



Expedient: 2025/49777R
Ref. Addic.: OB 2025_030
UO Responsable: D. Central de Contractació
Assumpte: Licitació del contracte d'obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Expedient número 2025/49777R

Identificació de la sessió:

- Expedient de contractació: Licitació del contracte d'obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9.
- Número de sessió: 1
- Objecte de la sessió: obertura del sobre únic, valoració i classificació de les ofertes
- Data de la sessió: 10 de desembre
- Horari: 12:10 – 12:30 hores
- Lloc: Sala de Medi Ambient de l'entresol de l'edifici el Viver, ubicat a la plaça Assemblea Catalunya, números 9-12, 08911, Badalona.

Dades bàsiques de l'expedient

- Procediment d'adjudicació: procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
- Criteris d'adjudicació: només automàtics (fins a 100 punts)
 - Oferta econòmica (fins a 100 punts)
- Pressupost base de licitació: 427.644,00 € + 89.805,24 € (21 % d'IVA) = 517.449,24 €
- Valor estimat del contracte: 427.644,00 €

Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa
2. Admetre als licitadors presentats



3. Obrir el sobre únic
4. Valorar les ofertes
5. Classificar les proposicions
6. Identificar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat

Assistents:

En la data i hora assenyalada es constitueix la Mesa de Contractació d'aquest Ajuntament, tal com preveu la Resolució de l'Alcalde número 2024007326 de data 2 de juliol de 2024 d'aprovació de Composició i instrucció de funcionament de la Mesa de Contractació permanent en tots els procediments de licitació competència de l'Alcaldia presidència, incloses les delegades a la Junta de Govern local i als tinents d'alcalde i regidors de l'Ajuntament de Badalona, publicada en data 4 de juliol de 2024 en el perfil del contractant de la corporació i en la mateixa data en el BOPB número 36503652.

Les persones integrants de la Mesa, així com la resta de persones participants en aquest procediment licitatori sigui mitjançant l'emissió d'informes tècnics o d'altres, als efectes del que disposa l'art. 64 de la LCSP, DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant el secretari de la Mesa:

- Que no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet o que efectivament compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment licitatori, que els pugui situar en un conflicte d'interessos ni en relació amb la licitació de referència, ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

Efectuada aquesta declaració, la Mesa queda vàlidament constituïda amb l'assistència dels següents membres:

President:

- Sr. Joan Morera Valls (director de l'Àrea de Contractació Pública)

Vocals:

- Sra. Helena Muñoz Amorós (vicesecretària municipal)
- Sr. Oscar Javier Moreno Ayza (interventor municipal)
- Sra. Núria Pardo Delfa (cap del Servei de Contractació)
- Sr. José Manuel González Cubo (cap de departament de Projectes i Control d'Obres Municipals)

Secretari:

- Sr. Xavier Fusalba Raña (lletrat del Servei de Contractació)



Desenvolupament de la sessió:

Constituïda la Mesa, el secretari dona compte dels tràmits següents:

- En data 17 de novembre de 2025 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil de contractant d'aquest Ajuntament, finalitzant el termini per a presentar les proposicions el dia 9 de desembre de 2025, a les 23:59:59 hores.
- L'accés al perfil de contractant de l'Ajuntament on consta inserida tota la informació i documentació d'aquest procediment és el següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1678535?categoria=0>
- Finalitzant l'esmentat termini de presentació de proposicions, i de conformitat amb el certificat d'ofertes de la plataforma de contractació, es presenten les següents empreses:

Empresa	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Excavacions Vilà Vila, SA	A59105486	04/12/2025	09:40:38	EAJBDN/2025074932
ADEC GLOBAL S.L	B65005977	05/12/2025	10:02:47	EAJBDN/2025075323
FORMIGONS DOLMEN SL	B58841180	05/12/2025	12:27:11	EAJBDN/2025075375
Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	A31244684	05/12/2025	13:17:22	EAJBDN/2025075403
OBRES I SERVEIS ROIG	A08743098	05/12/2025	13:40:59	EAJBDN/2025075414
URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	B08948267	05/12/2025	13:54:46	EAJBDN/2025075420
OPERA CATALONIA SLU	B55588446	05/12/2025	16:24:34	EAJBDN/2025075445
BIGAS GRUP S.L	B61826392	09/12/2025	10:24:11	EAJBDN/2025075685
CONTROL DEMETER	B60309853	09/12/2025	15:34:27	EAJBDN/2025075822
CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	B31258346	09/12/2025	15:37:16	EAJBDN/2025075823
Hercal Diggers, S.L.	B64143639	09/12/2025	15:58:59	EAJBDN/2025075831
DELTAPUNT 3000 SA	A61110359	09/12/2025	18:15:38	EAJBDN/2025075854



Demolición y Descontaminación, S.L	B87630596	09/12/2025	18:32:33	EAJBDN/2025075856
------------------------------------	-----------	------------	----------	-------------------

ACORDS

De conformitat amb l'exposat, els membres integrants de la Mesa de contractació adopten per unanimitat els següents acords:

PRIMER. ADMETRE a la licitació a les empreses següents, que han presentat les proposicions dins del termini establert a l'efecte:

Empresa	NIF
Excavacions Vilà Vila, SA	A59105486
ADEC GLOBAL S.L	B65005977
FORMIGONS DOLMEN SL	B58841180
Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	A31244684
OBRES I SERVEIS ROIG	A08743098
URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	B08948267
OPERA CATALONIA SLU	B55588446
BIGAS GRUP S.L	B61826392
CONTROL DEMETER	B60309853
CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	B31258346
Hercal Diggers, S.L.	B64143639
DELTAPUNT 3000 SA	A61110359
Demolición y Descontaminación, S.L	B87630596

SEGON. OBRIR el sobre únic de les empreses admeses a la licitació:

Empresa	Aporta declaració responsable	Oferta econòmica (sense IVA)
Excavacions Vilà Vila, SA	Sí	360.260,18 €
ADEC GLOBAL S.L	Sí	333.741,62 €
FORMIGONS DOLMEN SL	Sí	383.425,60 €
Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	Sí	378.400,00 €
OBRES I SERVEIS ROIG	Sí	297.212,58 €



Ajuntament de Badalona

URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	Sí	339.150,00 €
OPERA CATALONIA SLU	Sí	282.245,04 €
BIGAS GRUP S.L	Sí	328.777,82 €
CONTROL DEMETER	Sí	312.108,00 €
CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	Sí	377.124,92 €
Hercal Diggers, S.L.	Sí	253.545,23 €
DELTAPUNT 3000 SA	Sí	313.189,62 €
Demolición y Descontaminación, S.L	Sí	342.008,69 €

Es comprova que totes les empreses han complimentat i presentat la documentació, d'acord amb les disposicions de la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particular (PCAP).

TERCER. VALORAR les ofertes amb la puntuació indicada a continuació, de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en el PCAP:

Empresa	Puntuació total
Excavacions Vilà Vila, SA	70,38
ADEC GLOBAL S.L	75,97
FORMIGONS DOLMEN SL	66,13
Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	67,00
OBRES I SERVEIS ROIG	85,31
URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	74,76
OPERA CATALONIA SLU	89,83
BIGAS GRUP S.L	77,12
CONTROL DEMETER	81,24
CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	67,23
Hercal Diggers, S.L.	100
DELTAPUNT 3000 SA	80,96
Demolición y Descontaminación, S.L	74,13



QUART. CLASSIFICAR les proposicions presentades d'acord amb l'ordre següent:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació total
1	Hercal Diggers, S.L.	B64143639	100
2	OPERA CATALONIA SLU	B55588446	89,83
3	OBRES I SERVEIS ROIG	A08743098	85,31
4	CONTROL DEMETER	B60309853	81,24
5	DELTAPUNT 3000 SA	A61110359	80,96
6	BIGAS GRUP S.L	B61826392	77,12
7	ADEC GLOBAL S.L	B65005977	75,97
8	URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	B08948267	74,76
9	Demolición y Descontaminación, S.L	B87630596	74,13
10	Excavacions Vilà Vila, SA	A59105486	70,38
11	CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	B31258346	67,23
12	Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	A31244684	67,00
13	FORMIGONS DOLMEN SL	B58841180	66,13

CINQUÈ. DECLARAR que les empreses Hercal Diggers, S.L., amb NIF B64143639, i OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446, estan incurses en presumpció d'anormalitat, conforme la clàusula 15 del PCAP i l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, tal com es detalla a continuació:

Empresa	Càlcul 1: oferta econòmica (sense IVA)	Càlcul 2: oferta econòmica (sense IVA)
Excavacions Vilà Vila, SA	360.260,18 €	360.260,18 €
ADEC GLOBAL S.L	333.741,62 €	333.741,62 €
FORMIGONS DOLMEN SL	383.425,60 €	-
Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A.	378.400,00 €	-
OBRES I SERVEIS ROIG	297.212,58 €	297.212,58 €
URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	339.150,00 €	339.150,00 €
OPERA CATALONIA SLU	282.245,04 €	282.245,04 €
BIGAS GRUP S.L	328.777,82 €	328.777,82 €
CONTROL DEMETER	312.108,00 €	312.108,00 €



Ajuntament de Badalona

CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ERRI BERRI SL	377.124,92 €	-
Hercal Diggers, S.L.	253.545,23 €	253.545,23 €
DELTAPUNT 3000 SA	313.189,62 €	313.189,62 €
Demolición y Descontaminación, S.L	342.008,69 €	342.008,69 €
Mitjana	330.860,72 €	316.223,88 €
Baixa temerària		284.601,49 €
Si un licitador supera aquest import, s'ha de procedir a un segon càlcul	363.946,79 €	

SISÈ. REQUERIR a les empreses incurses en presumpció d'anormalitat, per tal que justifiquin les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos.

SETÈ. PUBLICAR l'acta que s'aixequi arran aquesta sessió de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.

Cap dels assistents a la sessió formula objeccions en contra de la lectura i les decisions proclamades per la Mesa ni l'acte realitzat.

I sense més assumptes per tractar, el president tanca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament, de la qual, com a secretari i per deixar-ne constància, estenc aquesta acta.