



Acta de la reunió de la Mesa de Contractació de l'Institut Vinyet de Sitges

Número: 03
Dia: 17 de desembre de 2025
Horari: de 10:00 a 11:30 hores
Lloc: Institut Vinyet

Assistents

President/a: Àngels Antonell Creus
Secretari/ària: Jordi Albareda Domènech
Vocal: Ester Herrera Muñoz
Vocal: Maribel Molina Navarro

Ordre del dia

1. Acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques (sobre B) que han presentat les empreses admeses per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del servei de neteja (exp. 0861014/2025/01)
2. Requeriment al licitador/a que hagi presentat la millor oferta perquè presenti la documentació pertinent.
3. Proposta d'adjudicació del servei esmentat.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior, que es va fer en data 17.12.2025.
2. A continuació es procedeix a l'obertura i la lectura pública de les proposicions econòmiques i criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules de les empreses següents:

1. CLANSER, S.A.
2. GESMAN FACILITY SERVICES, S.L.
3. NET-EXPRES, S.L.
4. HIGSERGUISS. S.L
5. ACRONET NETEJA, S.L.

3. La presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.



4. Un cop s'han llegit les ofertes econòmiques, els representants de les empreses abandonen la sala i la Mesa en valora el preu que han ofert, d'acord amb la fórmula següent:

$$\frac{\text{preu més econòmic}}{\text{oferta que s'ha de valorar}} \times 75$$

Acords

1. Establir per unanimitat, un cop s'han valorat les ofertes, la puntuació total de les empreses que s'han admès a la licitació, segons es detalla en el quadre de puntuacions que s'incorpora a l'acta com annex.
2. Requerir a l'empresa GESMAN FACILITY SERVICES, S.L, amb NIF B67187211, que ha obtingut la millor puntuació, perquè presenti –dins del termini de 7 dies hàbils, que compten des de l'enviament del requeriment– la documentació següent:
 - Justificant de la garantia definitiva.
 - Declaració de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.
3. Si el licitador/a esmentat anteriorment presenta la documentació requerida, proposar l'adjudicació del contracte al seu favor, amb un termini d'execució d'un any, més dues possibles pròrrogues, per un import unitari de 41.008,92 €/any, IVA exclòs, 49.620,79 €/any, IVA inclòs, que comporta un import màxim de 123.026,76 € en cas de dues pròrrogues, IVA exclòs, 148.862,38 €, IVA inclòs, atès que GESMAN FACILITY SERVICES, S.L és l'empresa que ha obtingut la puntuació més alta.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari

Jordi Albareda Domènech

La presidenta de la Mesa de Contractació

Àngels Antonell Creus