



Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

|                                                                                                         |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A. Objecte.....                                                                                         | 4 |
| A.1 DESCRIPCIÓ:.....                                                                                    | 4 |
| A.2 LOTS:.....                                                                                          | 4 |
| A.3 CODI CPV:.....                                                                                      | 4 |
| A.4 LLOC D'EXECUCIÓ:.....                                                                               | 4 |
| B. Dades econòmiques.....                                                                               | 4 |
| B1. DETERMINACIÓ DEL PREU:.....                                                                         | 4 |
| B2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:.....                                                                   | 4 |
| B.3 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:.....                                                                  | 5 |
| B.4 DESGLOSSAMENT PRESSUPOST ANUAL AMB COSTOS DIRECTES I INDIRECTES:.....                               | 5 |
| B.5 SUBROGACIÓ.....                                                                                     | 6 |
| C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.....                                                                            | 6 |
| C.1 PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:.....                                                                        | 6 |
| C2. EXPEDIENT D'ABAST PLURIANUAL:.....                                                                  | 7 |
| D. Termini de durada del contracte.....                                                                 | 7 |
| D1. TERMINI DE DURADA:.....                                                                             | 7 |
| D2. POSSIBILITAT DE PRÒRROQUES:.....                                                                    | 7 |
| E. Variants.....                                                                                        | 7 |
| F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....                                           | 7 |
| F1. FORMA DE TRAMITACIÓ:.....                                                                           | 7 |
| F2. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:.....                                                                     | 7 |
| F3. PRESENTACIÓ D'OFERTES MITJANÇANT EINA DE SOBRE DIGITAL:.....                                        | 7 |
| F.3.1. Sobre A. Documentació administrativa i memòria amb criteris dependents d'un judici de valor..... | 8 |
| F.3.2. Sobre B. Oferta econòmica.....                                                                   | 8 |
| F4. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:.....                                                                         | 8 |
| F5. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:.....                                                             | 8 |
| G. Solvència econòmica i financera i tècnica.....                                                       | 8 |
| G.1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:.....                                                              | 8 |
| G.2. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:.....                                                             | 9 |
| G.3. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:.....                                                                    | 9 |
| G.4. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:.....                     | 9 |





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

|                                                                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| G.5. APTITUD PER CONTRACTAR.....                                                                                                                                           | 9  |
| H. Criteris d'adjudicació.....                                                                                                                                             | 9  |
| H.1. Criteris automàtics (75 punts):.....                                                                                                                                  | 10 |
| H.1.1. PREU (40 PUNTS).....                                                                                                                                                | 10 |
| H.1.2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE MANTENIMENT I SUPORT (15 PUNTS).....                                                                                                       | 10 |
| H.1.3. INCLOURE LLICÈNCIES D'ANALÍTICA FORENSE I SERVIDOR (20 PUNTS).....                                                                                                  | 10 |
| H.2. Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts).....                                                                                                 | 11 |
| H.2.1. PLA DE PROJECTE (15 PUNTS).....                                                                                                                                     | 11 |
| H.2.2. PROJECTE TÈCNIC (10 PUNTS).....                                                                                                                                     | 11 |
| I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals<br>.....                                                                                | 12 |
| J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses<br>proposades com adjudicatàries.....                                                    | 12 |
| K. Garantia provisional.....                                                                                                                                               | 12 |
| L. Garantia definitiva.....                                                                                                                                                | 13 |
| M. Condicions especials d'execució.....                                                                                                                                    | 13 |
| N. Modificació del contracte prevista.....                                                                                                                                 | 13 |
| O. Cessió del contracte.....                                                                                                                                               | 14 |
| P. Subcontractació.....                                                                                                                                                    | 14 |
| Q. Revisió de preus.....                                                                                                                                                   | 14 |
| R. Termini de garantia.....                                                                                                                                                | 14 |
| S. Programa de treball.....                                                                                                                                                | 15 |
| T. Penalitats.....                                                                                                                                                         | 15 |
| T.1. PENALITATS PER DEMORA EN ELS TERMINIS O INCOMPLIMENT PARCIAL O DEFECTUÓS DE LES<br>PRESTACIONS:.....                                                                  | 15 |
| T.1.1. Per demora en el compliment del termini total o dels terminis parcials,<br>imputable a l'empresa contractista:.....                                                 | 15 |
| T.1.2. Per incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el<br>contracte, imputable a l'empresa contractista:.....                                    | 15 |
| T.1.3. Per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per<br>incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució<br>establertes:..... | 15 |
| T.2. PENALITATS PER INCOMPLIMENT D'OBLIGACIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL, SOCIAL O<br>LABORAL:.....                                                                         | 16 |
| T.3. PENALITATS DERIVADES DE LA CLÀUSULA ÈTICA (CLÀUSULA TRENTA-TRESENA):.....                                                                                             | 16 |
| Per incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A de la<br>Clàusula Trenta-tresena:.....                                                              | 16 |





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Per incompliment de la lletra d) de l'apartat 33.2.A (conductes que falsegin la competència):..... | 16 |
| Per incompliment de la lletra e) de l'apartat 33.2.A (conflicte d'interessos):....                 | 16 |
| En cas que la gravetat dels fets ho requereixi:.....                                               | 16 |
| T.4. PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE SUBCONTRACTACIÓ:.....                        | 16 |
| T.5. DISPOSICIONS GENERALS SOBRE LES PENALITATS:.....                                              | 16 |
| U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.....                                  | 17 |
| Annex I. Declaració responsable compliment normativa nacional.....                                 | 18 |
| Annex II. Memòria avaluable mitjançant judici de valor.....                                        | 21 |
| Annex III. Proposta econòmica i criteris que depenen de l'aplicació d'una fórmula automàtica.....  | 22 |





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

## **A. Objecte**

### A.1 Descripció:

L'objecte del contracte és la contractació del subministrament i instal·lació de punts de videovigilància i la posada en marxa d'un VMS (Video Management System). La finalitat és millorar la seguretat de l'edifici de l'Ajuntament, la comissaria de la Policia Local i el Complex Esportiu Municipal, i disposar d'un gestor de vídeo (VMS) amb analítiques basades en IA.

### A.2 Lots:

Aquest contracte no es divideix en lots.

Motius per no dividir en lots:

El motiu és que la realització independent de les prestacions dificultaria la correcta execució tècnica i es considera essencial disposar d'un únic sistema de gestió de vídeo per garantir la seva funcionalitat.

### A.3 Codi CPV:

30211300-4 Plataformes informàtiques.

35125300-2 Càmeres de seguretat.

35125000-6 Sistemes de vigilància.

### A.4 Lloc d'execució:

Sant Esteve Sesrovires, província de Barcelona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES511.

## **B. Dades econòmiques**

### B1. Determinació del preu:

El sistema utilitzat per a la determinació és el de Preu a tant alçat.

### B2. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de 103.290,32 € (IVA exclòs). Aquest càlcul inclou el pressupost base, les possibles pròrroques i les modificacions previstes.

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| Instal·lació i manteniment primer any | 82.475,52 €  |
| Pròrroga 1                            | 2.159,85 €   |
| Pròrroga 2                            | 2.159,85 €   |
| Modificacions 20%                     | 16.495,10 €  |
| Total VEC                             | 103.290,32 € |





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

B.3 Pressupost base de licitació:

El sistema utilitzat per a la determinació és el de tant alçat. El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa per indicar els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de 99.795,38 € (Preu: 82.475,52 euros + IVA 21%: 17.319,86), corresponent a la instal·lació de les càmeres i el manteniment durant la primera anualitat a comptar des de la recepció de les instal·lacions.

B.4 Desglossament pressupost anual amb costos directes i indirectes:

El pressupost es desglossa segons el següent quadre:

|                             | <b>PEM</b>  | <b>DG</b><br>13% | <b>BI</b><br>6% | <b>Total</b> |
|-----------------------------|-------------|------------------|-----------------|--------------|
| Instal·lació de càmeres     |             |                  |                 |              |
| Ajuntament i Policia Local  | 22.595,42 € | 2.937,40 €       | 1.355,73 €      | 26.888,55 €  |
| Complex Esportiu Municipal  | 46.711,74 € | 6.072,53 €       | 2.802,70 €      | 55.586,97 €  |
|                             | 69.307,16 € | 9.009,93 €       | 4.158,43 €      | 82.475,52 €  |
| Total pressupost IVA exclòs |             |                  |                 | 82.475,52 €  |
| IVA 21%                     |             |                  |                 | 17.319,86 €  |
|                             |             |                  |                 | 99.795,38 €  |

| <b>Tipus de cost</b>           | <b>%</b> | <b>Total import (IVA exclòs)</b> |
|--------------------------------|----------|----------------------------------|
| Pressupost d'Execució Material |          | 69.307,16 €                      |
| Despeses Generals              | 13%      | 9.009,93 €                       |
| Benefici industrial            | 6%       | 4.158,43 €                       |
| <b>Subtotal</b>                |          | <b>82.475,52 €</b>               |
| <b>IVA (21%)</b>               |          | <b>17.319,86 €</b>               |
| <b>TOTAL</b>                   |          | <b>99.795,38 €</b>               |

El cost del manteniment anual de les instal·lacions amb vistes a les possibles pròrrogues (que tenen caràcter obligatori per a l'adjudicatari) es desglossa segons el següent quadre:

|                            |          |          |         |            |
|----------------------------|----------|----------|---------|------------|
| Ajuntament i Policia Local | 870,00 € | 113,10 € | 52,20 € | 1.035,30 € |
| Complex Esportiu Municipal | 945,00 € | 122,85 € | 56,70 € | 1.124,55 € |





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

|             |          |
|-------------|----------|
|             | €        |
|             | 2.159,85 |
|             | €        |
| IVA 21%     | 453,57 € |
| Total anual | 2.613,42 |
|             | €        |

El manteniment inclou el següent:

### **1. Manteniment Preventiu**

- Inclou les revisions periòdiques per garantir el correcte funcionament del sistema i evitar futures avaries. Les tasques mínimes són:
- Revisió mensual remota de càmeres, gravacions, espai en discos, auditories i còpies de seguretat, amb l'entrega d'un informe de resultats.
- Dues neteges anuals de les òptiques de les càmeres, incloent la reparació de peces deteriorades.
- Comprovació anual del bon estat de les comunicacions.
- Revisió anual de les alimentacions elèctriques i preses de terra.
- Verificació anual de les estructures físiques (suports, bàculs, etc.) i actualització de l'inventari del seu estat.
- Servei d'alta i transport de dades per a les càmeres connectades amb fibra òptica.

### **2. Manteniment Correctiu**

Cobreix tots els treballs necessaris per restablir el funcionament del sistema en cas d'avaría o fallada. Aquest servei inclou la substitució o reparació de:

- Equips instal·lats (càmeres, servidors, etc.).
- Equipament de comunicacions.
- Armaris.
- Fonts d'alimentació i altre petit material elèctric i mecànic.
- Cablejats d'alimentació i comunicacions.
- Suports, bàculs o columnes instal·lades.

### **3. Manteniment Evolutiu**

Contempla les tasques d'actualització i adaptació del sistema a noves necessitats o normatives, sense despesa addicional per a l'Ajuntament. Inclou:

- Incorporació de modificacions derivades de canvis normatius.
- Implantació de noves versions de software o firmware i la seva documentació corresponent.
- Actualització del programari del servidor VMS.
- Adequacions a la imatge corporativa de l'Ajuntament si es requerís.

#### **B.5 Subrogació**

En el present contracte no hi ha subrogació de personal.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

C. Existència de crèdit

C.1 Partida pressupostària:

Les despeses derivades de l'execució d'aquest servei aniran a càrrec de la següent aplicació pressupostària de despesa 2564 132 623000 — Instal·lació de càmeres de videovigilància als equipaments municipals.

---

C2.Expedient d'abast plurianual:

Atès que es tracta d'un contracte plurianual, conforme al que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, «l'autorització o realització de despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressuposts».

---

**D. Termini de durada del contracte**

D1. Termini de durada:

La durada inicial del contracte és d'un (1) any.

Possibilitat de pròrrogues i termini: dues possibles pròrrogues d'1 any

D2. Possibilitat de pròrrogues:

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Durada màxima del contracte (incloses les pròrrogues): 3 anys, sense perjudici que s'ofereixi la millora per allargar el termini de manteniment.

---

**E. Variants**

No es tindran en compte variants per aquest contracte.

---

**F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

F1. Forma de tramitació:

Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació:

Procediment obert simplificat





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

F3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí. La data i la hora límit de presentació d'ofertes s'especificarà en el perfil de contractant de l'entitat. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

**F.3.1. Sobre A. Documentació administrativa i memòria amb criteris dependents d'un judici de valor.**

Els candidats per concórrer a aquesta licitació hauran de presentar la següent documentació:

1. Model de declaració responsable.

S'ajustarà a l'Annex I del present quadre de característiques.

2. Memòria

S'ajustarà a l'Annex II del present quadre de característiques.

**F.3.2. Sobre B. Oferta econòmica**

S'ajustarà a l'Annex III del present quadre de característiques.

F4. Òrgan de contractació:

Alcaldia

F5. Persona responsable del contracte:

Édgar Berengena,

Serveis informàtics i noves tecnologies.

**G. Solvència econòmica i financera i tècnica**

G.1. Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, d'acord a l'article 87 de la Llei 9/2017, es basarà en el compliment, de:

a) Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a una vegada i mitja el VEC (quan la durada del contracte no sigui superior a un any) i almenys una vegada i mitja el valor anual del contracte (si la seva durada és superior a un any).







Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

**Condició mínima:** Atès que la durada inicial del contracte és d'un any, el volum anual de negocis mínim per accedir a la licitació és de 154.935,49 euros, corresponent a 1,5 vegades el Valor Estimat del Contracte (VEC).

b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'import 300.000 € com a mínim.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per un import no inferior a 300.000,00 €, així com aportar un compromís de renovació o pròrroga que garanteixi la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Igualment, aquest requisit s'acreditarà aportant un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança en els casos que procedeixi.

G.2. Solvència tècnica o professional:

La justificació de la solvència tècnica o professional es basarà en el compliment de:

Relació dels principals serveis o subministraments efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, l'import anual acumulat en l'any de millor execució dels quals ha de ser igual o superior al 70% del contracte.

**Condició mínima:** Els candidats hauran d'acreditar haver realitzat com a mínim 3 subministraments similars als de l'objecte del contracte (instal·lació i manteniment d'equips de videovigilància).

G.3. Classificació empresarial:

En aquest contracte no es requereix classificació empresarial, en tractar-se d'un contracte mixt en el que predomina fonamentalment el subministrament.

G.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per a la correcta realització dels treballs objecte d'aquest subministrament.

G.5. Aptitud per contractar

L'empresa licitadora declara que compleix tots els requisits d'aptitud per contractar amb el sector públic, d'acord amb la normativa vigent i els articles 74 i 87 de la LCSP. Això inclou estar degudament constituïda i inscrita, trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i no incórrer en cap de les prohibicions de contractar previstes legalment. Així





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

mateix, l'empresa acredita la seva solvència econòmica i financera mitjançant el certificat expedit per l'assegurador i/o el compromís de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança segons s'indica a la memòria justificativa del contracte.

## H. Criteris d'adjudicació

D'acord amb el que estableix l'article 131.2 de la LCSP, l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

### H.1. Criteris automàtics (75 punts):

#### H.1.1. Preu (40 punts).

La justificació de la fórmula és:

Pel que fa a la fórmula aplicable, aquesta té en compte quina ha estat la millor oferta presentada, considerant que és la de menor import, respecte el preu de licitació. Per tal de respectar els principis que inspiren la contractació pública, la fórmula a aplicar respecta 2 regles bàsiques:

1. L'oferta econòmica amb l'import més baix, obté la màxima puntuació possible.
2. L'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no pot obtenir 0 punts.

$$P_v = P \times Om/O_v$$

On:

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$Om$  = Oferta Millor

$O_v$  = Oferta a Valorar

Aquesta fórmula, denominada com a fórmula clàssica, respecta les dues regles bàsiques proposades.

El preu de sortida serà el preu d'instal·lació dels elements per al primer any, en aquest cas 82.475,52 euros.

#### H.1.2. Ampliació del termini de manteniment i suport (15 punts)

- 5 punts als licitadors que ofereixin 1 any de manteniment i suport addicional i 10 punts als licitadors que ofereixin 2 anys. Aquests anys es comptabilitzaran un cop esgotades les pròrroques si aquestes es formalitzen.  
Aquesta millora es valora en 5.226,84 euros per als dos anys, segons el següent desglossament





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

|                  | 1 any      | 2 anys     |
|------------------|------------|------------|
| Preu manteniment | 2.159,85 € | 4.319,70 € |
| IVA 21%          | 453,57 €   | 907,14 €   |
| Total            | 2.613,42 € | 5.226,84 € |

**H.1.3. Incloure llicències d'analítica forense i servidor (20 punts)**

- 20 punts als licitadors que incloguin llicències perpetues d'analítica forense per les càmeres del projecte i servidor.

Aquesta millora es valora en 9.600,00 euros (IVA exclòs), d'acord amb el següent desglossament:

| Concepte                                              | Qta<br>t | Preu<br>unitari | Total      |
|-------------------------------------------------------|----------|-----------------|------------|
| Llicències perpetues d'analítica forense (per càmera) | 24       | 400,00 €        | 9.600,00 € |
| <b>TOTAL (IVA EXCLÒS)</b>                             |          |                 | 9.600,00 € |

**H.2. Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts)**

**H.2.1. Pla de projecte (15 punts).**

- a. Calendari d'execució: 2 punts.

Es valorarà la planificació dels terminis d'execució. S'ha d'incloure la planificació temporal del projecte, amb diagrama de GANTT on es mostrin les tasques necessàries per a la posada en marxa de l'entorn, proves, validació etc.

- b. Tasques d'instal·lació, proves i posada en marxa: 3 punts.

Es valorarà la documentació entregada, segons la informació relativa al pla d'execució, desplegament i posada en marxa detallat, on s'especifiqui com es realitzaran les feines d'instal·lació.

- c. Informació generada: 2 punts.

Es valorarà quina documentació es compromet a entregar el licitador a la corporació un cop finalitzat el projecte.

- d. Persones destinades al projecte: 2 punts.

Es valorarà la formació i experiència en projectes similars dels tècnics encarregats de la execució i/o direcció del projecte.

- e. Pla de formació: 2 punts.

Es valorarà el pla de formació del VMS, segons qualitat i grau de detall. També es valorarà que es faci de forma presencial i sobre l'eina ja configurada per tal de poder resoldre dubtes reals i de forma immediata.

- f. Serveis de suport, manteniment i evolució: 4 punts.

Es valorarà la proposta de serveis de suport, manteniment i evolució durant els anys del contracte, tenint en compte l'equip de treball, la metodologia a l'hora de





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

gestionar les incidències i els procediments a seguir per a tasques de manteniment i suport.

H.2.2. Projecte tècnic (10 punts).

- a) Respecte al sistema de gestió, gravació i analítica de vídeo en xarxa (VMS), (5 punts) es valorarà el detall de l'arquitectura global de la solució, la seva escalabilitat, disponibilitat, fiabilitat, seguretat i interoperabilitat. Així mateix, les prestacions tècniques dels equips i components que conformaran la solució i la plataforma (infraestructura, middleware, interoperabilitat, API's, integracions existents al mercat, etc) per a que permeti garantir no tant sols la implantació, sinó també la seva escalabilitat a futur i integració multi tecnologia i multi fabricant.
- b) Respecte a les instal·lacions dels sistemes de videovigilància, (5 punts) es valoraran les prestacions tècniques dels equips i components que conformin la proposta, així com la seva seguretat, escalabilitat, disponibilitat, fiabilitat i facilitat d'integració de diferents fabricants amb el VMS a instal·lar.

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- 1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
  - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
  - Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

**Nota:** per a la valoració de les ofertes com a anormals o desproporcionades es tindrà en compte, a més de les ofertes presentades, les millors ofertades segons el valor econòmic previst al plec de condicions.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

La que es detalla a la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars.

**K. Garantia provisional**

No procedeix exigir una garantia provisional en aquest contracte d'acord amb la normativa vigent de contractació pública, ja que la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix el caràcter potestatiu d'aquesta garantia (article 106 LCSP).

**L. Garantia definitiva**

La persona licitadora que presenti la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

**M. Condicions especials d'execució**

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableix la/les condicions següents:

- El contractista resta obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambiental, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- Les persones licitadores hauran d'acreditar que es pot garantir que la confecció i la producció dels teixits i altres materials específics emprats en la mateixa, feta de forma directa o mitjançant subcontractació, s'han realitzat respectant els drets bàsics en el treball, recollits a la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals, i amb una política compromesa de gestió, en quant al medi ambient i a la prevenció de riscos laborals.





## Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

- En contractes a la via pública: obligació de l'empresa adjudicatària d'informar als ciutadans, de les alteracions que es produeixin com a conseqüència de l'execució de l'obra, en un suport accessible per a persones amb diversitat funcional.
- L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del Contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores adscrites en l'execució del Contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. El seguiment del compliment efectiu de la mesura es durà a terme mitjançant una declaració de l'empresa contractista o un informe de l'òrgan de representació de les persones treballadores.
- Que l'empresa disposi d'un Pla d'igualtat entre dones i homes d'acord amb la normativa vigent.
- El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'acreditació es dura a terme abans de l'inici de l'execució del contracte, mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que són coneixedors i compliran aquestes obligacions.

### **N. Modificació del contracte prevista**

Es preveu la modificació del contracte, fins un màxim del 20% del preu inicial del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, per les següents causes:

- Que l'Ajuntament determinés durant la vigència del contracte l'ampliació dels punts de videovigilància.

### **O. Cessió del contracte**

D'acord amb el que estableix la Clàusula 34.2 ("Cessió del contracte") del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i l'article 214 de la LCSP, els drets i obligacions d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona.

La cessió requerirà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació i el compliment de la resta de requisits legalment establerts, entre els quals:

- Que l'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte.
- Que l'empresa cessionària tingui la capacitat i solvència exigibles i no estigui incursa en prohibició de contractar.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

- Que la cessió es formalitzi en escriptura pública.

#### **P. Subcontractació**

---

D'acord amb el que disposa la memòria justificativa i en compliment del que estableix la LCSP, es permet la subcontractació en aquest contracte, respectant en tot moment els límits i condicions previstes a l'article 215 de la LCSP.

#### **Q. Revisió de preus**

---

No procedeix per aquest contracte.

#### **R. Termini de garantia**

---

S'estableix un termini de garantia de dos (2) anys a comptar des de la recepció del subministrament un cop s'hagi posat en marxa, incloent les prorroques. Durant aquest període, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs desenvolupats i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es derivin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 311.2 de la LCSP.

##### Devolució i Cancel·lació de la Garantia Definitiva:

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia establert i s'hagi complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista. L'acord de devolució s'haurà d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos (2) mesos des de la finalització del termini de garantia.

##### Responsabilitats afectes a la Garantia Definitiva:

La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

#### **S. Programa de treball**

---

No és necessària la presentació d'un programa de treball.

#### **T. Penalitats**

---

D'acord amb els articles 192, 193 i 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableixen les següents penalitats aplicables a l'empresa contractista:

##### T.1. Penalitats per demora en els terminis o incompliment parcial o defectuós de les prestacions:





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

**T.1.1. Per demora en el compliment del termini total o dels terminis parcials, imputable a l'empresa contractista:**

- L'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats diàries.
- La penalitat diària serà de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.
- La constitució en mora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.
- Si el retard és per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir amb una ampliació del termini, se li concedirà un termini almenys igual al temps perdut, llevat que en demani un de més curt.

**T.1.2. Per incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte, imputable a l'empresa contractista:**

- L'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats que es determinin en aquest plec.

**T.1.3. Per compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució establertes:**

- Les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment.
- La quantia de cada una de les penalitats no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes podrà superar el 50% del preu del contracte.
- Aquestes penalitats s'aplicaran en cas d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes a l'apartat M del quadre de característiques.

**T.2. Penalitats per incompliment d'obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:**

- L'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat (i en particular les de l'Annex V de la LCSP), donarà lloc a la imposició de penalitats.
- Especialment, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats.

**T.3. Penalitats derivades de la clàusula ètica (Clàusula Trenta-tresena):**

**Per incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A de la Clàusula Trenta-tresena:**







Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

- S'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- Aquesta penalitat es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets (determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment).
- La quantia de cada una de les penes no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

**Per incompliment de la lletra d) de l'apartat 33.2.A (conductes que falsegin la competència):**

- L'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

**Per incompliment de la lletra e) de l'apartat 33.2.A (conflicte d'interessos):**

- L'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- Sense perjudici d'altres penes que es puguin establir.

**En cas que la gravetat dels fets ho requereixi:**

- L'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

T.4. Penalitats per incompliment de les condicions de subcontractació:

- La infracció de les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP per a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants d'una situació d'emergència que justifiqui la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en aquesta Llei, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

T.5. Disposicions generals sobre les penes:

- Els imports de les penes que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.
- La garantia definitiva respondrà de les penes que s'imposin per aquests motius.

**U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**

Noves tecnologies i informàtica.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

### **Annex I. Declaració responsable compliment normativa nacional**

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., amb CIF núm. ...., amb domicili social al carrer.. núm. ....de .....CP....., opta a la contractació relativa al **subministrament i instal·lació de punts de videovigilància i la posada en marxa d'un VMS (Video management System), expedient 3188/2025.**

### **DECLARA RESPONSABLEMENT**

Que el perfil d'empresa és el següent:

| <b>Tipus d'empresa</b> | <b>Característiques</b>                                                                                                                                | <b>Marcar amb una creu</b> |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Microempresa           | Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.                                      |                            |
| Petita empresa         | Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.                                     |                            |
| Mitjana empresa        | Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros. |                            |

1.- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes a l'art. 71 de la LCSP i autoritza a l'Ajuntament a fer les cerques possibles per acreditar aquesta circumstància.

2.- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

3.- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides.

4.- Es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula i, en cas de resultar adjudicatari, a formalitzar la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil exigida.

5.- Que té contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb un capital mínim que s'ajusta al previst al plec de condicions tècniques o com a mínim, per l'import assenyalat al quadre de característiques del contracte.

6.- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

7.- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

8.- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

9.- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ No obligat per normativa

10.- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ No obligat per normativa

11.- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

12.- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

13.- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

14.- Que les dades de contacte i l'adreça de correu electrònic on realitzar les comunicacions i notificacions electròniques en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, execució i extinció normal o anormal del contracte és:

| <b>Persona/es<br/>autoritzada/es</b><br>*<br><br><b>(Nom i 2<br/>cognoms)</b> | <b>DNI*</b> | <b>Correu electrònic<br/>professional*</b> | <b>Mòbil<br/>Professiona<br/>l O Telèfon</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                               |             |                                            |                                              |

\*Camps obligatoris.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

15.- Que el licitador té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

☐ SÍ ☐ NO

En cas afirmatiu haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís que es constituïran formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.

El document en què es formalitzi aquest compromís ha d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses que integren la unió.

16.- Que l'empresa que represento ☐ SÍ ☐ NO pertany a grup empresarial.

En cas afirmatiu declaro que l'empresa que represento pertany al grup empresarial denominat \_\_\_\_\_ i que el componen les societats que a continuació es relacionen (aportar relació en la qual es faci constar denominació, domicili social i CIF de les societats que componen el grup).

17.- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació corresponent.

18.- Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

*Signatura electrònica*





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

## **Annex II. Memòria avaluable mitjançant judici de valor.**

Els candidats hauran de presentar una memòria de no més de 15 pàgines (15 cares), en format Arial 11, interlineat 1,5, marges estàndard (2,5 cm) i s'haurà d'ajustar als següents punts:

1. Pla de projecte:

- a) Calendari amb GANTT detallat;
- b) Procediments d'instal·lació, proves i posada en marxa;
- c) Documentació final completa (manuals, arquitectura, informes);
- d) Tècnics amb experiència en projectes similars i certificacions;
- e) Formació presencial sobre el VMS operatiu;
- f) Suport amb SLA, equip dedicat, gestió d'incidències i manteniment evolutiu.

2. Projecte tècnic:

- a) VMS escalable, segur, interoperable i amb APIs obertes;
- b) Càmeres d'alta resolució, robustes, compatibles multi-fabricant i fàcils d'integrar amb el VMS. La solució garanteix disponibilitat, fiabilitat i capacitat d'expansió futura.

No es consideraran l'índex i la portada per al recompte de les 15 pàgines.





Ajuntament de  
Sant Esteve Sesrovires

### **Annex III. Proposta econòmica i criteris que depenen de l'aplicació d'una fórmula automàtica.**

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., amb CIF núm. ...., amb domicili social al carrer.. núm. ....de .....CP....., opta a la contractació relativa al **subministrament i instal·lació de punts de videovigilància i la posada en marxa d'un VMS (Video management System), expedient 3188/2025**, es compromet a realitzar-les amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com al Plec de prescripcions tècniques i d'acord amb les condicions que s'assenyalen a continuació:

#### **1. Oferta econòmica:**

//Preu de sortida: 82.475,52 euros (IVA exclòs)//

Preu IVA exclòs: \_\_\_\_\_

Preu IVA exclòs en lletra: \_\_\_\_\_

IVA 21%: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_

#### **2. Propostes de millora**

Millora 1. Ampliació del **termini de manteniment** més enllà de la vida del contracte, un cop finalitzades les pròrrogues:

|           | <b>Ofereix</b>              |                                |                                 |
|-----------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Millora 1 | <input type="checkbox"/> No | <input type="checkbox"/> 1 any | <input type="checkbox"/> 2 anys |

Millora 2. Inclusió de les **llicències d'analítica forense i servidor**

|           | <b>Ofereix</b>              |                             |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------|
| Millora 2 | <input type="checkbox"/> Sí | <input type="checkbox"/> No |

*Signatura electrònica*

