



CONSORCI PORT DE MATARÓ

Ps Callao s/n, 08301 Mataró (Barcelona)

CIF: Q5856419F

Telf.: 93 755 09 61 - Email: info@portmataro.com

Plec de prescripcions tècniques del contracte del Servei de manteniment i reparació del tren de fondeig i instal·lacions subaquàtiques del Port de Mataró

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ÍNDIX

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat	3
Clàusula segona: Àmbit d'actuació	3
Clàusula tercera: Visita de les instal·lacions del Consorci	4
Clàusula quarta: Mitjans humans dedicat al servei	4
Clàusula cinquena: Condicions generals	6
Clàusula sisena: Descripció dels treballs	7
Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte	9
Clàusula vuitena: Gestió del contracte de manteniment	10
Clàusula novena: Material de reparació	13
Clàusula desena: Obligacions de l'empresa contractista	14
Clàusula onzena: Prescripcions reglamentàries	15

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat de contractar

Aquest plec de prescripcions tècniques particulars té per objecte la descripció detallada de les condicions i les característiques del contracte **Servei de manteniment i reparació del tren de fondeig i instal·lacions subaquàtiques del Port de Mataró.**

Entre les seves funcions, correspon al Consorci Port de Mataró l'organització, la gestió i l'administració del port esportiu de Mataró i dels seus serveis portuaris, així com la conservació de les instal·lacions en perfecte estat d'utilització, realitzant al seu càrrec les reparacions ordinàries i extraordinàries que calguin.

En aquest context, el Consorci Port de Mataró disposa de 1080 amarres per a embarcacions esportives, explotades mitjançant una gestió directa. Els amarres estan dotats d'elements per facilitar la maniobra i d'un tren de fondeig i instal·lacions subaquàtiques per facilitar l'amarrament de les embarcacions. Així mateix tota la infraestructura subaquàtica dels molls requereix un seguiment per verificar el seu estat funcional i prevenir possibles danys.

Les necessitats que es pretén cobrir és el manteniment del tren de fondeig i instal·lacions subaquàtiques, incloent la revisió de totes les instal·lacions, les reparacions de les avaries que es detectin i les substitucions dels elements que tinguin un grau de desgast que comprometin la seva seguretat o durabilitat.

L'objecte d'aquest servei es fer el manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions subaquàtiques del Consorci Port de Mataró. Les tasques previstes per aquest objectiu són:

- Inventariar les instal·lacions
- Mantenir les xarxes de distribució en perfecte estat d'ús, funcionament i aspecte;
- Realitzar el manteniment preventiu dels elements submergits;
- Subministrament i reposició dels materials desgastats o deteriorats que componen els elements submergits; objecte d'aquest contracte. Els materials s'abonaran a través de la bossa de material de reposició;

Clàusula segona: Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació del contracte són les instal·lacions submergides del Consorci Port de Mataró:

- Trens de fondeig.
- Piles de pantalans.
- Molls.
- Escullera.

L'abast del contracte és el inventari dels elements de fondeig i instal·lacions submergides, així com el conjunt dels treballs de reparació i substitució necessaris per a garantir-ne el seu funcionament regular i bon estat de conservació. Això comprèn la totalitat d'operacions necessàries per a dur a terme el manteniment integral: preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions esmentades.

Queda inclòs en aquest contracte la ma d'obra del manteniment preventiu, del manteniment normatiu i del manteniment correctiu. Pel que fa al material necessari per al manteniment correctiu s'ha previst una bossa de 15000 euros més IVA per als materials de substitució.

El còmput d'hores s'inicia des de que s'arriba a Port fins la seva sortida. A aquest efecte cal comunicar l'arribada i la sortida al centre de control.

Clàusula tercera: Visita de les instal·lacions subaquàtiques del Consorci

Les empreses licitadores poden sol·licitar visitar les instal·lacions del Consorci en el termini de 5 dies naturals a comptar a partir de la data de publicació de l'anunci.

Per a sol·licitar-ho, hauran d'enviar un correu electrònic a l'adreça electrònica (info@portmataro.com) amb l'assumpte "Visita pel contracte de manteniment integral subaquàtic del Consorci Port de Mataró" amb les dades següents:

- Nom empresa
- Número DNI de les persones que visitaran les xarxes de distribució (màxim dues persones)

Una vegada rebudes les sol·licituds, el Consorci concertarà una visita en la data i hora indicades en la resposta que s'enviarà a cada una de les empreses que ho hagin sol·licitat.

Clàusula quarta: Mitjans humans dedicats al servei

1. Equip de treball

El treball serà prestat com a mínim amb el personal següent.

- Un cap d'equip amb formació professional amb 10 anys d'experiència.
- Dos submarinistes professional amb més de cinc anys d'experiència.

2. Cap d'equip

L'empresa contractista assignarà un tècnic de la seva plantilla com a coordinador. Aquest coordinador haurà de disposar de submarinista professional o titulació equivalent i més de 10 anys d'experiència en direcció tècnica i executiva d'obres i manteniment i amb coneixements de programes informàtics utilitzats per a la gestió del manteniment. Les funcions d'aquest coordinador seran les següents:

- Coordinació i supervisió, canalització d'informació i interlocució amb el Consorci i l'empresa contractista;
- Resolució de requeriments i de les qüestions formulades pel Consorci;
- Organització en l'execució dels treballs;
- Interpretació de les instruccions rebudes pel Consorci;
- Supervisió de la correcta execució i qualitat de les tasques de manteniment;
- Presentació del informe amb l'inventari per a la gestió del manteniment
- Responsable del compliment de la normativa;

En el Pla de manteniment del servei que haurà de presentar l'empresa contractista, aquesta establirà un sistema de comunicació amb el Consorci, que haurà de ser aprovat per aquest.

En cas d'absència dels mitjans personals, l'empresa contractista haurà de substituir el personal per uns altres amb la mateixa qualificació i informant amb un mínim de 24 hores a través dels canals establerts.

Tots els mitjans personals hauran de disposar d'un telèfon mòbil i estaran dotats de tots els mitjans tècnics necessaris per realitzar els treballs.

Els mitjans personals aniran amb l'equip i mesures de seguretat. En cas que alguna d'aquestes persones no mantingui el nivell mínim de seguretat i comportament que el Consorci consideri necessaris, s'informarà per escrit a l'empresa contractista, que haurà de presentar a la seva consideració el possible substitut. El Consorci té la potestat de demanar el canvi de personal unilateralment.

Les tasques es duran a terme amb el mínim destorb al desenvolupament de les tasques pròpies del Consorci i serà determinat amb caràcter previ pel responsable del contracte.

Totes les tasques s'hauran de fer amb una especial cura i s'acabaran amb una neteja rigorosa, que haurà de fer l'equip de treball, de les xarxes de distribució i de les zones de treball afectades.

L'empresa contractista es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals i aportarà una còpia de l'avaluació de riscos laborals dels treballadors del contracte al Consorci, així com la resta de documents en matèria de prevenció de riscos laborals exigits per la normativa vigent i pel plec de clàusules administratives particulars.

Els mitjans personals hauran rebut per part de l'empresa contractista a la qual pertanyen (contractista o subcontractista) una formació i informació adequades sobre els riscos derivats de la utilització dels diferents equips de treball necessaris per realitzar els treballs objecte del contracte, així com sobre les mesures de prevenció i protecció que hagin d'adoptar-se en aplicació de la normativa vigent.

L'empresa haurà de complir i vetllar pel compliment per part dels seus treballadors o dependents, de les normes de seguretat per al busseig establertes al Real Decret 550/2020, de 2 de juny, pel qual es determinen les condicions de seguretat de les activitats de busseig especialment les relatives a l'accés a una càmera hiperbàrica, la profunditat i temps màxims, així com l'equipament mínim de busseig professional en funció de la tècnica empleada. En cas que per aparició de noves tècniques de busseig s'hagi autoritzat per part de la Direcció General de la Marina Mercant la pràctica en condicions de seguretat específica diferents a l'esmentada norma, caldrà justificar-ho prèviament a l'ens de contractació.

Clàusula cinquena: Condicions generals

L'empresa contractista serà la responsable tècnica del manteniment.

Als efectes del compliment de les condicions d'aquest plec, s'entendrà que les activitats a desenvolupar per l'empresa contractista responen al nivell de qualitat requerit quan compleixin totes i cada una de les condicions següents:

- Que el manteniment es realitzi de conformitat amb les regles de la bona pràctica professional, complint amb la normativa que regula les activitats objecte del contracte;
- Que com a conseqüència del servei contractat, es garanteixi al Consorci un grau de confort i seguretat;
- Que els elements submergits estiguin un òptim estat de funcionament;

L'empresa contractista portarà el control de les inspeccions periòdiques i revisions recomanades que cal fer per a cada element, posant-ho en coneixement del Consorci. Assistirà i col·laborarà en les inspeccions i farà arribar les actes al Consorci.

L'empresa contractista serà la responsable de què el manteniment i les reparacions que s'hagin de realitzar siguin les adequades per tal de garantir el seu funcionament i seguretat de les mateixes.

L'empresa contractista serà la responsable d'establir en el Pla de manteniment del servei les actuacions tècniques necessàries per garantir el compliment de la normativa escaient en matèria de xarxes objecte d'aquest contracte.

Clàusula sisena: Descripció dels treballs

El conjunt de treballs a les xarxes de distribució objecte del contracte inclouen les següents prestacions: Inventari dels elements submergits.

Manteniment preventiu:

- Substitució de corda mare i elements desgastats o no operatius.
- Assistència en cas d'emergència.
- Seguiment de fissures o erosió.
- Millora d'elements.

Manteniment correctiu:

- Reparació i/o substitució d'elements defectuosos o no operatius.
- Assistència en cas d'emergència.
- Reompliment manual de fissures o zones erosionades si s'escau.

S'entén com a manteniment les feines de comprovació, mesura, reparació o reposició d'elements de fondeig i instal·lació submergides i verificació per tal de mantenir el nivell de servei i complir amb les Recomanacions d'Obres Marítimes.

S'entén com a millora aquelles actuacions que poden suposar un estalvi, eficiència o mesura ambiental.

Respecte al manteniment correctiu, en cas d'incidències ordinàries i urgents, es disposarà d'un procediment i disponibilitat de personal i reposició de material per a la seva resolució. A aquest efecte cal tenir en compte el següent:

Comunicació de les incidències a l'empresa contractista. El Consorci comunicarà la incidència en el mateix moment del seu esdeveniment al coordinador de l'empresa contractista, indicant-li si és ordinària o urgent. El cap d'equip de l'empresa contractista haurà d'estar localitzable de forma immediata al telèfon mòbil i d'acord amb el sistema de comunicació que hagi presentat l'empresa contractista en el Pla de manteniment i hagi estat aprovat pel Consorci.

Atenció de la incidència. El temps de resposta d'atenció de la incidència per part de l'empresa contractista serà el temps que transcorre des que el Consorci avisa a l'empresa contractista fins que aquesta arriba al lloc de la incidència (ordinària o urgent). Els temps de resposta en la resolució de les incidències seran els següents:

- Incidències urgents (entenen aquestes com aquelles incidències que comporten perill per a les persones i instal·lacions del Consorci): 40 minuts.
- Incidències ordinàries (entenen aquestes com aquelles incidències que provoquen un funcionament anormal de les instal·lacions que no comporta perill per a les persones ni per a les instal·lacions del Consorci però si molèsties o manca de subministrament): 48 hores.
- La resta d'incidències no urgents ni ordinàries: Al més aviat possible, s'inclourà dintre de la programació de les tasques a una setmana vista.

Pel que fa al temps de resposta en la resolució d'incidències urgents i ordinàries, en cas que

l'empresa contractista en la seva proposició hagi ofert un termini de resposta d'atenció a les incidències ordinàries o urgents inferior a l'establert en aquesta clàusula s'aplicarà el termini ofert per aquesta. Aquests terminis s'hauran d'establir en el Pla de manteniment del servei que haurà de presentar l'empresa contractista.

Reparació de l'avaria. Sempre que sigui possible l'avaria es repararà en el mateix moment en què es localitzi. Quan això no sigui possible, l'empresa contractista ho haurà de justificar i haurà d'informar immediatament al responsable del contracte. En el cas que el responsable del contracte ho estimi oportú, podran exigir a l'empresa contractista que faci al seu càrrec una instal·lació o arranament provisional mentre no es faci la reparació definitiva.

L'empresa contractista haurà de disposar d'un servei de guàrdia i d'emergències les 24 hores del dia, 365 dies a l'any.

Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte

Per tal d'executar correctament el contracte, l'empresa contractista haurà d'adscriure els mitjans materials establerts segons la normativa vigent.

Material de seguretat

Actualment d'acord amb l'Annex III del Reial decret 550/2020, de 2 de juny, pel qual es determinen les condicions de seguretat de les activitats de busseig, l'Equipament mínim per al busseig professional en tècnica d'autònom és:

- a) Dispositiu de compensació de flotabilitat.
- b) Ulleres o màscara facial de busseig.
- c) Aletes.
- d) Ampolla equipada amb dues primeres etapes i dues segones etapes o rebreather amb sistema d'alimentació d'emergència.
- e) Dispositiu per controlar la pressió de l'ampolla.
- f) Dispositiu de tall.
- g) Dispositiu de control de profunditat
- h) Dispositiu de control de temps.
- i) Dispositiu o taula per a la gestió de la descompressió.
- j) Guants de treball.
- k) Protecció tèrmica en funció de les condicions ambientals.
- l) Dispositiu de localització d'emergència.
- ll) Xiulet o dispositiu acústic d'avís a la superfície.

m) Dispositiu d'abaliment a la superfície.

n) Sistema de comunicació amb superfície

En cas de modificació legal s'hauran d'adoptar les mesures legals vigents

Material de transport

- Vehicle per al transport del material i equips.
- Una embarcació de suport.

Eines i utilitatge

- Un sistema de globus per a la mobilització de càrregues que permetin la recol·locació de morts de fins a 3 tn
- Un trepant subaquàtic
- Boies i balises indicatives de posició
- Sistema de subministrament d'aire des de superfície SDS

Clàusula vuitena: Gestió del contracte de manteniment

1. Transició en la rebuda del servei

Durant el primer trimestre de vigència del contracte, s'atendran únicament els manteniments correctius i es recopilarà la informació necessària, s'inspeccionarà a fons les instal·lacions i es redactaran l'inventari inicial i pla de manteniment del servei. El Consorci posarà a la seva disposició la documentació, plànols, projectes i informació per al seu anàlisi complet.

2. Inventari inicial i acta d'inici del servei

Durant el primer trimestre d'execució del contracte, l'empresa contractista elaborarà un inventari detallat per a element submergit en les que s'haurà d'indicar totes les anomalies i deficiències detectades. Aquestes auditories hauran de detallar de forma exhaustiva totes aquelles xarxes o equips que, en el moment de fer-se càrrec, no es trobin en correctes condicions tècniques o legals. Si es detecten elements en estat deficient, o desgastats o qualsevol incidència caldrà que l'empresa ho faci constar en aquest inventari.

L'elaboració del inventari no haurà d'afectar el normal desenvolupament dels treballs de manteniment dels operaris.

La documentació i informació a la qual tingui accés les empreses contractistes amb ocasió de la prestació dels serveis derivats del contracte, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o bé parcial per cap mitjà o suport.

3. Pla de manteniment

Dins dels tres primers mesos de vigència del contracte, l'empresa contractista presentarà un Pla de manteniment del servei bàsic en què es relacionaran les tasques de manteniment preventiu i correctiu, detallant les activitats a realitzar i la seva periodicitat. El Pla ha de contenir una fitxa per a cada element, la qual inclourà la descripció, les característiques tècniques de cada una d'elles.

Aquest pla no serà exclouent i serà suficientment obert com per a poder-lo adaptar a les necessitats del Consorci. Per a la redacció del Pla, es facilitarà a l'empresa contractista, per a la seva anàlisi, l'accés a la documentació que es disposi relativa a la xarxa de distribució.

L'actuació per part del personal propi o aliè en l'àmbit del manteniment ha de basar-se íntegrament en el contingut del Pla i seguir-ne les seves indicacions.

El Pla serà aprovat pel Consorci.

4. Informes

L'empresa contractista haurà de facilitar trimestralment al Consorci informes sobre les actuacions realitzades. Tots els informes han d'estar redactats al català.

a) Informes trimestrals

Durant els primers 15 dies de cada trimestre, l'empresa contractista haurà d'emetre i presentar al Consorci un informe tècnic que contingui, com a mínim:

- Registre de les incidències, nombre de jornades de treball de l'equip de treball, valoració del material emprat per a la seva reparació durant el trimestre.
- Concreció i detall de l'execució del pla de treball i pressupost associat imputat a la bossa de material de reparació pel futur trimestre. Prèviament es farà una reunió de seguiment amb el responsable del contracte per consensuar les accions i programar-les
- Proposta de millores

b) Informe anual

En finalitzar l'any, l'empresa contractista realitzarà un informe de l'activitat realitzada durant l'any, que s'haurà de presentar durant el primer mes de l'any següent.

5. Devolució del servei

L'empresa contractista es compromet a facilitar la gestió del canvi durant el darrer mes de vigència del contracte, comproment-se a transmetre la metodologia de funcionament

adquirida, els documents, instruccions, etc. Aquests traspàs es realitzarà de forma que en tot moment el funcionament dels sistemes quedi assegurat durant el període de transició.

La devolució és farà durant els 15 primers dies del nou contracte.

L'empresa contractista sortint lliurarà a l'interlocutor designat, sense cap cost per al Consorci o per tercers, i sempre que sigui possible ho farà en suport informàtic, la documentació següent:

- Resum de la documentació tècnica i dels informes dels sistemes de manteniment.
- Relació de tasques de manteniment realitzades durant el període immediatament anterior al traspàs de l'aplicació.
- Relació de tasques de manteniment identificades i pendents de realitzar-se a la data de traspàs de l'aplicació.
- Quan les tasques incloguin algun manual d'usuari, es lliurarà l'esmentat document.
- Relació detallada de totes les actuacions de correctius.
- Documentació inspeccions realitzades tant normatives com preventives

L'empresa contractista d'aquest contracte, la nova empresa contractista i els responsables designats pel Consorci acordaran la finalització d'aquesta fase mitjançant la signatura d'una acta de recepció.

L'empresa contractista d'aquest contracte facilitarà al nou adjudicatari del servei la col·laboració i la informació necessària.

Clàusula novena: Material de reparació

L'empresa contractista subministrarà el material necessari per fer front a les necessitats del manteniment. El preu d'aquest material s'establirà d'acord amb el preu fixat pel subministrador o fabricant i havent aplicat el percentatge de reducció que l'empresa contractista hagi ofert a la seva proposició, si escau. Si no es possible la determinació del preu per part del fabricant o subministrador s'utilitzarà la base de dades de l'ITEC.

Com a mínim haurà de disposar immediatament d'aquest material bàsic:

160m de corda mare de 63 mm
200 passadors per la corda mare als morts
10 grillets
6m cadena
1 bobina de 100m de corda de 18 per a galls

1 bobina de 100m de corda de 20 per a galls

1 bobina de 100m de corda de 22 per a galls

Clàusula desena: Obligacions de l'empresa contractista

A més de les obligacions establertes en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars són obligacions de l'empresa contractista les següents:

- Presentar, en el termini de deu dies naturals des de la signatura del contracte el Pla de Seguretat i Salut en el treball així com l'acta de coordinació empresarial. Hauran d'acreditar la salut dels treballadors amb l'aportació de certificats mèdics.
- Realitzar els serveis de manteniment amb precisió, regularitat i ininterrompudament.
- Posar la senyalització i prendre les mesures de seguretat.
- Respondre de tots els danys i desperfectes que voluntàriament o involuntàriament causi el personal que presti el servei de manteniment i substituir els elements deteriorats, perduts o sostrets.
- Mantenir lliure d'obstacles i objectes les vies d'evacuació i d'emergència de les dependències on es treballi.
- Disposar d'un servei de guàrdia i d'emergències les 24 hores del dia, 365 dies a l'any.
- Indicar la presència de bussejadors a l'aigua mitjançant un dispositiu d'abalisament a la superfície: boia d'un color molt visible, que pot contribuir a la seva detecció, que porti la bandera del codi internacional de senyals «Alfa».
- En els treballs amb embarcació, la hissada de la bandera «Alfa» del codi internacional de senyals i a l'ús de llums.
- El cap d'equip presentarà amb 24 d'antelació un pla d'immersió per programar les immersions i temps de descompressió. Com a màxim es podran treballar sis hores amb immersions amb un temps de descompressió inferior a 20 minuts, ja que la fondària del port és inferior als 10m
- En profunditats inferiors a sis metres el personal mínim de busseig pot ser de tres membres, que són un cap d'equip, un bussejador a l'aigua i un ajudant del bussejador, que ha de controlar l'umbilical en tot moment. Per a aquestes operacions s'han de respectar les limitacions següents:
 - a) No es poden fer immersions nocturnes.
 - b) No es poden efectuar operacions d'obra hidràulica, salvament i reflotament.

- c) No es poden fer immersions en què el control d'aquesta no sigui a terra.
- d) No es poden efectuar operacions en obra viva d'embarcacions, artefactes flotants o plataformes d'una eslora superior a 14 metres.
- e) No es poden fer immersions que es duguin a terme properes a aspiracions que puguin atrapar el bussejador.
- f) No es poden fer immersions amb risc d'atrapament.
- g) No es poden fer immersions en entorns on estiguin operant embarcacions o maquinàries, o on s'estiguin portant a terme moviments de càrrega suspesa propers a la zona de busseig.
- h) No es poden fer immersions en espais confinats.
- i) No es poden fer immersions on no estigui lliure l'ascens directe a la superfície.
- j) Únicament es poden fer treballs amb eines manuals o autònomes la unitat de potència de les quals no sigui a la superfície.

Clàusula onzena: Prescripcions reglamentàries

En les prestacions de manteniment i en la realització d'obres dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions següents:

Treballs subaquàtics

- **Reial decret 550/2020, de 2 de juny, pel qual es determinen les condicions de seguretat de les activitats de busseig.**
- Conveni col·lectiu de busseig professional i mitjans hiperbàrics.
- Reglament internacional per prevenir abordatges al mar

Riscos laborals, seguretat i salut

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball

- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual

Residus

- Llei 6/1993 de 15 juliol, reguladora dels residus
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus

Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics i legislació vigent
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació
- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte

A Mataró, a data de signatura digital.

Sr. CARLES FILAT RIBERAS

Gerent del Consorci

Port de Mataró