



## Ajuntament de La Portella

**Expedient núm.:** 14/2025

**Plec de Clàusules Administratives Particulars**

**Procediment:** Contractacions.

**Data d'iniciació:** 14/01/2025

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DE MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES D'ABASTAMENT D'AIGUA EN BAIXA A LA PORTELLA PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT A LA PORTELLA.**

### CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

#### 1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

|                     |                                                                                                                             |            |                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Objecte:            | Projecte executiu de millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa en el nucli de població de La Portella |            |                   |
| Autor del Projecte  | Titulació                                                                                                                   | Pressupost | Data aprovació    |
| Ignasi Llorens Cabo | Arquitecte tècnic                                                                                                           | 300.742,06 | 31/01/2025 Bop 21 |

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

Actualment aquest municipi disposa d'una xarxa d'abastament d'aigua en baixa que dona servei d'aigua potable als veïns i veïnes d'aquest municipi i que degut al pas del temps cal adaptar-lo i cal fer una renovació i millora de les mateixes.

L'objecte es realitzar les obres de millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa en el municipi de la Portella.

Aquestes obres consistiran en la implementació de nous trams de la xarxa d'abastament d'aigua potable en aquells trams on aquesta ha exhaurida la seva vida útil.

Les canalitzacions de distribució d'aigua potable, en l'actualitat, esdevenen en canalitzacions de fibrociment, posant en risc la salut del usuaris i pobladors del municipi de La Portella. Tal i com s'ha comentat anteriorment, aquestes presenten continus problemes de fuites produint patologies tant en els paviments com en les edificacions que desenvolupen l'entorn d'actuació, i consum elèctric. La inversió al sistema amb el canvi de material de la xarxa, garanteix un consum d'aigua i millora eficiència. També, al actuar sobre una xarxa que presenta patologies a causa de les seves fuites, s'aconseguirà reduir les actuals pèrdues a la xarxa de distribució en baixa.

Així mateix, no es preveuen actuacions en la pavimentació de la plataforma de calçada més enllà de les indicades en la documentació gràfica d'aquest document. L'àmbit d'actuació d'aquest document inclou els següents carrers: Camí cementiri (tram urbà), Carrer Montsec, Carrer Almenar, Carrer Alguaire, Carrer Lleida, Carrer La Creu, Carrer Barceloneta, Carrer del Joc. Els Carrers Camí Cementiri, Montsec i del Joc son formats per una sola plataforma que agrupa tant el trànsit rodat com el trànsit peatonal.



## Ajuntament de La Portella

D'altra banda, els carrers Almenar, Alguaire, Lleida, La Creu i Barceloneta articulen tant trànsit rodat com peatonal amb les voreres clarament diferenciades de la calçada. Aquestes estan formades mitjançant plataformes de formigó, en mal estat de conservació, havent sofert múltiples reparacions mitjançant afegits conformats amb el material similar a l'existent originalment, tot i això, les reparacions puntuals ofereixen al conjunt una imatge deficient.

Actualment l'àmbit d'actuació es troba consolidat quasi totalment per edificacions, disposa dels serveis i està pavimentat en quasi tota la seva totalitat. Encara així, a partir de diferents fuites i reparacions, s'ha pogut observar que, tant la pavimentació com el de les xarxes d'instal·lacions soterrades que transcorren pels carrers afectats, estan en un estat de conservació deficient.

Aquestes instal·lacions soterrades es defineixen com els serveis bàsics d'aigua potable, clavegueram i enllumenat almenys parcialment. Les canalitzacions de distribució d'aigua potable, en l'actualitat, esdevenen en canalitzacions de fibrociment, posant en risc la salut del usuari i pobladors del municipi de La Portella. Tal i com s'ha comentat anteriorment, aquestes presenten continus problemes de fuites produint patologies tant en els paviments com en les edificacions que desenvolupen l'entorn d'actuació, i consum elèctric. La inversió al sistema amb el canvi de material de la xarxa, garanteix un consum d'aigua i millora eficiència. També, al actuar sobre una xarxa que presenta patologies a causa de les seves fuites, s'aconseguirà reduir les actuals pèrdues a la xarxa de distribució en baixa. A les rasants actuals de l'entorn, on són molt planeres per tal d'adaptar-se a la topografia natural del terreny, es preveu mantenir, en la mesura del possible, les mateixes rasants, per tal d'afectar el mínim possible a les entrades dels immobles existents, tant de vehicles com de persones, i per aquest motiu es licita dita obra mitjançant procediment obert simplificat.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte a l'efecte de la seva execució no es divideix en lots atès l'import i que es considera un projecte amb unitat funcional i mateixa naturalesa, no susceptible d'utilització o aprofitament per separat.

### 1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

| Codi CPV   | Descripció                                                             |
|------------|------------------------------------------------------------------------|
| 45231300-8 | Treballs per la construcció de tuberies per a aigua i aigües residuals |

## CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La tramitació serà ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

La presentació d'ofertes es farà mitjançant l'eina de sobre digital.



## Ajuntament de La Portella

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula DESENA.

### CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=)

### CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres:

|                     |                                                                                                                 |        |              |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| Objecte:            | Projecte executiu de millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa al municipi de La Portella |        |              |
| Autor del Projecte  | Col·legi Oficial                                                                                                | Nombre | Data         |
| Ignasi Llorens Cabo | CAATEELL                                                                                                        | 00859  | Octubre 2024 |

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades,

El **Pressupost d'Execució Material** del contracte és de 208.863,16 euros.

El **Pressupost base de Licitació** és desglossa en els següents conceptes:

| <b>Concepte</b>                                           | <b>Quantia (en euros)</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|
| Pressupost d'execució material                            | 208.863,16                |
| Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. | 27.152,21                 |
| Benefici industrial de l'empresa                          | 12.531,79                 |
| Impost sobre el Valor afegit                              | 52.194,90                 |
| <b>TOTAL</b>                                              | <b>300.742,06</b>         |

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 248.547,16 euros (IVA exclòs).

### CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, en el seu cas:



## Ajuntament de La Portella

| <b>Anualitat</b> | <b>Aplicació pressupostària</b> | <b>Import</b>    |
|------------------|---------------------------------|------------------|
| 2025             | 161.6321                        | 300.742,06 euros |

Manifestar que dita partida pressupostària es comptabilitza en l'aplicació pressupostària 632.03 del pressupost 2026 que es troba en fase d'aprovació inicial.

Manifestar que pel que fa al finançament hi ha un ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua dins la línia per la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya per import de 241.115,96 euros.

Manifestar que aquest ajuntament disposa d'una pòlissa amb l'entitat bancària BBVA per un import de 150.000,00 euros que servirà poder fer front als pagaments i després es cobrirà amb la subvenció de l'ACA.

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost.

### **CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus**

Segons l'establert en els articles 103, 104 i 105 LCSP.

### **CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament**

El **termini d'execució i lloc d'execució** és fica d'acord amb el projecte en 3 mesos.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigní en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

L'emplaçament on es duran a terme les obres es Camí cementiri (tram urbà), Carrer Montsec, Carrer Almenar, Carrer Alguaire, Carrer Lleida, Carrer La Creu, Carrer Barceloneta, Carrer del Joc. Els Carrers Camí Cementiri, Montsec i del Joc.

### **CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar**

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

**1. La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.**

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o



## Ajuntament de La Portella

---

professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

### **2. La solvència de l'empresari:**

2.1. L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament, mitjançant la seva classificació com a contractista, apartat a, o mitjançant el compliment dels requisits de solvència, apartat b:

a) Disposar de la classificació en el Subgrup corresponent amb categoria igual o superior, constituirà l'acreditació suficient de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional de l'empresari, acreditant-se mitjançant l'aportació del certificat del registre oficial de licitadors corresponent.

Per tal de determinar l'acumulació de la unió temporal s'estarà al que disposa l'article 69.6 de la LCSP.

b) Requisit específic per acreditar la **solvència econòmica i financera** – art. 87 LCSP -:

Aquest valor del millor exercici haurà de ser com a mínim de 248.547,16 €.

Per acreditar documentalment aquesta circumstància el licitador proposat com adjudicatari haurà d'aportar els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositats en el registre oficial on hagués d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o degudament compulsats.

Requisits específics per acreditar la **solvència tècnica i professional** – art. 88 LCSP-:

- Una relació de les principals obres executades en els últims cinc anys en relació a l'execució d'obres de construcció de treballs per l'aigua i aigües residuals o similars a l'objecte del contracte avalada per certificats de bona execució, indicatius de l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es van executar segons les regles per les quals es regeix la professió. A més a més, l'import anual acumulat de l'any de major execució ha de ser com a mínim de 248.547,16 €.

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres.

2.2. Criteris de selecció per a empreses de nova creació, entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a 5 anys (article 88.2 LCSP):

Requisits específics per acreditar la solvència econòmica i financera: És el mateix que l'establert a l'apartat 2.1. En cas de no poder-ho presentar el licitador proposat com a adjudicatari aportarà un certificat bancari justificatiu de la seva solvència.

Requisit específic per acreditar la solvència tècnica i professional: Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres.

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|



## Ajuntament de La Portella

---

### 9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

### 9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

#### ***Presentació Electrònica***

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes en dos sobres, obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de l'adreça web següent: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=)

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins del termini de 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de sobre digital de Preparació i Presentació d'ofertes de l'adreça web següent: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=portella&idCap=13374549&ambit=) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la *[Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP]*.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntant els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació



## Ajuntament de La Portella

---

Pública, el format del document electrònic admissible serà en PDF.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en ca cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o castellà.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb altres si ho ha fet individualment o figuren en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

### **9.3. Informació als licitadors**

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

### **9.4 Contingut dels sobres:**

#### **CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)**

Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable segons model que s'adjunta com annex 1 a aquest plec.

La declaració responsable s'ha de presentar signada electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable.

#### **CONTINGUT DEL SOBRE B (PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA)**

Contindrà el model de proposició econòmica, que s'adjunta com annex 2, la qual haurà





## Ajuntament de La Portella

d'anar signada electrònicament pels licitadors i els documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica que també hauran d'anar signats electrònicament pels licitadors.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores. La persona o les persones que signin l'oferta han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

### CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació del contracte

#### 10.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Tenint en compte el que estableix l'article 150 LCSP, en relació amb l'article 278 del Decret Legislatiu 2/2003, de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la licitació per a l'adjudicació de les obres objecte de contracte, es realitzarà de conformitat amb els criteris següents:

Punts totals=n

Puntuació màxima = 100

| Millora econòmica            | Valoració en punts                                                                                                                                                                                           | Puntuació màxima |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| M0.- Millor oferta econòmica | <p><b>Puntuació de l'oferta <math>N = n \text{ punts} = (100 \times M) / N</math></b></p> <p>N=valor en euros de la oferta a valorar<br/>M=valor en euros de la millor oferta econòmica (valor més baix)</p> | 100 punts        |

El contractista haurà de presentar necessàriament l'import net (IVA a part) pel que es compromet a l'execució de les obres previstes en el projecte base de l'administració.

La proposta d'avaluació serà la suma dels valors obtinguts dels conceptes definitius anteriorment, essent el resultat final la proposta a favor de l'oferta més avantajosa, en aplicació dels criteris establerts en aquest plec.

Es procedirà a l'obertura del sobre, puntuant els criteris d'adjudicació establerts a l'apartat primer d'aquesta clàusula.

#### 10.2. Pràctica de la valoració de les ofertes

#### **SOBRE A:**





## Ajuntament de La Portella

---

La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin. En cap cas serà esmenable no aportar la declaració responsable segons el mode de l'annex 1 i/o que la declaració no estigui signada electrònicament. Serà un acte privat.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM i un cop aportats es tornarà a convocar la Mesa de contractació a fi de continuar la licitació.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-vuitena.

### **SOBRE B:**

Es procedirà a l'obertura del sobre B, puntuant els criteris d'adjudicació establerts a l'apartat primer d'aquesta clàusula. Serà acte públic.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses que hagin presentat proposicions diferents al model de l'annex 2 o el modifiquin substancialment, les que excedeixin dels pressupost base de licitació, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura del sobre A, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-vuitena.

**10.3.** En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, es resoldrà aplicant els criteris de l'article 147.2 de la LCSP.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants</b> |
|----------------------------------------------------|

No s'admeten variants.

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius del contracte.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus i de costos. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, per precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació (art. 159.4.f) de la LCSP) per presentar la informació i els



## Ajuntament de La Portella

---

documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es durant a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

### **CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

La Mesa de contractació està integrada pels membres següents, de conformitat amb l'article 326 i la disposició addicional segona-apartat 7 de la LCSP:

PRESIDENT  
VOCAL  
VOCAL  
SECRETARIA

Miquel Carles Català Visa  
Juli Bergé Mediavilla, secretari-interventor  
Ignasi Llorens Cabo, tècnic municipal  
Carmen Domingo Casamajo, administrativa



## Ajuntament de La Portella

---

### **CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions**

La Mesa de Contractació es constituirà el 5 dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12:00 hores.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa general i després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, procedirà a l'obertura del sobre B en acte privat.

A continuació la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres «B», proposició econòmica i documentació qualificable de forma automàtica i avaluarà de forma decreixent i classificarà les ofertes i la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte, serà un acte públic.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

### **CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació**

En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica a través l'e-NOTUM, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Un cop aportada la documentació requerida per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOUTM.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.



## Ajuntament de La Portella

### **CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva**

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut *[un any/6 mesos]* des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

### **CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte**

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

### **CLÀUSULA DIVUITENA Formalització i perfecció del Contracte**



## Ajuntament de La Portella

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, mitjançant signatura electrònica.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic i es publicarà en el perfil del contractant.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **CLÀUSULA DINOVENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipus especial | Consideracions de tipus ambiental<br>Consideracions de tipus social<br>Promoure l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral<br>Eliminar desigualtats entre l'home i la dona<br>Combatre l'atur<br>Afavorir la formació en el lloc de treball<br>Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball<br>Submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades<br>Execució del contracte als mitjans personals i materials previstos al projecte de l'obra<br>Normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral |
| Descripció     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



## Ajuntament de La Portella

---

### **CLÀUSULA VINTENA. Execució de les obres**

**20.1.** Serà càrrec de l'adjudicatari l'aportació d'un control de qualitat d'obra i instal·lacions, fins a un màxim de l'1,5% de l'import d'adjudicació, dit import, serà gestionat per la direcció facultativa de l'obra o bé pels SSTT del promotor.

**20.2.** Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica del contracte doni/n al contractista el director facultatiu de les obres i, si s'escau, el responsable del contracte en els àmbits de la seva respectiva competència.

**20.3.** El projecte bàsic i d'execució de millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa de la Portella fou aprovat inicialment en data 3 de desembre de 2024 i publicat al BOP núm. 237 de data 12 de febrer de 2024 i així com a l'e-Tauler de la seu electrònica de la corporació. Atès que no hi va haver al·legacions en el període d'informació pública, es considera definitivament aprovat i es publica anunci d'aprovació definitiva en el BOP núm. 21 de 31 de gener de 2025.

### **CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Documentació relativa a la seguretat i salut en el treball**

El projecte bàsic i executiu disposa d'un Estudi Bàsic de seguretat i salut, de conformitat amb els articles 4.2 i 6 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

En aplicació de l'estudi bàsic el contractista elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, de conformitat amb l'article 7 del RD 1627/1997, el qual haurà d'aprovar-se per part de l'Administració abans de l'inici de l'obra, previ informe favorable del coordinador en matèria de Seguretat i Salut, si n'hi ha. El termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra.

El contractista es farà càrrec de les despeses que comporti el desenvolupament del Pla de Seguretat i Salut, fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

L'Administració nomenarà un Coordinador en matèria de Seguretat i Salut quan en l'execució de l'obra intervinguin més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, de conformitat amb l'article 3.2. del RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les funcions que se li atribueixin seran assumides per la direcció facultativa de l'administració.

### **CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Comprovació del replanteig**

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, i un cop aprovat el Pla de Seguretat presentat per l'empresa adjudicatària.





## Ajuntament de La Portella

---

La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representat, havent en aquest darrer cas d'acreditar la seva representació mitjançant poder suficient, extrem que constarà a l'Acta, que es subscriurà en la forma i amb els efectes previstos a l'article 237 LCSP i els articles 139 i 140 RGLCAP en tot allò que no contradiguin a la LCSP.

### **CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

23.1. El contractista resta obligat al compliment del termini total d'execució del contracte: 3 mesos.

23.2. Si en relació al termini total, el contractista incorregués en demora per causes a ell imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple de 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la idemnització per danys i perjudicis.

23.3. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

23.4. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.5. Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

### **CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Responsables municipals del contracte**

L'Ajuntament de La Portella designa com a responsable del contracte al senyor Ignasi Llorens Cabo, arquitecte tècnic municipal, i com a director de l'obra al senyor Ignasi Llorens Cabo de conformitat amb l'article 62.2 LCSP, i com a director de l'execució i coordinador de seguretat i salut, de conformitat amb l'art. 7.2 segon paràgraf del RD 1627/1997.

### **CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Delegat d'obra del Contractista**

L'empresa contractista designarà expressament un "Delegat d'obra" amb anterioritat a l'inici de l'obra, perquè l'Ajuntament l'accepti i tingui capacitat suficient per desenvolupar les funcions que li són pròpies.





## Ajuntament de La Portella

---

### **CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públics ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixin, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### **CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Abonaments a l'empresa contractista**

**27.1.** El director facultatiu de l'obra expedirà certificacions amb caràcter mensual que comprendran la totalitat de l'obra executada durant el mes, el seu abonament tindrà caràcter d'abonaments a compte, de conformitat amb l'article 240.1 de la LCSP.

**27.2.** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

**27.3.** La factura es presentarà telemàticament a la plataforma e-FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, a la qual es podrà accedir a través d'un enllaç disponible a la pàgina web de l'Ajuntament de La Portella.

Tanmateix, poden remetre les factures fent servei el Punt General d'entrada de Factures Electròniques FACE al qual s'accedeix mitjançant la pàgina web <https://face.gob.es/es/>

En ambdós casos, sigui quina sigui la plataforma utilitzada per a presentar les factures, especificaran els codis DIR3 als següents apartats:

- Oficina comptable: L01251749 (Plaça la Creu 1, 25134, La Portella, Lleida, Espanya)
- Òrgan gestor: L01251749 (Plaça la Creu 1, 25134, La Portella, Lleida, Espanya)
- Unitat tramitadora: L01251749 (Plaça la Creu 1, 25134, La Portella, Lleida, Espanya)

La factura haurà de ser conformada i validada pels responsables, una vegada aprovada per l'alcaldia dins del termini legalment establert.

Amb la presentació de la factura, el contractista haurà de fer arribar a secretaria- intervenció la documentació següent, d'acord amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors.

1. Document acreditatiu d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Relació de treballadors adscrits al contracte.
3. Document acreditatiu conforme aquests treballadors estan afiliats i donats d'alta a la Seguretat Social i, conforme estan al corrent del cobrament de les seves assignacions salarials.

**27.4.** Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:



## Ajuntament de La Portella

---

- ☐ Òrgan administratiu amb competències amb matèria de comptabilitat pública: Secretaria-Intervenció.
- ☐ Òrgan de contractació: Ple
- ☐ Destinatari: Ajuntament de La Portella

**27.5.** En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

**27.6.** L'empresa contractista podrà trametre els drets de cobrament en el termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### **CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que digui a terme, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració. Per tant, està obligat a disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil d'import que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia (art. 196 i 197 LCSP).

### **CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Altres obligacions de l'empresa contractista**

En tot cas són obligacions de l'adjudicatari les següents, les quals s'hauran de complementar amb les establertes al plec de prescripcions tècniques.

1. El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució el contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte.
2. El contractista ha de complir, sota la seva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de protecció a les persones minusvàlides, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.
3. També haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.
4. El contractista ha d'encarregar-se que el personal contractat per a l'execució del contracte sigui informat i format vers els riscos inherents a les tasques que desenvolupen.
5. L'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'Administració, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.
6. El contractista s'obliga a aplicar, en executar l'obra, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
7. El contractista ha de complir les ordres i les instruccions que en la interpretació tècnica del contracte li doni la direcció d'obra.



## Ajuntament de La Portella

---

8. El contractista ha de facilitar a la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

9. El contractista ha de conservar el llibre d'ordres i llibre d'incidències.

10. El contractista ha de complir l'Estudi sobre el procés constructiu i planificació temporal de l'obra.

11. Les obres hauran d'estar degudament senyalitzades durant la vigència del contracte.

12. El contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, de 4 de juliol de l'obra pública, una memòria final que ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

13. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

14. El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

a. Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

b. Les derivades de la verificació dels anàlisis i assajos que siguin necessaris de materials, equips, maquinària, instal·lacions i/o unitats d'obra, fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació.

c. Les derivades del desenvolupament de l'Estudi del Pla de Seguretat i Salut.

d. Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada del cartell informatiu conforme el qual les obres estan finançades per la Generalitat de Catalunya a través del Pla Únic d'Obres i Serveis i per la Diputació de Lleida.

e. També les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que indiqui la direcció de l'obra.

15. El contractista s'obliga a la gestió de residus.

16. El contractista s'obliga a deixar net l'emplaçament una vegada finalitzada l'execució de l'obra.

17. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableixi la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE)2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

|                                                           |
|-----------------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA TRENTENA. Prerogatives de l'Administració</b> |
|-----------------------------------------------------------|

Dins els límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi els seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat



## Ajuntament de La Portella

---

imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP-.

### **CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Modificació del contracte (article 242 en relació a l'article 206 LCSP)**

**31.1** Seran obligatòries pel contractista les modificacions que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració de la seva quantia que no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte IVA exclòs, de conformitat amb l'article 206.1 LCSP. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

**31.2.** La modificació del contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

**31.3.** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

**31.4.** L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.

**31.5.** De conformitat amb l'article 242.4.i) ii) de la LCSP no tindran la consideració de modificació:

- L'excés de medicions, enteses com a tals, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament amb el número d'unitats realment executades sobre les previstes a les medicions del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del contracte inicial. Aquest excés de medicions estarà recollit a la certificació final d'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectiu a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del contracte.

### **CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Successió i Cessió del contracte**



## Ajuntament de La Portella

---

### **32.1. Successió en la persona del contractista – article 98 LCSP:-**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultat de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En el supòsit d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenen al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### **32.2. Cessió del contracte – art.214 LCSP:-**

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executada almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Amb les excepcions que estableix el propi article 214.2.b) LCSP.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| <b>CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Subcontractació</b> |
|-------------------------------------------------|

**33.1.** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la



## Ajuntament de La Portella

---

prestació objecte d'aquest contracte.

**33.2.** Les empreses licitadores han d'indicar a la declaració responsable la intenció de subscriure subcontractes.

**33.3.** L'empresa proposada com adjudicatària ha de presentar per escrit en el termini de 7 dies establerts a la clàusula catorzena del present plec quins subcontractes subscriurà, indicant la part de la prestació que es subcontractarà i la identitat de l'empresa, les dades de contracte i del representant o representants justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**33.4.** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**33.5.** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**33.6.** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de la circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la repercussió de penalitat, concretament la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat fins a un 50% de l'import del subcontracte.

**33.7.** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, tota la responsabilitat de l'execució del contracte front a l'administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**33.8.** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic i incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**33.9.** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**33.10.** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**33.11.** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'administració podrà comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A





## Ajuntament de La Portella

---

aquest efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquests plecs, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

### **CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Revisió de preus**

Segons l'establert en els articles 103, 104 i 105 LCSP.

### **CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Recepció de les obres, article 244 LCSP**

**35.1.** Per tal de recepcionar les obres a la seva finalització, concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

**35.2.** Dins del termini de tres mesos comptats des de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final d'obres executades.

**35.3.** Si les obres es troben en bon estat i de conformitat amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà com a rebudes, aixecant la corresponent acta i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i el Director de les mateixes senyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini màxim de 5 dies hàbils per esmenar-les, si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà atorgar un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

### **CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Termini de garantia**

**36.1.** El termini de garantia és d'un any i començarà a computar una vegada rebudes les obres.

**36.2.** Dins el termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, llevat dels casos de responsabilitat per vicis ocults –art. 244 LCSP–, procedint a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats tinguessin origen en deficiències en l'execució de l'obra i no al seu ús, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per la deguda reparació de lo construït, concedint-li un termini màxim de fins a un mes per fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per l'ampliació del termini de garantia.

### **CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Responsabilitat per vicis ocults**





## Ajuntament de La Portella

---

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant el termini de 15 anys a comptar des de la seva recepció. Si transcorregut aquest termini no s'ha manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista –art. 224 LCSP-.

### **CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Resolució del contracte**

Són causes de resolució les establertes als articles 211 i 245 de la LCSP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

### **CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Règim de recursos**

**39.1.** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació procedirà la interposició dels recursos potestatiu de reposició, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

**39.2.** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **CLÀUSULA QUARANTENA. Règim d'invalidesa**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

### **CLÀUSULA QUARANTA-UNENA. Règim Jurídic del Contracte**

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



## **Ajuntament de La Portella**

---

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Portella, a 16 de desembre de 2025



## Ajuntament de La Portella

### ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_ en nom propi/en nom i representació de \_\_\_\_\_, de la qual actua en qualitat de \_\_\_\_\_ (administrador únic, solidari o mancomunat o adoperat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari del Col·legi de \_\_\_\_\_, senyor/a \_\_\_\_\_, en data \_\_\_\_\_ i número de protocol \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_, DECLARA sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte \_\_\_\_\_,

1. Que té personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
2. Que no està incursa en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP.
3. A elegir entre:
  - ☐ Que disposa de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica i professional requerida als plecs de clàusules.
  - ☐ Que disposa de la classificació requerida als plecs de clàusules.
4. Que està al corrent del pagament de les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya i amb la Seguretat Social.
5. Si s'escau, que està donada d'alta a l'epígraf corresponent a l'IAE.
6. Que disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a l'execució de l'obra.
7. Que disposa o compromet de disposar, en cas de resultar adjudicatari, de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil.
8. Que té intenció de subcontractar alguna part de l'obra.
9. Si s'escau, en cas de concórrer una UTE s'haurà de presentar la declaració responsable de cada empresa que en formi part.
10. Si s'escau, i es recórrer a la solvència i mitjans d'altres empreses s'haurà de fer constar.
11. Que el delegat d'obra serà \_\_\_\_\_ el qual disposa de capacitat suficient per desenvolupar les funcions que li són pròpies.
12. Que les dades de contacte per tal d'efectuar les notificacions electròniques són:

Correu electrònic:

Mòbil:

Població i CP:

I perquè consti i faci els efectes oportuns, signo aquesta declaració i dic que estic en disposició d'acreditar-ho documentalment.

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.



## Ajuntament de La Portella

---

### ANNEX II. OFERTA ECONÒMICA

En/Na \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notifikacions a \_\_\_\_\_, c. \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en representació de \_\_\_\_\_, amb CIF núm. \_\_\_\_\_, assabentat/da de la licitació de \_\_\_\_\_, es compromet a l'estricta subjecció dels corresponents plecs de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques amb la voluntat de participar en la licitació del contracte d'obres d'execució del Projecte de millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa a La Portella, essent l'oferta econòmica que es proposa la següent:

| Base | IVA (21%) | Total |
|------|-----------|-------|
|      |           |       |

A \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

(Signatura electrònica)