



EXP. OBE 25/541

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER ELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, EN L'ELABORACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ A CURT TERMINI I REFORMA D'ESPAIS EXISTENTS A L'HOSPITAL, AMB DESTÍ A LA FUNDACIÓ DE GESTIÓ SANITÀRIA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU.

EXPEDIENT.- OBE 25/541

1. NECESSITATS A SATISFER

Segons els seus propis Estatuts, la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (en endavant, la FGS) vetlla per l'increment dels nivells de salut dels ciutadans a través de la prestació de serveis mèdics-sanitaris, principalment a l'àmbit geogràfic de Catalunya.

La FGS és un centre d'alta complexitat de la xarxa pública de serveis de salut a Catalunya que, amb sis segles d'existència, representa la institució hospitalària degana de l'Estat espanyol. La seva actuació se centra principalment a Barcelona i s'estén per tota Catalunya, a més de tenir una notable incidència a la resta de l'Estat i una important projecció internacional. Amb l'entrada del segle XXI, l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau va iniciar un important procés per donar resposta a les noves necessitats sanitàries. En la seva funció assistencial destaquen múltiples activitats, algunes d'elles considerades de referència en el seu àmbit d'actuació, com és el cas de l'atenció a les urgències.

La FGS és l'hospital de referència per a una població de més de 425.000 habitants del centre de Barcelona (aproximadament el 25% de la població Barcelona i 5 districtes municipals implicats), Barcelona AIS Dreta, i és el responsable de l'atenció especialitzada de 16 àrees bàsiques de salut. A més a més, també és un centre de referència per a activitats mèdiques complexes que requereixen l'última tecnologia i equips per a més d'1 milió de persones de diferents zones de Catalunya.

L'objectiu prioritari d'incrementar els nivells de salut dels ciutadans, fer-ho de forma eficaç i respondre a les noves necessitats de la nostra població, reforçant cada cop més el lideratge global de Sant Pau com a hospital terciari i d'alta complexitat, i continuar sent reconeguts pels



EXP. OBE 25/541

seus resultats en salut, recerca, docència i les seves aportacions rellevants a la Medicina ha impulsat a la FGS a l'elaboració d'un Pla Estratègic 2025-2030, el Més Sant Pau. Aquest pla inclou els plans funcionals assistencials, de recerca i docència que suposen una notable ampliació de les capacitats assistencials, innovació, de recerca i docents actuals.

Dins d'aquest context, actualment la FGS es troba en el procés d'ampliació de les seves capacitats assistencials promovent la construcció de nous espais i reforma dels existents que permetin adequar i desbloquejar les necessitats bàsiques a curt termini Horitzó 2030 (Objecte del present Plec) i també les necessitats d'ampliació a mig i llarg termini (no objecte d'aquesta licitació).

Per dur a terme l'ampliació de les capacitats assistencials a curt termini, la FGS promou cinc actuacions en l' Hospital:

- Noves volumetries d'ampliació sobre les unitats d'Hospitalització Blocs B/C/D
- Nova volumetria d'ampliació sobre la Unitat d'Hospitalització Bloc E
- Nova volumetria d'ampliació sobre la Unitat d'Urgències Bloc F
- Zona existent a reformar: Actual Hostatgeria
- Zona existent a reformar: Àrea d'Expansió

Per totes elles, s'està licitant el servei de redacció dels projectes tècnics, (projectes bàsics i executius) i és objecte de la present licitació el servei de direcció d'execució de les obres i la coordinació de seguretat i salut.

Les necessitats assistencials del Pla Funcional a Curt termini que es cobrirà amb aquesta ampliació són les següents (veure detall en PPT Annex 5 Plans Funcionals):

- Ampliació de llits d'Hospitalització, de suport a l'activitat quirúrgica.
- Nova Hostatgeria per a Metges de guàrdia que allibera l'espai actual i permet ampliar llits d'hospitalització i Box d'urgències.
- Reforma i ampliació de les urgències generals, pediàtriques, i ampliació del dispositiu d'atenció al pacient fràgil (Q-CARE).
- Ampliació de consultes per l'atenció ambulatoria.
- Ampliació Diagnòstic per la imatge.
- Recuperació de la circulació d'accés de pacients ambulants al Servei de medicina nuclear (circuit original previ a l'existència de l'àrea d'expansió de urgències).



EXP. OBE 25/541

Així doncs, el projecte preveu la construcció en diversos espais i en diferents zones d'actuació i usos assistencials, que es trobaran degudament integrades entre elles. Per tal de garantir que els possibles interessats disposin de la informació necessària per a poder participar-hi, s'ha redactat la següent documentació;

- Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT): es defineixen les obligacions del servei objecte de licitació i l'abast d'aquestes.

La Direcció de Serveis Generals de la FGS, és la responsable, entre d'altres, de la gestió de les actuacions que inclouen obres i instal·lacions assegurant el compliment de tots els requisits legals i tècnics, sempre en constant coordinació amb els contractistes per tal d'assegurar un correcte compliment de la totalitat del contracte.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

El motiu d'externalitzar els serveis inclosos en l'objecte del contracte és degut al fet que, en data de la redacció de la present licitació, la FGS no disposa dels mitjans propis per realitzar aquestes prestacions, amb l'afegit que els serveis que són objecte de la licitació requereixen una especialització i qualificació tècnica de la qual no es disposa a nivell intern.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

Definida la necessitat, l'objecte del contracte és el servei de direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut i assessorament en fase de l'elaboració del projecte executiu, tal com s'exposa en l'apartat relatiu a la tramitació i procediment d'adjudicació.

S'inclouen dins de l'objecte del contracte totes les prestacions establertes i detallades al PPT.

Codi/s CPV:

- 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.
- 71317200-Servicios de salud y seguridad.
- 71541000-2 Servicios de Gestión de Proyectos de Construcción.



EXP. OBE 25/541

4. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ

Tramitació: ☒ Ordinària ☐ Urgent

Procediment d'adjudicació:

☒ Obert subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb el que s'estableix a la normativa que li aplica i atenent a la tipologia del present contracte.

En aquest sentit, la FGS remarca els següents aspectes, pel que fa a l'elecció del procediment escollit.

Projecte finançat amb:

☒ Veure certificat existència de crèdit

Respecte el present contracte, és d'aplicació el Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya com a mitjà propi personificat; conveni publicat a la Resolució VEH/2708/2020, de data 28 d'octubre, modificat pel Decret Llei 3/2025, de 4 de març, que estableix que les entitats subjectes encarregaran a Infraestructures de la Generalitat de Catalunya la gestió de la licitació, adjudicació, formalització i execució de les obres que tinguin un pressupost de licitació superior als 15.000.000 euros (IVA exclòs) i la redacció dels estudis i projectes que tinguin un pressupost superior als 2.000.000 euros (IVA exclòs), llevat que es justifiqui que, per l'especialitat tècnica o complexitat de l'execució, és aconsellable o convenient que els dugui a terme l'entitat actuant:

☐ **Sí.**

☒ **No.**

5. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat - preu.



EXP. OBE 25/541

En aquest apartat, es defineix **què** es valorarà de cada oferta (els concrets elements que seran objecte de valoració) i **com** es procedirà a realitzar la valoració (les regles que s'utilitzaran per a l'atribució de punts).

Així doncs, vistes les necessitats i l'objecte, procedim a definir els criteris d'adjudicació i els sistemes per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació.

Lot 1. Direcció d'execució

Criteris qualitatius avaluables mitjançant judici de valor (sobre B1) Fins a 50 punts

Criteri	Descripció Criteri	Puntuació màxima	Puntuació
1. Proposta d'equip	Respecte a la proposta, es valorarà la memòria explicativa on es descrigui l'equip proposat per a l'execució del servei. En concret, es valorarà la proposta pel que fa a l'organització de l'equip proposat, la definició de tots els nivells jeràrquics que intervindran, la dedicació de cada un d'ells en les diferents fases del servei, així com el grau d'especialització requerit de cadascun dels integrants de l'equip per aquesta tipologia de projecte. En la memòria caldrà descriure l'equip proposat, justificant les àrees i perfils escollits per tal de dur a terme el servei objecte del contracte amb la qualitat esperada i garantint que s'assoleixin tots els objectius plantejats. L'equip proposat, haurà d'incorporar tots els tècnics que siguin necessaris per a la correcta execució del encàrrec.	Fins a 20	• Elevada qualitat : 20 punts • Bona qualitat: 15 punts • Mitjana qualitat: 10 punts • Baixa qualitat: 5 punts • No aporta : 0 Punts



EXP. OBE 25/541

	El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DINA4 i lletra Arial 11		
2. Proposta Metodològica	Respecte a la proposta, es valorarà la metodologia de treball que s'utilitzarà durant tot l'encàrrec el projecte (assessorament en fase de redacció de projecte executiu, i execució d'obres i tasques finals) atenent al seu detall, coherència i l'adaptabilitat del servei ofert a les necessitats del Hospital. Així com exhaustiva, entenedora i adaptada a la realitat. El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DINA4 i lletra Arial 11	Fins a 20	• Elevada qualitat : 20 punts • Bona qualitat: 15 punts • Mitjana qualitat : 10 punts • Baixa qualitat : 5 punts • No aporta : 0 Punts
3. Aspectes crítics	Identificar, anomenar i argumentar els diferents aspectes crítics i afectació, que podrien trobar-se en l'execució de les obres que reclamin una especial atenció d'acord amb les especificacions de les necessitats del PPT. El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DINA4 i lletra Arial 11	Fins a 10	• Elevada qualitat : 10 punts • Bona qualitat: 8 punts • Mitjana qualitat : 6 punts • Baixa qualitat : 2 punts • No aporta : 0 Punts

Lot 2. Coordinació de Seguretat i Salut

Criteris qualitatius avaluable mitjançant judici de valor (sobre B1) Fins a 50 punts



EXP. OBE 25/541

Criteri	Descripció Criteri	Puntuació màxima	Puntuació
1. Proposta d'equip	Respecte a la proposta, es valorarà la memòria explicativa on es descrigui l'equip proposat per a l'execució del servei. En concret, es valorarà la proposta pel que fa a l'organització de l'equip proposat, la definició de tots els nivells jeràrquics que intervindran, la dedicació de cada un d'ells en les diferents fases del servei, així com el grau d'especialització requerit de cadascun dels integrants de l'equip per aquesta tipologia de projecte. En la memòria caldrà descriure l'equip proposat, justificant les àrees i perfils escollits per tal de dur a terme el servei objecte del contracte amb la qualitat esperada i garantint que s'assoleixin tots els objectius plantejats. L'equip proposat, haurà d'incorporar tots els tècnics que siguin necessaris per a la correcta execució del encàrrec. El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DIN A4 i lletra Arial 11.	Fins a 20	• Elevada qualitat : 20 punts • Bona qualitat: 15 punts • Mitjana qualitat: 10 punts • Baixa qualitat: 5 punts • No aporta : 0 Punts
2. Proposta Metodològica	Respecte a la proposta, es valorarà la metodologia de treball que s'utilitzarà durant tot l'encàrrec el projecte (elaboració i validació del projecte executiu, execució i tasques finals) atenent al seu detall, coherència i l'adaptabilitat del servei ofert a les necessitats del Hospital. Així com	Fins a 20	• Elevada qualitat : 20 punts • Bona qualitat: 15 punts • Mitjana qualitat : 10 punts • Baixa qualitat : 5 punts



EXP. OBE 25/541

	exhaustiva, entenedora i adaptada a la realitat. El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DIN A4 i lletra Arial 11.		• No aporta : 0 Punts
3. Aspectes crítics	Identificar, anomenar i argumentar els diferents aspectes crítics i afectació, que podrien trobar-se en l'execució de les obres que reclamin una especial atenció d'acord amb les especificacions de les necessitats del PPT. El format de presentació serà una memòria de màxim 4 pàgines en DIN A4 i lletra Arial 11.	Fins a 10	• Elevada qualitat : 10 punts • Bona qualitat: 8 punts • Mitjana qualitat : 6 punts • Baixa qualitat : 2 punts No aporta : 0 Punts

Documentació a incloure al Sobre B1 Proposta tècnica:

Les diferents memòries s'ha de presentar en arxius independents numerats en format PDF amb l'extensió, el format i amb el tipus de lletra i mida indicat a cada criteri.

Sistema d'atribució de punts:

Es valoraran les propostes en funció de la seva qualitat, nivell de detall i el grau d'adaptabilitat del servei ofert a les necessitats de la FGS. La puntuació de cada criteri i subcriteri es farà en funció de les diferències més rellevants identificades en les diferents propostes presentades. Les ofertes es valoraran per separat i comparativament entre elles per definir, dins del rang de punts establert, la puntuació final.

Vist l'objecte del contracte és requisit imprescindible assegurar la qualitat de la proposta. Per això, en primer lloc, es valorarà la qualitat tècnica de cada element ofert pel licitador –valorant-se l'oferta per si mateixa i per comparació amb les ofertes dels restants licitadors–, conforme a la ponderació establerta i tenint en compte la raonabilitat del servei ofert i la seva adaptabilitat a les necessitats de la FGS (als efectes de la qual hauran de tenir-se en compte les característiques específiques de l'espai, personal i pacient).



EXP. OBE 25/541

En aquest sentit, la FGS posa en coneixement dels licitadors que l'objectiu de la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, és puntuar millor les ofertes que es considerin més viables i que responen millor a les necessitats concretes de la Fundació. En el cas que es consideri que la proposta no respon adequadament a les necessitats de l'Hospital en relació amb el criteri especificat, i no es fa referència a algun dels aspectes mínims exigits per a incloure en la memòria, la puntuació assignada serà de 0.

En tots els criteris es prendrà com a mínim els requisits establerts en el PPT i assoliran menor puntuació les ofertes que responguin al següent;

- Les ofertes que presentin conceptes indeterminats, com per exemple; "temps de resposta: immediat/mínim garantit" o equivalent.
- Les ofertes que no presentin explicació, presentin una explicació mínima o es limitin a reproduir els apartats descrits en els Plecs.
- Les ofertes que presentin recursos humans insuficients pel dimensionament del servei, les que no expliquin les tasques concretes a executar per cadascun d'aquests o que no puguin donar resposta a les necessitats de la Fundació.
- Les ofertes que no presentin calendaris d'execució, els presentin poc definits o no s'adaptin a les necessitats concretes de la Fundació i el seu funcionament.
- Les ofertes que presentin mitjans materials insuficients i/o no especifiquin el seu control i justificació.

Així mateix, els punts s'atribuiran d'acord amb el següent:

Criteri de puntuació, segons la qualitat de desenvolupament de la proposta
Elevada: S'identifiquen i es defineixen de forma entenedora i exhaustiva tots els punts a concretar. La proposta és adaptable a les necessitats de la Fundació, així com als objectius que es persegueixen amb la present licitació. El licitador estableix de manera clara i entenedora les diferents fites sol·licitades en el criteri concret, com per exemple; eines, programes, documentació que farà servir i/o lliurarà, els calendaris parcials i definitius, la metodologia de treball, personal encarregat i altres propostes que cregui necessari incloure a la seva oferta. A més, els punts anteriors es consideren que és poden implementar en el lloc concret, atès que responen a la seva configuració actual i al que es busca de futur.
Bona: S'identifiquen i es defineixen de forma entenedora la majoria dels punts a concretar. La proposta, amb ajustos, és adaptable a les necessitats de la Fundació, així com als objectius que es persegueixen amb la present licitació. El licitador estableix de manera clara i entenedora la majoria de les fites del criteri, com per exemple, eines, programes, documentació que farà servir i/o lliurarà, els calendaris parcials i definitius, la metodologia de treball, personal encarregat i



EXP. OBE 25/541

altres propostes que cregui necessari incloure a la seva oferta. Així mateix, la majoria dels punts anteriors es consideren que és poden arribar a implementar en el lloc concret, amb determinats ajustos.

Mitjana o Acceptable: La proposta és limitada, doncs pateix d'una manca de definició d'algunes dels serveis que s'han d'executar, així com dels processos específics a aplicar, implicant que la descripció del procés sigui bastant genèric.

Baixa: No s'identifiquen correctament un gran número de les diferents fites, eines que farà servir, els calendaris parcials i definitius, la metodologia de treball, i altres propostes que cregui necessari incloure a la seva oferta. A més, els punts anteriors es consideren que difícilment es poden implementar a la Fundació, atès que no responen a la seva configuració actual.

Nul·la o Deficient / No aporta: No s'identifiquen correctament les diferents fites, eines que farà servir, els calendaris parcials i definitius, la metodologia de treball, i altres propostes que cregui necessari incloure a la seva oferta. A més, els punts anteriors es consideren que no es poden implementar a la Fundació, atès que no responen a la seva configuració actual.

Cas d'una única oferta, el procediment a seguir serà el següent: 1) es valorarà que la proposició compleix amb els requisits exigits en el PPT; 2) es valorarà que la proposició compleix amb la puntuació mínima establerta. En l'informe de valoració es recollirà, com a mínim, la puntuació atorgada i, en cas d'incompliment del PPT i/o l'indar, la seva justificació.

Lot 1. Direcció d'execució

Criteris qualitius avaluables automàticament (sobre B2) Fins a 10 punts

Es valorarà l'escreix d'experiència professional per sobre de la mínima exigida i definida en l'apartat "criteris de solvència", respecte cadascun dels diferents professionals descrits.

A. Escreix d'experiència del director d'execució d'obra civil

Escreix d'experiència del director d'execució d'obra civil com a especialista en construcció d'hospitals. **Fins a 5 punts.**

Escreix d'experiència del director d'execució d'obra civil del projecte gestionant la direcció d'execució d'obra civil d'hospitals amb activitat (hospitals amb quiròfans, Unitats de Cures Intensives, urgències, etc.) d'un PEC $\geq 2.000.000\text{€}$ a través del número d'experiències.

Aquest criteri valora que el lideratge i la direcció d'execució d'obra civil sigui assumit per un director de projecte especialista en construcció d'hospitals. El Director d'execució d'obra civil es defineix com el professional de major rang dins de l'organigrama del equip de direcció



EXP. OBE 25/541

d'execució d'obra civil que té una elevada dedicació laboral al projecte durant l'execució de l'obra civil.

Caldrà acreditar l'escreix d'experiència **mitjançant certificats de bona execució** de serveis prestats, els mateixos hauran d'estar signats i segellats per l'òrgan competent de l'entitat o empresa on s'hagin prestat els serveis, i necessàriament caldrà que també s'empleni l'annex 1 de la Memòria amb el contingut mínim en relació als mateixos:

- Títol del projecte.
- Nom de l'entitat o l'empresa que va encarregar el servei del professional.
- Superfície de l'actuació (m2).
- Breu descripció de les tasques executades.
- Any/s d'execució dels treballs i Import de les obres.

Els certificats que s'aportin per acreditar l'escreix d'experiència no podran ser els mateixos que s'hagin aportat per acreditar l'adscripció de mitjans.

Així mateix, els punts s'atribuiran d'acord amb el següent:

- Si 5 experiències o més addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 5 Punts
- Si 4 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 4 Punts
- Si 3 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 3 Punts
- Si 2 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 2 Punts
- Si 1 experiència addicional a la indicada en l'adscripció de mitjans → 1 Punt
- No → 0 Punts

B. Experiència del director d'execució d'instal·lacions

Escreix d'experiència del director d'execució d'instal·lacions com a especialista en construcció i posada en funcionament de les instal·lacions d'hospitals. **Fins a 5 punts.**

Escreix d'experiència del director d'execució d'instal·lacions gestionant la direcció d'execució d'instal·lacions i posada en funcionament d'hospitals amb activitat (hospitals amb quiròfans, Unitats de Cures Intensives, urgències, etc.) d'un PEC $\geq 2.000.000\text{€}$ a través del número d'experiències.



EXP. OBE 25/541

Aquest criteri valora que el lideratge i la direcció d'execució d'instal·lacions sigui assumit per un director de projecte especialista en construcció i posada en funcionament d'hospitals. El Director d'execució d'instal·lacions es defineix com el professional de major rang dins de l'organigrama del equip de direcció d'execució d'instal·lacions que té una elevada dedicació laboral al projecte durant l'execució de l'obra civil i molt elevada durant la posada en funcionament de les instal·lacions

Caldrà acreditar l'escreix d'experiència **mitjançant certificats de bona execució** de serveis prestats, els mateixos hauran d'estar signats i segellats per l'òrgan competent de l'entitat o empresa on s'hagin prestat els serveis, i necessàriament caldrà que també s'empleni l'annex 1 de la Memòria amb el contingut mínim en relació als mateixos:

- Títol del projecte.
- Nom de l'entitat o l'empresa que va encarregar el servei del professional.
- Superfície de l'actuació (m2).
- Breu descripció de les tasques executades.
- Any/s d'execució dels treballs i Import de les obres.

Els certificats que s'aportin per acreditar l'escreix d'experiència no podran ser els mateixos que s'hagin aportat per acreditar l'adscripció de mitjans.

Així mateix, els punts s'atribuiran d'acord amb el següent:

- Si 5 experiències o més addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 5 Punts
- Si 4 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 4 Punts
- Si 3 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 3 Punts
- Si 2 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 2 Punts
- Si 1 experiència addicional a la indicada en l'adscripció de mitjans → 1 Punt
- No → 0 Punts

Lot 2. Coordinació de Seguretat i Salut

Es valorarà l'escreix d'experiència professional per sobre de la mínima exigida i definida en l'apartat "criteris de solvència", respecte cadascun dels diferents professionals descrits



EXP. OBE 25/541

A. Experiència del Coordinació de Seguretat i Salut

Experiència del Coordinació de Seguretat i Salut com a especialista en coordinació de seguretat i salut en l'edificació. **Fins a 10 punts.**

Experiència del Coordinació de Seguretat i Salut del projecte gestionant la Coordinació de Seguretat i Salut en la construcció o rehabilitació en l'edificació d'un PEC $\geq 2.000.000\text{€}$ a través del número d'experiències.

Aquest criteri valora que la Coordinació de Seguretat i Salut sigui assumit per un Coordinació de Seguretat i Salut especialista en construcció en l'edificació. El Coordinació de Seguretat i Salut es defineix com el professional de major rang dins de l'organigrama del equip de la Coordinació de Seguretat i Salut que té elevada dedicació laboral al projecte durant l'execució de l'obra civil i les instal·lacions.

Caldrà acreditar l'escreix d'experiència **mitjançant certificats de bona execució** de serveis prestats, els mateixos hauran d'estar signats i segellats per l'òrgan competent de l'entitat o empresa on s'hagin prestat els serveis, i necessàriament caldrà que també s'empleni l'annex 1 de la Memòria amb el contingut mínim en relació als mateixos:

- Títol del projecte.
- Nom de l'entitat o l'empresa que va encarregar el servei del professional.
- Superfície de l'actuació (m2).
- Breu descripció de les tasques executades.
- Any/s d'execució dels treballs i Import de les obres.

Els certificats que s'aportin per acreditar l'escreix d'experiència no podran ser els mateixos que s'hagin aportat per acreditar l'adscripció de mitjans.

Així mateix, els punts s'atribuiran d'acord amb el següent:

- Si 5 experiències o més addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 10 Punts
- Si 4 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 8 Punts
- Si 3 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 6 Punts
- Si 2 experiències addicionals a les indicades en l'adscripció de mitjans → 4 Punts
- Si 1 experiència addicional a la indicada en l'adscripció de mitjans → 2 Punts
- No → 0 Punts



EXP. OBE 25/541

Puntuació mínima requerida per procedir a la següent fase de valoració:

☒ **Si:** Els licitadors hauran d'obtenir un mínim de 36 punts en la valoració dels criteris qualitatius d'acord amb l'article 146.3 de la LCSP (Sobre B1+B2). En cas de no obtenir aquesta puntuació no passaran a la següent fase d'avaluació de la seva oferta econòmica.

Atenent l'article 146.3, es pot establir un llindar **mínim** del 50%. Així doncs, en aquesta ocasió, s'ha optat per establir el present llindar (60%) atès que es considera pertinent i necessari que la qualitat del present contracte sigui determinant.

En funció de la puntuació obtinguda en els criteris qualitatius (sobre B) les ofertes s'agruparan segons les següents categories:

- Excloses: ofertes que no arriben al 50% de la puntuació.
- Qualitat baixa: ofertes que obtenen entre el 50% i el 60% de la puntuació.
- Qualitat mitjana: ofertes que obtenen més del 60% i fins al 70% de la puntuació.
- Qualitat alta: obtenen més del 70% i fins al 100% de la puntuació.

☐ **No.**

Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Fins a 40 punts (Sobre C):

- **Puntuació econòmica: Fins a 40 punts.**

Es puntuarà de la forma següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta de valor

P = Punts criteri (40 punts)

O_m = Oferta millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import de Licitació total

VP = Valor de Ponderació 2



EXP. OBE 25/541

Justificació del valor de ponderació (VP):

El resultat d'aplicar un valor de ponderació per sobre del valor 1 a la fórmula, té com a resultat que les diverses puntuacions que corresponen a les ofertes, s'apropen entre elles. Aquestes puntuacions mantenen entre elles la seva proporcionalitat, que s'ajusta a la proporcionalitat dels imports de les ofertes, en una relació que depèn del valor de ponderació, però que en tot cas, és sempre proporcional i constant i, per tant, no varia amb la proximitat de les ofertes a la millor oferta presentada.

D'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, s'estableix un VP de 2, atès que es considera que el servei objecte de la licitació, és un servei amb un component de qualificació tècnica important. És per aquest motiu que s'estableix aquest valor de ponderació, als efectes de donar preponderància als criteris qualitatius per sobre dels econòmics. Amb això s'estimula la presentació de bones ofertes econòmiques acompanyades de la presentació de millors propostes tècniques per tal d'aconseguir bones puntuacions en ambdós apartats de valoració, amb l'objectiu final d'obtenir la millor relació preu-qualitat.

Causas d'exclusió derivades de l'avaluació: No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouran del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s supera/en el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de l'avaluació no compleixi els requisits mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- No superar la puntuació mínima requerida, en relació amb els criteris qualitatius, en el seu cas.

Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes:

Per tal de presumir que una oferta presenta caràcter anormal o desproporcionat, prèvia comprovació d'ofertes vàlides, es seguiran les següents directrius, segons el que disposa l'article 149.2.b) de la LCSP:

- Quan les ofertes agrupades al grup de "*Qualitat alta*" presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 10% de la mitjana del total de les ofertes.
- Quan les ofertes agrupades al grup de "*Qualitat mitjana*" presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 12% de la mitjana del total de les ofertes.



EXP. OBE 25/541

- Quan les ofertes agrupades al grup de “*Qualitat baixa*” presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 14% de la mitjana del total de les ofertes.
- Si només hi ha un licitador, quan aquest presenti una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 25% del pressupost base de licitació.

En la valoració de les ofertes anormals o desproporcionades no es tindrà en compte l'import destinat a contingències atès que es tracta d'una partida tancada establerta per la FGS.

Justificació dels criteris d'adjudicació: es dona compliment al que disposa l'article 145 LCSP respecte dels criteris d'adjudicació que permeten contractar un servei de qualitat. Es tracta, en efecte, de criteris vinculats a l'objecte del contracte que permeten mantenir condicions de competència efectiva. Aquests criteris es basen en una relació qualitat-preu.

Tots els criteris es troben estretament vinculats entre ells donat que busquen exactament la mateixa finalitat que consisteix a permetre visualitzar, i per tant valorar, quin servei es proposa i com es prestarà, adaptant-se concretament a les condicions específiques de funcionament de la FGS.

D'una banda, els criteris qualitatius establerts pretenen identificar l'oferta que millor respongui a les necessitats ja descrites de la FGS, a saber, el servei de redacció del projecte i de direcció de les obres, descrites en l'objecte del contracte tenint en compte els aspectes que garanteixin una bona execució del contracte i incideixin en una millora de la qualitat. En aquesta línia, també es considera important valorar positivament aquelles propostes que tinguin en compte l'impacte mediambiental i incloguin materials més respectuosos des del punt de vista ambiental, atès el considerable impacte de les obres en aquesta matèria així com l'eficiència energètica de les propostes per tal d'incentivar propostes més sostenibles i amb uns menors costos de manteniment.

D'altra banda, els criteris econòmics tenen com a finalitat identificar aquella oferta que respon millor al binomi qualitat-preu.

Per a la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor no s'utilitza la fórmula establerta en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública atès que es considera que el sistema de valoració proposat per aquesta licitació valora les ofertes amb els mateixos



EXP. OBE 25/541

paràmetres, obtenint la major puntuació la millor oferta presentada. Així doncs, es manté la proporcionalitat entre les ofertes, per la qual cosa, en resum, es respecten els principis de transparència i d'igualtat.

Respecte de l'admissió de MILLORES i/o VARIANTS

- **Admissió de Millores:**

☐ S'admeten.

☒ No s'admeten.

- **Admissió de Variants:**

☐ S'admeten.

☒ No s'admeten.

6. EXISTÈNCIA DE LOTS

☒ **Sí.** El contracte es divideix en dos (2) lots:

- Lot 1. Direcció d'execució
- Lot 2. Coordinació de seguretat i salut

La divisió s'ha fet atenent la naturalesa dels serveis inclosos en l'objecte del contracte, garantint així la màxima concurrència .

☐ **No, JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS:**

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del contracte de cinquanta vuit **(58) mesos**, amb possibilitat de pròrroga condicionat als tràmits administratius. Pot consultar-se el cronograma i les fites previstes a l'**Annex 8 del PPT .- Cronograma**.



EXP. OBE 25/541

Aquest termini s'ha determinat tenint en compte que les actuacions no es podran realitzar a la vegada, doncs fer-ho, suposaria un estrès en l'activitat assistencial inassolible per l'Hospital. Per això, es seqüencien les diferents actuacions.

Es realitzaran recepcions parcials de l'obra en funció de les fases descrites en el cronograma.

En cas d'allargament del termini d'execució de les obres, la FGS acordarà l'ampliació del termini d'execució dels serveis per tal d'adaptar-lo a la durada real de les obres.

La data d'inici del contracte serà:

☒ El dia següent a la data que s'indiqui al contracte.

8. SUBCONTRACTACIÓ

☒ **Sí**, d'acord amb l'article 215 de la LCSP es podran subcontractar totes les tasques que no siguin considerades obligacions essencials, no accessòries, i que hauran de ser executades directament pel contractista principal. Les tasques que conformen l'objecte del contracte no revesteixen la qualitat d'essencials que hagin d'efectuar-se directament pel contractista i, per tant, podran ser subcontractades.

☐ No s'admet la subcontractació.

Si el licitador concorre a la licitació constituït en UTE, recorre a la solvència i mitjans d'altres entitats o té la intenció de subcontractar l'equip tècnic adscrit al contracte, serà necessari fer-ho constar degudament en el DEUC i, en tot cas, atendre's a l'establert en el Plec de Clàusules Particulars.

9. SUBROGACIÓ

☐ **Sí.**

☒ **No.**

10. CESSIÓ

☒ **Sí**, d'acord amb els límits que preveu l'article 214 de la LCSP.

☐ **No.**



EXP. OBE 25/541

11. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

☐ No es preveuen modificacions.

☒ Modificacions previstes: **Les causes objectives que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte de fins a un màxim del 20% del preu inicial de les reformes i afectacions de l'edifici existent que són les següents:**

Les causes objectives que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte en les zones a reformar o afectar són les següents:

- Les derivades d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents.
- Introducció de modificacions substancials en el Pla Funcional. (Introducció d'un canvi d'ús substancial en l'edifici i no una variació d'unitats de Pla Funcional vigent).
- Modificacions per introducció de nous requisits normatius.
- Elements sobrevinguts que puguin aparèixer en el subsol.
- Les derivades d'actuacions que afectin altres projectes d'urbanització i/o adequació de l'entorn, així com d'infraestructures de serveis que s'hagin d'aportar a l'edifici o de l'entorn de l'hospital.

Aquest llistat no és un *numerus clausus* de causes de modificació i, per tant, no té caràcter exhaustiu. En tot cas, també seran causes de modificació del contracte aquelles que tinguin una finalitat similar a les previstes.

El procediment de modificació, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, és el següent:

1. Informe tècnic-jurídic en el que es reculli la causa i les condicions de la modificació.
2. Notificació de l'acord de modificació i la publicació d'aquest.
3. Formalització del contracte modificat.

En tot cas, si derivat de la modificació contractual s'ampliés o reduís el preu del contracte, es reajustarà la garantia definitiva presentada per tal d'adaptar-la al contracte modificat.

En cas de procedir a modificar el contracte, serà indispensable sol·licitar a la Direcció d'Economia i Finances l'emissió d'un nou certificat d'existència de crèdit.



EXP. OBE 25/541

En aquest cas la modificació es facturarà atenent al que s'indica en l'apartat relatiu a la facturació.

El 20% previst per a possibles modificacions s'ha d'entendre dins de la raonabilitat de l'òrgan de contractació per a preveure futures eventualitats durant l'execució del contracte. Per tant, es considerarà que l'òrgan de contractació no ha pogut preveure tot el que quedi fora d'aquest marge de raonabilitat.

12. ALTRES COSTOS

- ☐ Primes o pagaments als candidats o licitadors.
- ☐ Revisió de preus.
- ☐ Altres.

13. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

D'acord amb la precedent anàlisi, el pressupost de la licitació resta de la següent manera:

Lot 1. Direcció d'execució

Pressupost de licitació: 757.970,76 (IVA inclòs).

Valor estimat del contracte: **751.706,53** (IVA Exclòs), calculat de conformitat l'article 183.4 de la LCSP i en base al següent:

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Pressupost base de licitació	626.422,11 €	757.970,76 €
% previst en modificació	125.284,42 €	151.594,15 €
VE del contracte (PB+modificació+pròrroga)	751.706,53 €	909.564,91 €

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Import inversió (any 2026)	34.329,95 €	41.539,23 €
Import inversió (any 2027)	162.151,43 €	196.203,23 €
Import inversió (any 2028)	59.371,91 €	71.840,01 €
Import inversió (any 2029)	156.316,37 €	189.142,81 €
Import inversió (any 2030)	214.252,45 €	259.245,46 €
Total import	626.422,11 €	757.970,76 €

Pressupost de licitació es desglossa en:



EXP. OBE 25/541

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Noves volumetria ampliació sobre les unitats Hospitalització Blocs B/C/D	66.217,73 €	80.123,46 €
Nova volumetria ampliació sobre Unitat d'Urgències Bloc F	521.054,58 €	630.476,04 €
Zona existent a reformar. Actual Hostatgeria	12.477,00 €	15.097,17 €
Zona existent a reformar. Àrea d'Expansió	26.672,80 €	32.274,09 €
TOTAL	626.422,11 €	757.970,76 €

El preu de licitació del contracte s'ha calculat atenent al preu estimat d'execució de les obres i als honoraris de direcció d'execució, a partir de licitacions recents per obres de dimensió i complexitat similar, tenint en compte la tipologia d'edificació i activitats que s'hi realitzaran i a les ràtios €/m2. S'han tingut en compte els costos salarials dels diferents perfils assignats al servei i del personal col·laborador així com altres costos indirectes com les instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, material d'oficina, maquinària i programes necessaris, entre d'altres.

Lot 2. Coordinació de Seguretat i Salut

Pressupost de licitació: € 136.004,67 (IVA inclòs).

Valor estimat del contracte: 134.880,67 € (IVA Exclòs), calculat de conformitat l'article 183.4 de la LCSP i en base al següent:

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Pressupost base de licitació	112.400,56 €	136.004,67 €
% previst en modificació	22.480,11 €	27.200,93 €
VE del contracte (PB+modificació+pròrroga)	134.880,67 €	163.205,61 €

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Import inversió (any 2026)	1.987,01 €	2.404,29 €
Import inversió (any 2027)	17.880,71 €	21.635,66 €
Import inversió (any 2028)	13.432,00 €	16.252,73 €
Import inversió (any 2029)	30.910,02 €	37.401,12 €
Import inversió (any 2030)	48.190,81 €	58.310,88 €
Total import	112.400,56 €	136.004,67 €



EXP. OBE 25/541

Pressupost de licitació es desglossa en:

	Import (IVA Exclòs)	Import (IVA Inclòs)
Noves volumetria ampliació sobre les unitats Hospitalització Blocs B/C/D	11.036,29 €	13.353,91 €
Nova volumetria ampliació sobre Unitat d'Urgències Bloc F	88.314,34 €	106.860,35 €
Zona existent a reformar. Actual Hostatgeria	4.159,00 €	5.032,39 €
Zona existent a reformar. Àrea d'Expansió	8.890,93 €	10.758,03 €
TOTAL	112.400,56 €	136.004,67 €

El preu de licitació del contracte s'ha calculat atenent al preu estimat d'execució de les obres i als honoraris de coordinació de seguretat i salut, a partir de licitacions recents per obres de dimensió i complexitat similar, tenint en compte la tipologia d'edificació i activitats que s'hi realitzaran i a les ràtios €/m2. S'han tingut en compte els costos salarials dels diferents perfils assignats al servei i del personal col·laborador així com altres costos indirectes com les instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, material d'oficina, maquinària i programes necessaris, entre d'altres.

Els pressupostos base de licitació dels dos lots s'han de desglossar de la següent manera:

- Cost directe (84%): costos de personal dels diferents perfils assignats al servei i del personal col·laborador, en funció del Conveni Col·lectiu aplicable ("XX Conveni col·lectiu nacional de empreses d'enginyeria; oficines de estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, publicat en publicat en «BOE» núm. 59, de 10 de març de 2023."). Si s'escau perquè el present contracte té costos de personal, als efectes de donar compliment a l'obligació de desglossar els costos salarials amb desagregació de gènere i categoria professional, l'òrgan de contractació no duu a terme tal desglossament degut a la inexistència de diferències de gènere pel que fa al conveni col·lectiu aplicable i la impossibilitat de conèixer el gènere i la categoria del personal concret que s'adscriurà a l'execució del contracte.
- Cost indirectes (11%): despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, material d'oficina, maquinària i programes necessaris, etc.
- Benefici industrial (5%)

Metodologia BIM. En compliment de l'ACORD GOV/81/2023, de 4 d'abril, pel qual es determinen els contractes en què s'ha d'aplicar la metodologia de treball col·laborativa i virtual



EXP. OBE 25/541

anomenada Building Information Modelling (BIM), s'estableix l'obligatorietat d'aplicar aquesta metodologia a les obres objecte del contracte.

☒ Sí.

☐ No.

14. PREU DEL CONTRACTE

☐ Preus unitaris.

☒ Preu a tant alçat.

15. GARANTIES

S'estableix garantia PROVISIONAL:

☐ Sí

☒ No

S'estableix garantia DEFINITIVA:

☒ Sí S'exigeix la constitució d'una garantia del cinc (5) per cent de l'import d'adjudicació, IVA exclòs

☐ No

16. TERMINI DE LA GARANTIA

☒ Sí S'estableix un termini de garantia de dotze (12) mesos des de la resolució del contracte, sense perjudici de l'aplicació de les normes que li correspongui sobre la responsabilitat a que estigui afecta la garantia.

☐ No.

17. FACTURACIÓ

Lot 1. Direcció d'execució



EXP. OBE 25/541

La facturació es realitzarà d'acord amb el següent:

Honoraris durant la fase d'assessorament en la redacció del projecte executiu (15%) :

- L'import corresponent al 80% d'aquests Honoraris durant la Redacció del projecte executiu es facturarà de forma mensual i d'acord amb l'avenç del servei.
- El 20% restant es facturarà un cop finalitzat el projecte executiu, aquest estigui revisat i validat per la DE i acceptat per escrit per part de la FGS.

Honoraris corresponents de la direcció d'execució (70%):

- 90% en base a les certificacions mensuals conforme els avenços de l'obra.
- A la signatura del certificat final d'obres CFO (5%).
- A la signatura de la recepció de les obres (5%).

Honoraris després de l'execució (15%) es facturarà de forma mensualment fins a la finalització de la correcció de repassos, activitats coincidents amb el personal de l'usuari final de l'espai, neteja, trasllat, aportació i/o instal·lació de mobiliari, equipament, decoració, rètols, condicionament de sales, proves, treballs previs dels nous ocupants, etc.

Lot 2. Coordinació de seguretat i salut

La facturació es realitzarà d'acord amb el següent:

Honoraris durant la fase d'assessorament en la redacció del projecte executiu (10%) :

- L'import corresponent al 80% d'aquests Honoraris de Redacció del projecte executiu es facturarà de forma mensual, durant la redacció del projecte i d'acord amb l'avenç del servei.
- El 20% restant es facturarà un cop finalitzat el projecte executiu, aquest estigui revisat i validat per la DE i acceptat per escrit per part de la FGS.

Honoraris corresponents a la execució (80%):

- 90% en base a les certificacions mensuals conforme els avenços de l'obra.
- A la signatura del certificat final d'obres CFO (5%).
- A la signatura de la recepció de les obres (5%).

Honoraris després de l'execució (10%) es facturarà de forma mensualment fins a la finalització de la correcció de repassos, activitats coincidents amb el personal de l'usuari final de l'espai, neteja, trasllat, aportació i/o instal·lació de mobiliari, equipament, decoració, rètols, condicionament de sales, proves, treballs previs dels nous ocupants, etc.



EXP. OBE 25/541

18. PENALITATS PER INCOMPLIMENT

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació objecte de la present licitació, la FGS podrà imposar al contractista una penalització de, fins al 10% del preu d'adjudicació, i la reiteració de l'incompliment podrà produir la resolució del Contracte, sense detriment que es pugui instar la resolució del contracte per les causes establertes a la documentació contractual.

En concret, es podrà acordar la imposició de les següents penalitats:

- Faltes molt greus: 10% de l'import a facturar
- Faltes greus: 5% de l'import a facturar
- Faltes lleus: 3% de l'import a facturar

La tipificació de les faltes es descriu a continuació:

Faltes molt greus:

- Incompliment de l'execució del servei que produeixi un perjudici molt greu a la FGS, sigui per abandonament de la prestació, per execució negligent o per altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en l'execució del servei.
- Resistència als requeriments efectuats per la FGS, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- Substitució, sense comunicació prèvia a la FGS, de la persona que actua com a responsable o coordinador del servei.
- Incompliment del règim de subcontractació previst en aquest PCAP per part del contractista, quan produeixi un perjudici molt greu.
- Falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- Comissió de dues o més faltes greus.

Faltes greus:



EXP. OBE 25/541

- No realització de les inspeccions corresponents.
- Resistència als requeriments efectuats per la FGS, o la seva inobservança.
- Incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu. Específicament, l'incompliment reiterat de qualsevol acord de nivell de servei que tingui caràcter contractual, formi part del PPT o de l'oferta del contractista, quan aquest incompliment provoqui un perjudici greu al desenvolupament del servei.
- Substitució, sense comunicació prèvia a la FGS, d'algun integrant del servei diferent del seu coordinador o responsable quan això provoqui un perjudici al desenvolupament de les prestacions contractuals.
- Incompliment del règim de subcontractació previst en aquest PCAP per part del contractista.
- Tracte incorrecte envers el personal de la FGS per part del personal de l'adjudicatària.
- Manca de lliurament en temps i forma de tota la informació respecte de l'execució del servei que li hagi estat sol·licitada per la FGS.
- Incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i especialment les del Pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificat de greu per la seva normativa específica.
- Comissió de tres o més faltes lleus.

Faltes lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de la FGS.
- Incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu. Específicament, incompliment reiterat de qualsevol acord de nivell de servei que tingui caràcter contractual, formi part del PPT o de l'oferta del contractista, quan aquest incompliment provoqui un perjudici que no sigui ni molt greu ni greu al desenvolupament del servei.
- No lliurament de la informació diària i mensual del servei.
- Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificat de lleu per la seva normativa específica.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa



EXP. OBE 25/541

contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a la FGS, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

19. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

La FGS com a responsable del tractament i en compliment del Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament general de protecció de dades), informa que les dades indicades per l'empresa licitadora seran tractades amb la finalitat de gestionar la present licitació, sent la base jurídica d'aquest tractament l'article 6.1. i c del mateix Reglament General de Protecció de Dades, ja que es considera que és necessari per al compliment d'una obligació legal. Únicament seran tractades per aquelles àrees o departaments segons les seves funcions i competències. Les dades no seran cedides a cap tercer, excepte que existeixi una obligació legal. No es preveuen transferències internacionals de dades. Les dades seran conservades durant el període de temps que sigui necessari per complir amb la finalitat, així com el període que estableixi la normativa aplicable de conservació de la documentació. Així mateix els interessats poden exercir el dret d'accés, rectificació, supressió i portabilitat, així com sol·licitar l'oposició i la limitació del tractament de les seves dades. En cas que l'interessat tingui algun dubte o vulgui més informació pot posar-se en contacte amb la delegada de protecció de dades de la FGS a la direcció dpd@santpau.cat. També té el dret de presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent.

Finalment, amb la formalització del contracte, l'adjudicatari també accepta donar compliment al compromís de confidencialitat o bé contracte d'encarregat de tractament segons escaigui, que la FGS li faciliti.

L'execució del contracte requereix tractament de dades per part de l'empresa contractista:

☐ Sí.

☒ No.



EXP. OBE 25/541

20. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la unió europea en matèria de protecció de dades i més concretament al Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

21. CONDICIÓN ESPECIAL D'EXECUCIÓ

Atès l'objecte del contracte li resulta d'aplicació la Instrucció 5/2020 de la Direcció General de Contractació Pública sobre els models i els procediments de comunicació derivats dels compromisos assumits per l'adhesió de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic a l'Electronics Watch.

☐ **Sí.**

☒ **No.**

22. CLÀUSULES AMBIENTALS

☐ **Sí.** Veure apartat "Criteris d'adjudicació".

☒ **No.**

23. OBSERVACIONS

23.1 VISITA A LES INSTAL·LACIONS DE LA FGS:

☒ **Sí.** La FGS establirà un dia de visita conjunta per a que les empreses puguin visitar el recinte, sota la supervisió dels tècnics de la FGS. La visita serà voluntària. El dia i hora de la visita es publicarà al Perfil del contractant de la FGS i/o s'indicarà a la invitació.

☐ **No.**



EXP. OBE 25/541

23.2 CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Solvència econòmica i financera:

Es pot acreditar per, com a mínim, un dels següents mitjans:

A) Declaració sobre el volum global de negocis, que referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la seva duració és superior a l'any.

(*) El valor anual mig del contracte, de conformitat amb l'article 36.6 del RD 1098/2001 es calcula dividint el valor estimat del contracte entre el nombre de mesos de la seva execució i multiplicant per 12 el quocient resultant.

B) Disposició d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte, aportant a més el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. En aquest sentit, per complir amb aquest requisit, els licitadors hauran d'incloure a la seva oferta un compromís vinculant de subscripció. En cas de ser proposat adjudicatari, el licitador haurà de fer efectiu aquest compromís dins del termini de deu dies hàbils al qual es refereix l'apartat 2 de l'article 150 LCSP.

Solvència tècnica:

Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els últims 5 anys. Es considera aquest període, superior a 3 anys, per garantir un nivell adequat de competència, ateses les particularitats i magnitud del projecte, ja que d'aquesta manera es permet una major concurrència del mercat al no tractar-se d'un projecte amb unes característiques que es donin en molts projectes d'obra, tenint en compte que ens trobem davant de l'ampliació i reforma d'un espai sanitari amb un alt volum assistencial.

Tindran la consideració de treballs "d'igual o similar naturalesa", els següents:

Lot 1. Direcció d'execució



EXP. OBE 25/541

- Tipologia de contracte: Direccions d'execució d'obres acabades de nous edificis o rehabilitació integrals d'ús dins de l'àmbit sanitari i amb activitat terciària (edificis amb quiròfans, unitats de cures intensives, urgències, etc.). L'experiència en projectes dins de l'àmbit sanitari, però amb un ús administratiu i sense activitat terciària (com, per exemple, un Centre d'Atenció Primària) no servien per acreditar-la.
- Import mínim: 30% del pressupost base de licitació, IVA inclòs (165.737,85€). S'haurà d'acreditar, com a mínim, un treball de direcció d'obra que es durà a terme mitjançant l'aportació d'un certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si no és possible, mitjançant declaració del licitador.
- L'import requerit per acreditar la solvència es podrà justificar amb 1 únic contracte per l'import total requerit o amb la suma de diversos contractes de la tipologia indicada (com a màxim 5 contractes).

Lot 2. Coordinació Seguretat i Salut

- Tipologia de contracte: Coordinació de seguretat i salut d'obres acabades de nous edificis o rehabilitació integrals.
- Import mínim: 30% del pressupost base de licitació, IVA inclòs (98.290,67€). S'haurà d'acreditar, com a mínim, un treball de coordinació de seguretat i salut, que es durà a terme mitjançant l'aportació d'un certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si no és possible, mitjançant declaració del licitador.
- L'import requerit per acreditar la solvència es podrà justificar amb 1 únic contracte per l'import total requerit o amb la suma de diversos contractes de la tipologia indicada (com a màxim 5 contractes).

Als certificats o contractes que acreditin aquesta solvència hi ha de figurar l'objecte que es licita i l'import adjudicat/contractat.

Si es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, i quan l'empresa sigui de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys), la seva solvència tècnica s'acreditarà segons el que disposa la clàusula 10.1 del Plec de Clàusules Particulars.



EXP. OBE 25/541

La solvència de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions i/o solvència de les empreses agrupades, d'acord amb la normativa vigent.

- **Adscripció de mitjans:**

A banda d'acreditar la classificació, els licitadors hauran de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'exposaran a continuació.

En primer lloc, és indispensable que l'adjudicatari assigni un interlocutor vàlid únic que sigui el responsable de coordinar-se amb la FGS per cadascun de les prestacions de l'objecte del contracte per tal de garantir la correcta gestió i seguiment del contracte.

Així mateix, caldrà adscriure els següents mitjans personals:

Lot 1. Direcció d'execució

1.- Director d'execució d'obra civil

- Titulació universitària (Arquitectura o Arquitecte tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei) que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques d'aquests. ***S'acreditarà aportant la titulació i col·legiació (aportant una còpia dels mateixos).***
- Experiència mínima de 10 anys com a Arquitecte o Arquitecte tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei.
- Acreditació de la realització de, com a mínim, una (1) direcció d'execució d'obra civil de projecte de construcció d'edificis nous o rehabilitació integral dins de l'àmbit sanitari i amb activitat terciària (edificis amb quiròfans, unitats de cures intensives, urgències, etc.).

*L'experiència en projectes dins de l'àmbit sanitari, però amb un ús administratiu i sense activitat terciària (com, per exemple, un Centre d'Atenció Primària) **no** servien per acreditar-la.*

L'experiència i l'acreditació d'execució de projectes, s'acreditarà mitjançant certificats expedits per les entitats contractants dels projectes o mitjançant declaracions responsables especificant els projectes.



EXP. OBE 25/541

2.- Director d'execució d'instal·lacions

- Titulació universitària (enginyer, enginyer tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei) que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques d'aquests. ***S'acreditarà aportant la titulació i col·legiació (aportant una còpia dels mateixos).***
- Experiència mínima de 10 anys com a enginyer, enginyer tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei.
- Acreditació de la realització de, com a mínim, una (1) direcció d'execució d'instal·lacions de projecte de construcció d'edificis nous o rehabilitació integral dins de l'àmbit sanitari i amb activitat terciària (edificis amb quiròfans, unitats de cures intensives, urgències, etc.).

L'experiència en projectes dins de l'àmbit sanitari, però amb un ús administratiu i sense activitat terciària (com, per exemple, un Centre d'Atenció Primària) no servien per acreditar-la.

L'experiència i l'acreditació d'execució de projectes, s'acreditarà mitjançant certificats expedits per les entitats contractants dels projectes o mitjançant declaracions responsables especificant els projectes.

Els licitadors hauran de presentar una declaració de compromís d'adscripció indicant els responsables de cada àmbit. Aquesta declaració haurà d'anar signada pel responsable de l'empresa licitadora, per l'arquitecte autor del projecte, per l'enginyer responsable.

3.- Director d'execució d'estructures

- Titulació universitària (Arquitectura o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei) que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques d'aquests. ***S'acreditarà aportant la titulació i col·legiació (aportant una còpia dels mateixos).***
- Experiència mínima de 10 anys com professional habilitat, atenent a l'establert en el punt anterior.
- Acreditació de la realització de, com a mínim, una (1) direcció d'execució d'estructures de construcció d'edificis nous d'un mínim de 3.000 m²



EXP. OBE 25/541

L'experiència i l'acreditació d'execució de projectes, s'acreditarà mitjançant certificats expedits per les entitats contractants dels projectes o mitjançant declaracions responsables especificant els projectes.

Els licitadors hauran de presentar una declaració de compromís d'adscripció indicant els responsables de cada àmbit. Aquesta declaració haurà d'anar signada pel responsable de l'empresa licitadora, per l'arquitecte autor del projecte, per l'enginyer responsable.

Lot 2. Coordinació de seguretat i salut

Coordinador de seguretat i salut

- Titulació universitària (Arquitectura, Arquitecte tècnic, enginyer, enginyer tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei) que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques d'aquests. ***S'acreditarà aportant la titulació i col·legiació (aportant una còpia dels mateixos).***
- **Formació específica en prevenció de riscos laborals:** Un curs de mínim 200 hores en coordinació de seguretat i salut, d'acord amb el contingut aprovat per la Comissió Nacional de Seguretat i Salut en el Treball. ***S'acreditarà aportant el certificat de formació corresponent.***
- Experiència mínima de 10 anys com a Arquitectura, Arquitecte tècnic, enginyer, enginyer tècnic o titulació habilitant vinculada a la naturalesa tècnica del servei.
- Acreditació de la realització de, com a mínim, una (1) coordinació de seguretat i salut de de projecte de construcció d'edificis nous o rehabilitació integral dins de l'àmbit sanitari i amb activitat terciària (edificis amb quiròfans, unitats de cures intensives, urgències, etc.).

L'experiència en projectes dins de l'àmbit sanitari, però amb un ús administratiu i sense activitat terciària (com, per exemple, un Centre d'Atenció Primària) no serviran per acreditar-la.

L'experiència i l'acreditació d'execució de projectes, s'acreditarà mitjançant certificats expedits per les entitats contractants dels projectes o mitjançant declaracions responsables especificant els projectes.



EXP. OBE 25/541

Els licitadors hauran de presentar una declaració de compromís d'adscripció indicant els responsables de cada àmbit. Aquesta declaració haurà d'anar signada pel responsable de l'empresa licitadora, per l'arquitecte autor del projecte, per l'enginyer responsable.

Així doncs, ateses les característiques d'aquesta contractació, l'adscripció de mitjans personals requerida es considera adequada i proporcional a l'objecte del contracte, així com necessària per a garantir una òptima execució de l'objecte del contracte.

Barcelona, a 5 de novembre de 2025

Vist-i-plau

Rubèn Moragues i Pastor

Director de Serveis Generals

NOTA 1: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents.

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons el que consta al Protocol en relació als Conflictes d'interès aprovat per la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.