



Informe final sobre l'expedient 43010888/2026/1 de la contractació del servei de neteja del centre Institut de Tecnificació

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja de les instal·lacions de l'institut de Tecnificació s'han presentat dues empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:
 1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: Fins a 15 punts, desglossat de la manera següent:
 - 1.1. Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada centre de treball: Fins a 5 punts
 - 1.2. Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i el control horari: Fins a 2 punts.
 - 1.3. Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei: Fins a 3 punts.
 - 1.4. Productes i eines que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei: Fins a 4 punts.
 - 1.5. Mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica dels centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador: Fins a 1 punt.
 2. Procediment de resolució d'incidències: Fins a 5 punts.
 3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei i assignació d'un/una supervisor/a: Fins a 5 punts

Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

Empreses	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	2	3	Puntuació	Puntuació després fórmula
1. Neteges GODAN, SCP	5	2	2	3	1	5	5	23	25
2. Serveis i Neteges Brill, S.L	1	2	3	4	0,3	3	5	18,3	19,89



3. Sobre B (puntuació oferta econòmica)

Les puntuacions segons els preus oferts per cadascuna de les empreses licitadores s'han calculat aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Valor de ponderació= 1

Aplicant la fórmula prevista, les empreses han obtingut les puntuacions següents:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ
Serveis i Neteges Brill SL	75,00
Neteges Godan SCP	74,13

4. La puntuació total ha estat (ordenada de major a menor puntuació):

EMPRESA LICITADORA	Sobre A	Sobre B	Total licitació
Neteges Godan SCP	25,00	74,13	99,13
Serveis i Neteges Brill SL	19,89	75,00	94,89

Examinades les ofertes, i en base al plec de condicions, es proposa l'adjudicació a l'empresa NETEGES GODAN SCP, amb NIF J16705873 per un import unitari de 15,96 € abans d'IVA i 19,31 € IVA inclòs de servei de neteja.

Amposta, desembre de 2025