

ANNEX 1 ESTIMACIÓ DE COSTOS DE MANTENIMENT

Seu comarcal

ANNEX IV: ESTIMACIÓ DELS COSTOS DE MANTENIMENT

En aquest annex es reproduïxen els costos previstos de manteniment dels actius corresponents a la Seu del Consell Comarcal corresponents a l'estudi realitzat per l'ITeC en els termes que s'expliquen a la memòria del present Pla de Manteniment.

S'ha respectat la denominació dels sistemes que es pot trobar a l'esmentat estudi i per cadascuna d'aquestes tipologies es detallen l'estimació de costos corresponents a cada edifici dels que componen la Seu.

A mode d'índex les valoracions corresponents a cadascun dels sistemes es poden trobar en les pàgines:

RESUM DE COSTOS SEU	Pàg. 2
CONTROL DE PLAGUES	Pàg. 3
OBRA CIVIL (GENERAL)	Pàg. 3
OBRA CIVIL (PORTES)	Pàg. 3
TRANSPORTS (ASCENSOR I REMUNTA ESCALES) ...	Pàg. 4
BAIXA TENSIO I ENLLUMENAT	Pàg. 5
CLIMATITZACIÓ	Pàg. 7
VENTILACIÓ	Pàg. 8
AIGUA FREDA CONSUM HUMÀ (AFCH)	Pàg. 9
AIGUA CALENTA SANITÀRIA (ACS)	Pàg. 10
SANEJAMENT	Pàg. 10
PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI)	Pàg. 11
SEGURETAT (VIGILÀNCIA)	Pàg. 12
XARXA DE VEU I DADES (VDI)	Pàg. 12
ESPAIS EXTERIORS	Pàg. 13

TAULA RESUM DE COSTOS																
DADES GENERALS		TOTALS														
EDIFICI	SUPERFICIE	TOTAL DDD	TOTAL OC	TOTAL PORTES	TOTAL ASCENSOR	TOTAL BT + ENLLUM.	TOTAL CLIMA	TOTAL VENTIL.	TOTAL AFCH	TOTAL ACS	TOTAL SANEJAMENT	TOTAL PCI FIX	TOTAL SEGUR. FIX	TOTAL VDI	TOTAL ESPAI EXTERIOR	TOTAL EDIFICI (€)
EGARA	1.262,00	189,30 €	576,96 €	175,40 €	874,71 €	1.585,84 €	5.369,77 €	133,36 €	74,47 €	0,00 €	180,00 €	504,80 €	409,26 €	287,75 €	0,00 €	10.361,62 €
PB	375,10					216,29 €	176,39 €		58,32 €			241,65 €		140,00 €		832,65 €
P1	886,70					196,73 €										196,73 €
						31,05 €										31,05 €
						39,22 €										39,22 €
						39,00 €										39,00 €
						32,67 €										32,67 €
TOTAL EGARA		189,30 €	576,96 €	175,40 €	874,71 €	2.140,80 €	5.546,16 €	133,36 €	132,79 €	0,00 €	180,00 €	746,45 €	409,26 €	427,75 €	0,00 €	11.532,94 €
ARRAONA	598,25	89,74 €	560,67 €	85,46 €	0,00 €	937,93 €	4.292,86 €	81,36 €	57,19 €	108,65 €	150,00 €	585,35 €	0,00 €	239,78 €	0,00 €	7.188,99 €
						60,21 €										60,21 €
						34,92 €										34,92 €
						30,99 €										30,99 €
TOTAL ARRAONA		89,74 €	560,67 €	85,46 €	0,00 €	1.064,05 €	4.292,86 €	81,36 €	57,19 €	108,65 €	150,00 €	585,35 €	0,00 €	239,78 €	0,00 €	7.315,11 €
MÒDUL	172,26	25,84 €	208,79 €	85,46 €	0,00 €	261,36 €	1.055,17 €	0,00 €	36,85 €	114,16 €	90,00 €	397,40 €	0,00 €	71,53 €	0,00 €	2.346,57 €
TOTAL MÒDUL		25,84 €	208,79 €	85,46 €	0,00 €	261,36 €	1.055,17 €	0,00 €	36,85 €	114,16 €	90,00 €	397,40 €	0,00 €	71,53 €	0,00 €	2.346,57 €
URBANITZACIÓ		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	807,60 €	0,00 €	0,00 €	88,00 €	0,00 €	90,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.278,36 €	2.263,96 €
TOTAL URBANITZACIÓ		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	807,60 €	0,00 €	0,00 €	88,00 €	0,00 €	90,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.278,36 €	2.263,96 €
TOTAL SEU CCVOC		304,88 €	1.346,42 €	346,32 €	874,71 €	4.273,81 €	10.894,19 €	214,72 €	314,83 €	222,81 €	510,00 €	1.729,20 €	409,26 €	739,06 €	1.278,36 €	23.458,57 €

CONTROL DE PLAGUES						
DADES GENERALS		TRACTAMENT DDD				TOTAL DDD
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT SUPERF.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	
EGARA	1.262,00	100% SUP.	1262,00 m2	0,15 €/m2	189,30 €	189,30 €
PB	375,10					
P1	886,70					
TOTAL EGARA						189,30 €
ARRAONA	598,25	100% SUP.	598,25 m2	0,15 €/m2	89,74 €	89,74 €
TOTAL ARRAONA						89,74 €
MÒDUL	172,26	100% SUP.	172,26 m2	0,15 €/m2	25,84 €	25,84 €
TOTAL MÒDUL						25,84 €
URBANITZACIÓ						
TOTAL URBANITZACIÓ						
TOTAL SEU CCVOC						304,88 €

OBRA CIVIL														
DADES GENERALS		COBERTA				BONERA				INSPECCIO RESTA OC				TOTAL OC
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT. TERRAT	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT SUPERF.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	
EGARA	1.262,00	TEULADA	887,00 m2	0,44 €/m2	390,28 €		8	6,71 €/ud.	53,68 €	1.262,00	1	152-133-100	133,00 €	576,96 €
PB	375,10													
P1	886,70													
TOTAL EGARA														576,96 €
ARRAONA	598,25	TERRAT	598,25 m2	0,67 €/m2	400,83 €		4	6,71 €/ud.	26,84 €	598,25	1	152-133-100	133,00 €	560,67 €
TOTAL ARRAONA														560,67 €
MÒDUL	172,26	TEULADA	172,26 m2	0,44 €/m2	75,79 €		0	6,71 €/ud.		172,26	1	152-133-100	133,00 €	208,79 €
TOTAL MÒDUL														208,79 €
URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL SEU CCVOC														1.346,42 €

PORTES I PERSIANES CARRER																				
DADES GENERALS		PORTA AUTO. <=100PER (1 i 2 full)			PORTA AUTO >100PER (1 i 2 full)			PORTA MAN. <=200PER (1 i 2 full)			PORTA MAN. >200PER (1 i 2 full)			COMERC. MANUAL			COMERC. MOTOR.			TOTAL PORTES
EDIFICI	SUPERFICIE	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	
EGARA	1.262,00	2	80,32 €/ud.	160,64 €	0	130,28 €/ud.		2	5,14 €/ud.	10,28 €	0	10,28 €/ud.		1	4,48 €/ud.	4,48 €	0	6,93 €/ud.		175,40 €
PB	375,10																			
P1	886,70																			
TOTAL EGARA																				175,40 €
ARRAONA	598,25	1	80,32 €/ud.	80,32 €	0	130,28 €/ud.		1	5,14 €/ud.	5,14 €	0	10,28 €/ud.		0	4,48 €/ud.		0	6,93 €/ud.		85,46 €
TOTAL ARRAONA																				85,46 €
MÒDUL	172,26	1	80,32 €/ud.	80,32 €	0	130,28 €/ud.		1	5,14 €/ud.	5,14 €	0	10,28 €/ud.		0	4,48 €/ud.		0	6,93 €/ud.		85,46 €
TOTAL MÒDUL																				85,46 €
URBANITZACIÓ																				0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ																				0,00 €
TOTAL SEU CCVOC																				346,32 €

TRANSPORT											
DADES GENERALS		ASCENSOR					PLATAFORMA ESCALES				TOTAL ASCENSOR
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT ITeC	UNITATS	PREU ÚNIC	TOTAL	PREU OCA	CARACT ITeC	UNITATS	PREU ÚNIC	TOTAL	
EGARA	1.262,00	PB+1	1	448,83 €	448,83 €	80,88 €		1	345,00 €	345,00 €	874,71 €
PB	375,10										
P1	886,70										
TOTAL EGARA											874,71 €
ARRAONA	598,25		0	0,00 €	0,00 €			0			0,00 €
TOTAL ARRAONA											0,00 €
MÒDUL	172,26		0	0,00 €	0,00 €			0			0,00 €
TOTAL MÒDUL											0,00 €
URBANITZACIÓ											0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ											0,00 €
TOTAL SEU CCVOC											874,71 €

BAIXA TENSIO I																	
DADES GENERALS		QGBT				QSEC				SAI				LLUM INTERIOR			
EDIFICI	SUPERFICIE	POTÈNCIA	UNITATS	PREU UNITARI FÒRMULA	TOTAL	POTÈNCIA	UNITATS	PREU UNITARI FÒRMULA	TOTAL	UBICACIÓ	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UBICACIÓ	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00	207,00 Kw	1	65,05 €/ud.	65,05 €	9,03 Kw	1	31,19 €/ud.	31,19 €		1	111,43 €/ud.	111,43 €	PB_LED	77	1,13 €/ud.	87,01 €
PB	375,10					35,40 Kw	1	34,09 €/ud.	34,09 €					PB_ALTRES	16	2,34 €/ud.	37,44 €
P1	886,70					34,60 Kw	1	34,01 €/ud.	34,01 €					P1_LED	144	1,13 €/ud.	162,72 €
						7,75 Kw	1	31,05 €/ud.	31,05 €								
						82,04 Kw	1	39,22 €/ud.	39,22 €								
						80,01 Kw	1	39,00 €/ud.	39,00 €								
						22,45 Kw	1	32,67 €/ud.	32,67 €								
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25	54,67 Kw	1	48,29 €/ud.	48,29 €	33,91 Kw	1	33,93 €/ud.	33,93 €		1	111,43 €/ud.	111,43 €	LED	104	1,13 €/ud.	117,52 €
						16,61 Kw	1	32,03 €/ud.	32,03 €								
						42,90 Kw	1	34,92 €/ud.	34,92 €								
						7,18 Kw	1	30,99 €/ud.	30,99 €								
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26					44,40 Kw	1	35,08 €/ud.	35,08 €		1	111,43 €/ud.	111,43 €	LED	16	1,13 €/ud.	18,08 €
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

BAIXA TENSIO II																	
DADES GENERALS		EMERGÈNCIES				CGP				COMPTADOR				XARXA BT			
EDIFICI	SUPERFICIE	UBICACIÓ	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	POTÈNCIA	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00	PB	12	4,02 €/ud.	48,24 €	207,00 Kw	1	18,73 €/ud.	18,73 €	BT	1	28,18 €/ud.	28,18 €	100% SUP	1.262,00	0,27 €/ud.	340,74 €
PB	375,10	P1	29	4,02 €/ud.	116,58 €					SOLAR	1	28,18 €/ud.	28,18 €				
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25		20	4,02 €/ud.	80,40 €	54,67 Kw	1	18,73 €/ud.	18,73 €	BT	1	28,18 €/ud.	28,18 €	100% SUP	598,25	0,27 €/ud.	161,53 €
										SOLAR	1	28,18 €/ud.	28,18 €				
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26		8	4,02 €/ud.	32,16 €		0	18,73 €/ud.			0	28,18 €/ud.		100% SUP	172,26	0,27 €/ud.	46,51 €
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

BAIXA TENSIÓ III																		
DADES GENERALS		XARXA TERRA				LLUM EXTERIOR				SUPORT LLUM EXT.				PERICÓ XARXA BT EXT.				TOTAL LLUM EXT.
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI FORMULA	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	
EGARA	1.262,00	100%SUP	1.262,00		94,37 €							8,00 €/ud.				0,15 €/ud.		
PB	375,10																	
P1	886,70																	
TOTAL EGARA																		
ARRAONA	598,25	100%SUP	598,25		47,92 €													
TOTAL ARRAONA																		
MÒDUL	172,26	100%SUP	172,26		18,10 €													
TOTAL MÒDUL																		
URBANITZACIÓ						TOTS	33	18,00 €/ud.	594,00 €	TOTS	11	8,00 €/ud.	88,00 €		4	0,15 €/ud.	0,60 €	682,60 €
TOTAL URBANITZACIÓ																		
TOTAL SEU CCVOC																		

BAIXA TENSIÓ IV															
DADES GENERALS		OCA				PLAFÓ SOLAR FOTOVOLTAIC				INVERSOR FOTOVOLTAIC				TOTAL SOLAR	TOTAL BT + ENLLUM
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL		
EGARA	1.262,00		1	390,00 €/ud.	390,00 €		103	3,50 €/ud.	360,50 €		2	5,20 €/ud.	10,40 €	370,90 €	1.585,84 €
PB	375,10														216,29 €
P1	886,70														196,73 €
															31,05 €
															39,22 €
															39,00 €
															32,67 €
TOTAL EGARA															2.140,80 €
ARRAONA	598,25		1	290,00 €/ud.	290,00 €		0				0				937,93 €
															60,21 €
															34,92 €
															30,99 €
TOTAL ARRAONA															1.064,05 €
MÒDUL	172,26		0				0				0				261,36 €
TOTAL MÒDUL															261,36 €
URBANITZACIÓ			1	125,00 €/ud.	125,00 €										807,60 €
TOTAL URBANITZACIÓ															807,60 €
TOTAL SEU CCVOC															4.273,81 €

CLIMATITZACIÓ I																		
DADES GENERALS		Potència instal·lació	SPLIT				CORTINA AIRE ELÈCTRICA				VRV EXTERIOR				VRV INTERIOR			
EDIFICI	SUPERFÍCIE		CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00	>70 kW	P<12 kW	12	176,39 €/ud.	2.116,68 €		1	36,02 €/ud.	36,02 €	12<P=>70kW	3	425,00 €/ud.	1.275,00 €		28	58,21 €/ud.	1.629,88 €
PB	375,10		P > 12 kW	1	176,39 €/ud.	176,39 €												
P1	886,70																	
TOTAL EGARA																		
ARRAONA	598,25	>70 kW	P<12 kW	20	176,39 €/ud.	3.527,80 €		0	36,02 €/ud.		12<P=>70kW	1	425,00 €/ud.	425,00 €		2	58,21 €/ud.	116,42 €
TOTAL ARRAONA																		
MÒDUL	172,26	<70 kW	P<12 kW	9	109,07 €/ud.	981,63 €		0	36,02 €/ud.			0	308,55 €/ud.			0	36,24 €/ud.	
TOTAL MÒDUL																		
URBANITZACIÓ																		
TOTAL URBANITZACIÓ																		
TOTAL SEU CCVOC																		

CLIMATITZACIÓ II																	
DADES GENERALS		CONDUCTES				REIXETES				RADIADOR ELÈCTRIC				TERMÒSTAT			
EDIFICI	SUPERFÍCIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00	50%SUP	631,00	0,02 €/ud.	12,62 €		44	2,43 €/ud.	106,92 €		3	6,43 €/ud.	19,29 €		18	5,85 €/ud.	105,30 €
PB	375,10																
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25	25%SUP	149,56	0,02 €/ud.	2,99 €		12	2,43 €/ud.	29,16 €		1	6,43 €/ud.	6,43 €		20	5,85 €/ud.	117,00 €
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26										1	6,43 €/ud.	6,43 €		9	5,85 €/ud.	52,65 €
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

CLIMATITZACIÓ III														
DADES GENERALS		INSPECCIONS												TOTAL CLIMA
EDIFICI	SUPERFICIE	Potència instal·lació	IPE CALD._1 20 a 400 Kw	IPE CALD._2 20 a 400 kW	IPE CALD._1 400 a 5.000 kW	IPE FRED_1 12 a 70 kW	IPE FRED_2 12 a 70 kW	IPE FRED_1 70 a 400 kW	IPE FRED_2 70 a 400 kW	IPIC P<150 kW	IPIC 150 a 400 kW	IPIC > 400 kW	TOTAL OCA	
		Preu =< 70 kW	39,2	24										
		Preu > 70 kW	49	30	67,5	53,6	32	65,6	41,8	14,46	18,86	25		
EGARA	1.262,00					1				1			68,06 €	5.369,77 €
PB	375,10													176,39 €
P1	886,70													
TOTAL EGARA														5.546,16 €
ARRAONA	598,25					1				1			68,06 €	4.292,86 €
TOTAL ARRAONA														4.292,86 €
MÒDUL	172,26									1			14,46 €	1.055,17 €
TOTAL MÒDUL														1.055,17 €
URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL SEU CCVOC														10.894,19 €

VENTILACIÓ														
DADES GENERALS		VENTILADOR				EXTRACTOR				REIXETES				TOTAL VENTIL.
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	
EGARA	1.262,00	In line	1	52,00 €/ud.	52,00 €	De sostre	2	40,68 €/ud.	81,36 €					133,36 €
PB	375,10													
P1	886,70													
TOTAL EGARA														133,36 €
ARRAONA	598,25					De sostre	2	40,68 €/ud.	81,36 €					81,36 €
TOTAL ARRAONA														81,36 €
MÒDUL	172,26													0,00 €
TOTAL MÒDUL														0,00 €
URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ														0,00 €
TOTAL SEU CCVOC														214,72 €

AFCH - SANITARIS I																	
DADES GENERALS		COMPTADOR				AIXETES				SANITARIS				XARXA AFCH/ACS			
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00		1	16,10 €/ud.	16,10 €	PB	3	5,72 €/ud.	17,16 €	PB	5	2,40 €/ud.	12,00 €	10% SUP	126,20	0,04 €/m2	5,05 €
PB	375,10					P1	6	5,72 €/ud.	34,32 €	P1	10	2,40 €/ud.	24,00 €				
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25		0	16,10 €/ud.			2	5,72 €/ud.	11,44 €		8	2,40 €/ud.	19,20 €	10% SUP	59,83	0,04 €/m2	2,39 €
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26		0	16,10 €/ud.			0	5,72 €/ud.			5	2,40 €/ud.	12,00 €	10% SUP	17,23	0,04 €/m2	0,69 €
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

AFCH - SANITARIS II																
DADES GENERALS		PROGRAMADOR REG				ELECTROVALVULA REG				XARXA REG				TOTAL REG	LEGIONEL. NETEJA DESINFEC.	TOTAL AFCH
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL			
EGARA	1.262,00		0	8,00 €/ud.			0	5,00 €/ud.			0	0,35 €/ud.			24,16 €	74,47 €
PB	375,10															58,32 €
P1	886,70															
TOTAL EGARA																132,79 €
ARRAONA	598,25		0	8,00 €/ud.			0	5,00 €/ud.			0	0,35 €/ud.			24,16 €	57,19 €
TOTAL ARRAONA																57,19 €
MÒDUL	172,26		0	8,00 €/ud.			0	5,00 €/ud.			0	0,35 €/ud.			24,16 €	36,85 €
TOTAL MÒDUL																36,85 €
URBANITZACIÓ			1	8,00 €/ud.	8,00 €		2	5,00 €/ud.	10,00 €	GOTER INSERIT	200	0,35 €/ud.	70,00 €	88,00 €		88,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ																88,00 €
TOTAL SEU CCVOC																314,83 €

ACS I																	
DADES GENERALS		AIXETES				DUTXES				TERMOS ELÈCTRIC				XARXA			
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00		0	5,72 €/ud.			0	2,35 €/ud.			FORA SERVEI	30,20 €/ud.	0,00 €	10%SUP	FORA SERVEI	0,06 €/m2	0,00 €
PB	375,10																
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25		2	5,72 €/ud.	11,44 €		0	2,35 €/ud.			1	30,20 €/ud.	30,20 €	10%SUP	59,83	0,06 €/m2	3,59 €
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26		3	5,72 €/ud.	17,16 €		1	2,35 €/ud.	2,35 €		1	30,20 €/ud.	30,20 €	10%SUP	17,23	0,06 €/m2	1,03 €
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

ACS II					
DADES GENERALS		LEGIONEL-LA ACS			TOTAL ACS
EDIFICI	SUPERFICIE	CLASSE INSTAL. BAIX RISC. ALT RISC.	NETEJA DESINFEC. 63,42 137,04	OCA LEGIONEL. 50	
EGARA	1.262,00	FORA SERVEI	0,00 €	0,00 €	0,00 €
PB	375,10				
P1	886,70				
TOTAL EGARA					0,00 €
ARRAONA	598,25		63,42 €	0,00 €	108,65 €
TOTAL ARRAONA					108,65 €
MÒDUL	172,26		63,42 €	0,00 €	114,16 €
TOTAL MÒDUL					114,16 €
URBANITZACIÓ					0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ					0,00 €
TOTAL SEU CCVOC					222,81 €

SANEJAMENT					
DADES GENERALS		XARXA	CUBA	BOMBA ELEVACIÓ	TOTAL SANEJAM.
EDIFICI	SUPERFICIE				
EGARA	1.262,00	0,00 €	180,00 €	0,00 €	180,00 €
PB	375,10				
P1	886,70				
TOTAL EGARA					180,00 €
ARRAONA	598,25		150,00 €		150,00 €
TOTAL ARRAONA					150,00 €
MÒDUL	172,26		90,00 €		90,00 €
TOTAL MÒDUL					90,00 €
URBANITZACIÓ			90,00 €		90,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ					90,00 €
TOTAL SEU CCVOC					510,00 €

PCI I																	
DADES GENERALS		EXTINTOR				CENTRALETA				DETECTOR				POLSADOR			
EDIFICI	SUPERFICIE	UBICACIÓ	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL
EGARA	1.262,00	PB	8	26,85 €/ud.	214,80 €			160,86 €/ud.				2,42 €/ud.				0,96 €/ud.	
PB	375,10	P1	9	26,85 €/ud.	241,65 €												
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25		11	26,85 €/ud.	295,35 €												
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26		4	26,85 €/ud.	107,40 €												
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ																	
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

PCI II							
DADES GENERALS		SIRENA				PREU UNITARI DE TECCIÓ INCENDIS	TOTAL PCI
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL		
EGARA	1.262,00			0,96 €/ud.		290,00 €/ud.	504,80 €
PB	375,10						241,65 €
P1	886,70						
TOTAL EGARA							746,45 €
ARRAONA	598,25					290,00 €/ud.	585,35 €
TOTAL ARRAONA							585,35 €
MÒDUL	172,26					290,00 €/ud.	397,40 €
TOTAL MÒDUL							397,40 €
URBANITZACIÓ							0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ							0,00 €
TOTAL SEU CCVOC							1.729,20 €

SEGURETAT															
DADES GENERALS		CENTRALETA				DETECTOR				TECLAT				PREU UNITARI	TOTAL SEGUR.
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	SEGURETAT	
EGARA	1.262,00			16,10 €/ud.				13,68 €/ud.				13,68 €/ud.		409,26 €/ud.	409,26 €
PB	375,10														
P1	886,70														
TOTAL EGARA															409,26 €
ARRAONA	598,25														0,00 €
TOTAL ARRAONA															0,00 €
MÒDUL	172,26														0,00 €
TOTAL MÒDUL															0,00 €
URBANITZACIÓ															0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ															0,00 €
TOTAL SEU CCVOC															409,26 €

VDI															
DADES GENERALS		ARMARI RACK				CABLEJAT				PRESES VDI				TOTAL VDI	
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL		
EGARA	1.262,00		2	25,00 €/ud.	50,00 €	100%SUP	1.262,00	0,13 €/m2	157,75 €	PB	80	1,00 €/ud.	80,00 €	287,75 €	
PB	375,10									P1	140	1,00 €/ud.	140,00 €	140,00 €	
P1	886,70														
TOTAL EGARA														427,75 €	
ARRAONA	598,25		1	25,00 €/ud.	25,00 €		598,25	0,13 €/m2	74,78 €		140	1,00 €/ud.	140,00 €	239,78 €	
TOTAL ARRAONA														239,78 €	
MÒDUL	172,26		1	25,00 €/ud.	25,00 €		172,26	0,13 €/m2	21,53 €		25	1,00 €/ud.	25,00 €	71,53 €	
TOTAL MÒDUL														71,53 €	
URBANITZACIÓ														0,00 €	
TOTAL URBANITZACIÓ														0,00 €	
TOTAL SEU CCVOC														739,06 €	

ESPAI EXTERIOR I																	
DADES GENERALS		REIXA LINIAL				PAPERERA			BANC			CENDRER			AREA DE JOC INFANTIL		
EDIFICI	SUPERFICIE	CARACT.	UNITATS	PREU UNITARI	TOTAL	UNITATS	PREU	TOTAL	UNITATS	PREU	TOTAL	UNITATS	PREU	TOTAL	UNITATS	PREU	TOTAL
EGARA	1.262,00																
PB	375,10																
P1	886,70																
TOTAL EGARA																	
ARRAONA	598,25																
TOTAL ARRAONA																	
MÒDUL	172,26																
TOTAL MÒDUL																	
URBANITZACIÓ		L=<3 m	2	13,00 €/m	26,00 €	3	6,68 €/ud.	20,04 €	2	11,12 €/ud.	22,24 €	4	2,52 €/ud.	10,08 €	0	218,40 €/ud.	0,00 €
TOTAL URBANITZACIÓ																	
TOTAL SEU CCVOC																	

ESPAI EXTERIOR II					
DADES GENERALS		JARDINERIA			TOTAL ESPAI EXTERIOR
EDIFICI	SUPERFICIE	UNITATS	PREU	TOTAL	
EGARA	1.262,00				0,00 €
PB	375,10				
P1	886,70				
TOTAL EGARA					0,00 €
ARRAONA	598,25				0,00 €
TOTAL ARRAONA					0,00 €
MÒDUL	172,26				0,00 €
TOTAL MÒDUL					0,00 €
URBANITZACIÓ		1	1.200,00 €	1.200,00 €	1.278,36 €
TOTAL URBANITZACIÓ					1.278,36 €
TOTAL SEU CCVOC					1.278,36 €