



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  213S1E26164M224000TU		
Codi de document COP19I0646	Núm. de expedient 9390/2025	

Interessat de l'expedient

Assumpte

Contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE CORTINES ALS EDIFICIS DE LA LLAR DE JUBILATS, ESCOLA DE MÚSICA I ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES (EXPEDIENT 9390/2025)

I.- PARTS DEL CONTRACTE

D'una part, el senyor Pere Granados Carrillo, com alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de Salou, ens adjudicador del contracte, d'acord amb les atribucions que li atorga l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I, d'una altra, el senyor Josep Lluís López Sánchez, major d'edat, actuant en nom i representació, com a apoderat solidari, de l'empresa contractista OFFICAT SUMINISTROS PARA LA OFICINA SL (abreujadament, OFFICAT SL), de nacionalitat espanyola, amb NIF B64053697 i domicili social a Cerdanyola del Vallès (08290), al carrer Sant Salvador, núm. 3, Local 8. Dita representació i capacitat, vigent i suficient per subscriure el present contracte, s'han acreditat prèviament en l'expedient de contractació.

Intervé aquest document públic, a efectes del control de legalitat, el secretari general de la Corporació, senyor Enric Ollé Bidó, d'acord amb les funcions que li confereix la normativa vigent.

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte administratiu de subministrament, als efectes del que manifesten els següents

II.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. Expedient de contractació

El 26 de setembre de 2025, el regidor delegat de control de concessions i contractes, com a òrgan municipal competent, aprova l'expedient de tramitació ordinària



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  213S1E26164M224000TU		
Codi de document COP19I0646	Núm. de expedien 9390/2025	

núm. 9390/2025 per a la contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes, mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada i amb un únic criteri d'adjudicació (el preu més baix).

En el mateix acord, l'òrgan de contractació aprova el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) que han de regir el contracte i autoritza una despesa màxima, prèviament fiscalitzada per la Intervenció municipal, per un import de 30.652,17 €, amb càrrec a la amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 459 61930 – millora equipaments municipals (núm. operació 220250020638) i convoca la licitació mitjançant la publicació d'un anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

L'anunci de licitació es publica en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou el 26 de setembre de 2025. A través d'aquest mitjà es posa a disposició dels interessats el PCAP i el PPT, el document específic sobre la composició de la mesa i altra documentació Contractual.

2. Proposicions

2.1. Dins el termini d'admissió d'ofertes i en la forma establerta en el plec de clàusules administratives particulars, concorren a la convocatòria les empreses següents:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes" con el código de expediente "9390/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 13/10/2025, a las 23:59:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
AITOR REQUENA RUBIO	47764160Z	30/09/2025	17:08:46	ME/029259-2025
TEMO 2, S.L.	B58125873	06/10/2025	10:44:55	ME/029767-2025
OFFICAT S.L.	B64053697	06/10/2025	15:08:37	ME/029865-2025
INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, S.L.	B62865472	07/10/2025	07:50:37	ME/029904-2025
118 STUDIO WORKS SL	B67527515	08/10/2025	14:03:31	ME/030158-2025
DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS S.L.	B01380336	10/10/2025	10:20:35	ME/030365-2025
BLINDCONCEPT SL	B67455600	10/10/2025	13:32:34	ME/030431-2025
SPAI OFICINA MEDITERRANEA SL	B43593094	10/10/2025	14:19:50	ME/030444-2025
MAROCLUX SL	B67569400	13/10/2025	00:00:00	ME/030472-2025
LEKUNE REVESTIMIENTOS, S.L.	B95239687	13/10/2025	10:07:32	ME/030533-2025
Amanda Ubero Suñe	48059070H	13/10/2025	11:52:43	ME/030563-2025
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	B56869456	13/10/2025	16:48:27	ME/030629-2025



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  213S1E26164M224000TU		
Codi de document COP19I0646	Núm. de expedien 9390/2025	

2.2 La mesa de contractació, en la sessió de 13 de novembre de 2025, formula la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OFFICAT SL, en haver obtingut la major puntuació prevista en el plec (100 punts sobre 100).

2.3 Dins el termini requerit, l'empresari presenta la documentació acreditativa del compliment de les condicions i requisits d'aptitud exigits per poder resultar adjudicatari del contracte.

3. Adjudicació del contracte

El 3 de desembre de 2025, el regidor delegat de control de concessions i contractes adjudica el contracte del subministrament licitat a favor de l'empresa OFFICAT SL, pel preu de 17.777,49 €, IVA inclòs, dels quals 14.692.14 € corresponen a l'import del subministrament i 3.085,35 € a l'Impost sobre el Valor Afegit (resolució amb codi DEC/6395/2025).

Així mateix, disposa la despesa del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 459 61930 – millora equipaments municipals (núm. operació 220250020638).

4. Consignació pressupostària

El 15 de desembre de 2025, la Intervenció comptabilitza la disposició de despesa (D) per l'import màxim de 17.777,49 € que pot contraure l'Ajuntament derivat d'aquest subministrament, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària de 2025:

Pressupost 2.025				Núm. doc.	
Orgànica 02	Programa 459	Econòmica: 61930	Referència 22025000022	Import EUROS 17.777,49	PGCP
MILLORA EQUIPAMENTS MUNICIPALS					

N. operació: 220250039379

N. rel. compt.:

Assentat al llibre de diari de
comptabilitat pressupostària amb
Data 15/12/2025

III.- CLÀUSULES CONTRACTUALS

PRIMERA.- Aquest contracte administratiu de subministrament té com a objecte l'adquisició i col·locació de cortinatges a les superfícies vidriades de l'edifici de la Llar de Jubilats, les superfícies que corresponen a les finestres de l'Escola de Música i a les superfícies vidriades i finestres de l'Escola Oficial d'Idiomes de Salou.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  213S1E26164M224000TU		
Codi de document COP19I0646	Núm. de expedien 9390/2025	

Aquest subministrament haurà de complir les característiques tècniques definides en el PPT, entre les quals, oferir protecció solar i complir les normes relatives a la seguretat i estar confeccionades amb material ignífug.

SEGONA.- L'empresa contractista OFFICAT SL (en endavant, la part contractista o contractista) es compromet a subministrar els béns definits en la clàusula anterior amb estricta subjecció al PCAP (document COP19I0405 amb codi de verificació electrònica 455W2M1D1J6Q2L090CPP) i al PPT (document APU19I031M), les clàusules i estipulacions dels quals es consideren, a tots els efectes, part integrant del contracte i per tant, amb força vinculant per a les parts.

TERCERA.- El preu que s'obliga a abonar l'Ajuntament de Salou (en endavant, l'Ajuntament) al contractista és de **17.777,49 €, IVA inclòs**, que es farà efectiu en la forma establerta en el PCAP, una vegada rebuts de conformitat els béns subministrats.

QUARTA.- El termini de durada del contracte és **d'un mes i mig**, a comptar des de la data de formalització d'aquest contracte.

CINQUENA.- El termini de garantia dels béns es fixa en **cinc (5) anys**, a comptar des de la recepció dels béns.

SISENA.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'Ajuntament una garantia definitiva per un import de **734,61 €**, segons s'acredita amb la presentació, en aquest acte, de la carta de pagament següent:

Orgànica	Econòmica:	Referencia	Importe EUROS	PGCP
	20153	32025013617	734,61	5610
FIANZAS METALICO (VARIAS)				

Nº. Operación:	320250009506
Número de Ingreso:	20250013223
Nº. Rel. Cont:	/

Sentado en Libro Diario de
Contabilidad Presupuestaria con
Fecha 27/11/2025

SETENA.- D'acord amb l'establert en el PCAP, el preu del contracte no serà objecte de revisió.

VUITENA.- El contractista se sotmet expressament al règim de penalitats previstes en el PCAP en els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de les prestacions del contracte i de les obligacions contractuals i condicions especials d'execució. El pagament de les penalitats no inclou la indemnització a que pugui tenir dret l'Ajuntament per danys i perjudicis.

NOVENA.- Les parts contractants se sotmeten expressament al PCAP i al PPT que regeixen el contracte i, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, a la Llei 9/2017,



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  213S1E26164M224000TU		
Codi de document COP19I0646	Núm. de expedien 9390/2025	

de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (en endavant, LCSP), a les disposicions que la desenvolupen i a la resta de l'ordenament jurídic d'aplicació.

En cas de discrepància entre el PCAP i el PPT, s'aplicarà el que més beneficiï als interessos municipals o generals.

DESENA.- Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'Ajuntament ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

ONZENA.- El contracte es resoldrà per les causes i amb els efectes previstos en els articles 211 a 213 i 306 i 307 del la LCSP i, a més, per les causes que es detallen en el PCAP.

DOTZENA.- Les parts es comprometen a emprar el català en les relacions derivades de l'execució d'aquest contracte.

TRETZENA.- Pel present document vinculant per a les parts, el contractista autoritza expressament a l'Ajuntament de Salou a que obtingui per mitjans electrònics, durant la vigència d'aquest contracte i fins a la seva extinció, la comprovació amb l'Agència Estatal d'Administració Tributaria (AEAT) i la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social que l'incumbeixen com a empresari imposades per les disposicions vigents.

CATORZENA.- L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a dirimir les controvèrsies entre les parts amb motiu de l'execució del contracte.

QUINZENA.- Fer pública la formalització d'aquest contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

A tots els efectes, s'entén com a data de formalització d'aquest contracte la que consta en la signatura electrònica de l'alcalde.

L'alcalde,

El contractista,

El secretari general