

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
5666/2025	La junta de govern local	05/06/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 5666/2025. CONTRACTACIÓ DE SERVEIS. PROPOSTA D'ACORD DE L' AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS D'ADHESIÓ A LA SEGONA I ÚLTIMA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE MANTENIMENT D' APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP.2020.02).

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

1. El 23 de novembre de 2023 la Junta de Govern Local va adoptar, per unanimitat dels assistents, l'adhesió de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès i dels seus Patronats Municipals a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), així com també la contractació del servei de manteniment, lot 2 manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental, amb l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES SA, per un període de 12 mesos, a comptar des del 2 de gener de 2024, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

2. Vist que la vigència de l'actual acord va finalitzar el dia 2 de gener de 2025, i que la prestació del servei de l'actual contractista es podria qualificar en línia amb la qualitat del servei d'altres empreses del sector.

3. Atès que la formalització de la pròrroga no va ser tramitada, pels motius que figuren a l' informe existent a l'expedient 8159/2023.

4. Vistes les instruccions rebudes per la central de compres de l'ACM les adhesions a l' acord marc, en concret a la 2a pròrroga del mateix vigent fins al 19 de setembre de 2025, habilita a la formalització de la contractació per un període de 12 mesos a comptar des de la realització del tràmit d'adhesió.



5. D'acord amb el punt B de la clàusula 40 del PCAP es pot escollir adjudicatari per contractes inferiors al volum harmonitzat (214.000 €). Per imports anuals inferiors a 18.150,00 € IVA inclòs (15.000 € + IVA) es permet contractar qualsevol empresa entre les seleccionades.

6. Vist que segons la proposta de l'empresa KONE ELEVADORES SA (segons taula de càlcul adjunta al present acord com annex 1), l'import anual de la prestació és de 14.643,42 €, IVA inclòs. Corresponent al període previst d'1 de juny de 2025 i 31 de maig de 2026. Amb les següents principals característiques i altres condicions del plec de clàusules:

- Incloses sense costos les Inspeccions d'Indústria de canvi de conservador.
- Comunicació bidireccional inclòs servei i dispositiu de comunicació per telefonia mòbil
- Inclòs el manteniment del salvaescales de la nau de can Ganduxer.

7. Vist que, tot i tractar-se d'un servei "tot risc", segons diverses condicions, certes reparacions podrien generar un cost de mà d'obra o material, de certes avaries esdevingudes. El contracte marc disposa d'una taula de preus on existeix oferta per diferents elements, per que cal dotar pressupostàriament d'una partida econòmica (10.000 € anuals, 6000 € en anualitat 2025 i 4000 € en

anualitat 2025 per aquests esdeveniments imprevistos o costos no inclosos, que consten a l'annex 2 i annex 3 del present acord)

8. Vistes les característiques del servei, i la simplificació administrativa de l'adhesió al contracte marc de l'ACM, així com unes condicions tècniques i econòmiques similars a les que es podria optar mitjançant una licitació específica per atendre la necessitat a la corporació i altres ens relacionats, no s'observa inconvenient tècnic perquè l'òrgan de contractació formalitzi la contractació de:

-L'empresa KONE ELEVADORES SA per l'import de la prestació és de 14.642,88 € IVA inclòs. Fent tots els tràmits oportuns per l'adhesió al contracte marc formalitzat el servei entre les dates 1 de juny de 2025 i 31 de maig de 2026. (LOT 2)

-L'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA per l'import previst prestació és de 1.635,92 € IVA inclòs anuals, amb encàrrecs discrecionals en funció de les necessitats de 102,25 € IVA inclòs per inspecció. Fent tots els tràmits oportuns per l'adhesió al contracte marc formalitzat el servei entre les dates 1 de juny de 2025 i 31 de maig de 2026. (LOT 12)

9. Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea d'Obres, Serveis i Mobilitat.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la re-dacció donada per la LRSAL.



Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de cen-trals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concor-dant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Aquesta regidoria de l'àrea d'Obres, Serveis i Mobilitat, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Decret de l'Alcalde núm. 1569-2023, de 20 de juny, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 29 de juny de 2023, i donat compte en el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en sessió extraordinària del dia 5 de juliol de 2023,

Vista la proposta de resolució PR/2025/2106 de 26 / de maig / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 27 / de maig / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès a la segona i última pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) per un ter-mini de 12 mesos, des de la data d'aprovació d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 2 manteniment d'aparells eleva-dors: Maresme i Vallès Oriental, amb l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES SA, amb una vigència des de l'1 de juny de 2025 al 31 de maig de 2026 , per un import de 14.642,88 €, IVA inclòs.

Tercer.- Aprovar la contractació del servei d'inspeccions, lot 12 manteniment preventiu, amb l'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, SA, amb una vigència des de l'1 de juny de 2025 al 31 de maig de 2026 per un import de 1.635,92 €, IVA inclòs, en les modalitats que consten a l'annex 1 d'aquesta proposta.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de les despeses amb els imports i les aplicacions pressupostàries que s'indiquen a continuació:



Manteniment aparells elevadors (KONE ELEVADORES SA)

Any 2025

aplicació pressupostària	Import total
12 2312 21302	554,05 €
09 2411 21302	554,05 €
05 1530 21302	1.880,34 €
05 4501 21302	554,05 €
06 3230 21302	1.662,15 €
06 3330 21302	1.463,84 €
06 3321 21302	554,05 €
06 3335 21302	554,05 €
06 3292 21302	211,05 €
07 3421 21301	554,05 €
TOTAL	8.541,68 €

Any 2026

12 2312 21302	395,75 €
09 2411 21302	395,75 €
05 1530 21302	1.343,10 €
05 4501 21302	395,75 €
06 3230 21302	1.187,25 €
06 3330 21302	1.045,60 €
06 3321 21302	395,75 €
06 3335 21302	395,75 €
06 3292 21302	150,75 €
07 3421 21301	395,75 €
TOTAL	6.101,20 €

Inspeccions aparells elevadors (SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, SA)

Aplicació pressupostària	Import total
05 4501 2270602	1.635,92 €



TOTAL	1.635,92 €
-------	------------

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a les empreses adjudicatàries KONE ELEVADORES SA i SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, SA, a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- DONAR COMPTE d'aquests acords a l'Àrea de Règim Intern i a l'Àrea d'Hisenda d'aquest Ajuntament.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

