



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú



**Finançat per
la Unió Europea**
NextGenerationEU



R Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència

**Next Generation
Catalunya**

**Generalitat
de Catalunya**

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Contracte: CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA CORRESPONENT AL PROJECTE D'AMPLIACIÓ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DEL CENTRE D'ACOLLIDA TURÍSTICA DEL PARC DE RIBES ROGES, FINANÇAT AMB FONS PRTR – NEXT GENERATION EU

Número expedient: 332/2025/eCONT

Data: 24 d'octubre de 2025

Hora: 11:30 hores

Sessió: telemàtica via aplicatiu Teams

ASSISTENTS:

Presidència

Gerard Llobet Sánchez, regidor d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment

Vocals

Joan Manel Ferrera Izquierdo, vicesecretari

Nil Mestres Albà, cap de Fiscalització (Intervenció)

Núria Parés Fernández, cap del Servei de Coordinació i Seguiment Integral

Ton Roure Ripoll, coordinador de Seguretat i Salut

Olga López Roig, tècnica del servei de Projecte de Ciutat

Secretaria

Emma Núñez Viñas, tècnica superior d'Administració General, adscrita al Servei de Contractació i Patrimoni

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió ordinària per la secretària de la Mesa de Contractació (en endavant, Mesa) a les 11:30 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum, es procedeix amb l'ordre del dia.

Obertura del sobre únic



La secretària de la Mesa presenta breument la licitació en qüestió, que es tracta del contracte per a les obres corresponents al *Projecte d'ampliació, adequació i millora de l'eficiència energètica del centre d'acollida turística al parc de Ribes Roges*, en el marc del Pla de sostenibilitat turística en destinació "Vilanova cromàtica: verd, blau i taronja", dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

La licitació s'ha fet per procediment obert simplificat amb el preu com a únic criteri d'adjudicació.

Durant el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les empreses Oumeskur Construcciones y Obras, SL, i Deltaseam Constructora, SLU.

Tot seguit es procedirà a l'obertura del sobre únic.

A les 11:31 h la secretària de la Mesa comparteix la pantalla i entra a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (en endavant, Plataforma), per realitzar l'obertura del sobre únic.

Les custòdies apliquen les credencials i seguidament es procedeix a obrir el sobre únic i revisar únicament les declaracions responsables. A mesura que es van obrint, la Mesa comprova que estiguin degudament complimentades i signades:

Empresa	Declaració responsable
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	<i>degudament complimentada</i>
Deltaseam Constructora, SLU.	<i>degudament complimentada</i>

Quant a l'empresa Omeskur Construcciones y Obras, SL, s'observa que no té intenció de subcontractar. En el sobre únic hi ha inclòs, també, el certificat RELI, documentació acreditativa de la solvència i del compliment d'altres requisits per contractar, que es revisaran en cas que resulti adjudicatari.

Quant a l'empresa Deltaseam Constructora, SLU, s'observa que té intenció de subcontractar la part d'instal·lacions. L'empresa ha inclòs en el sobre la declaració de subcontractació.

A les 11:36, un cop revisades les declaracions responsables, s'inicia la part pública de la sessió. No hi assisteix cap empresa externa.

La secretària recorda el pressupost base de licitació, 376.591,88 € més 79.084,29 € del 21 % d'IVA que fa un total de 455.676,17 i procedeix a obrir les ofertes:

Empresa	Import sense IVA	21 % d'IVA	Total amb IVA
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	330.004,08 €	69.300,86 €	399.304,94 €
Deltaseam Constructora, SLU	374.422,11	78.628,64	453.050,75 €

Sent el preu l'únic criteri d'adjudicació, la Mesa fa directament la classificació de les empreses:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

1a classificada: Oumeskur Construcciones y Obras, SL

2a classificada: Deltaseam Constructora, SLU

Tot i així, demana que els serveis tècnics apliquin la fórmula del PCAP per atorgar la puntuació a cada oferta. El document de puntuació s'annexarà a l'acta. Es pot descarregar en el següent enllaç:

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15703064102766604347>

La Mesa, per tant, proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, condicionada a la comprovació del compliment dels requisits establerts als plecs i dipòsit de la garantia definitiva.

I no havent-hi més punts a tractar, ni preguntes per part dels assistents, la secretària aixeca la sessió a les 11:39 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Regidor delegat d'Urbanisme, Obres, Mo
Serveis Urbans i Mantenim

Gerard Llobet Sánchez

Decret delegació competència
de data 15/10/

Assessora jurídic

Emma Núñez Viña