



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  2K483T3X164F1M2H1AD3		
Codi de document SEC19I00WG	Núm. d'expedient 15809/2025	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU

Localització de l'activitat

Assumpte

APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PER A LA CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA INTEGRALS DELS PARCS, JARDINS, ZONES VERDES MUNICIPALS I ARBRAT VIARI DE SALOU, CORRESPONENT AL LOT 1 (VIA DE TREN - MAR), QUE VA QUEDAR DESERT PER ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA EL DIA 27 D'AGOST DE 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 15809/2025).

EL PLE DE L'AJUNTAMENT, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA, CELEBRADA EL 17 DE DESEMBRE DE 2025 VA EMETRE, ENTRE D'ALTRES, EL SEGÜENT ACORD:

303.- APROVAR, SI ESCAU, L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PER A LA CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I NETEJA INTEGRALS DELS PARCS, JARDINS, ZONES VERDES MUNICIPALS I ARBRAT VIARI DE SALOU, CORRESPONENT AL LOT 1 (VIA DE TREN - MAR), QUE VA QUEDAR DESERT PER ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA EL DIA 27 D'AGOST DE 2025 (EXPEDIENT NÚMERO 15809/2025).

Fets

En l'expedient instruït per a la contractació dels serveis per a la conservació, manteniment i neteja integrals dels parcs, jardins, zones verdes municipals i arbrat viari de Salou, corresponent al lot 1 (via de tren - mar), la primera convocatòria del qual (expedient 8450/2021) es va declarar desert per acord núm. 301 del Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària el dia 27 d'agost de 2025, s'ha incorporat tota la documentació i els informes previstos legalment per completar-lo.

El pressupost base de licitació (en endavant, PBL) es fixa en 1.982.586,91 €, IVA inclòs, corresponent als dos anys de vigència del contracte i el valor estimat d'aquest (en endavant, VEC) es calcula en 4.439.267,55 €, sense IVA:

PBL:

Conceptes	Any 1 (01/09/2026 – 31/08/2027)	Any 2 (01/09/2027 – 31/08/2028)	TOTAL 2 ANYS
Import sense IVA	907.310,35 €	793.021,48 €	1.700.331,83 €
Import amb IVA	1.057.923,87 €	924.663,04 €	1.982.586,91 €

VEC:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  2K483T3X164F1M2H1AD3		
Codi de document SEC19I00WG	Núm. d'expedient 15809/2025	17-12-25

IMPORT INICIAL	DURADA (2 ANYS)	IMPORT PRIMERA PRÒRROGA	IMPORT SEGONA PRÒRROGA	IMPORT TERCERA PRÒRROGA	20% DE MODIFICACIONS	TOTAL VEC
(01/09/2026-31/08/2027)		01/09/2028	01/09/2029	01/09/2030	Durant l'execució del contracte	Durada inicial+pròrrogues+20% de modificació
(01/09/2027-31/08/2028)		31/08/2029	31/08/2030	31/08/2031		
1.700.331,83 €		795.638,69 €	798.255,92 €	804.974,74 €	340.066,37 €	4.439.267,55 €

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) i les disposicions que la desenvolupen.
2. En tractar-se d'un contracte de serveis el VEC del qual si bé no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de sis milions d'euros, té caràcter plurianual i una durada, incloses les eventuais pròrrogues, superior als quatre anys, la competència com a òrgan de contractació correspon al Ple (disposició addicional segona de la LCSP).
3. Per decret de l'alcalde DEC/4527/2025, de 3 de setembre, correspon al regidor delegat de la subàrea de contractes i concessions, elevar a la Comissió Informativa la següent

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Interns, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 13 vots a favor (7 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM i 2 d'ARA PL) i 7 abstencions (3 del PP, 2 de VOX, 1 d'USAP i 1 de la regidora no adscrita), el següent:

1. Aprovar l'expedient administratiu de tramitació ordinària i de despesa anticipada amb núm. 15809/2025 per a la contractació dels serveis de conservació, manteniment i neteja integrals dels parcs, jardins, zones verdes municipals i arbrat viari de Salou, corresponent al lot 1 (via de tren - mar), per un VEC de 4.439.267,55 €, sense IVA, i un PBL referit als dos anys de durada inicial del contracte d'1.982.586,91 €, IVA inclòs.
2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i els seus annexes que han de regir el contracte, els quals figuren en l'expedient (document amb codi COP19I05XO i COP19I05XX) i es donen aquí per íntegrament reproduïts.
3. Autoritzar la despesa d'aquesta contractació amb caràcter plurianual per un import màxim d'1.982.586,91 €, IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució per anualitats:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria U117		
Codi de verificació  2K483T3X164F1M2H1AD3		
Codi de document SEC19I00WG	Núm. d'expedient 15809/2025	17-12-25

Conceptes	Any 1 01/09/2026 - 31/08/2027	Any 2 01/09/2027 - 31/08/2028	Total 2 anys
Import sense IVA	907.310,35 €	793.021,48 €	1.700.331,83 €
Import amb IVA	1.057.923,87 €	924.663,04 €	1.982.586,91 €

- Sotmetre l'adjudicació del contracte a la **condició suspensiva** de l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aplicació pressupostària 02 171 22712 - Jardineria - de l'exercici d'inici de la seva execució material, any 2026, tal i com estableix la Disposició addicional tercera de la LCSP.
- Disposar l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert ordinari, amb varis criteris (judicis de valor i d'apreciació automàtica), subjecte a regulació harmonitzada.
- Convocar la licitació del contracte mitjançant la publicació d'un anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea (en endavant, DOUE) i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou <https://contractaciopublica.cat/ca/perfis-contractant/detall/8907831?categoria=0>, amb expressa indicació dels requisits mínims de solvència que ha de reunir l'empresari i la documentació requerida per acreditar-los i dels criteris d'adjudicació de les ofertes i la seva ponderació.
- Publicar tota la informació relativa a aquest expedient de contractació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

Peu de recurs

Contra l'acord de l'òrgan de contractació, pel qual es convoca aquest procediment obert i s'aproven els plecs que el regulen, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el perfil del contractant.

Alternativament i de forma potestativa, poden interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

Contra l'anunci de licitació i el contingut dels plecs, els interessats poden interposar en el termini de quinze dies hàbils, amb caràcter potestatiu i previ a la interposició del recurs contenciós-administratiu, recurs especial en matèria de contractació presentat en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria U117		
Codi de verificació		
 2K483T3X164F1M2H1AD3		
Codi de document SEC19I00WG	Núm. d'expedient 15809/2025	17-12-25

comú de les administracions públiques. També es pot presentar en el registre de l'Ajuntament de Salou o en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

El còmput del termini d'interposició del recurs especial comença a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació i el contingut dels plecs en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.