



INFORME TÈCNIC

Maria Pietat Darnés Membrives, arquitecta tècnica, col·legiada amb el número 1396 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, arquitecta tècnica del Consell Comarcal de la Conca de Barberà, prestant servei d'assistència tècnica al municipi de **VALLFOGONA DE RIUCORB**, d'acord amb el conveni de l'any 2022 signat entre els representants de les dues administracions, en relació a l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat de l'obra corresponent al projecte tècnic **"PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA I UN TRAM DEL CARRER DE LA FONT A VALLFOGONA DE RIUCORB"** al municipi de Vallfogona de Riucorb, emeto el següent informe:

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovades, així com de l'estudi detallat de la documentació presentada, s'obté el següent resultat:

DESGLÒS DE LA PUNTUACIÓ:

Valoració de l'oferta econòmica (màxim 60 punts):

Criteris de valoració d'acord al plec de clàusules de l'obra:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació QUALITAT-PREU.

S'atorgaran 60 punts a l'oferta més econòmica i la resta d'acord amb la següent fórmula.

$$P = \frac{OE}{OV} \times 60$$

P = Puntuació
OV = Oferta que es valora
OE = Oferta més econòmica

Increment del termini de garantia: (fins a 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia d'un any, amb assignació de punts segons segueix:

Ampliació del termini de garantia en un any addicionals	2 punts
Ampliació del termini de garantia en tres anys addicionals.....	5 punts
Ampliació del termini de garantia en cinc anys addicionals.....	7 punts
Ampliació del termini de garantia en set anys addicionals.....	10 punts

Valoració de les ofertes d'acord al plec de clàusules de l'obra:

Empresa	Oferta	% Baixa econòmica	Punts oferta econòmica	Punts resta criteris	TOTAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	103.555,21	0,80%	60,00	10,00	70,00
BOSCIREM, S.L.	103.711,52	0,65%	59,91	5,00	64,91
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000, S.L.	103.816,52	0,55%	59,85	5,00	64,85

RESUM TOTAL:

Resum total ordenat de més puntuació a menys:

Empresa	Oferta	Punts
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	103.555,21	70,00
BOSCIREM, S.L.	103.711,52	64,91
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000, S.L.	103.816,52	64,85

L'oferta amb un major avantatge és la presentada per **OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.**



I d'acord amb l'apartat 17 del plec de clàusules, La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions. (Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.)

Pel que fa al primer punt, a l'oferta presentada per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. la puntuació que li correspon en l'oferta econòmica és de 60 punts; no és superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

Empresa	Punts Oferta Econòmica
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	60,00
BOSCIREM, S.L.	59,91
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000, S.L.	59,85
Mitja aritmètica	59,92

*1,10= **65,91**

Per tant en aquest cas, NO compleix paràmetre per considerar-la anormalment baixa. (**60,00<65,91**)

Pel que fa al segon punt, a l'oferta presentada per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., la puntuació que li correspon en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, és de 10 punts, que sí resulta superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Empresa	Punts Ampli term.Garantia	Punts criteri diferent preu	Desviació mitjana	Valor absolut
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	10,00	10,00	3,33	3,33
BOSCIREM, S.L.	5,00	5,00	-1,67	1,67
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000, S.L.	5,00	5,00	-1,67	1,67
mitja aritmètica		6,67		Valor absolut 2,22
Suma de mitjana aritmètica + Valor absolut = 8,89				

Per tant en aquest cas, SÍ compleix paràmetre per considerar-la anormalment baixa. (**10>8,89**)

D'acord amb l'apartat 17 del plec de clàusules, l'oferta presentada per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. no es pot considerar anormalment baixa, atès que no es compleixen els dos criteris.

Per tant, **es proposa que l'oferta presentada per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. es tingui en compte per a la seva adjudicació.**

Vallfogona de Riucorb, a data de signatura electrònica

La tècnica