

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Per Unanimitat Absoluta Aprovat Per Unanimitat
Dels Membres Presents
SESSIÓ ORDINÀRIA
JUNTA DE GOVERN
Data: 15 de desembre de 2025
Àrea: INTERVENCIÓ
Expedient núm. GENE2025008748

Títol de l'acord:

CONTRACTACIÓ, OBRES MAJORS DECLARAR VALIDA LA LICITACIÓ. ADJUDICAR EL CONTRACTE DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE DE REMODELACIÓ, JARDINERIA I AMPLIACIÓ D'ÀMBIT DE LES ESCALES DE PUJADA A L'ESGLÉSIA DE CASTELL D'ARO . ADJUDICATARI: ECOSTA CONSTRUCCIONS SL IMPORT: 164.453,34 € IVA EXCLÒS

Text de l'acord:

Àrea: Serveis interns
Unitat de Contractació i Compres
Expedient: GENE2025008748 (X2025008882)

Identificació de l'expedient:

Expedient número Expedient: GENE2025008748 (X2025008882) relatiu a la licitació per a l'adjudicació de les Obres incloses en el projecte de remodelació, jardineria i ampliació d'àmbit de les escales de pujada a l'Església de Castell d'Aro.

Fets:

1. Per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 03 de novembre de 2025 es va acordar iniciar la contractació de les Obres incloses en el Projecte de remodelació, jardineria i ampliació d'àmbit de les escales de pujada a l'Església de Castell d'Aro.
2. La Secretaria, va emetre informe favorable sobre la justificació, motivació i adequació a la normativa que permet la contractació del contracte de referència
3. l'Interventor, va emetre un Informe de fiscalització de la despesa.
4. Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió de data 10 de novembre de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars, i es va acordar l'obertura del procediment

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

d'adjudicació, mitjançant procediment OBERT SIMPLIFICAT, regulació NO HARMONITZADA, tramitació ORDINÀRIA i forma VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

5. En data 09 de desembre de 2025 es va realitzar l'acta d'obertura del sobre únic i proposta d'adjudicació, amb el següent resultat:

(...)

PRIMER.- CLASSIFICAR les ofertes presentades amb el següent ordre:

PLICA NÚM	LICITADOR	PUNTS PREU	PUNTS GARANTIA	PUNTS AMBIENTAL	TOTAL PUNTS
1	ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	35,00	35,00	0	70,00

SEGON: REALITZAR la proposta D'ADJUDICACIÓ a favor de l'empresa millor classificada, que és **ECOSTA CONSTRUCCIONS SL** ; i elevar-la a l'òrgan de contractació (La Junta de Govern Local):

De la qual cosa es desprèn:

- Oferta econòmica: 164.453,34 € Iva exclòs
- Termini total de garantia: 4 anys

TERCER: COMPROVAR en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (RELI/ROLECE) que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica, o en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició de contractar.

QUART: REQUERIR a l'empresa **ECOSTA CONSTRUCCIONS SL**, que és l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat preu no incursa en presumpció d'anormalitat; per tal que en el termini de 7 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació següent:

1. Document acreditatiu de la constitució de la GARANTIA DEFINITIVA per import de 8.222,67 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació iva exclòs.

Si no es compleixen adequadament els requeriments dins el termini establert, s'entendrà que les empreses licitadores han retirat les seves ofertes, procedint en aquest cas a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, seguint l'ordre en el què hagin quedat classificades les ofertes.

(...)

6. En data 10 de desembre de 2025 es va requerir ([S2025016167](#)) al legal representant de la mercantil **ECOSTA CONSTRUCCIONS SL**, com a millor classificat, perquè en el termini màxim de 7 dies hàbils des de l'enviament del requeriment presentés tota la documentació requerida.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

7. En data 10 de desembre de 2025 (E2025029045), i dins del termini establert; el legal representant de la mercantil **ECOSTA CONSTRUCCIONS SL**, va aportar tota la documentació requerida i va declarar responsablement que la garantia definitiva la faria mitjançant la modalitat de retenció de preu, per la qual cosa es retindrà el 50% de l'import de la/les factura/es inicials fins a cobrir l'import de 8.222,67 Euros .

Fonaments de dret:

Atès l'article 159 de la LCSP que regula el procediment obert simplificat.

Atesos els anteriors antecedents i, en ús de les atribucions per a la contractació que confereix a l'Alcalde la disposició addicional 2a 1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- DECLARAR valida la licitació.

SEGON.- ADJUDICAR la contractació de les Obres incloses en el projecte de remodelació, jardineria i ampliació d'àmbit de les escales de pujada a l'Església de Castell d'Aro a:

- *Licitador 1: ECOSTA CONSTRUCCIONS SL*
- *Oferta econòmica: 164.453,34 € Iva exclòs*
- *Termini total de garantia: 4 anys*

TERCER.- Es tracte d'una contractació anticipada de l'obra a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP.

El contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.

QUART.- La durada del contracte serà de TRES MESOS a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

SISÈ.-De conformitat amb allò que es disposa a l'article 62 de la LCSP es designa com a Unitat encarregada del seguiment del contracte al Departament de Contractació, i com a responsable del contracte al Cap de la Unitat d'Urbanisme.

SETÈ.- La formalització del contracte s'efectuarà abans de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte als licitadors i candidats.

VUITÈ.- Anul·lar les autoritzacions i disposicions (AD), dels imports restants de les Obres incloses en el projecte de remodelació, jardineria i ampliació d'àmbit de les escales de pujada a l'Església de Castell d'Aro a:.

NOVÈ.- Que en compliment de l'article 151 de la LCSP, es notifiqui aquest acord a l'adjudicatari, i es procedeixi a notificar individualment a la resta de licitadors i es publiqui al perfil del contractant.

DESE.- Aquesta resolució posa fi a la via administrativa i pot ser impugnada per mitjà dels recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciós Administratiu de Girona.

Potestivament es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes. Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

En conseqüència, els licitadors no adjudicataris podran retirar la garantia provisional si s'escau i la documentació administrativa que van presentar en l'esmentada licitació un cop transcorregut el termini per a interposar els pertinents recursos, sense que aquests hagin estat interposats. Pel contrari, en cas que s'interposin recursos, tant en via administrativa com en via judicial, la referida documentació no podrà ser retornada fins que aquests no s'hagin resolt.

(Signat i datat electrònicament)

Signat electrònicament