions.

Els treballadors han d'estar identificats en tot moment mentre duri la seva jornada de treball dintre dels edificis de la UPC.

1.2 Relació amb l'empresa adjudicatària

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable a qui encarregar la gestió de l'execució del contracte i que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte del contracte, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en el projecte amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

S'establirà una visita d'obra setmanal a la que acudiran, com a mínim, el responsable dels treballs per part de l'empresa adjudicatària, la direcció facultativa i els serveis tècnics de la UPC. També podran assistir-hi els responsables d'altres empreses que realitzin altres feines en la mateixa franja temporal i amb els que sigui necessari coordinar-se.

Al llarg del desenvolupament de les obres, es podrà incrementar el número de reunions a petició de qualsevol dels implicats si així ho exigeixen el seguiment dels treballs en curs i l'acompliment dels terminis establerts.

1.3 Programa d'actuacions

L'empresa adjudicatària aportarà a l'inici de l'obra el programa d'actuacions revisat en el que es reflectiran amb detall els treballs a executar fins a la finalització i entrega de

Original signat per:

JOSEP MANUEL SABATE IBAÑEZ
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 17-12-2025 09:50:19
GMT+1





UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea

NextGenerationEU



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía



l'obra. Aquest programa es consensuarà amb la direcció facultativa i amb els tècnics responsables de la UPC i servirà per a planificar el trasllat del personal que actualment treballa a l'edifici.

A més, a la reunió d'obra setmanal s'entregarà una relació de feines a executar al llarg de la setmana següent a la de la reunió, fent especial incidència en les feines que impliquin soroll o les que sigui necessari efectuar fora de l'àmbit estricte de l'obra, per tal que la seva planificació pugui ser consensuada amb la direcció del centre.

El contracte té una durada d'un any i inclou, les obres d'execució de la infraestructura de recàrrega, el software de gestió, la teleassistència tècnica i el manteniment preventiu.

- Subministrament i instal·lació de disset (17) Estacions de Recàrrega Convencionals (EdRC) per a vehicles elèctrics a diferents campus de la Universitat.
- Configuració i posada en marxa de les vuit (8) EdRC existents.
- Plataforma i servei de cobrament de l'energia als usuaris amb les tarifes fixades per la Universitat.
- Integració de totes les vint-i-cinc (25) estacions de recàrrega —noves i existents— a la plataforma de gestió de recàrrega i al sistema de monitoratge energètic SIRENA de la UPC.
- Prestació del servei de cobrament de l'energia als usuaris segons les tarifes fixades per la Universitat. Les despeses de passarel·la estan incloses al contracte, no es cobrarà cap taxa ni comissió addicional.
- Servei de manteniment predictiu, preventiu i correctiu (diagnòstic i pressupost en cas que sigui necessari manteniment correctiu).
- Manteniment preventiu, correctiu i actualitzacions del software de gestió.
- Servei de teleassistència 24 hores per a la gestió d'incidències i suport operatiu.

Comunicacions: La connectivitat de les Estacions de Recàrrega (EdR) s'establirà, com a norma general, a través de la infraestructura de xarxa de dades de la UPC. Com a excepció, les EdR ubicades al Campus del Baix Llobregat utilitzaran una connexió de dades mòbils independent de la xarxa universitària. Per a la gestió, monitoratge i operació de les EdR connectades a la xarxa de la UPC, serà requisit indispensable que la plataforma de gestió centralitzada de l'adjudicatari estableixi una connexió segura a través del servei de Xarxa Privada Virtual (VPN) que la UPC posarà a la seva disposició. Aquest túnel VPN serà l'únic canal autoritzat per a la comunicació entre la plataforma de gestió externa de l'adjudicatari i els equips instal·lats dins del perímetre de la xarxa de la UPC, garantint així la integritat i seguretat de les comunicacions per a la gestió del servei i el processament dels cobraments.

La solució definitiva s'haurà d'acordar amb l'Àrea TIC de la UPC abans de la instal·lació de la xarxa, després de l'adjudicació del contracte.

Original signat per:

JOSEP MANUEL SABATE IBAÑEZ
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 17-12-2025 09:50:19
GMT+1





UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea

NextGenerationEU



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía



1.4 Simultaneïtat amb altres obres

Si durant el transcurs de l'obra es determinés que s'han d'executar altres obres, per altres empreses i en paral·lel a les obres objecte d'aquesta licitació, i això interferís amb l'àmbit definit al projecte, el contractista haurà de permetre la seva execució. Si fos necessari, el contractista, haurà de reorganitzar les tasques, i modificar la seva planificació, previ acord de la Direcció d'obra i/o la UPC, sense que aquests canvis hagin de suposar un retard en el termini global de l'obra. El contractista prendrà qualsevol mesura addicional (ja sigui tècnica o de seguretat) que sigui necessària per la correcta execució de les obres simultànies.

2. Recepció de l'obra: condicions de prova i control

Sens perjudici del previst per l'article 243 de la LCSP, per a efectuar-se la recepció de l'obra serà requisit indispensable que l'empresa contractista hagi realitzat les següents actuacions:

- Legalització de l'obra.
- Entrega as-built i projecte visat.

3. Terminis d'execució i durada del contracte

L'obra haurà d'estar executada i entregada en un termini màxim de tres mesos.

La Universitat Politècnica de Catalunya ha rebut una subvenció en el marc del MOVES III. Les obres hauran de finalitzar d'acord amb els terminis que fixi aquesta convocatòria.

La durada del contracte és d'un any.

4. Pressupost per un any d'execució del contracte

El pressupost global per un any d'execució del contracte és el següent:

RESUM PRESSUPOST 1 ANY	Preu licitació (IVA exclòs)
1. Carregador	54.295,34 €
2. Obra civil	26.879,94 €
3. Instal·lació elèctrica	132.046,12 €
4. Instal·lació coms i integració DEXMA	20.150,00 €
5. Pintura i senyalització	22.561,22 €
6. Seguretat i salut i gestió de residus	2.300,00 €
7. Legalització i tràmits	22.500,03 €
8. Imprevistos	10.000,00 €

Original signat per:

JOSEP MANUEL SABATE IBAÑEZ
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 17-12-2025 09:50:19
GMT+1





UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea

NextGenerationEU



IDAE
Instituto para la Diversificación
y Ahorro de la Energía



INVERSIÓ	290.732,65 €
Software de gestió (1 any)	6.857,00 €
Teleassistència tècnica 24/7 (1 any)	7.714,50 €
GESTIÓ	14.571,50 €
Manteniment preventiu (1 any)	14.300,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (PEM)	319.604,15 €
<i>Costos indirectes (4%)</i>	12.784,17 €
TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	332.388,32 €
<i>Despeses generals (13%)</i>	43.210,48 €
<i>Benefici industrial (6%)</i>	19.943,30 €
TOTAL PEC 1 ANY (SENSE IVA)	395.542,10 €

5. Cobrament als usuaris i transferència dels imports a la UPC

L'empresa adjudicatària cobrarà el servei de recàrrega directament als usuaris, a través de la plataforma de gestió. Aquests imports es transferiran de forma mensual a la Universitat, tenint en compte les següents indicacions:

- El compte corrent al qual s'efectuarà la transferència s'informarà a l'inici del projecte.
- L'adjudicatària haurà d'elaborar i entregar un informe mensual i anual amb el nombre de recàrregues, temps de recàrrega, energia consumida i nombre d'usuaris, de forma separada per emplaçament i agrupat a nivell UPC.

El responsable del contracte

Josep Manel Sabaté Ibáñez

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Original signat per:

JOSEP MANUEL SABATE IBÁÑEZ
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 17-12-2025 09:50:19
GMT+1

