

MEMORIA JUSTIFICATIVA

1. INTRODUCCIÓ

L' Ajuntament de Poboleda ha obtingut subvencions per a realitzar l'obra

“PAVIMENTACIÓ PISTA POLIESPORTIVA”

L'objecte del present projecte és la repavimentació de la pista poliesportiva situada al centre esportiu municipal Els Masons.

La pista està situada al carrer del Calvari número 31.

El promotor de les obres és l'Ajuntament de Poboleda, amb domicili al carrer Nou, número 94, de Poboleda, a la comarca del Priorat (43376), i amb C.I.F. P4311400H.

Referència cadastral: 9573101CF1697D0001YK

El projecte ha estat redactat per l'equip tècnic de la Unitat d'Arquitectura Municipal del Servei d'Assistència al Municipi (SAM) de la Diputació de Tarragona.

L'autor del projecte és l'arquitecte tècnic David Gatell Anglès.

2. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Poboleda disposa d'una zona esportiva a l'extrem nord del nucli urbà, a la zona anomenada per Els Masons, on hi ha ubicats la piscina municipal, un gimnàs amb vestidors i una pista poliesportiva.

La pista poliesportiva recentment s'hi han executat unes obres d'adequació de l'espai per adaptar-lo a refugi climàtic mitjançant la construcció d'una coberta, amb la pretensió que aquest equipament municipal d'ús públic es converteixi en un espai que proporcioni un confort climàtic i que es pugui actuar en situació d'emergència generada per la calor, sobretot per les persones més vulnerables i per tots els veïns de Poboleda i, a la vegada, durant tot l'any, s'hi puguin desenvolupar d'altres activitats d'interès públic.

Superada aquesta fase d'obres es vol abordar la millora i ampliació de la superfície esportiva de joc molt deteriorada pel pas del temps i per l'execució de les obres recentment realitzades millorant les condicions per la pràctica esportiva i d'accés a la mateixa pista.

La pista actual té una orientació Nord-Sud, al nord limita amb l'edifici dels vestidors, a l'est discorre paral·lela al carrer del Calvari al sud amb una finca agrícola i, a l'est amb el Bar i la piscina. Cal especificar que els límits est i sud salven el salt de cota amb els espais limítrofs amb un talús de pendent considerable.

3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

La pista actual té unes dimensions de 22x37,07m amb una superfície total de 815,54 m², amb el projecte es pretén ampliar-la pels seus dos laterals longitudinals, al costat oest amb una superfície de 97,51 m² i el costat est i accés amb 127,34 m².

La pista es veurà ampliada mitjançant la construcció d'una nova solera de formigó connectada a l'existent amb barres de rodons d'acer, prèvia excavació de la caixa de



AJUNTAMENT DE
POBOLEDA

paviment i el posterior reomplert amb formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/12-60/IIa+E amb acabat remolinat mecànic. Pel que fa al terreny de joc s'hi duran a terme unes actuacions per eliminar mitjançant un procés de diamantat totes les pintures deteriorades, posteriorment es prepararà el suport existent mitjançant tractament de fissures, cuqueres i esquerdes, consistent en obertura de les mateixes amb radial, neteja amb aigua o aire a pressió i posterior massissat amb morter, un cop fet això, es comprovarà la planimetria per assegurar l'evacuació d'aigües per escorrentia superficial mitjançant una inundació de la pista i, una vegada transcorreguts 20 minuts s'inspeccionarà i marcarà la superfície on presenti depressions de més de 3 mil·límetres per després apedaçar-les mitjançant l'aplicació de morter sec compost per una mescla de resina bicomponent epoxi.

Les juntes de dilatació es prepararan amb la neteja, reparació, nova obertura i segellat de juntes de dilatació o retracció de paviment existent de formigó armat.

Un cop acabada la preparació de l'antic suport s'executarà en obra el paviment esportiu per a zona polivalent, amb el sistema SPORTPLUS ECO o equivalent, acabat amb poliuretà, de COMPOSAN, paviment esportiu d'alta resistència, de 1'5 a 2 mm de gruix total aproximat, amb acabat lleugerament texturat, per a interiors, resistència al lliscament $35 < Rd \leq 45$ segons UNE-EN 13036-4, lliscabilitat classe 2 segons CTE, assaig UNEIX 16165:2022; resistència a l'abració amb factor Taber $< 0'2$ g en sec després de 1000 cicles i $< 1'0$ g en humit després de 100 cicles.

Finalment es procedirà al premarcatge i pintat de pista poliesportiva amb dues capes de pintura de poliuretà alifàtic (COMPOSOL P LINE o equivalent) amb línies de 5 cm d'amplada, contínues o discontinúes.

En una fase posterior un cop acabades les tasques de pavimentació de la pista Poliesportiva, l'ajuntament equiparà la instal·lació esportiva amb tot l'equipament esportiu necessari, porteries, cistelles i baranes.

4. ANÀLISI TÈCNICA – CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Les especificades en el projecte tècnic indicat.

5. ANÀLISI ECONÒMICA

EI PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL puja a la quantitat de CINQUANTA-DOS MIL SIS-CENTS NORANTA-VUIT euros amb NORANTA-TRES cèntims (52.698,93 €).

EI VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA) puja a la quantitat de CENT TRENTA-SET MIL DOS-CENTS VUITANTA-TRES euros amb TRENTA-SET cèntims (62.711,73 €).

EI PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs) puja a la quantitat de SETANTA-CINC MIL VUIT-CENTS VUITANTA-UN euros amb DINOÜ cèntims (75.881,19 €).

6. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

a) Justificació del procediment

Es proposa un procediment obert simplificat, a fi de facilitar que totes les persones interessades s'hi puguin presentar.



AJUNTAMENT DE
POBOLEDA

b) Qualificació del contracte

Contracte dret administratiu, d'obra

c) Anàlisi d'execució per lots

No es preveuen lots

Aquest projecte no preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte (obra), d'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, pels següent motius:

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

d) Durada

La durada d'execució prevista al projecte és de 2 mesos

7. CONCLUSIONS

D'acord amb la llei de contractes correspon adjudicar aquesta obra, per import, mitjançant concurs.

Poboleda, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde
Manuel González Fuentes