

ACTA 2

A la sala virtual, a les nou hores del dia trenta d'octubre de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre A (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del procediment obert simplificat, per a la contractació de les obres del projecte de reurbanització de l'Avinguda Sant Salvador i el Carrer Guasch Fase 2, al terme municipal de Badalona.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, el senyor Joan Antoni Pérez Vila, per delegació de la secretària, la senyora Gemma Lema Ballesteros, per delegació de l'Interventor; el senyor Marc Alemany Carulla, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, la senyora Marta Gavalda García, com a Secretaria de la Mesa.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: ARNÓ INFRAESTRUCTURAS S.L.U, SERVEIS I PROJECTES BEGUES S.L, VOLTES CONNECTA S.L.U, RUBATEC S.A, COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT S.L.U, OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS S.L i EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L.U, ha estat admesa a la licitació.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del mateix es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

“ El present informe té per objecte la valoració dels criteris ponderables en funció d'un judici de valor de les ofertes presentades i acceptades a la licitació de les obres de reurbanització de l'avinguda sant salvador i el carrer Guasch fase 2, a Badalona (criteris inclosos al Sobre A). L'acta d'obertura de pliques va tenir lloc en data 15 d'octubre de 2025.

D'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars, la puntuació final de cada oferta per aquests criteris ha estat la següent:

NÚM OFERTA	EMPRESA	SUBTOTAL VALORACIÓ "SOBRE A" (MÀX. 25)	ORDRE VALORACIÓ "SOBRE A"
1	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U	22,75	1
2	SERVEIS I PROJECTES BEGUES, S.L	19,75	3
3	VOLTES CONNECTA, S.L.U	14,50	7
4	RUBATEC, S.A	15,75	6



5	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U	19,05	5
6	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, S.L	20,00	2
7	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U	19,40	4

A continuació, el detall d'aquesta valoració:

ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, SLU (22,75 punts):

1	PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)	15,00
1.1	IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)	8,00
	Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que milloren la prevista al projecte. No proposen l'opció de llogar un local. Defineix de manera satisfactòria les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres. Manca una sortida de vehicles en el cas d'entrada per la ctra. Santa Coloma i no poder circular per l'àmbit d'obra. Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma genèrica. Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra i esmenta de forma més genèrica la senyalització a adoptar. Detalla mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	
1.1.	Implantació (2 punts)	1,50
1.1.	Execució (7 punts)	6,50
	La proposta descriu de manera molt exhaustiva i de forma cronològica les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en tres fases segons l'afectació en la calçada, i mantenint sempre la circulació de vehicles en ambdós costats i sentits. Aquesta divisió es considera òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants. El procés constructiu és complet i ben estructurat, i mostra detalls i coneixements tant de les actuacions d'obra civil com d'instal·lació de la xarxa de serveis. Manca documentació gràfica per una millor comprensió	



de l'explicació (només hi ha plantes de les fases).

La proposta és conscient de la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent i l'empresa mostra adaptabilitat a solucions alternatives i utilització de maquinària més lleugera. A més, realitzarà cales per determinar la ubicació real de l'aparcament tant en planta com en profunditat.

1.2 AFECTIONS A L'ENTORN (8 punts)	L'empresa licitadora fa un anàlisi exhaustiu de les afectacions més rellevants derivades de les obres, com són als vianants, als vehicles i bicicletes, els comerços i el transport públic entre altres. Per a tots ells es proposen mesures molt correctes per a mitigar les seves afectacions, dels quals en destaquen les que tenen a veure amb vialitat (mantenint la doble circulació el màxim possible) i la disposició d'un agent cívica a peu d'obra per qualsevol incidència.	7,00
2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts) 7,75		
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts) 6,25		
2.1.1 Planificació estratègica (3,25 punts)	Es presenta una planificació estratègica separada en 5 grans fases (incloses la implantació i els acabats). S'iniciaran les obres per la rambla central, per seguidament executar les calçades. Aquesta planificació estratègica es considera correcta i ajustada a la realitat. El camí crític presentat es considera ajustat a la realitat.	3,00
2.1.2 Planificació a curt termini (3,25 punts)	S'analitza correcta i exhaustivament la planificació a curt termini (50%) tenint en compte restriccions explícites i concretes.	3,25
2.2 PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 8 mesos. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	1,50



SERVEIS I PROJECTES BEGUES, SL (19,75 punts):

1 PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)		14,25
1.1 IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)		7,25
	Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que milloren la prevista al projecte. A més, proposen l'opció de llogar un local. Defineix correctament les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres, amb alguna zona no del tot òptima. Manca l'opció de circular i accedir a l'obra a través de la ctra. Santa Coloma.	
1.1.1 Implantació (2 punts)	Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma genèrica. Limita la circulació a veïns i no té en compte l'autobús que hi circula. Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra i esmenta de forma més genèrica la senyalització a adoptar. Manquen les mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	1,25
1.1.2 Execució (7 punts)	La proposta descriu de manera bastant detallada i de forma cronològica les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en dues fases segons l'afectació en la calçada, i mantenint sempre la circulació de vehicles en ambdós costats i sentits. Aquesta divisió es considera òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants. El procés constructiu és complet i ben estructurat, i mostra detalls i coneixements de les actuacions d'obra civil. En canvi, les actuacions relacionades amb la instal·lació de la xarxa de serveis s'expliquen de forma més genèrica. Adjunta una documentació gràfica suficient per una millor comprensió de l'explicació (plantes i seccions tipus de les fases). La proposta és conscient de la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent i l'empresa mostra adaptabilitat a solucions alternatives i utilització de maquinària més lleugera. Proposa alguna millora	6,00



COMINO HARO, Miquel (5 de 5)
 Conseller/a delegat/ada Habitatge
 Data signatura: 30/10/2025 8:27:47
 HASH:HESEC9C6BEAD0C6F67140BF06E5F7402A8D9CA5FA

ALEMANY CARULLA, Marc (4 de 5)
 Tècnica superior arquitecte SAEP II
 Data signatura: 30/10/2025 14:12:24
 HASH:HESEC9C6BEAD0C6F67140BF06E5F7402A8D9CA5FA

PEREZ VILA, Juan Antonio (3 de 5)
 Responsable de suport jurídic Secretaria
 Data signatura: 30/10/2025 14:13:39
 HASH:HESEC9C6BEAD0C6F67140BF06E5F7402A8D9CA5FA

RODRIGUEZ SANCHEZ, Silvia (2 de 5)
 Interventora Delegada. Cap de Servei Control Anterior
 Data signatura: 30/10/2025 9:09:20
 HASH:HESEC9C6BEAD0C6F67140BF06E5F7402A8D9CA5FA

GAVALDA GARCIA, Maria (1 de 5)
 Cap Secció Org. i Implementació procediment CON
 Data signatura: 30/10/2025 13:31:53
 HASH:HESEC9C6BEAD0C6F67140BF06E5F7402A8D9CA5FA

poc rellevant degut a la situació de l'obra.

1.2	AFFECTACIONS A L'ENTORN (8 punts)	El licitador analitza exhaustivament les afectacions més importants: mobilitat, vianants, afectacions derivades de la implantació de l'obra, guals i altres equipaments. Es proposen mesures per a mitigar les afeccions que es consideren molt correctes, posant especial atenció amb la línia d'autobús, les places PMR, plaça per ambulàncies, de la mateixa manera que es proposa un interlocutor únic entre EC i ciutadans.	7,00
2	PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts)		5,50
2.1	PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts)		5,00
2.1.1	Planificació estratègica (3,25 punts)	Es presenta una planificació estratègica dividida en 2 grans fases. S'iniciaran les obres per la rambla central per, seguidament passar a les calçades. El camí crític exposat es considera correcte, essent aquest el moment en que es passa d'una fase a l'altra, i en el que s'ha de mantenir la circulació de vehicles.	3,00
2.1.2	Planificació a curt termini (3,25 punts)	Es presenta una planificació a curt termini poc detallada, sense desenvolupar les restriccions concretes i explícites.	2,00
2.2	PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 7 mesos, reduint en 1 mes el termini màxim de licitació. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	0,50

VOLTES CONNECTA, SLU (14,50 punts):

1	PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)	8,50
1.1	IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)	3,50



1.1.1 Implantació (2 punts)	Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que no milloren de forma significativa la prevista al projecte. Proposen l'opció de llogar un local. Defineix correctament les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres, amb alguna zona no del tot òptima. Detallen totes les opcions de circulació de vehicles per accedir i sortir de l'obra. A més, tenen en compte altres actuacions properes. Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma detallada.. Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra. Esmenta de forma detallada la senyalització a adoptar. Manquen les mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	1,50
1.1.2 Execució (7 punts)	La proposta descriu de manera bastant detallada i de forma cronològica les diferents fases d'execució, però conté errors greus (enderroc voreres laterals). Divideix l'actuació en quatre fases segons l'afectació en la calçada, i mantenint sempre la circulació de vehicles en ambdós costats i sentits. Aquesta divisió es considera òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants. El procés constructiu no està ben estructurat, i no relaciona les fases anteriors amb l'explicació. Té errors com enderroc, excavació i pavimentació de les voreres de l'Avinguda Sant Salvador, o l'excavació per les jardineres (les jardineres són elevades i no s'ha d'excavar per la plantació). Adjunta una documentació gràfica suficient per una millor comprensió de l'explicació (plantes, seccions tipus i croquis de les fases). La proposta no aporta cap limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent.	2,00
1.2 AFECTACIONS A L'ENTORN (8 punts)	L'empresa constructora fa un anàlisi general de les possibles afectacions que es considera correcte. Es proposen un seguit de mesures poc desenvolupades però correctes per cada cas. Addicionalment es desenvolupen les afectacions a vianants, vehicles i usos existents, plantejant en cada cas mesures	5,00



encertades de les quals es destaca un bon pla de comunicació junt amb un agent cívic per coordinar les afectacions amb els usos existents presents a l'àmbit.

2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts)		6,00
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts)		5,50
2.1.1 Planificació estratègica (3,25 punts)	Es plantegen 5 grans fases a partir de les quals es desenvoluparan les obres. Es proposa separa els àmbits entre Sant Salvador (amb 2 subfases) i Guasch, mantenint d'aquesta manera la circulació de vehicles i vianants en tot el procés. Es presenta una lectura del camí crític encertada, i a la vegada es proposen mesures adequades en el cas que hi hagi desviacions.	3,00
2.1.2 Planificació a curt termini (3,25 punts)	S'analitza correctament la planificació a curt termini (50%) tenint en compte restriccions explícites i concretes.	2,50
2.2 PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 7 mesos, reduint en 1 mes el termini màxim de licitació. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	0,50

RUBATEC, SA (15,75 punts):

1 PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)		11,75
1.1 IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)		6,25
1.1.1 Implantació (2 punts)	Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que milloren la prevista al projecte. No proposen l'opció de llogar un local. Defineix correctament les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres. Detallen totes les opcions de circulació de vehicles per accedir i sortir de l'obra. Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma detallada..	1,75



Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra.
Esmenta correctament la senyalització a adoptar.

Detalla mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.

		La proposta descriu de manera bastant detallada les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en tres fases segons l'afectació en la calçada, i mantenint la circulació de vehicles en ambdós sentits en cas de necessitat, però tallant un dels costats de l'Avinguda Sant Salvador i fent doble sentit per l'altra. Aquesta divisió no es considera com òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants.	
1.1.	Execució (7 punts)	El procés constructiu és complet i però manca un ordre cronològic en l'explicació (impermeabilització està a la fase 1 i l'explica en el penúltim apartat). Les actuacions relacionades amb la instal·lació de la xarxa de serveis s'expliquen de forma més genèrica.	4,50
		Adjunta una documentació gràfica suficient per una millor comprensió de l'explicació (plantes i seccions tipus de les fases).	
		La proposta és conscient de la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent i l'empresa mostra adaptabilitat a solucions alternatives i utilització de maquinària més lleugera.	
1.2	AFFECTACIONS A L'ENTORN (8 punts)	El licitador fa un anàlisi correcte de les afectacions possibles. S'incideix adequadament en les afectacions a la vialitat, proposant una execució per fases que mantindria els dos sentits de circulació durant tota l'obra. S'analitzen correctament les afectacions a vianants, comerços i guals, recollida d'escombraries, i altres usos com terrasses de bar, tot i que es troba a faltar fer menció a la línia d'autobús B23 que discorre per l'àmbit d'obra.	5,50
2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts)			4,00
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts)			3,50
2.1.1	Planificació estratègica (3,25 punts)	Es presenta una planificació estratègica poc desenvolupada, formada per 3 grans fases (rambla central, vial mar, vial muntanya). El camí crític presentat es considera correcte.	2,00



2.1. 2	Planificació a curt termini (3,25 punts)	Es presenta una planificació a curt termini molt poc detallada, sense desenvolupar les restriccions concretes i explícites.	1,50
2.2	PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 7 mesos, reduint en 1 mes el termini màxim de licitació. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	0,50

COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU (19,05 punts):

1	PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)		12,80
1.1	IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)		5,80
		Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que milloren la prevista al projecte. No proposen l'opció de llogar un local.	
		Defineix correctament les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres.	
1.1. 1	Implantació (2 punts)	Esmenta totes les opcions de circulació de vehicles per accedir i sortir de l'obra. Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma genèrica.. Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra. Esmenta correctament la senyalització a adoptar. Manquen les mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	1,30



1.1. Execució (7 2 punts)	La proposta descriu de manera bastant detallada i de forma cronològica les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en dues línies d'actuació, una que inclou la rambla central i l'altra d'afectació a les calçades. La proposta manté sempre la circulació de vehicles en sentit Maresme i accés al carrer sense sortida del costat nord. Aquesta divisió no es considera com òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants i comerços del costat mar. El procés constructiu és complet i ben estructurat, i mostra detalls i coneixements de la majoria d'actuacions d'obra civil i serveis afectats. En canvi, les actuacions relacionades amb la impermeabilització no les detalla, i és una de les parts importants de l'obra. Manca documentació gràfica per una millor comprensió de l'explicació (només una planta amb totes les fases). La proposta és conscient de la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent i l'empresa mostra adaptabilitat a solucions alternatives i utilització de maquinària més lleugera. Proposa alguna millora poc rellevant per l'obra.	4,50
1.2 AFECTACIONS A L'ENTORN (8 punts)	L'empresa licitadora fa un anàlisi molt correcte de totes les afectacions, posant especial èmfasi en les que afectin a la circulació rodada. D'aquesta manera s'analitza per a cadascuna de les fases, quina circulació es permetrà i quina no. En aquest sentit es fa constar que no es garanteixen els 2 sentits durant tota la durada de les obres, però si el pas de la línia de bus. Addicionalment s'analitzen els contenidors, els guals i l'estacionament de vehicles i els locals comercials. Les mesures proposades en cada cas es consideren ajustades a l'objecte del contracte.	7,00
2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts)		6,25
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts)		5,75
2.1. Planificació estratègica (3,25 punts) 1	Es plantegen dues línies de treball que aniran en paral·lel, per una banda la rambla central, i per l'altra les calçades i cruïlla amb el C/Guasch, per d'aquesta manera optimitzar l'obra, fet que es considera encertat. Per a cada subfase es fa un correcte anàlisi del camí crític, essent aquest el derivat de les activitats amb major superfície d'actuació.	3,25



2.1. 2	Planificació a curt termini (3,25 punts)	S'analitza correctament la planificació a curt termini (50%) tenint en compte restriccions explícites i concretes.	2,50
2.2	PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 7 mesos, reduït en 1 mes el termini màxim de licitació. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	0,50

OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, SL (20,00 punts):

1	PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)		12,25
1.1	IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)		7,25
		Proposen ubicacions de les casetes diferents al projecte que milloren la prevista al projecte. No proposen l'opció de llogar un local.	
		Defineix correctament les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres, amb alguna zona no del tot òptima.	
1.1.1	Implantació (2 punts)	Esmenta totes les opcions de circulació de vehicles per accedir i sortir de l'obra.	1,25
		Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma correcta..	
		Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra. Esmenta correctament la senyalització a adoptar.	
		Manquen les mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	
1.1.2	Execució (7 punts)	La proposta descriu de manera bastant detallada i de forma cronològica les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en dues fases segons l'afectació en la calçada, i mantenint sempre la circulació de vehicles en ambdós costats i sentits. Aquesta divisió es considera òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants.	6,00
		El procés constructiu és complet i ben estructurat, tot i què manca relacionar l'explicació amb les fases d'execució. La proposta mostra detalls i coneixements de les actuacions d'obra civil i de la xarxa de serveis.	



Adjunta una documentació gràfica suficient per una millor comprensió de l'explicació (plantes i itineraris de les fases).

La proposta és conscient de la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent i l'empresa mostra adaptabilitat a solucions alternatives i utilització de maquinària més lleugera.

1.2	AFECCIONS A L'ENTORN (8 punts)	Es presenta un anàlisi correcte de les afectacions en cada fase de l'execució de les obres, i en paral·lel les globals durant tota l'execució. En cada fase s'analitza pormenoritzadament i segons durada les afectacions a la circulació, estacionament, guals i vianants. Addicionalment, s'analitzen les possibles afectacions per soroll i pols, entrada i sortida de vehicles entre altres. Les mesures proposades es consideren correctes, malgrat es troba a faltar l'afectació produïda per la línia B23 d'autobusos.	5,00
2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts)			7,75
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts)			6,25
2.1.1	Planificació estratègica (3,25 punts)	Es presenta una planificació estratègica separada per dues grans fases. La primera agafa la rambla central i la meitat de la calçada, i la segons el restant de la calçada ai el c/Guasch. El camí crític presentat es considera ajustat a la realitat.	3,00
2.1.2	Planificació a curt termini (3,25 punts)	S'analitza correcta i exhaustivament la planificació a curt termini (50%) tenint en compte restriccions explícites i concretes.	3,25
2.2	PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 8 mesos. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	1,50



EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU (19,40 punts):

1 PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ DE L'OBRA (17 punts)		13,15
1.1 IMPLANTACIÓ I EXECUCIÓ (9 punts)		7,15
1.1.1 Implantació (2 punts)	Proposen com opció principal el lloguer d'un local. Com alternativa proposa la ubicació de les casetes previstes al projecte. Esmenta de forma genèrica les zones d'aplec i residus durant l'execució de les obres. Esmenta de forma molt genèrica les opcions de circulació de vehicles per accedir i sortir de l'obra. Esmenta les mesures d'accessos de persones relacionades amb l'obra i tercers de forma genèrica.. Detalla les mesures de tancament de la zona d'obra. Esmenta la senyalització a adoptar sense entrar en detalls. Manquen les mesures de comunicació amb veïns i comerços de la zona afectats pel desenvolupament de les obres.	1,15
1.1.2 Execució (7 punts)	La proposta descriu de manera bastant detallada i de forma cronològica les diferents fases d'execució. Divideix l'actuació en 3 etapes, una que inclou la rambla central i la calçada muntanya i l'altra d'afectació a la calçada costat mar. La proposta manté sempre la circulació de vehicles en sentit Maresme i accés al carrer sense sortida del costat nord. Aquesta divisió no es considera com òptima per reduir l'afectació a tercers, tant vehicles i autobús, com els vianants i comerços. El procés constructiu és complet i ben estructurat, i mostra detalls i coneixements de la majoria d'actuacions d'obra civil i serveis afectats. Adjunta documentació gràfica suficient per una millor comprensió de l'explicació (planta i esquema de les etapes i croquis diversos). La proposta anomena la limitació de càrregues sobre la llosa de l'aparcament existent però no aporta detalls sobre maquinària ni actuacions específiques per aquest fet.	6,00



1.2 AFECCIONS A L'ENTORN (8 punts)	S'analitzen les afectacions principals d'una obra d'aquestes característiques: vianants, vehicles, equipaments, transport públic, contenidors d'escombraries i places de PMR entre altres, per a cadascuna de les fases plantejades a durant l'execució. En aquest sentit, es consideren correctes totes les afectacions detectades, i les solucions proposades per a mitigar la seva afectació destacant principalment l'agent cívic proposat i l'informe setmanal.	6,00
2 PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI OFERTAT (8 punts) 6,25		
2.1 PLANIFICACIÓ DETALLADA (6,5 punts) 5,75		
2.1.1 Planificació estratègica (3,25 punts)	Es presenta una planificació estratègica en 3 fases principals, tot i que en realitat es tracta d'una gran fase, el vial restant i finalment l'aglomerat total. Les fases plantejades es consideren correctes. Es presenta un anàlisi molt correcte del camí crític, tenint en compte mesures de control sobre el mateix.	3,25
2.1.2 Planificació a curt termini (3,25 punts)	S'analitza correctament la planificació a curt termini (50%) tenint en compte restriccions explícites i concretes.	2,50
2.2 PLANIFICACIÓ I TERMINI OFERTAT (1,5 punts)	Presenta un termini de 7 mesos, reduint en 1 mes el termini màxim de licitació. Vistes totes les propostes, i l'experiència obtinguda durant les obres de la primera fase, es puntuarà amb la màxima puntuació el termini de 8 mesos, penalitzant mig punt cada 15 dies de desviació respecte d'aquest.	0,50

Analitzat l'informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades.

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l'obertura en acte públic del sobre B, aquell que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d'aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant l'acta en la seva integritat.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les nou hores i quinze minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals.

