

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE CIMALSA

Proposta adjudicació

A Barcelona, per mitjà de videoconferència que garanteix l'autenticitat i la connexió multilateral dels participants en temps real i amb imatge i so de tots ells, en data **30/10/2025** a les **9:00 hores**, es reuneix la Mesa de Contractació de CENTRALS I INFRAESTRUCTURES PER A LA MOBILITAT I LES ACTIVITATS LOGÍSTIQUES, S.A., amb l'assistència de:

President: Director de Negoci de CIMALSA
Secretari: Secretària de Direcció de CIMALSA
Vocal 1: Gestió de les Àrees de serveis de CIMALSA
Vocal 2: Director Assessoria Jurídica de CIMALSA
Vocal 3: Cap de l'Àrea de Consultoria de CIMALSA
Vocal 4: Cap de Gestió de Centres de CIMALSA

en relació al procediment obert per a l'adjudicació de l' **EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA CANONADA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE ENTRE EL LOGIS EMPORDA I FIGUERES -**
Codi intern: 2025/26/OBR/CANONADA_EMP

La Mesa de Contractació, deixa constància i acorda el següent:

Únic.- Que aquesta Mesa ha rebut i debatut l' **informe tècnic de proposta d'adjudicació** elaborat i signat per la Sra. Demelza García en data 22/10/2025 que s'adjunta per Annex i atès que aquesta Mesa coincideix amb els motius i resultat d'aquesta valoració, dona aquí per reproduït tot el seu contingut a efectes de motivació, i proposa a l'òrgan de contractació, o a qui aquest delega, que adjudiqui el contracte a **RUBAU TARRES SAU amb CIF A17018813 per un preu de 664.633,91€ més IVA.**

Acte seguit, s'aixeca la sessió de la qual la Secretaria estén aquesta acta que és aprovada i signada per tots els membres de la Mesa.

Sr. Simó Batlle i Blanco

Sra. Natalia Jerkovic Flores

Sr. Silveri Beltran Ahís

Sr.Jordi Fornós i Assens

Sr. Jordi Tomàs Ribera

Sr. Jordi Casasayas i Pomar



LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE CONSTRUCCIÓ D'UNA CANONADA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE ENTRE EL LOGIS EMPORDA I FIGUERES

INFORME TÈCNIC D'ADJUDICACIÓ

Es redacta aquest informe a sol·licitud de la mesa de contractació a fi de valorar, d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives, les circumstàncies econòmiques i tècniques (memòria tècnica, termini i programa i organització funcional) que aporten les proposicions que han estat admeses.

El pressupost base de licitació del concurs ha estat de 759.581,64 € euros (IVA no inclòs).

S'han rebut un total de 6 proposicions de les quals s'han valorat els criteris subjectes a judici de valor (sobre B), prèviament a l'obertura del sobre C amb els criteris automàtics, d'acord amb l'annex de valoració adjunt, obtenint-se el resultat següent:

PUNTUACIÓ TOTAL					
	Puntuació	Memòria tècnica B1	Organització funcional B2	Termini i Programa B3	TOTAL
	màxima	14,00	7,00	7,00	28,00
1	ASSA HIDRAULICA	3,71	0,00	3,60	7,31
2	CALAF	12,94	5,00	1,85	19,79
3	CONSTRUCCIONES RUBAU	12,09	5,50	4,30	21,89
4	RUBAU TARRES	12,09	7,00	7,00	26,09
5	SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA	14,00	5,50	7,00	26,50
6	AGLOMERATS	11,88	6,00	7,00	24,88

En obertura de sobre C, prèviament a la seva correcció, es proposa descartar la oferta econòmica presentada per ASSA HIDRAULICA per no complir amb la solvència tècnica professional mínima requerida, de mínim 2 obres de 500.000 €.

Les proposicions econòmiques dels 5 licitadors admesos, un cop revisades i corregits els errors de suma o transcripció, han estat les següents:

OFERTA ECONÓMICA			
	Proposicions		
		oferta BASE	baixa
1	ASSA HIDRAULICA		
2	CALAF	682.106,25	10,20
3	CONSTRUCCIONES RUBAU	755.175,86	0,58
4	RUBAU TARRES	664.633,91	12,50
5	SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA	639.550,00	15,80
6	AGLOMERATS	646.805,72	14,85

Cap proposició econòmica s'ha presentat a l'alça. La baixa mitjana (BM) ha resultat ser de 10,79% i un cop calculada la desviació estàndard, una oferta ha sigut eliminada pel càlcul de la baixa de referència, (BR) = 12,52%. El llindar de la temeritat BLIM correspon en aquest cas al **15%**, ja que el nombre d'empreses n'és inferior a 5.



La oferta presentada per SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA, es presenta com a temerària i en data 14 d'octubre es demana que justifiqui la temeritat de la seva oferta. En data 20 d'octubre es comunica a SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA la no acceptació de la temeritat de la seva oferta.

La valoració del sobre C, corresponent als criteris automàtics, de les 4 empreses admeses, d'acord amb annex de valoració adjunt, és la següent:

PUNTUACIÓ GLOBAL							
	Oferta econòmica	Experiència cap d'obra	Certificats i clàusules	Memòria tècnica B1	Organització funcional B2	Termini i Prorama B3	TOTAL
màxima	56	12	4	14	7	7	100
1 ASSA HIDRAULICA							
2 CALAF	54,07	4,00	4,00	12,94	5,00	1,85	81,86
3 CONSTRUCCIONES RUBAU	50,08	12,00	4,00	12,09	5,50	4,30	87,97
4 RUBAU TARRES	55,03	12,00	4,00	12,09	7,00	7,00	97,12
5 SOCIETAT GENERAL D'AIGÜES DE BARCELONA							
6 AGLOMERATS	56,00	8,00	4,00	11,88	6,00	7,00	92,88

Segons l'anterior, la puntuació total obtinguda per les empreses admeses ha estat la següent:

PUNTUACIÓ GLOBAL			
	TOTAL SOBRE C	TOTAL SOBRE B	TOTAL
màxima	72	28	100
CALAF	62,07	19,79	81,86
CONSTRUCCIONES RUBAU	66,08	21,89	87,97
RUBAU TARRES	71,03	26,09	97,12
AGLOMERATS	68,00	24,88	92,88

D'acord amb l'indicat, es proposa considerar com a més avantatjosa i adequada l'oferta presentada per la empresa RUBAU TARRES.

Barcelona, 22 d'octubre de 2025.

DEMELZA GARCIA
RAMOS - DNI
47658180H (TCAT)

Firmado digitalmente
por DEMELZA GARCIA
RAMOS - DNI
47658180H (TCAT)
Fecha: 2025.10.22
13:28:14 +02'00'

Demelza García Ramos
Departament de Projectes i Obres



ANNEX: SISTEMA DE VALORACIÓ

a)- CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIUS: 72 punts

a1) Oferta Econòmica: 56 punts

La puntuació màxima (35 punts) correspon a la proposició que ha realitzat més baixa per sota del llindar de la temeritat, segons la fórmula següent:

$$P_v = \left(1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \times \frac{1}{V_p}\right)\right) \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts del criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de licitació

V_p = Valor de ponderació

El valor de ponderació V_p s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. En aquest cas el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor de 1,35.

a.2) EXPERIÈNCIA DEL PERFIL DE CAP D'OBRA: fins a 12 punts, aplicant-se la fórmula següent:

La idoneïtat del perfil de Cap d'obra es valorarà mitjançant l'experiència en obres similars desenvolupant càrrec de Cap d'obra, Ajudant de Cap d'obra o Cap de Producció. Tindran la consideració d'obres similars les definides en l'apartat G1 del quadre de característiques.

La valoració es realitzarà en funció de l'import acumulat corresponent a les obres realitzades pel Cap d'obra finalitzades en els darrers 10 anys que declari el licitador. No es podran incloure les obres similars requerides com a solvència tècnica o professional que s'especifica en l'apartat G1 del quadre de característiques.

El licitador indicarà, seguint el model de l'Annex 4B, l'import acumulat al que es compromet en l'experiència del perfil tècnic del Cap d'Obra (IMP).

L'import mínim exigít per aquesta licitació (IMIN) és de: 1.000.000 €

Experiència en obres similars del cap d'obra:

IMP >= 4 * IMIN	12 punts
IMP >= 3 * IMIN	8 punts
IMP >= 2 * IMIN	4 punts
IMP > 1 * IMIN	1 punt
IMP <= IMIN	0 punts



A3) Certificats ambientals i de qualitat: 2 punts

- ISO 9001: 1 punt.
- ISO 14001, EMAS o altres certificats reconeguts: 1 punt.

A4) Responsabilitat social i igualtat: 2 punts

- Memòria Responsabilitat Social Corporativa: 1 punt
- Pla d'igualtat: 1 punt

b)- CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR: 28 punts

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts a cada criteri i subcriteri, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$Pop = P \times \left(\frac{VTop}{VTmv} \right)$$

Pop = Puntuació de l'oferta a puntuar

P = Puntuació del criteri

VTop = Valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv = Valoració tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri i, si s'escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després obtenir la puntuació total.

b1) Memòria tècnica i metodologia: 14 punts

Descripció de la metodologia de treball: 5 punts

Identificació d'activitats crítiques i condicionants: 5 punts

Adaptació Pla Assegurament qualitat: 1 punt

Relació activitats a controlar: 1 punt

Coherència i claredat: 1 punt

Compliment de l'extensió màxima de 8 pàgines: 1 punt

b2)-Organització funcional: 7 punts

Organigrama complet amb àrees, membres i tasques a realitzar per cada membre de l'equip: 7 punts

Per cada àrea genèrica no considerada a l'organigrama: -2

Si les tasques no estan explicades o falta la dedicació: -1

Si no es presenta organigrama o aquest és incoherent i no s'adequa: 0 punts

La valoració final d'aquest apartat mai serà negativa (mínim 0).



b3)-Programa d'execució dels treballs: 7 punts

Nombre d'activitats: 3 punts, 0,05 punts per cada activitat addicional a les bàsiques

Precedències, folgances i % costos: 1 punt

Activitats crítiques: 2 punts

Coherència: 1 punt

Si no es presenta programa de treballs: 0 punts